

İşbu taslak İzahname halihazırda Sermaye Piyasası Kurulu tarafından incelenmektedir ve henüz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını müteakip kesinleşen İzahname ayrıca ilan edilecektir.

FİDE KONSERVE GIDA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce [●] tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 122.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabacak 22.500.000 TL nominal değerli 22.500.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve mevcut ortaklardan Cemal Konakçı'nın sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve Murad Konakçı'nın sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli olmak üzere 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay olmak üzere toplam 24.500.000 TL nominal değerli 24.500.000 adet hamiline yazılı B grubu payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (<https://fide.com.tr/>) ve halka arzda satışa aracılık edecek Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin (www.terayatirim.com) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti vanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağılı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk vüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/1
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



FİGE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754





TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
(ANONİM ŞİRKETİ)

İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER.....	9
2. ÖZET.....	12
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	46
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	47
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	49
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	78
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	96
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	130
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	131
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER.....	137
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	154
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR	157
13. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	158
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	158
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	158
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	164
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	164
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	167
19. ANA PAY SAHİPLERİ.....	169
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	170
21. DİĞER BİLGİLER.....	171
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	179
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....	179
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	182
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	190
26. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER.....	197
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER ..	198
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	200
29. SULANMA ETKİSİ.....	201
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	201
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER	201
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	203
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	212
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	212
35. EKLER.....	212

FİSEKONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 33/1
Mecidiyeköy Şişli/İSTANBUL

Bogaziçi Kurumlar V.D.
644 00 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR	TANIMLAR
AB / EU	Avrupa Birliği (<i>European Union</i>)
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları	Amerika Birleşik Devletleri'nin resmi para birimi
Konsorsiyum Lideri	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi	Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, aracılığın türü ve kapsamı, aracılık komisyonu ve masrafları ve hakla arzın satış usulü ve dağıtımına ilişkin hususların düzenlenmesi amacıyla Konsorsiyum Lideri, Şirket ve Konsorsiyum Üyeleri arasında akdedilen sözleşme
Ar-Ge	Araştırma ve Geliştirme
A.Ş.	Anonim Şirket
Avro / Euro	Avrupa Birliği para birimi
Bağlı Ortaklıklar	Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi ve Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi
BM	Birleşmiş Milletler
BEKRA Bildirimi	Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Bildirimi
Borçlar Kanunu / TBK	04.02.2001 tarih ve 27836 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
Borsa, Borsa İstanbul veya BİST	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
BTK	T.C. Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu
Covid - 19	İlk olarak Çin'in Vuhan Eyaleti'nde 2020 yılı Aralık ayının sonlarında solunum yolu belirtileri (ateş, öksürük, nefes darlığı) gelişen 13.01.2020 tarihinde tanımlanan bir virüs
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇED Raporu	Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu
ÇED Yönetmeliği	29.07.2022 tarih 31907 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre Bakanlığı	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği / ÇİLY	19.09.2014 tarih ve 29115 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Çevre Kanunu	2872 sayılı Çevre Kanunu
Çevresel Değerlendirmesi Yönetmeliği / Etki ÇED Yönetmeliği	29.07.2022 tarih 31907 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Esas Sözleşme	Şirket Esas Sözleşmesi
Grup	Şirket ve Bağlı Ortaklıkları



FIDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 73A
 Mecidiyeköy / ŞİŞLİ/İSTANBUL
 Boğaziçi Kurumlar Y.B.
 004 062 5754

TERA
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ

GSYH / GSYİH	Gayri Safi Yurt İçi Hasılat
GVK	06.01.1961 tarih ve 10700 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
Halka Arz Eden Pay Sahipleri	Cemal Konakçı ve Murad Konakçı
Halka Arz Edenler	Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri
Halka Arz Edilecek Paylar	Şirketin çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 122.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabacak 22.500.000 TL nominal değerli 22.500.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve mevcut ortaklardan Cemal Konakçı'nın sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve Murad Konakçı'nın sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli olmak üzere 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay olmak üzere toplam 24.500.000 TL nominal değerli 24.500.000 adet hamiline yazılı B grubu pay
ISIN	Uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası
ISO	Uluslararası Standartlar Örgütü (<i>International Standards Organization</i>)
İmar Kanunu	3194 sayılı İmar Kanunu
İş Güvenliği Uzmanları Yönetmeliği	29.12.2012 tarih ve 28512 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İş Güvenliği Uzmanlarının Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik
İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personeli Yönetmeliği	20.07.2013 tarih ve 28713 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk Ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik
İş Kanunu	10.06.2003 tarihli ve 25134 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 4857 sayılı İş Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Kar Payı Tebliği	23.01.2014 tarihli 28891 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği
Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği	25.12.2013 tarihli 28862 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği
KDV	Katma Değer Vergisi
Kişisel Verilerin Korunması Kanunu / KVKK	6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Konsorsiyum Üyeleri	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi liderliğinde oluşturulan ve halka arz süresince talep toplama konusunda yetkilendirilmiş olan aracı kurumlar
Kurul veya SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumlar Vergisi Kanunu	21.06.2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Metniyeköy - Şişli / İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.İ.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Kurumsal İlkeleri	Yönetim	Kurul'un kurumsal yönetim ilkeleri
Kurumsal Yönetim Tebliği		03.01.2014 tarihli 28871 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
KVK		21.06.2006 tarih ve 26205 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK		07.04.2016 tarih ve 29677 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Ltd. Şti.		Limited Şirket
m²		Metrekare
MKK		Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
OSB		Organize Sanayi Bölgesi
OSB Kanunu		15.04.2000 tarih ve 24021 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu
ÖDA		Özel Durum Açıklaması
Önemli İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği	Nitelikteki	27.06.2020 tarihli 31168 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği
Pay Tebliği		22.06.2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
Resmî Gazete		Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Resmî Gazetesi
SGK		Sosyal Güvenlik Kurumu
SPKn		30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket / İhraççı		Fide Konserve Gıda Sanayi Anonim Şirketi
T.C.		Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank		İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi
TCMB		Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TL		Türk Lirası
Toprak Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği		08.06.2010 tarih ve 27605 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik
TTK / Türk Ticaret Kanunu		14.02.2011 tarih ve 27846 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TÜBİTAK		Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu
TÜİK		Türkiye İstatistik Kurumu
Ticaret Bakanlığı		Türkiye Cumhuriyeti Ticaret Bakanlığı
Ticaret Sicil Gazetesi		Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
YBBO		Yıllık bileşik büyüme oranı



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 73/4
 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
 Boğaziçi Kurumlar Y.D.
 644 002 5754

TERA
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ

1. BORSA GÖRÜŞÜ

[İlerleyen aşamalarda tamamlanacaktır]

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

7

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

2. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Şirket'in paylarının halka arz edilmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurum veya kuruluştan görüş veya onay alınmasına gerek bulunmamaktadır.



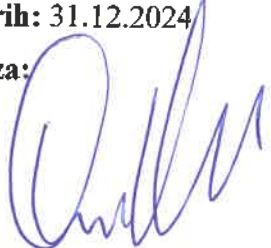
FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Fide Konserve Gıda Sanayi Anonim Şirketi Yetkilisi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Cemal KONAKÇI Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı Tarih: 31.12.2024 İmza:	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahipleri	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Cemal Konakçı Tarih: 31.12.2024 İmza: 	İZAHNAMENİN TAMAMI
Adı Soyadı: Murad Konakçı Tarih: 31.12.2024 İmza: 	İZAHNAMENİN TAMAMI
Adı Soyadı: Murad Konakçı Tarih: 31.12.2024 İmza: 	İZAHNAMENİN TAMAMI

FİDE KONSERVE GIDA SAN.A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754



FİDE KONSERVE GIDA SAN.A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754



TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Emir Münir Sarpyener Görevi: Genel Müdür Tarih: 31.12.2024 İmza: adına Vekaleten Ethem Umut Beytorun	İZAHNAMENİN TAMAMI
Adı Soyadı: Ethem Umut Beytorun Görevi: Genel Müdür Yardımcısı Tarih: 31.12.2024 İmza:	

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Sorumlu Olduğu Kısım:
---	------------------------------

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Adı Soyadı: Hasan YÜCEER Görevi: Sorumlu Denetçi Tarih: 31.12.2024	30 EYLÜL 2024 VE 2023 İLE 31 ARALIK 2023, 2022 VE 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU
---	--

İlgili Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Cengiz ÖĞRETİR Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı Tarih: 31.12.2024	19.01.2023 tarih ve 2023_M_0001 No'lu Gayrimenkul Değerleme Raporu 26.02.2022 Tarih 2022_M_31 No'lu Gayrimenkul Değerleme Raporu 02.01.2024 Tarih 2023_M_0340 No'lu Gayrimenkul Değerleme Raporu
Adı Soyadı: Derya BİLGİÇ Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı Tarih: 31.12.2024	
Adı Soyadı: Aykut DİLİBAL Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı Tarih: 31.12.2024	

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
 Büyükdere Cad. No:73/A
 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
 Boğaziçi Kurumlar V.D.
 644 002 5754

TERA
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahnamenin tekrar kullanımını gündeme getirecek herhangi bir husus söz konusu değildir.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Ticaret Ünvanı: Fide Konserve Gıda Sanayi Anonim Şirketi İşletme Adı: Yoktur
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olunan Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Adresi: Büyükdere Cad. Nadide Apt. No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul Tel: + 90 212 275 84 70 Faks: + 90 212 267 35 30 İnternet Adresi: https://fide.com.tr/
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet	Şirket, 15.09.1986 tarihli ve 1596 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde eski ticaret ünvanı olan "Oraklar Otelcilik Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi" ünvanıyla ve 5.000.000 TL kuruluş sermayesi ile 01.09.1986 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in merkez adresi; Büyükdere Cad., Nadide Apt., No.73, Kat.2, D.4, Şişli/İstanbul'dur. Şirket temel olarak gıda ürünleri konserve imalatı sektöründe faaliyet göstermekte olup temel faaliyet konusu gıda maddelerini konserve ve konsantre hale getirip yurtiçi ve yurtdışındaki pazarlara satışlarıdır.



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D.
044 002 575

**gösterilen
sektörler/pazarlar
hakkında
bilgi**

Şirket'in üretim ve satışını yaptığı ana ürün grupları (i) salça grubu, (ii) doğranmış ve sos grubu, (iii) közlenmiş grubu, (iv) balık grubu, (v) sebze grubu, (vi) sağlık grubu (çorbalar), (vii) meyve grubu, (viii) hazır yemek olmak üzere gruplandırılmaktadır.

Şirket, Göbel Mah., Katrancı Mehmet Pehlivan Cad., No: 150, Susurluk/Balıkesir adresinde yaklaşık 32.000 m² kapalı alana ve toplam yaklaşık 105.000 m² alana sahip üretim tesisinde ("Üretim Tesisi") faaliyet göstermektedir. Üretim Tesisi, her biri ayrı bağımsız üretim bölümü olan (i) salça (ii) doğranmış ve sos üretim hattı, (iii) ton balığı hattı, (iv) mandalina hattı, (v) çorba ve hazır yemek hattı ve (vi) közlenmiş hattı bölümlerini bünyesinde bulundurmaktadır.

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in, sermayesindeki payların sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (i) Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi ve sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (ii) Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi olmak üzere 2 (iki) adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirket, bağlı ortaklıkları ile bir Grup oluşturmaktadır.

Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi; 21.12.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kurulmuş olup Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Cad. Nadide Apartmanı Blok No: 73 İç Kapı No: 4 Şişli / İstanbul adresinde Şirket ürünlerinin imalatı, satımı, ihracatı ve ithalatı ile e-ticaretini yapma faaliyetlerini sürdürmektedir.

Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi 01.02.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah., Büyükdere Cad., Nadide Apartmanı, Blok No: 73, İç Kapı No: 4, Şişli / İstanbul adresinde Şirket ürünlerini pazarlama faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur.

Grup'un 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla konsolide hasılat ve net kâr tutarları aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Yıllar	Hasılat (TL)	Net kâr (TL)
31.12.2021	613.932.023	77.524.592
31.12.2022	1.021.751.627	57.106.576
31.12.2023	1.277.451.725	387.926.399
30.09.2023	875.951.278	416.255.969
30.09.2024	901.366.661	32.106.881

B.4 İhracatçı ve 30.09.2024 itibarıyla Şirket, 2024 yılı ilk 9 ayı içerisinde bir



Büyükdere Cad. No:73A
Mecidiyeköy - ŞİŞLİ/İSTANBUL
Bölgeli: Kurumlar V.D.
644 002 5754

	faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	önceki yılın aynı dönemine göre benzer bir satış hasılatı ve brüt kar marjı sergilerken yurtdışı hasılatın net satışlar içerisindeki payının azaldığı ve %20'den %11'e düştüğü görülmektedir. Şirket'in ihracat pazarındaki daralmayı yurtiçi satış artışları ile telafi ettiği ve bu dönemde yurtçi satışlarını %10 oranında artırdığı görülmektedir. Bu dönemde stok yapısının da önceki döneme benzer bir seyir izlediği ve şirketin stabil bir stok devir hızı ile çalıştığı görülmektedir. Tarımsal emtia fiyatlarındaki dalgalanmalar, ton balık ithalatının sürdürülebilirliği, başta domates olmak üzere tarımsal ürünlerdeki hasat durumu, gıda fiyat endeksindeki değişimler, salçaya zaman zaman uygulanan ihracat kotaları ve döviz kurlarının durumu Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek hususlar arasında yer almaktadır.
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in 2 (iki) gerçek kişi pay sahibi bulunmakta olup herhangi bir tüzel kişi pay sahibi bulunmamaktadır. Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden payların %50'si Murad Konakçı'ya, %50'si Cemal Konakçı'ya aittir. İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in, sermayesindeki payların sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (i) Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi ve sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (ii) Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi olmak üzere 2 (iki) adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirket, bağlı ortaklıkları ile bir Grup oluşturmaktadır. Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi; 21.12.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kurulmuş olup Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Cad. Nadide Apartmanı Blok No: 73 İç Kapı No: 4 Şişli / İstanbul adresinde Şirket ürünlerinin imalatı, satımı, ihracatı ve ithalatı ile e-ticaretini yapma faaliyetlerini sürdürmektedir. Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi 01.02.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah., Büyükdere Cad., Nadide Apartmanı, Blok No: 73, İç Kapı No: 4, Şişli / İstanbul adresinde Şirket ürünlerini pazarlama faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur.



FIDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 73/4
 Mecidiyeköy / Şişli / İSTANBUL
 Ticaret Sicil No: 274000
 Mersis No: 34020000000000000000
 Tic. Sicil No: 274000
 Mersis No: 34020000000000000000

TERA
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ

B.6 Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL'dir ve bu sermaye her biri 1 (bir) TL nominal değerinde 100.000.000 adet paya bölünmüş olup 25.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 75.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paya ayrılmıştır.

Aşağıda Şirket'in ortaklık yapısına ilişkin tablo yer almaktadır:

Pay Sahibi	Nama/ Hamiline	Grubu	Pay Nominal Değeri	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)
Murad Konakçı	Nama	A	1 TL	12.500.000	12,5	31,25
	Hamiline	B	1 TL	37.500.000	37,5	18,75
Cemal Konakçı	Nama	A	1 TL	12.500.000	12,5	31,25
	Hamiline	B	1 TL	37.500.000	37,5	18,75
TOPLAM				100.000.000	100	100

Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca A Grubu payların, (i) yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı ve (ii) genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay için 5 (beş) oy hakkı olacak şekilde genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B grubu payların ise herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.

Şirket'in A grubu pay sahipleri olan Murad Konakçı ve Cemal Konakçı'nın (i) yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı ve (ii) genel kurul toplantılarında 5 (beş) oy hakkı imtiyazı veren imtiyazlı A grubu payların tamamını ellerinde bulundurmaktadır ve Şirket'in yönetim hakimiyetine birlikte eşit derecede sahiplerdir.

B.7 Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

DÖNEN VARLIKLAR

Şirket'in dönen varlıkları Nakit ve Nakit Benzerleri, Finansal Yatırımlar, Ticari Alacaklar, Diğer Alacaklar, Stoklar, Peşin Ödenmiş Giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve Diğer Dönen Varlıklardan oluşmaktadır.

Şirket'in dönen varlıklar toplamı 30.09.2024 tarihinde önceki yılsonuna göre %61,3 gerileyerek 449.177.343 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu düşüş temel olarak ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar kalemindeki düşüşten kaynaklanmaktadır. 31.12.2023 yılında ise önceki seneye göre %95,9 oranında artarak 1.159.929.354 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artış ise Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar kalemi ve peşin ödenmiş giderler

kaleminden kaynaklanmaktadır. 31.12.2022 tarihinde önceki yıla göre 50,8% artarak 592.041.715 TL olarak gerçekleşmiştir (2021: 392.476.636 TL). Artışın temel sebebi peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklar kalemlerindeki artıştır.

30.09.2024 tarihi itibarı ile dönen varlıklar toplam aktiflerinin %291'ini oluşturmaktadır (31.12.2023: %52,2, 31.12.2022: %44,4, 31.12.2021: %38,8).

Nakit ve Nakit Benzerleri

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Nakit ve Nakit Benzerleri	4.177.411	19.046.476	5.513.526	16.786.676
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	355,9%	-71,1%	204,5%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,4%	1,4%	0,2%	1,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve vadesi bilanço tarihi olan çekleri içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. İzahnamede yer alan dönemler itibarı ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi banka kaleminin içerisinde yer alan vadesiz mevduatlardan kaynaklanmaktadır.

Finansal Yatırımlar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir. İlgili kalem diğer menkul kıymetlerden oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibarı ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi diğer menkul kıymetler kaleminin içerisinde yer alan hisse ve fonların değer dalgalanmasından kaynaklanmaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Finansal Yatırımlar	-	-	8.153.209	1.750.974
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-	-78,5%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	-	-	0,4%	0,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ticari Alacaklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ticari Alacaklar	134.870.541	162.793.919	667.006.671	153.050.431
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	20,7%	309,7%	-77,1%

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 7/4
Nispetiye - Şişli / İSTANBUL

Böğaziçi Kurumlar V.D.
844 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	13,3%	12,2%	30,0%	9,9%
------------------------------------	-------	-------	-------	------

Kaynak: Finansal Tablolar

Kısa vadeli ticari alacaklar; Ticari Alacaklar, Alınan Çekler, Alacak Senetleri, Alacak Senetleri Reeskontu, Şüpheli Alacaklar, Şüpheli Alacak Karşılığı kalemlerinden oluşmakta olup, 30.09.2024 döneminde yaşanan %77'lik azalışın sebebi ilişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar ve Alacak Senetleri kalemlerinden kaynaklanmaktadır. 31.12.2023 yılında yaşanan %300'lük artışın nedeni ilişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar, alınan çekler ve alacak senetlerinden kaynaklanmaktadır. 31.12.2022 yılında yaşanan bu artışın nedeni ise alacak senetlerinden kaynaklanmaktadır.

Diğer Alacaklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Diğer Alacaklar	5.028.575	5.061.033	3.424.567	13.459.219
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	0,6%	-32,3%	293,0%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,5%	0,4%	0,2%	0,9%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer alacaklar kalemi verilen depozito ve teminatlar, bağlı ortaklardan alacaklar ve diğer çeşitli alacaklar kalemlerinden oluşmaktadır. İlgili kalem ihracat dolayısı ile doğan KDV iadesinden kaynaklanmaktadır. Artış ve azalışlar bilanço dönemindeki vergi ve/veya SGK yüküne bağlı olarak değişiklik göstermektedir. 30.09.2024 dönemindeki artışın sebebi ise indirimli orana tabi KDV iadesinden kaynaklanmaktadır.

Stoklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Stoklar	202.948.741	186.515.745	214.698.872	228.472.094
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-8,1%	15,1%	6,4%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	20,1%	14,0%	9,7%	14,8%

Kaynak: Finansal Tablolar

Stoklar; ilk madde ve malzeme stok, mamul stok, ticari mallar ve diğer stoklar kaleminden oluşmaktadır.

2023 yılı ve 2024/09 döneminde sırasıyla gerçekleşen %15 ve %6'lık artışlar İlk Madde ve Malzeme Stok kaleminden kaynaklanmaktadır. Grup'un ilk madde ve malzeme stokları gıda ürünlerinden ve ambalaj malzemelerinden oluşmakta olup, stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir. 2022 yılında

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73A
Meridiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Bilgi İşlem Kurumları V.N.
644 002 5154

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

yaşanan %8'lik azalışın nedeni ise Mamul Stok kalemindeki azalıştır. Grup'un mamul ve ticari mallar stokları, konserve gıda ürünlerinden oluşmaktadır. Stoklar üzerinde sigorta teminatı bulunmamaktadır.

Peşin Ödenmiş Giderler

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Peşin Ödenmiş Giderler	26.979.326	188.748.886	226.238.750	5.420.785
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	599,6%	19,9%	-97,6%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	2,7%	14,2%	10,2%	0,4%

Kaynak: Finansal Tablolar

Peşin ödenmiş giderler gelecek aylara ait giderler, verilen sipariş avansları ve iş avansları kalemlerinden oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi Verilen Sipariş Avansları kalemindeki dalgalanmadan kaynaklanmaktadır. Verilen sipariş avansları kaleminde sebze ve meyvelerden oluşan konserve yer almakta olup sadece mevsimindeki ürünlerden üretim yapılmaktadır. Mevsim meyve ve sebzeleri üretim ürün rekoltesi, alınan siparişlere göre dalgalanma göstermektedir.

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	295.001	44.855	11.624.382	14.992.241
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-84,8%	25815,5%	29,0%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,5%	1,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar; Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlardan oluşmakta olup İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi Şirket'in karlığında yaşanan artış ödediği vergilere de yansımaktadır.

Diğer Dönen Varlıklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Diğer Dönen Varlıklar	18.177.040	29.830.801	23.249.377	15.244.923
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	64,1%	-22,1%	-34,4%

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/A

Modiye Köyü - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.D.

644 008 5754



YARIRIM DÖNEM KÜLTÜR RAPORU
ANONİM ŞİRKETİ

Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı

1,8%

2,2%

1,0%

1,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer dönen varlıklar; devreden KDV, İndirilecek KDV ve Diğer KDV kalemlerinden oluşmaktadır. 2022 yılında Gıda sektöründeki satış KDV oranı %1 düşürülmüş Ambalaj malzemesi, makine ve emtia alımlarındaki %20 olan KDV oranı devreden KDV yansıması 2023 ve 2024 yıllarında ise Devreden KDV tutarı İndirimli Orana Tabi K.D.V iadesi yöntemi ile vergi ve SGK borçlarımızdan mahsup edilerek tutarı düşürülmüştür.

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar, Ticari Alacaklar, Diğer Alacaklar, Maddi Duran Varlıklar, Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Vergi Varlığından oluşmaktadır.

Şirket'in duran varlıklar toplamı 30.09.2024 tarihinde önceki yılsonuna göre %3,0 artarak 1.092.357.558 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu artış temel olarak ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar kalemindeki düşüşten kaynaklanmaktadır. 31.12.2023 yılında ise önceki seneye göre %43,2 oranında artarak 1.060.445.868 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artış ise Şirket'in maddi duran varlıklar ve peşin ödenmiş giderler kalemlerinden kaynaklanmaktadır. 31.12.2022 tarihinde önceki yıla göre 19,5% artarak 740.295.928 TL olarak gerçekleşmiştir (2021: 619.302.217 TL). Artışın temel sebebi maddi duran varlıklar kalemindeki artıştır.

30.09.2024 tarihi itibarı ile duran varlıklar toplam aktiflerinin %70,9'ini oluşturmaktadır (31.12.2023: %47,8, 31.12.2022: %55,6, 31.12.2021: %61,2).

Ticari Alacaklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ticari Alacaklar	-	-	-	83.700.000
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-	-
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	5,4%

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirket'in ticari alacaklarının tamamı ilişkili olmayan taraflardan oluşmakta olup, ticari alacaklar senetlerinden oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibarı ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi ticari alacaklar kaleminin içerisinde yer

İÇE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Güyükdere Cad. No:73A
Meclidiyeköy - ŞİŞİ/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

PERA
KATIRILAN MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	25.043	66.238	122.743	1.034.386
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	164,5%	85,3%	742,7%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Maddi Olmayan Duran Varlıklar kalemi; haklar diğer maddi olmayan duran varlıklar ve birikmiş amortisman kalemlerinden oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi diğer maddi olmayan duran varlıklar kalemidir. 30.09.2024 bilanço dönemindeki artış merkez ofis tadilatı ile Grup'un mevcut GES projesi için teknolojik altyapı yatırımından kaynaklanmaktadır.

Peşin Ödenmiş Giderler

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Peşin Ödenmiş Giderler	0	0	38.822.395	150.208
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-	-99,6%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	1,7%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Peşin ödenmiş giderler kalemi verilen avanslardan oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi verilen avanslar kalemidir. İlgili kalem makine, emtia ve yapılması düşünülen GES projesinden kaynaklı avanslardan oluşmaktadır.

Ertelenmiş Vergi Varlığı

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ertelenmiş Vergi Varlığı	34.421.126	0	223.373.938	240.642.387
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-100,0%	-	7,7%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	3,4%	0,0%	10,0%	15,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınmaktadır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Kısa Vadeli Borçlanmalar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Borçlanmalar	57.171.827	103.251.870	126.113.084	17.295.186
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	80,6%	22,1%	-86,3%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	5,7%	7,7%	5,7%	1,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Kısa vadeli borçlanmalar; banka kredileri ve diğer mali borçlar kaleminden kaynaklanmakta olup, izahname dönemleri boyunca banka kredilerindeki dalgalanmalar sebebi ile değişiklik göstermiştir.

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	52.534.776	4.690.993	1.626.879	57.181
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-91,1%	-65,3%	-96,5%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	5,2%	0,4%	0,1%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları; banka kredileri kaynaklanmakta olup, izahname dönemleri boyunca banka kredilerindeki dalgalanmalar sebebi ile değişiklik göstermiştir.

Ticari Borçlar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ticari Borçlar	141.298.589	152.396.666	244.147.434	41.900.099
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	7,9%	60,2%	-82,8%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	14,0%	11,4%	11,0%	2,7%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ticari borçlar kaleminde; Ticari Borçlar, Borç Senetleri, Borç Senetleri Reeskontu ve Verilen Çek ve Ödeme Emirlerinden oluşmaktadır. 30.09.2024 döneminde bir önceki döneme göre yaşanan bu azalışın sebebi borç senetlerinden kaynaklanmaktadır. 31.12.2023 ve 31.12.2022 yıllarında bir önceki yıla göre yaşanan artışın sebebi borç senetleri ve verilen çek ve ödeme emirlerinden kaynaklanmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	6.790.735	5.798.688	5.443.537	5.031.524
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-14,6%	-6,1%	-7,6%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,7%	0,4%	0,2%	0,3%

Kaynak: Finansal Tablolar

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar personele borçlar ve ödenecek sosyal güvenlik kesintilerinden oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi personele verilen maaş ve ücretleri içeren personele borçlar kalemidir.

Diğer Borçlar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Diğer Borçlar	12.730.670	521.641	9.274.719	7.390.087
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-95,9%	1678,0%	-20,3%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	1,3%	0,0%	0,4%	0,5%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer borçlar kalemi ödenecek vergi ve fonlardan oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi vergi borçları kalemidir.

Ertelenmiş Gelirler

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ertelenmiş Gelirler	10.598.270	25.118.698	518.883.388	89.883.653
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	137,0%	1965,7%	-82,7%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	1,0%	1,9%	23,4%	5,8%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ertelenmiş gelirler kalemi ilişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler kaleminden oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi alınan sipariş avanslarından kaynaklanmaktadır.

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	402.148	502.752	22.369.159	11.996.034
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	25,0%	4349,3%	-46,4%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	1,0%	0,8%

Kaynak: Finansal Tablolar

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü kurumlar vergisi karşılığı ve peşin ödenen vergi ve fonlardan oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Karşılıklar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Karşılıklar	15.305	141.424	0	397.707
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	824,0%	-100,0%	-
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Kısa vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılığından oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibarı ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi üretimden kaynaklanmaktadır.

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	0	0	0	830.624
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-	-
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler kalemi esasen hesaplanan KDV kaleminden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Uzun Vadeli Borçlanmalar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.745.891	3.488.919	1.552.350	1.142.607

Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-50,0%	124,8%	35,9%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,2%	0,3%	0,1%	0,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Uzun vadeli borçlanmalar banka kredilerinden oluşmakta olup, bilanço dönemleri itibari ile banka fonlarının uzun vadeli kısımlarını oluşturan kalem olup hasılat ve kar artışına karşın borçlarda azalma gözlemlenmektedir.

Ticari Borçlar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ticari Borçlar	1.728.358	111.183.292	0	30.965.335
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	0,0%	0,0%	0,0%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ticari borçlar borç senetleri kaleminden oluşmakta olup, 2024/09 dönemindeki borç senetleri, siparişi verilen uzun vadeli yatırımın 2025 yılına isabet eden çeklerinden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Karşılıklar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.174.351	1.904.084	332.536	3.994.334
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	119,2%	472,6%	-91,7%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,4%	0,1%	0,0%	0,3%

Kaynak: Finansal Tablolar

Uzun vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılığından oluşmaktadır. Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen

NOE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Boğaziçi Cad. No: 73/4

Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar Y.D.

644 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	0	46.521.684	169.911	794.580
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-100,0%	27280,0%	-78,6%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	3,5%	0,0%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Özkaynaklar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Özkaynaklar	722.587.93	876.816.93	1.303.757.17	1.384.539.00
	3	2	7	6
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	19,6%	49,3%	3,1%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	71,4%	64,9%	58,1%	86,3%

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirket'in özkaynakları; Ödenmiş Sermaye, Sermaye Düzeltme Farkları, Paylara İlişkin Primler/İskontolar, Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı, Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları, Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler, Geçmiş Yıllar Karları ve Net Dönem Karı kalemlerinden oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibarı ile yaşanan artışların sebebi ödenmiş sermaye ve geçmiş yıllar karları kalemidir.

Gelir Tablosu Analizi:

Hasılat

Şirket ve bağlı ortaklıkları ("Grup"), ton balığı, domates salçası, biber salçası, soyulmuş domates, hazır yemek, sebze, közlenmiş biber sirkeli şerit biber turşusu, portakal, greyfurt, mandalina, meyve kompostosu, reçel, marmelat, meyve pulpu, kurutulmuş sebze gibi tarımsal gıda ürünlerinin belirli işlemlerden geçirip konsantre ve konserve hallerini yurt içi ve yurt dışı pazarlarına sunmaktadır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla hasılatın kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
----	------------	------------	------------	------------	------------

Yurtiçi Satışlar	187.040.060	673.778.179	1.036.840.962	745.187.017	818.791.627
Yurtdışı Satışlar	438.724.836	407.222.638	290.703.220	177.473.494	96.962.596
Diğer Gelirler	22.583	3.143.972	1.218.135	838.987	628.142
Brüt Satışlar	625.787.478	1.084.144.789	1.328.762.317	923.499.498	916.382.365
Satıştan İadeiler	(6.459.052)	(38.938.690)	(42.351.220)	(38.938.690)	(11.985.574)
Satış İskontoları	(3.014.230)	(725.133)	(1.063.318)	(725.130)	(2.471.712)
Diğer İndirimler	(2.382.173)	(7.884.400)	(7.896.054)	(7.884.400)	(358.418)
Net Satışlar	613.932.023	1.021.751.627	1.277.451.725	875.951.278	901.566.661
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	66%	25%	-	3%

Kaynak: Finansal Tablolar

Hasılat bir önceki yıla göre 2022 yılında %69, 2023 yılında %23 ve 30.09.2024 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %3 oranında artış göstermiştir. Gerçekleşene artışların temel nedeni yurt içi satışlardaki artıştır.

Satışların Maliyeti

Satışların maliyeti; satılan mamuller maliyeti, satılan ticari mallar maliyeti, satılan hizmet maliyeti ve diğer satışların maliyetinden oluşmakta olup izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ilgili kalemin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Satılan Mamuller Maliyeti	(209.384.306)	(473.528.183)	(684.696.930)	(548.279.470)	(655.721.026)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	(251.277.166)	(185.630.262)	(231.222.633)	(123.342.306)	58.344.113
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(3.450.788)	(2.154.701)	(48.307)	(48.307)	(12.163.048)
Diğer Satışların Maliyeti (-)		(1.981.685)			
Toplam	(464.112.260)	(663.294.831)	(915.967.870)	(671.670.083)	(609.539.961)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	43%	38%	-	-9%

Kaynak: Finansal Tablolar

30.09.2024 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre önemli oranda bir farklılık yaşanmamış olup; 2023 ve 2022 yıllarında yaşanan artışta satın mamuller maliyeti kaleminde etkili olmuştur.

Brüt Kar

Brüt kar, 2023 yılında %139, 2024 yılı 9 aylık döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %43 oranında artış göstermiş olup artışın temel nedeni hasılatın, satışların maliyetinden daha büyük oranda yükselmesidir. Bu doğrultuda Şirket'in brüt kar marjında da ilerleme gözlenmektedir. 2023 yılında yaşanan deprem felaketi sebebiyle zayıflayan talep Şirket'in büyümesini ve brüt kar marjı negatif etkilenmiş ve 2022 yılına göre brüt kar marjı gerileme göstermiştir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Brüt Kar/(Zarar)	149.819.763	358.456.796	361.483.855	204.281.195	292.026.700
Brüt Kar	24%	35%	28%	23%	32%

Marjı					
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	139%	1%	-	43%

Kaynak: Finansal Tablolar

Faaliyet Giderleri

Şirket'in faaliyet giderleri genel yönetim ve pazarlama giderlerinden oluşmaktadır.

Genel Yönetim Giderleri

Grup'un genel yönetim giderlerine ilişkin kırılım aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Personel Giderleri	(9.066.372)	(5.519.202)	(11.131.781)	(6.348.772)	(4.226.967)
Amortisman Giderleri	(1.559.453)	(949.325)	(1.997.219)	(1.518.686)	(5.342.202)
Bakım Onarım Giderleri	(553.942)	(337.215)	(289.878)	(280.789)	(776.503)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(762.364)	(596.200)	(6.346)	(6.978)	
Yemek ve Yemekhane Giderleri	(923.495)	(562.182)	(650.897)	(510.104)	(821.718)
Danışmanlık Giderleri	(2.580.236)	(1.570.732)	(1.835.646)	(794.568)	(504.765)
Vergi Resim Harç Giderleri	(466.818)	(284.178)	(805.654)	(595.893)	(62.953)
Sigorta Giderleri	(86.359)	(52.572)	(173.045)	(129.083)	
Kira Giderleri	(241.481)	(147.003)	(98.838)	(73.105)	(58.067)
Haberleşme, Bilgi İşlem ve Posta Giderleri	(126.144)	(76.791)	(90.134)	(66.178)	(4.376)
Elektrik, Su, Gaz Giderleri	(139.876)	(85.150)	(36.082)	(30.306)	(41.190)
Noter Giderleri	(277.449)	(168.899)	(136.906)	(132.107)	(263.515)
Büro ve Kurtasiye Giderleri	(131.131)	(79.827)	(52.165)	(68.853)	(22.987)
Temsil, Ağırılama, Yiyecek Giderleri	(274.504)	(167.106)	(304.542)	(174.603)	(468.673)
Taşıt, Parça, Yakıt Giderleri	(246.946)	(150.329)	(36.636)		
Abone ve Aidat Giderleri	(354.277)	(215.668)	(78.650)	(56.805)	(77.812)
Banka Masrafları	(509.626)	(310.238)	(117.692)	(117.323)	(125.249)
Diğer Giderler	(4.674.534)	(2.252.264)	(2.276.309)	(2.714.969)	
Genel Yönetim Giderleri	(22.975.005)	(13.524.881)	(20.118.419)	(13.619.122)	(12.796.977)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-41%	49%	-	-6%

Kaynak: Finansal Tablolar

Genel yönetim giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre; 2022 yılında %41 azalış, 2023 yılında %49 artış ve 2024/09'da %6 azalış göstermiştir. İlgili kalemlerde yaşanan dalgalanmalar ağırlıklı olarak personel, amortisman ve danışmanlık giderlerinden kaynaklanmaktadır.

Pazarlama Giderleri

Grup'un pazarlama giderlerine ilişkin kırılım aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Ambalaj Malzemesi Giderleri	(7.220.482)	(14.732.880)	(5.415.255)	(5.954.333)	(32.531.203)
Nakil Vasıta Giderleri					(577.784)
Satış ve Dış Ticaret Giderleri					(8.145.799)
Nakliye Giderleri	(9.193)	(7.125.985)	(8.011.238)	(4.625.903)	(4.474.306)
Vergi Resim Harç Giderleri	(2.606.937)	(4.768)			(5.267)
Komisyon Giderleri	(5.226.138)	(23.693.536)	(12.588.554)	(7.922.327)	
Sigorta Giderleri		(58.408)	(185.953)	(141.634)	(110.599)
Haberleşme, Bilgi İşlem ve Posta Giderleri	(460.666)	(465.752)	(596.951)	(426.863)	(287.297)
Taşıt Kira ve Yakıt Giderleri	(902.905)	(1.827.778)	(966.569)		
Reklam ve İlan Giderleri	(2.348.808)	(5.542.457)	(6.882.063)	(4.536.833)	(539.054)

FINE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar Y.D.
644 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
ANONİM ŞİRKETİ

Temsil, Ağırlama, Yiyecek Giderleri	(174.285)	(241.430)	(477.959)	(436.661)	(134.424)
Gümrük Giderleri		(8.360.886)	(3.555.010)	(2.864.362)	(480.582)
Diğer Giderler	(3.059.579)	(6.908.918)	(10.799.598)	(7.914.326)	(244.064)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	(22.008.993)	(68.962.798)	(49.479.150)	(34.823.242)	(47.530.377)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	213%	-28%	-	36%

Kaynak: Finansal Tablolar

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderlere ilişkin kırılım aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Komisyon Gelirleri	-	6.029	-	-	-
Konusu Kalmayan Karşılıklar	6.573.400	4.359.707	1.110.298	1.476.040	1.818.010
Kambiyo Karları	30.686.999	17.970.356	14.507.952	12.462.636	6.006.545
Reeskont Faiz Gelirleri	4.732.622	38.385.208	32.872.583	33.124.038	58.433.167
Diğer Gelir ve Karlar	5.392.108	5.803.242	7.272.578	6.524.419	5.448.880
Önceki Dönem Gelir ve Karları	-	77.772	306.366	-	-
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	4.779.541	1.494.890	3.275.000	3.769.833	90.294
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	52.164.669	68.097.203	59.344.779	57.356.967	71.796.896
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	31%	-13%	-	25%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer gelirlerde 2022 yılı ve 2024/9 döneminde sırasıyla %31 ve %25 oranlarında artış yaşanmış olup nedeni ağırlıklı olarak reeskont faiz gelirlerinden kaynaklanmaktadır. 2023 yılında bir önceki yıla göre gerçekleşen %13 oranındaki azalış ise konusu kalmayan karşılıklar, kambiyo karları, reeskont faiz gelirlerinde yaşanan azalışlardan meydana gelmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Karşılık Giderleri (-)	(6.818.370)	(3.095.170)	(7.499.476)	(10.157.140)	(3.181.373)
Kambiyo Zararları (-)	(23.645.262)	(31.445.041)	(30.215.037)	(20.002.434)	(23.203.499)
Reeskont Faiz Giderleri (-)	(9.564.172)	(36.476.011)	(60.708.442)	(36.607.468)	(44.834.524)
Diğer Gider ve Zararlar (-)	(1.368)	(1.792.823)	(630)	(626)	(263.419)
Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(64.030)		(24.561)	(24.560)	
Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)	(895.311)	(5.798.984)	(12.449.437)	(10.084.366)	(6.947.404)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(40.988.513)	(78.608.028)	(110.897.583)	(76.876.594)	(78.430.219)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	92%	41%	-	2%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer giderler kaleminde 2022, 2023 yılı ile 2024/09 döneminde yaşanan artışlar sırasıyla %92, %41 ve %2 olarak gerçekleşmiştir. İlgili dönemlerde yaşanan artışlar ağırlıklı olarak reeskont faiz giderlerinden kaynaklanmaktadır.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Yatırım faaliyetlerinden gelirlere ilişkin kırılım aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Duran Varlık Satış Karı	-	2.407	876.205	690.369	2.034.420
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Satış Kazançları	-	33.448.619	-	45.501.859	-
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	33.451.026	876.205	46.192.228	2.034.420
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-97%	-	-96%

Kaynak: Finansal Tablolar

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

İlgili kalem duran varlık satış karları, maddi ve maddi olmayan duran varlık satış kazançlarından oluşmaktadır. 2022 yılı ve 2023/09 döneminde gerçekleşen duran varlık satış kazançları Şirket'in kullanılabilir durumda olan ancak modernizasyon kapsamında yenilen makine ve teçhizatlarının satışından kaynaklanmaktadır.

Finansman Gelirleri ve Giderleri

Finansman gelirlerine ilişkin kırılım aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
	1	2	3	3	4
Faiz Gelirleri	43.496	48.947	5.025	-	-
Kur Farklı Gelirleri	-	4.036.584	-	-	-
Finansman Gelirleri	43.496	4.085.531	5.025	-	-

Kaynak: Finansal Tablolar

Finansman gelirleri; faiz gelirleri ve kur farkı gelirlerinden oluşmakta olup, izahnamede yer alan dönemler itibarıyla yaşanan bu dalgalanmanın sebebi kur farkı gelirlerinden kaynaklanmaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	(27.555.031)	(17.285.796)	(15.425.978)	(12.070.019)	(6.467.034)
Kur Farkı Giderleri		(8.345.271)			
Finansman Giderleri	(27.555.031)	(25.631.067)	(15.425.978)	(12.070.019)	(6.467.034)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-7%	-40%	-	-46%

Kaynak: Finansal Tablolar

Finansman giderleri; kısa vadeli borçlanma giderleri ve kur farkı giderleri oluşmakta olup, izahnamede yer alan dönemler itibarı ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi kısa vadeli borçlanma giderlerinden kaynaklanmaktadır.

Net Parasal Pozisyon Kazanç / Kayıpları

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek

Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları) (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	-	(163.244.343)	(94.369.474)	(103.991.434)	(207.191.676)
Toplam	-	(163.244.343)	(94.369.474)	(103.991.434)	(207.191.676)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-42%	-	99%

Vergi Geliri/Gideri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Cari Kurumlar Vergisi Gideri (-)	(402.148)	(2.303.687)	(22.369.159)	(12.781.292)	(11.996.034)
Ertelemiş Vergi Geliri / Gideri (-)	(10.573.646)	(54.709.162)	278.876.298	362.587.272	30.661.182
Toplam	(10.975.794)	(57.012.849)	256.507.139	349.805.980	18.665.148
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	419%	-550%	-	-95%

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Dönem Net Karı veya Zararı	77.524.592	69.501.955	388.825.973	423.652.327	73.494.986
Finansal Tablo Dönemleri Ticariyle Değişim	-	-10%	459%	-	-83%
Net Kar Marjı	13%	7%	30%	48%	8%

İzahnamede yer alan finansal tablolar itibarıyla net kar ve net kâr marjında dalgalanmalar gözlemlenmektedir. 2022 yılında net kar ve net kâr marjında meydana gelen azalış ağırlıklı olarak net parasal pozisyon kayıpları ve ertelenmiş vergi giderinden kaynaklanmaktadır. 2023 yılı ve 2023/09 dönemlerinde ise bir önceki yıla göre gerçekleşen artışların

temelinde ertelenmiş vergi gelirleri yer almaktadır. 2024/09 dönemi incelendiğinde ise net parasal pozisyon kayıplarındaki artış ile ertelenmiş vergi gelirinde azalma Grup'un karını ve kâr marjını olumsuz yönde etkilemiştir. 2024/09 döneminde net kar marjı %4 olarak gerçekleşmiştir.

Hasılat bir önceki yıla göre 2022 yılında %69, 2023 yılında %23 ve 30.09.2024 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %3 oranında artış göstermiştir. Gerçekleşen artışların temel nedeni yurt içi satışlardaki artıştır.

Brüt kar, 2023 yılında %139, 2024 yılı 9 aylık döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %43 oranında artış göstermiş olup artışın temel nedeni hasılatın, satışların maliyetinden daha büyük oranda yükselmesidir. Bu doğrultuda Şirket'in brüt kâr marjında ilerleme gözlenmektedir. 2023 yılında yaşanan deprem felaketi sebebiyle zayıflayan talep Şirket'in büyümesini ve brüt kâr marjı negatif etkilenmiş ve 2022 yılına göre brüt kâr marjı gerileme göstermiştir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Net Dönem Karı	77.524.592	57.106.576	387.926.399	416.255.960	32.106.881
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-26%	579%	-	-92%
Net Kar Marjı	13%	6%	30%	48%	4%

Kaynak: Finansal Tablolar

İzahnamede yer alan finansal tablolar itibarıyla net kar ve net kâr marjında dalgalanmalar gözlemlenmektedir. 2022 yılında net kar ve net kâr marjında meydana gelen azalış ağırlıklı olarak net parasal pozisyon kayıpları ve ertelenmiş vergi giderinden kaynaklanmaktadır. 2023 yılı ve 2023/09 dönemlerinde ise bir önceki yıla göre gerçekleşen artışların temelinde ertelenmiş vergi gelirleri yer almaktadır. 2024/09 dönemi incelendiğinde ise net parasal pozisyon kayıplarındaki artış ile ertelenmiş vergi gelirinde azalma Grup'un karını ve kâr marjını olumsuz yönde etkilemiştir. 2024/09 döneminde net kar marjı %4 olarak gerçekleşmiştir.

B.8 Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler

Yoktur.

B.9 Kar tahmini ve beklentileri

Şirket'in kâr tahmini veya beklentisi bulunmamaktadır.

B.10 İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla finansal tablolarının denetimi Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından yapılmış olup olumlu görüş verilmiştir.

B.11 İhraççının işletme

Net işletme sermayesi firmanın likit varlıkları ile kısa vadeli borçlarını karşılama yeteneğini gösterir ve temelde dönen

sermayesinin mevcut yükümlülüklerin i karşılayamamas ı

varlıklar ile kısa vadeli yükümlülükler arasındaki fark olarak hesaplanır. Buna göre, izahnamede incelenen finansal dönemler itibarıyla Şirket'in net işletme sermayesi aşağıdaki tabloda sunulduğu gibidir:

İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönen Varlıklar	392.476.636	592.041.715	1.159.929.354	449.177.343
Kısa Vadeli Yükümlülükler	281.542.321	292.422.732	927.858.200	174.782.095
Net İşletme Sermayesi	110.934.315	299.618.983	232.071.154	274.395.248

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirket'in 30.09.2024 tarihi itibarı ile net işletme sermayesi 274.395.248 TL olup yükümlülüklerini sahip olduğu varlık kalemleri ile karşılayabilecek durumdadır.

Şirket'in işbu izahname tarihinden itibaren en az 12 aylık dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır. Şirket'in net işletme sermayesi yeterlidir.

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL'dir ve bu sermaye her biri 1 (bir) TL nominal değerde 100.000.000 adet paya bölünmüş olup 25.000.000 adeti nama yazılı A Grubu ve 75.000.000 adeti hamiline yazılı B Grubu paya ayrılmıştır. A grubu nama yazılı payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmakta olup B grubu hamiline yazılı payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektler paylar, Şirket'in hamiline yazılı B grubu paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu izahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. Kurul onayının ardından ISIN numarası, Takasbank'tan temin edilecektir.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar, TL cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup tamamı muvazaadan ari olarak tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 (bir) TL nominal değerde 100.000.000 adet paya bölünmüş olup 25.000.000 adeti nama yazılı A Grubu ve 75.000.000 adeti hamiline yazılı B Grubu paya ayrılmıştır.

C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: • Kar Payı Hakkı (SPKn m.19 ve TTK m.507, II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği) • Oy Hakkı (SPKn m.30, TTK m. 432, 433, 434, 435, 436) • Yeni Pay Alma Hakkı (TTK m.461, SPKn m.18, II-18. 1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği) • Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK m.507) • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn m.24, II- 23. 3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği) • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn m.27, II-27. 3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği) • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK md. 462, SPKn m.19 ve VII-128. 1 sayılı Pay Tebliği) • Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn m.29, 30 ve TTK m.414, 415, 425 ve 1527, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği) • Genel Kurulda Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md. 407, 409, 417) • Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn m.14, TTK m.437, II-14. 1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği) • İptal Davası Açma Hakkı (TTK m.445, 451, SPKn m.18/6, 20/2) • Azınlık Hakları (TTK m.411, 412, 420, 439, 531 ve 559, SPKn m.27) • Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK m. 207, 438, 439) Halka Arz Edilen Paylar, mevzuatın verdikleri haricinde, herhangi ek bir hak tanımamaktadır.
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka arz edilecek ve Borsa’da işlem görecekt paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmamaktadır.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı	Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar’da işlem görmesi için [●] tarihinde başvuru yapılmıştır. Ancak, halka arz edilen payların satış tamamlandıktan sonra Borsa

İSTANBUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ

	veya yapılıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	İstanbul'da işlem görebilmesi, Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun kararına bağlıdır. Borsa İstanbul'un görüşü işbu izahnamenin "İ-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket'in halka açık ortaklık haline gelmesinden sonra Şirket'in kar dağıtımını yapıp yapmayacağı ve yapacaksa hangi miktarda yapacağı Esas Sözleşme'nin "<i>Karın Tespiti ve Dağıtımı</i>" başlıklı 14. maddesi çerçevesinde Genel Kurul tarafından karara bağlanacaktır. Kâr payı avansına ilişkin esaslara da esas sözleşmenin "<i>Karın Tespiti ve Dağıtımı</i>" başlıklı 14. maddesinde yer verilmiştir. Bu kapsamda Şirket TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket edecektir. Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Esas Sözleşme'nin "<i>Karın Tespiti ve Dağıtımı</i>" başlıklı 14. madde çerçevesinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir. Pay gruplarına tanınan kâr payına ilişkin bir imtiyaz bulunmamaktadır.

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	İhraççı'nın Faaliyetlerine İlişkin Riskler - Grup'un hammadde tedarikinde ve konserve faaliyetlerinde kontaminasyon, hastalık ve iklimsel faktörlere bağlı dış etkenler; hammadde fiyatlarında artışa, ürün tedarikinde pahalılaşmaya, düşük rekolteye ve müşteri kaybına neden olabilir. Üretim, işleme, satış, ihracat, ithalat ve/veya nakliye sırasında çevresel faktörler veya kontaminasyon riskleri ortaya çıkabilir. - Grup'un ürün stokları değişkenlik gösterebilir. Grup'un stok ve envanter seviyesini doğru belirleme ve depolama alanlarını yönetmede başarılı olmaması, ürün stoklarını efektif bir biçimde kullanamaması, Grup'un faaliyetlerini, depolama maliyetlerini, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz
-----	--	---

İBRAHİM KENKUL ÖZGÜLER
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 A.Ş. KURUMUN ŞİRKETİ

etkileyebilir.

- Değişen tüketici tercihleri ve işlenmemiş gıdaya yönelik eğilimin artması Grup'un faaliyetlerini, karlılığını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.
- Grup çevresel riskler ve/veya su ürünleri kaynaklarının sürdürülebilirliği veya sürdürülebilirliğin algısıyla ilgili risklerle karşılaşabilir.
- Müsilaj ve benzeri deniz veya okyanus kirlilikleri su ürünlerine olan talebi azaltabilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkilebilir.
- Grup'un tedarikçilerinin gerçekleştirdiği denizcilik faaliyetleriyle ilgili doğasında bulunan riskler, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Türkiye'de ve/veya Dünya'da kişi başına düşen ortalama balık tüketiminin olası düşüşü, Grup'un yurt içi ve/veya yurt dışı satışlarının büyümesini engelleyebilir.
- Su ürünleri yetiştiriciliği sektöründe tüketici eğilimlerinde meydana gelebilecek beklenmedik değişimler, Grup'un ürünlerinin rekabet gücünü olumsuz etkileyebilir.
- Ton balığı stokları sınırlıdır ve ticari ton balığı avcılığı kısıtlamalara tabidir.
- Ton balığı avcılığına ilişkin uluslararası anlaşmaların yorumu konusundaki belirsizlik, Grup'un operasyonlarını olumsuz etkileyebilir.
- Konserve ton balığı imalatında hammadde tedarikine yönelik dışa bağımlılık riski bulunmaktadır.
- Ham madde temininde yaşanabilecek aksaklıklar, gecikmeler ve maliyet artışları; mevcut tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi veya tedarik zincirinde kırılmalar Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Grup'un tedarikçileriyle akdettiği sözleşmelerin şartları, Grup aleyhine değişebilir ve bu sebeple Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.
- Grup'un önemli müşterilerini ve/veya satış kanallarını kaybetmesi halinde Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.
- Grup, müşterileri ile yazılı çerçeve sözleşmeler akdetmeyip sipariş formları, proforma, elektronik posta üzerinden çalışmaktadır. Bu durum

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 3/4
Mecidiyeköy - Şişli - İSTANBUL

Boğaziçi Kurumları V.D.
644 002 3754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

müşterilerle yaşanabilecek uyumsuzluklar, taraflar arasında sözleşme kurumuna ve koşullarına ilişkin görüş ayrılıklarına ve yorum farklılıklarına sebep olabilir.

- Grup, müşterilerinin geç veya ayıplı ifaya yönelik talepleri ile karşılaşabilir. Grup'un sipariş şartlarına uygun üretim yapamaması, ürün kalitesinde düşüşlerin yaşanması ve geç teslim benzeri durumlar ile Grup aleyhine açılan davalar Grup'un faaliyetlerini ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Grup'un lojistik ağını aksatacak veya maliyetlerini artıracak sorunların yaşanması, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Grup, faaliyetlerinin yurt dışı satışlarını içermesinin yaratacağı olası risklerden etkilenebilir.
- Grup, faaliyetlerinin yurt içi satışlarını içermesinin yaratacağı olası risklerden etkilenebilir.
- Grup'un ürünlerine uygulanan standartlardaki değişimler faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Grup faaliyetleri, yürürlükteki mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler sebebiyle olumsuz etkilenebilir.
- Grup'un müşterilerinin ve satış kanallarının ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri, Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
- Grup'un faaliyetleri sırasında yürütülen işler tehlikeli iş kategorisinde olup Grup'un faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir.
- Doğal çevreye yönelik herhangi bir zararın, Grup'un faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan uyumluluk denetimleri, yasal işlem ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilir.
- Grup çalışanlarının iş yavaşlatma, grev ve sair işçi eylemleri ile üretim faaliyetlerini aksatma riski bulunmaktadır.
- Grup'un büyümesi kurucu hissedarlar, üst yönetim ve nitelikli iş gücünün devamlılığına bağlıdır. Yönetim ve operasyonel kademedeki oluşabilecek iş gücü azalması Grup'un gelecekteki performansını olumsuz etkileyebilir.
- Grup'un üretim tesisinin işletilmesi, bakımı, yenilenmesi, teknik arıza kullanım dışı hali, düşük verim, enerji kesintileri ve beklenmedik

ETİE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Etiler Cd. No:73/4
Mecidiyeköy - ŞİŞLİ/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 57 34

ETİE MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

yatırım harcamalarına yol açabilecek önemli riskler taşımaktadır. Üretim tesisinde beklenmedik teknik arızalar, üretimde kesintiler meydana gelebilir, yedek parça temininde aksaklıklar olabilir, yenileme ve iyileştirme projeleri başarılı olmayabilir, yatırım harcamaları gerekebilir.

- Enerji, yakıt fiyatları ve taşımacılık giderlerinde yaşanacak dalgalanmalar, Grup'un faaliyetlerini ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir. Enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir.
- Grup'un bilgi teknolojileri altyapısındaki aksaklıklar, sistem ve ağlarındaki arızalar, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber saldırılar, Grup'un faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.
- Grup, çeşitli sebeplerle büyüme ve diğer stratejik hedeflerini tam olarak hayata geçiremeyebilir, gerçekleştirse bile büyümesini etkin ve faydalı bir biçimde yönetemeyebilir.
- Grup, yeni yatırım fırsatları elde edemeyebilir, yatırımları doğru tespit edemeyebilir ve gelecekte gerçekleştirmeyi planladığı yatırımlarından beklediği kârı elde edemeyebilir.
- Grup, faaliyet gösterdiği sektördeki pazar payını koruyamayabilir veya büyütemeyebilir, büyüme hedefleri ve stratejileri tam olarak hayata geçirilemeyebilir, sektördeki diğer oyuncularla etkin şekilde rekabet edemeyebilir ve fiyat politikasını sürdürmeyebilir.
- Grup'un faaliyeti yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir, Grup işletme sermayesi ihtiyacını karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Grup'un yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.
- Grup'un itibarını zedeleyebilecek asılsız haberler ve haksız rekabet uygulamaları, kamuoyunda oluşabilecek olumsuz algılar sonucunda tüketici güveninde azalmaya yol açabilir ve bu durum Grup'un gelirleri ile kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.
- Diğer ülkelerin tarım sektörüne yönelik sağladıkları teşvik ve ihracat desteklerini artırmaları ile gümrük politikalarında değişiklikler, Türkiye'deki üretim faaliyetlerinin rekabetçi yapısını olumsuz yönde etkileyebilir.
- Grup'un mevcut borçluluğu ve mali yükümlülükleri, Grup'un faaliyetlerini, finansal

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

- Grup'un borçları, yabancı para cinsinden olabilir ancak bu durumda Grup'un operasyonları ve raporlamaları TL cinsinden yapılmakta olduğundan Grup'un dolara/euroya endeksli gelirleri, dolar/euro cinsinden borcuna karşı doğal bir koruma sağlasa da gelecekte dolar/euro endeksli gelir elde edilebileceğinin herhangi bir garantisi bulunmamaktadır.
- Grup'un karşılaşacağı tüm riskler, Grup'un sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, Grup, sigorta tazminatını tahsil edemeyebilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

İhraççı'nın İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler

- Grup'un faaliyet gösterdiği sektöre yeni rakiplerin girmesi ve yoğun rekabet Grup karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Grup'un müşteri portföyünün veya potansiyel müşterilerinin ekonomik belirsizlikler veya maruz kaldıkları sektörel zorluklar nedeniyle taleplerini azaltması Grup'un faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.
- İhracat ve ithalat politikalarındaki belirsizlikler ve Grup'un ihracatını gerçekleştirdiği ürünlere yönelik kısıtlayıcı kararlar Grup'un ihracat faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Diğer Riskler

- Kredi Riski
- Likidite Riski
- Faiz Oranı Riski
- Fiyat Riski
- Döviz Kuru Riski
- Piyasa Riski
- Küresel ekonomide veya iç piyasada oluşabilecek ekonomik krizler, daralmalar ve siyasi riskler, salgın hastalıklar ile savaş, ayaklanmalar, terör eylemleri ve benzeri olağanüstü olaylar ekonomiyi, sektörü, üretimi ve tüketimi ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz şekilde etkileyebilir.
- Deprem, fırtına, kasırga, yangın, sel baskınları ve benzeri doğal afetler ekonomiyi, sektörü, üretimi ve tüketimi ve dolayısıyla Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz şekilde etkileyebilir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 3/4
Mediye Köyü - Şişli - İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5354

D.2	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler • İhraç edilen paylar ilk kez halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanması yaşanabilir. • Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum hisselerin likiditesini ve hisse fiyatını olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in mevcut pay sahipleri, halka arz sonrasında Şirket nezdinde önemli bir kontrole sahip olmaya devam edecektir. Bu pay sahiplerinin menfaatleri, piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatleri ile örtüşmeyebilir. • Şirket'in ana pay sahipleri tarafından ileride yapılabilecek pay satışları veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değeri üzerinde esaslı olumsuz etki oluşturabilir. • Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşamayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kâr payı beklentilerini karşılamayabilir. • TL'nin değerindeki dalgalanmalar pay fiyatını etkileyebilir. • Ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler pay fiyatını olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir. • Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleştirilememesi, Şirket'in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir. • Halka Arz Edilecek Paylar, tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.
-----	--	--

E—HALKA ARZ		
E.1	Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Şirket, halka arzdan [●] TL gelir elde edecektir. Halka Arz Edenler, halka arzdan, [●] TL gelir elde edecektir. Halka arzdan elde edilecek net gelir ile karşılanacak danışmanlık, aracılık, bağımsız denetim, basım, reklam hizmetleri, yasal ücretler ve bunun gibi tüm tahmini maliyetler, her bir maliyet unsuru bazında ve toplam olarak aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Halka arza ilişkin toplam maliyetin; [●] TL;

halka arz edilecek pay başına maliyetin ise [•]
TL olacağı tahmin edilmektedir.

Şirket tarafından karşılanacak toplam maliyetin
[•] TL olması beklenmektedir.

Halka arz maliyetlerine ilişkin detaylar aşağıdaki
şekildedir:

Maliyet Kalemleri		
	Şirket	Halka Arz Eden Pay Sahipleri
BİST Ücreti	[•]	[•]
SPK Kurul Ücreti	[•]	[•]
MKK Üyelik Ücreti	[•]	[•]
Aracılık Komisyonu	[•]	[•]
Hukukçu Raporu	[•]	[•]
Bağımsız Denetim	[•]	[•]
Reklam – PR	[•]	[•]
Diğer (Noter, ticaret sicili vb.)	[•]	[•]
Toplam Maliyet	[•]	[•]
Halka Arz Büyüklüğü	[•]	[•]
Net Halka Arz Geliri	[•]	[•]
Halka Arz (Nominal TL)	[•]	[•]
Pay Başına Maliyet	[•]	

Talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunulması sebebi ile ayrıca bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, talepte bulunmak için hesap açmak, virman ve EFT işlemi gerçekleştirmek gibi ve bunlarla sınırlı olmayan konularda konsorsiyum üyelerinin kendi belirlemiş olduğu çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabilirler.

E.2 Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

Şirket'in 31.12.2024 tarih ve 2024/16 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Şirket paylarının halka arzı ile yeni yatırımla kapasite artışı ve modernizasyon ile Şirket'in büyüme sürecinde ihtiyaç duyulacak kaynağın sağlanması hedeflenmektedir.

Halka arz, sermaye artırım ve ortak satışı

yöntemleriyle gerçekleştirilecek olup ortak satışı ile elde edilecek kaynağın kullanımı ortakların tasarrufunda olacaktır.

Şirket'in sermaye artırımını ile ihraç edilecek yeni payların halka arz edilmesi sonucunda halka arz masraflarının çıkarılmasından sonra elde edilecek gelirin kullanım yerleri ile ilgili bilgiler ve kullanım yerlerinin dağılımı aşağıda sunulmaktadır:

Kullanım Yeri	Kullanıma İlişkin Yüzdesel Aralık (%)
Yeni Yatırımla Kapasite Artırışı ve Modernizasyon	30-40
Şirket'in operasyonel büyüme sürecinde ihtiyaç duyulacak kaynağın sağlanması	60-70
TOPLAM	100

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat/katılma hesabı ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Amlan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 13/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde halka arz edilen payların borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 122.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 22.500.000 TL nominal değerli 22.500.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve mevcut ortaklardan Cemal Konakçı'nın sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve Murad Konakçı'nın sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli olmak üzere 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay olmak üzere toplam 24.500.000 TL nominal değerli 24.500.000 adet hamiline yazılı B grubu payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir. Sermaye artırımları ve ortak satışı sonucu çıkarılacak payların mevcut sermayeye oranı %24,5 olup, sermaye artırımları sonucunda sermayeye oranı %20 olacaktır. Halka arz Şirket'in 31.12.2024 tarih ve 2024/15 sayılı yönetim kurulu kararı çerçevesinde, mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak gerçekleştirilecektir. Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup halka arz sonucu sermaye artırımları ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde nihai olarak halka arz edilecek pay tutarı ve oranı değişebilecektir.
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Liderleri olarak görevi yapan Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73
Meridiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

		bulunmamaktadır. Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Akol Avukatlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Akol Avukatlık Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir. Şirket ile 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'nin, Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır. Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi, Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret almaktadır.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmasına ilişkin	İhraççı'nın ticaret ünvanı; Fide Konserve Gıda Sanayi Anonim Şirketi'dir. Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 122.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 22.500.000 TL nominal değerli 22.500.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve mevcut ortaklardan Cemal Konakçı'nın sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve Murad Konakçı'nın sahip olduğu

verilen taahhütler hakkında bilgi	1.000.000 TL nominal değerli olmak üzere 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay olmak üzere toplam 24.500.000 TL nominal değerli 24.500.000 adet hamiline yazılı B grubu pay halka arz edilecektir. a) Şirket tarafından verilen taahhütler: Şirket, 31.12.2024 tarihli ve 2024/17 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü kapsamında; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca bedelsiz ve bedelli sermaye artırımı yapılmayacağına, halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler: Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Murad Konakçı ve Cemal Konakçı'nın, 31.12.2024 tarihli beyanları ile VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin m. 8/1 hükmü uyarınca; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacaklarını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını, halka arza konu etmeyeceklerini (Borsa İstanbul'dan alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar almayacaklarını ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa ve kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacaklarını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacaklarını ve ayrıca SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508
---	---

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/A
Meridiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

		sayılı ilke kararı kapsamında sahip olduğum halka arza konu olmayan Şirket paylarını, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacaklarını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceklerini kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.																																
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Sermaye artırımı ve ortak satışı yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır. <table><tr><td></td><td>(TL)</td></tr><tr><td>Halka Arz Fiyatı</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Halka Arz Öncesi Defter Değeri (30.09.2024)</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Halka Arz Öncesi Pay Adedi</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Sermaye Artırımı</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Halka Arz Masrafları*</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Halka Arz Sonrası Defter Değeri</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Halka Arz Sonrası Pay Adedi</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi</td><td>[•]</td></tr><tr><td>Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı</td><td>[•]</td></tr></table> <i>*Yalnızca Şirket tarafından karşılanacak masraflar</i> Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.		(TL)	Halka Arz Fiyatı	[•]	Halka Arz Öncesi Defter Değeri (30.09.2024)	[•]	Halka Arz Öncesi Pay Adedi	[•]	Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	[•]	Sermaye Artırımı	[•]	Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit	[•]	Halka Arz Masrafları*	[•]	Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit	[•]	Halka Arz Sonrası Defter Değeri	[•]	Halka Arz Sonrası Pay Adedi	[•]	Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	[•]	Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	[•]	Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	[•]	Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	[•]	Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	[•]
	(TL)																																	
Halka Arz Fiyatı	[•]																																	
Halka Arz Öncesi Defter Değeri (30.09.2024)	[•]																																	
Halka Arz Öncesi Pay Adedi	[•]																																	
Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	[•]																																	
Sermaye Artırımı	[•]																																	
Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit	[•]																																	
Halka Arz Masrafları*	[•]																																	
Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit	[•]																																	
Halka Arz Sonrası Defter Değeri	[•]																																	
Halka Arz Sonrası Pay Adedi	[•]																																	
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	[•]																																	
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	[•]																																	
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	[•]																																	
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	[•]																																	
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	[•]																																	
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunulması sebebiyle ayrıca bir ücret alınmayacaktır. Ancak bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, konsorsiyum üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.																																

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 30.09.2023, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarını bağımsız denetimden geçiren kuruluşun:

Ünvanı	Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Hasan Yüceer


FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
 Büyükdere Cad. No:73/A
 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
 Boğaziçi Kurumları D.
 644 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ

Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası
Adresi	Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. İstanbul Dünya Ticaret Merkezi A3 Blok No:10/2 Kat:16 Ofis No: 461 Bakırköy, İstanbul, Türkiye

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş finansal durum tabloları ile 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihleri itibarıyla özel bağımsız denetimden geçmiş kâr veya zarar tablolarından seçilen önemli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır:

VARLIKLAR (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönen Varlıklar	392.476.636	592.041.715	1.159.929.354	449.177.343
Nakit ve Nakit Benzerleri	4.177.411	19.046.476	5.513.526	16.786.676
Finansal Yatırımlar			8.153.209	1.750.974
Ticari Alacaklar	134.870.541	162.793.919	667.006.671	153.050.431
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	12.999.815			
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	121.870.725	162.793.919	667.006.671	153.050.431
Diğer Alacaklar	5.028.575	5.061.033	3.424.567	13.459.219
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar			4.945	56.539
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	5.028.575	5.061.033	3.419.622	13.402.680
Stoklar	202.948.741	186.515.745	214.698.872	228.472.094
Peşin Ödenmiş Giderler	26.979.326	188.748.886	226.258.750	5.420.785
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	26.979.326	188.748.886	226.258.750	5.420.785
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	295.001	44.855	11.624.382	14.992.241
Diğer Dönen Varlıklar	18.177.040	29.830.801	23.249.377	15.244.923
Duran Varlıklar	619.302.217	740.295.928	1.073.740.820	1.147.040.614
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar		157.898	157.898	157.899
Ticari Alacaklar				83.700.000
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar				83.700.000
Diğer Alacaklar	18.927	11.388	6.911	4.167
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	18.927	11.388	6.911	4.167
Maddi Duran Varlıklar	584.837.121	740.060.404	811.256.935	821.351.567
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	25.043	66.238	122.743	1.034.386
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	25.043	66.238	122.743	1.034.386
Peşin Ödenmiş Giderler			38.822.395	150.208
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler			38.822.395	150.208
Ertelenmiş Vergi Varlığı	34.421.126		223.373.938	240.642.387
Toplam Varlıklar	1.011.778.853	1.332.337.643	2.233.670.174	1.596.217.957
KAYNAKLAR	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler	281.542.321	292.422.732	927.858.200	174.782.095
Kısa Vadeli Borçlanmalar	57.171.827	103.251.870	126.113.084	17.295.186
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	57.171.827	103.251.870	126.113.084	17.295.186
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	52.534.776	4.690.993	1.626.879	57.181
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	52.534.776	4.690.993	1.626.879	57.181
Ticari Borçlar	141.298.589	152.396.666	244.147.434	41.900.099
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	141.298.589	152.396.666	244.147.434	41.900.099
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	6.790.735	5.798.688	5.443.537	5.031.524
Diğer Borçlar	12.730.670	521.641	9.274.719	7.390.087
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9.274.550	112.125		(2.000)
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.456.119	409.516	9.274.719	7.392.087
Ertelenmiş Gelirler	10.598.270	25.118.698	518.883.388	89.883.653
İlişkili Olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler	10.598.270	25.118.698	518.883.388	89.883.653

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar M.D.
644 002 5754

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	402.148	502.752	22.369.159	11.996.034
Kısa Vadeli Karşılıklar	15.305	141.424		397.707
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15.305	141.424		397.707
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler				830.624
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.648.600	163.097.979	2.054.797	36.896.856
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.745.891	3.488.919	1.552.350	1.142.607
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.745.891	3.488.919	1.552.350	1.142.607
Ticari Borçlar	1.728.358	111.183.292		30.965.335
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	1.728.358	111.183.292		30.965.335
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.174.351	1.904.084	332.536	3.994.334
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	4.174.351	1.904.084	332.536	3.994.334
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		46.521.684	169.911	794.580
Özkaynaklar	722.587.933	876.816.932	1.303.757.177	1.384.539.006
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	722.587.933	876.816.932	1.303.757.177	1.384.539.006
Ödenmiş Sermaye	21.000.000	21.000.000	65.000.000	100.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	196.296.073	196.296.072	239.833.809	243.581.142
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	62.567.029	62.567.028	62.567.028	62.567.028
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler / (Giderler)		52.262.072	54.433.280	52.477.723
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları		52.262.072	54.433.280	52.477.723
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		50.118.506	51.046.034	51.046.034
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		2.143.566	3.387.246	1.431.689
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.164.253	3.164.253	3.164.253	3.164.253
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	362.035.988	472.025.552	489.932.830	849.253.873
Net Dönem Karı / (Zararı)	77.524.590	69.501.955	388.825.977	73.494.987
Toplam Kaynaklar	1.011.778.854	1.332.337.643	2.233.670.174	1.596.217.957

Gelir Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Satış Hasılatı	613.932.023	1.021.751.627	1.277.451.725	875.951.278	901.566.661
Satışların Maliyeti (-)	(464.112.260)	(663.294.831)	(915.967.870)	(671.670.083)	(609.539.961)
Brüt Kar/(Zarar)	149.819.763	358.456.796	361.483.855	204.281.195	292.026.700
Genel Yönetim Giderleri (-)	(22.975.005)	(13.524.881)	(20.118.419)	(13.619.122)	(12.796.977)
Satış ve Pazarlama Giderleri (-)	(22.008.993)	(68.962.798)	(49.479.150)	(34.823.242)	(47.530.377)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	52.164.669	68.097.203	59.344.779	57.356.967	71.796.896
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(40.988.513)	(78.608.028)	(110.897.583)	(76.876.594)	(78.430.219)
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)	116.011.921	265.458.292	240.333.482	136.319.204	225.066.023
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		33.451.026	876.205	46.192.229	2.034.420
Finansman gideri öncesi faaliyet zararı	116.011.921	298.909.318	241.209.687	182.511.433	227.100.443
Finansman Gelirleri	43.496	4.085.531	5.025		
Finansman Giderleri (-)	(27.555.031)	(25.631.067)	(15.425.978)	(12.070.019)	(6.467.034)
Parasal Kazanç/(Kayıp)		(163.244.357)	(99.242.149)	(108.115.237)	(210.700.878)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)	88.500.386	114.119.425	126.546.585	62.326.177	9.932.531
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/ (Gideri)	(10.975.794)	(44.617.470)	262.279.388	361.326.150	63.562.455
Vergi Geliri/(Gideri)	(402.148)	(2.303.687)	(22.369.159)	(12.781.292)	(11.996.034)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(10.573.646)	(42.313.783)	284.648.547	374.107.442	75.558.489
Dönem Net Karı veya Zararı	77.524.592	69.501.955	388.825.973	423.652.327	73.494.986

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adayları tarafından, herhangi bir yatırım kararı alınmadan önce, aşağıda yer alan risk faktörlerinin ve ekleri ile birlikte izahnamenin bütününe dikkatlice

değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin izahnamenin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilecek Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerin herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir ve bu durum Şirket'in faaliyetleri ile finansal durumunu esaslı olarak olumsuz yönde etkileyebilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Halihazırda bilinmeyen veya Şirket yönetiminin esaslı addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek ilave risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunuluş sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir. Yatırımcılar, bu izahnamede paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidir.

5.1. İhraççıya ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler

Grup'un hammadde tedarikinde ve konserve faaliyetlerinde kontaminasyon, hastalık ve iklimsel faktörlere bağlı dış etkenler; hammadde fiyatlarında artışa, ürün tedarikinde pahalılaşmaya, düşük rekolteye ve müşteri kaybına neden olabilir. Üretim, işleme, satış, ihracat, ithalat ve/veya nakliye sırasında çevresel faktörler veya kontaminasyon riskleri ortaya çıkabilir.

Grup tarafından tedarik edilen veya üretilen tüm ürünlerde, tedarik, üretim, imalat, işletme, hazırlık, işleme, ambalajlama, paketleme, nakliye veya depolama süreçleri sırasında, çevresel faktörler veya teknik nedenlerle engellenemeyen, önlenemeyen ya da tesadüfi olarak meydana gelebilecek kontaminasyon riski ortaya çıkabilir.

Grup'un üretim faaliyetlerinin temelini oluşturan hammaddelerin tedarikinde yaşanabilecek hastalık ve iklimsel faktörlere bağlı sıkıntılar sebebiyle hammadde fiyatlarında artışlar yaşanabilir, tedarik edilen hammaddelerin nitelik ve niceliklerinde azalma yaşanabilir, olumsuz iklim ve yerleştirme koşulları, doğal afetler, haşere ve hastalık ile Grup'un kontrolü dışındaki diğer etkenler sebebiyle, mahsullerin boyutu, kalitesi ve verimliliği değişebilir ve/veya hammadde tedarik süreçlerindeki lojistik maliyetleri artabilir, bu kapsamda ürünlerin tedariki pahalılaşabilir, düşük rekolteye bağlı olarak istenen nitelik ve nicelikte tedarik sağlanamayabilir.

Grup'un faaliyetleri ve ürettiği ürünler, doğası gereği mevsimsellikten etkilenmektedir. Bu kapsamda Grup'un ürettiği ürünler ve kullandığı ham maddeler, belirli bir sıcaklık ve yağış rejimine ihtiyaç duyarlar. Uzun süreli kuraklık, don olayları, aşırı yağışlar veya sıcak hava dalgaları, küresel iklim değişikliği gibi hususlar, Grup'un ürünleri bakımından olumsuz etkilere yol açabilir ve bu durum, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Grup, tedarik ettiği veya ürettiği tüm ürünlerde çevresel faktörler, özellikle başta aşırı yağış ve kuraklık olmak üzere olumsuz iklim koşulları veya teknik olarak engellenemeyen, önlenemeyen veya tesadüfi olarak gerçekleşebilecek bulaşma riskleriyle karşı karşıya kalabilir. Bulaşık bir ürünün insan sağlığı üzerindeki etkisi kanıtlanmamış olsa da ilgili ülke idareleri çeşitli yaptırımlar uygulayabilir.

Değişen tüketici alışkanlıkları ve talepleri doğrultusunda, yaz ve kış mevsimlerinde Grup'un bazı ürünlerinin üretim ve satış oranlarında dalgalanmalar yaşanabilir. Bu durum, Grup'un hasılatı ve kârlılığında mevsimselliğe bağlı olarak belirgin dalgalanmalara yol açabilir. Ayrıca, değişen iklim koşullarına paralel olarak müşteri taleplerindeki farklılıklar, Grup'un bu

taleplere zamanında veya yeterince etkin bir şekilde yanıt vermesini zorlaştırabilir. Mevsimsel etkiler, belirli dönemlerde Grup ürünlerine olan talebin artmasıyla birlikte, tedarik zincirinde ve ham madde temininde aksaklıklar yaşanmasına neden olabilir. Bahsedilen durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Hava şartlarına ve tarımsal rekolteye bağlı olarak, konserve üretimi gerçekleştirilen ürün hasarlarının istenilen nitelik ve miktarlarda gerçekleşmemesi, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un ürün stokları değişkenlik gösterebilir. Grup'un stok ve envanter seviyesini doğru belirleme ve depolama alanlarını yönetmede başarılı olmaması, ürün stoklarını efektif bir biçimde kullanamaması, Grup'un faaliyetlerini, depolama maliyetlerini, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un ürün stokları; satışlarının yoğunluğuna, üretim kapasitesine ve makroekonomik ve mikroekonomik koşullara göre değişkenlik gösterebilir. Grup'un planlamış olduğu satış miktarlarından herhangi bir sebeple daha az satış yapmış olması halinde Grup'un ürün stoklarında artış yaşanabilir. Bu stoklanan ürünlerde bozulmalar gerçekleşebilir. Grup'un stoklanan ürünlerin depolanmasına ve muhafaza edilmesine ilişkin giderleri artabilir, Grup yeni depolama alanları bulmak zorunda kalabilir. Grup'un planlamış olduğu satış miktarlarından herhangi bir sebeple daha fazla satış yapmış olması ise stokların tükenmesine yol açabilir ve çeşitli nedenlerle Grup'un üretim faaliyetlerinin yetersiz kalması halinde ise Grup'un müşterileri ile olan ilişkileri zedelenabilir. Bahsedilen durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi halinde Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Değişen tüketici tercihleri ve işlenmemiş gıdaya yönelik eğilimin artması Grup'un faaliyetlerini, karlılığını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Son yıllarda özellikle sağlıklı yaşam trendleri ve organik beslenme hareketlerinin artan popülaritesiyle birlikte işlenmiş gıda ürünlerine olan taleplerde azalma görülebilir. Konserve ürünler, uzun raf ömrüne sahip olması sebebiyle yüksek oranda işlenmiş içeriklere sahip olarak algılanabilir. Bu durum, bazı tüketici gruplarının bu ürünleri tercih etmeme eğilimlerini artırabilir.

Ayrıca, çevresel sürdürülebilirlik endişeleri ve ambalaj atıklarının azaltılmasına yönelik artan eğilim ile birlikte, geleneksel konservelerin metal kutu ambalajları geri dönüşümü sağlanmasına rağmen tepki çekebilir ve bazı tüketici gruplarının konserve ürünlere olan talepleri azalabilir. Bu durum, konserve ürünlere olan talebin zaman içinde düşmesine; Grup'un faaliyetlerinin, karlılığının ve geleceğe yönelik beklentilerinin olumsuz etkilenmesine yol açabilir.

Grup çevresel riskler ve/veya su ürünleri kaynaklarının sürdürülebilirliği veya sürdürülebilirliğin algısıyla ilgili risklerle karşılaşabilir.

Grup'un net satışları içerisinde balık grubunun önemli bir payı mevcuttur. Grup'un 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla net satışlar içerisinde balık grubu satışlarının oranı sırasıyla %23,64, %34,95, %26,63, %30,6 ve %42,14'tür.

Grup faaliyetleri doğası gereği, su ürünleri kaynaklarına ilişkin çevresel risklere maruz kalmaktadır. Dünya'da ve ülkemizde su ürünleri avcılığına ilişkin su ürünü kaynaklarını korunması için önlemler alınmakla birlikte, bu önlemleri etkin bir şekilde uygulayamamaları ya da aşırı aylanmayı sınırlandıran kota gibi tedbirleri etkin bir biçimde denetleyememeleri



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 7/1
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları
644 082 3754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

durumunda veya başka herhangi bir nedenle su ürünleri stoklarının azalmanın devam etmesi durumunda Grup'un operasyonları ve finansal durumu önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir.

Ayrıca su ürünleri kaynaklarının sürdürülebilirliği ile ilgili kamuoyundaki endişeler ve/veya çeşitli tükeler/bölgeler tarafından su ürünleri avcılığı faaliyetlerini kısıtlama yönünde adımlar atılmasına veya sektöre yönelik düzenlemelerin artırılmasına yol açabilir. Balığın doğal bir kaynak olması nedeniyle, balık avcılığı sektörü, çevreyle ilgili sivil toplum kuruluşlarının dikkatini çekme potansiyeline sahiptir; bu da sektörün kamuoyu algısını, tüketici tercihlerini ve Grup'un ürünlerine olan talebi etkileyebilir.

Bahsedilen durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi halinde Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Müsilaj ve benzeri deniz veya okyanus kirlilikleri su ürünlerine olan talebi azaltabilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkilenebilir.

Denizlerde veya okyanuslarda meydana gelebilecek müsilaj veya her türlü kirlilik balık ölümlerine yol açabilir. Bu durum, üretim kayıplarına yol açabilir ve üretim süreçlerini ciddi şekilde aksatabilir. Ağ kafeslerinin temizlenmesi, balıkların sağlığının izlenmesi ve bakım işlemleri gibi günlük operasyonlar, müsilaj veya her türlü deniz kirliliği nedeniyle zorlaşabilir. Müsilajın veya her türlü deniz kirliliğinin suyu kaplaması, ağ kafeslerinin verimli çalışmasını engelleyebilir, kafeslere yerleşen algler ve salyalar balıkların yem almasını zorlaştırabilir ve kafeslerin bakım gereksinimlerini artırabilir. Bu gibi durumlar, üretim kayıplarına ve ek maliyetlere yol açarak, operasyonel verimliliği olumsuz yönde etkileyebilir.

Müsilaj veya deniz kirliliği, tüketicilerin balık ve su ürünleri tüketim eğilimlerini olumsuz etkileyebilir. Bu durum, üretim kayıplarına, üretim verimliliğinin düşmesine, tüketicilerde balık ve diğer su ürünlerine karşı güven kaybına yol açabilir ve tüketici davranışlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Tüketici güvenindeki bu azalma, sektörde talep daralmasına yol açabilir. Talep azaldıkça, Grup'un satış hacmi düşebilir, bu da hem gelirden azalma hem de kârlılıkta önemli bir düşüşe neden olabilir. Ayrıca, piyasadaki talebin daralması, Grup'un rekabet gücünü zayıflatır ve rakiplerin pazar payını artırmasıyla birlikte fiyat baskılarının artmasına yol açabilir. Sayılan bu sebepler nedeniyle, Grup'un faaliyetleri, cirosu, kârlılığı ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Grup'un tedarikçilerinin gerçekleştirdiği denizcilik faaliyetleriyle ilgili doğasında bulunan riskler, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Grup faaliyetleri ile tedarikçiler ve taşıyıcıların faaliyetleri, denizcilikle ilgili doğasında bulunan risklere tabidir. Bu riskler arasında batma, karaya oturma, çarpışma, patlama, mekanik arıza, insan hatası veya diğer olumsuz durumlar veya olaylar nedeniyle meydana gelebilecek iş kesintileri yer almaktadır. Bu riskler ve tehlikeler, kişisel yaralanmalara veya can kaybına, balıkçı gemilerinin zarar görmesine veya yok olmasına, kirliliğe ve diğer çevresel zararlara yol açabilir. Bu durumlar, tedarik zincirinde ve sevkiyatında kesintilere neden olabilir, Grup'un operasyonları ve finansal durumu olumsuz olarak etkilenebilir.

Türkiye'de ve/veya Dünya'da kişi başına düşen ortalama balık tüketiminin olası düşüşü, Grup'un yurt içi ve/veya yurt dışı satışlarının büyümesini engelleyebilir.

Türkiye'de ve/veya Dünya'da kişi başına düşen ortalama balık tüketiminin olası bir düşüşü Grup'un yurtiçi ve/veya yurtdışı satışlarının büyüme hedeflerini olumsuz şekilde etkileyebilir. Balık tüketimi, tüketicilerin gelir düzeyi, ürün fiyatları, sağlık bilinci, çevresel etmenler ve beslenme alışkanlıklarındaki değişiklikler gibi birçok faktöre bağlı olarak şekillenir. Bu faktörlerdeki olumsuz gelişmeler, balığa olan talebi azaltabilir ve Grup'un satış hacmini

TERA
NATİRM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

doğrudan etkileyebilir. Özellikle ekonomik belirsizlikler, enflasyonist baskılar veya ürün fiyatlarındaki artışlar, balık tüketimini olumsuz etkileyebilir.

Su ürünleri yetiştiriciliği sektöründe tüketici eğilimlerinde meydana gelebilecek beklenmedik değişimler, Grup'un ürünlerinin rekabet gücünü olumsuz etkileyebilir.

Grup'un ana faaliyet konularından biri olan balık konservesi imalatına ilişkin olarak su ürünleri yetiştiriciliği sektöründe, global düzeyde tüketici taleplerinde beklenmedik gelişmeler yaşanabilir. Bu bağlamda, piyasaya yeni ve alternatif ürünlerin (farklı tür balıklar ve işlenmiş/paketlenmiş ürünler gibi) sunulması gerekliliği doğabilir. Sektördeki kârlılık, büyüme ve pazar payı bu tür değişimlerden olumsuz etkilenebilir. Tüketicilerin tercihleri, maliyetler ve tedarik koşullarındaki değişimler nedeniyle Grup'un ürettiği ürünlere olan talebin azalması riski doğabilir. Bu durum, Grup'un faaliyetlerini, cirosunu, kârlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Ton balığı stokları sınırlıdır ve ticari ton balığı avcılığı kısıtlamalara tabidir.

Grup'un gerçekleştirdiği balık konservesi imalatının tamamı ton balığından oluşmaktadır. Hammadde olarak ton balığı; Şeyseller, Senegal, Umman, Vietnam ve Çin ülkelerinden ithalat yoluyla tedarik edilmektedir.

Dünya'da ton balığı stokları sınırlıdır. Kontrolsüz ve aşırı avlanma gibi faktörler ton balığı tülerinde azalmaya yol açabilir. Bazı çevre grupları, ton balığı avcılığı faaliyetlerine ek kısıtlamaların getirilmesi için lobi faaliyetlerinde bulunabilir. Bu çerçevede, WCPFC, IATTC (Uluslararası Tropikal Ton Balığı Komisyonu) ve ICCAT (Uluslararası Ton Balığı Komisyonu) gibi bölgesel balıkçılık yönetim organizasyonları, uluslararası sularda denetimleri altındaki bazı ton balığı stoklarının uzun vadeli korunmasını ve sürdürülebilir kullanımını sağlamak amacıyla bazı önlemleri, belirli uluslararası sözleşmelerin kabul edilmesi yoluyla uygulamaya koymuşlardır. Ton balığı avcılığına ilişkin kısıtlamaların artırılması ton balığı tedarikini zorlaştırabilir; bu sebeple Grup'un faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Ton balığı avcılığına ilişkin uluslararası antlaşmaların yorumu konusundaki belirsizlik, Grup'un operasyonlarını olumsuz etkileyebilir.

Açık deniz alanlarında ton balığı avcılığını düzenleyen uluslararası antlaşmalar bulunmaktadır. Devletler ve uluslararası kuruluşlar arasındaki antlaşmalar gibi uluslararası hukukun yorumu, ulusal yasaların yorumlanmasına kıyasla belirsizlik içerir. Bu nedenle, farklı ülkeler, ton balığı koruma ve yönetim önlemleriyle ilgili olarak ilgili RFMO (Bölgesel Balıkçılık Yönetim Organizasyonu) sözleşmeleri veya kararlarını farklı yorumlayabilir veya farklı uygulayabilir. Antlaşmaların yorumu ve uygulanması hususlarındaki belirsizlik, devletler arasındaki diplomatik ilişkiler, ekonomik veya kültürel bağlar gibi birçok faktörden etkilenir ve bunların birçoğu Grup'un kontrolü dışında olabilir. Ton balığı avcılığına ilişkin uluslararası antlaşmalardan kaynaklanan belirsizlik, Grup operasyonlarını olumsuz etkileyebilir.

Özellikle, bu düzenlemeler uluslararası kuruluşlar tarafından, herhangi bir devlet/bölge ya da daha dar bir şekilde yorumlanıp uygulanırsa, bu durum Grup'un operasyonlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Konserve ton balığı imalatında hammadde tedarikine yönelik dışa bağımlılık riski bulunmaktadır.

Grup'un üretim faaliyetlerinde kullanılan ana hammadde olan ton balığının önemli bir kısmı ithalat yoluyla temin edilmektedir. Hammadde tedarikindeki dışa bağımlılık ve döviz kurlarındaki artışlar, Grup'un üretim maliyetlerini artırmaktadır. Türkiye'de yeterli kaynak

bulunmaması, Grup'u hammadde tedarikinde yoğun bir şekilde yurtdışına bağımlı hale getirmektedir. Dövizle ödeme zorunluluğu, hammadde tedarik ve kur riski oluşturmakta; döviz bazlı hammadde fiyatlarındaki artış, Grup'un finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Ham madde temininde yaşanabilecek aksaklıklar, gecikmeler ve maliyet artışları; mevcut tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi veya tedarik zincirinde kırılmalar Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un ürün kompozisyonu temel olarak; (i) salça grubu, (ii) doğranmış/sos grubu, (iii) közenmiş grubu, (iv) balık grubu, (v) sebze grubu, (vi) sağlık grubu (çorbalar), (vii) meyve grubu ve (viii) hazır yemek olmak üzere 8 (sekiz) ana ürün grubundan oluşmaktadır.

Bu kapsamda; domates, patlıcan, mandalina, kalya biber, et ve tavuk %100 yurt içinden yerli üretici ve çiftçiden temin edilmektedir. Genel olarak; mandalina, İzmir ve Mersin'den; patlıcan Adana ve Manisa'dan; kalya biber Balıkesir, Bursa, Çanakkale ve Manisa'dan, domates Balıkesir, Bursa, Manisa ve İzmir'den; et ve tavuk ise Balıkesir'den temin edilmektedir. Ton balığı ise 31.12.2024 ve 30.09.2024 tarihinde sona eren finansal dönemler itibarıyla sırasıyla %99 ve %90'ı ithal edilerek temin edilmiştir. İzahname'de yer alan diğer finansal dönemlerde ise tamamı ithal edilmiştir. Ton balığı en çok Şeyseller, Umman, Senagal ve Çin ülkelerinden ithal edilmektedir.

Konserve, teneke kutuları, cam kavanozlar, koli, etiket vb. ambalaj malzemelerin tamamı yurt içindeki tedarikçilerden karşılanmaktadır.

Grup'un faaliyetleri, ham madde tedarikinin devamlılığına bağlıdır. Grup'un müşterilerden gelen talebi karşılayabilmesi ve müşteri siparişlerinin temin edilerek zamanında teslim edilebilmesi için yeterli seviyelerde ürün tedarik edebilmesi gerekmektedir. Uzun süreli tedarik sıkıntıları yaşanması, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu ve müşteri ilişkilerini olumsuz etkileyebilir.

Söz konusu hammadde tedariki yerel ve küresel birçok farklı gelişmeden etkilenme potansiyeline sahiptir. Hammadde teminini etkileyebilen bölgesel veya küresel doğal afetler, ekonomik kriz, savaş, çatışma, askeri müdahaleler, salgın hastalık ve pandemi, devletler arası veya bölgesel yaptırımlar gibi olumsuz şartlar tedarik zincirinde aksaklıklara sebep olabilir.

Grup, ton balığının tamamına yakını ve metal ambalajların bir kısmını döviz cinsinden tedarik etmektedir. Tedarik edilen hammadde fiyatlarında veya döviz kurlarında gerçekleşebilecek sert dalgalanmalar veya dövizde erişimde kısıtların oluşması, ihracat yapan firmalarda oluşabilecek öngörülmeven ek ihracat maliyetleri, Grup'un satın alma maliyetlerini ve finansal yükünü artırabilir.

Grup'un tedarikçileri, daha karlı pazarlara veya müşterilere yönelerek Grup'a hammadde tedarik etmeyi durdurabilir. Grup, bu durumda, kalite ve ticari şartlar açısından uygun alternatif tedarikçiler bulmakta güçlük çekebilir. Bu durumda Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Grup'un tedarikçilerinin faaliyetlerini durdurması, iş ilişkilerini sonlandırması veya hammadde tedarikinde aksama yaşanması durumunda, alternatif kaynaklardan tedarik sağlamak zaman alabilir veya mümkün olmayabilir. Bu durum, iş sürekliliğini tehlikeye atabilir ve ek maliyetler veya daha düşük kaliteli ikame hammaddeler kullanılması gerekebilir. Tedarik maliyetlerinin artması, üretim aksaklıklarına, hedeflerin tutturulamamasına ve karlılığın düşmesine yol açabilir. Ayrıca, maliyet artışları ürün fiyatlarına yansıtılamazsa, Grup zarar edebilir.

Grup'un tedarikçilerinden herhangi birinin faaliyetlerini durdurması, Grup ile iş ilişkilerinin bozulması veya sonlandırılması, Grup'un kullandığı hammaddeyi üretim planına uygun miktarlarda tedarik edememesi, tedarikte gecikmeler yaşaması veya tedarikçilerin Grup'un üretimde kullandığı hammaddeleri azaltması veya ortadan kaldırması halinde, Grup'un söz konusu hammaddeleri başka kaynaklardan temin etmesi uzun sürebilir ve/veya hiç temin edemeyebilir. Bu durum, iş sürekliliğini tehlikeye atabilir, ek maliyetler gerektirebilir. Tedarik maliyetlerinin artması halinde Grup bu maliyet artışlarını ürün fiyatlarına yansıtamaması halinde Grup'un karlılığı azalabilir veya Grup zarar edebilir.

Grup'un tedarikçilerinin gelecekte talebi karşılayamaması, ürün tedarikinde gecikmeler veya kalite sorunları yaşanması durumunda, Grup'un üretim kapasitesi ve büyüme potansiyeli olumsuz etkilenebilir. Ayrıca, tedarikçilerin yasal ihlaller veya iş uyuşmazlıkları nedeniyle tedarik zinciri aksayabilir. Bu tür sorunlar, maliyet artışlarına yol açarak, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu ve gelecekteki beklentilerini olumsuz şekilde etkileyebilir.

Grup'un bir tedarikçi ile olan ilişkisinin sona ermesi durumunda, yeni bir tedarikçiyle gerekli zaman dilimi içinde anlaşmaya varabileceğinin garantisi bulunmamaktadır. Grup herhangi bir sebeple ilişkisi kesilen bir tedarikçisinin yerine, kısa bir süre içinde veya Grup açısından avantajlı şartlarla çalışmayı kabul eden yeni bir tedarikçi bulamayabilir. Bu durum, Grup'un faaliyeti, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri üstünde önemli ölçüde olumsuz etki doğurabilir.

Ek olarak; tedarik problemleri Grup kaynaklı olarak gerçekleşebilir. Bu sebeple Grup'un tedarikçi ile ilişkilerinde olumzu etki doğurabilir.

Grup'un tedarikçileriyle akdettiği sözleşmelerin şartları, Grup aleyhine değişebilir ve bu sebeple Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Hammadde tedarik edilen firmalar ile teklif alma süreçleri e-mail üzerinden, sipariş süreçleri ise siparişler formlarının e-mail olarak iletilmesi yoluyla yürütülmektedir.

Grup'un tedarikçileriyle akdedilen sözleşmelerin hüküm ve koşullarını müzakere etme ve lehine hükümler ekleme imkânı sınırlıdır. Grup, uygulaması tedarikçiden tedarikçiye değişen yıllık alım tutarları, satın alma hüküm ve koşulları, uygulanacak vadeler, ciro primi gibi özel ticari koşulları yılın belirli dönemlerinde veya sipariş bazında müzakere etmektedir.

Grup tedarikçilerle tedarik, satış ve bayilik sözleşmelerini çeşitli faktörlerin rol oynamasıyla devam ettirmede, mevcut veya daha avantajlı koşullarda yenilemede zorluk yaşayabilir. Grup, yeni sözleşmelerinde daha az avantajlı koşulları kabul etmek zorunda kalabilir. Bu nedenle, Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz olarak etkilenebilir.

Grup'un önemli müşterilerini ve/veya satış kanallarını kaybetmesi halinde Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

Grup'un satış kanalları; ulusal zincir market, yerel market, discount market, EDT, e-ticaret, toptancılar olarak sıralanmaktadır. Grup'un yurt dışı satış kanalları ise distribütörler ve yurt dışı zincir marketlerden oluşmaktadır. Grup'un, faaliyet gösterdiği sektör uygulamalarına paralel olarak, satış kanallarının tarafı olan işletmelerin tamamı ile yazılı sözleşmeler akdedilmemektedir. Grup'un satış kanalları ile Grup arasındaki iş ilişkisinin herhangi bir sebeple sona ermesi veya uygun koşullarda sürdürülememesi, Grup'un uygun şartlarda yeni satış kanalları ile anlaşamaması veya geç anlaşması durumlarında Grup'un müşterileri ile olan ilişkileri zedelenabilir, faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.



İDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Mevkide: Cad. No: 3/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D.
644 002 5154

Grup, büyük hacimlerde alım yapan müşterilerini muhafaza edemeyebilir. Müşterilerin geçmişteki oranlara benzer alım yapabileceğinin garantisi bulunmamaktadır. Pazar uygulamalarına paralel olarak hiçbir müşterinin Grup'a münhasırlık veya asgari alım taahhüdü bulunmamaktadır. Bu müşterilerin; ihalelere girememesi, farklı bir üretici ile anlaşması, siparişlerinde azalma, faaliyetlerine ara vermeleri, iflas, konkordato ilan etmeleri veya herhangi bir sebeple Grup ile ticari ilişkilerini sonlandırmaları gibi sebeplerle kaybı halinde Grup'un finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

Ürünleri bir satış kanalı veya önemli müşteriler yoluyla satma imkanının herhangi bir sebeple kaybedilmesi halinde, yerlerine Grup'un mevcut durumdaki ürün gamı kompozisyonuna uygun yeni müşteri veya alternatif satış kanallarının bulunamaması veya geç bulunması, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup, müşterileri ile yazılı çerçeve sözleşmeler akdetmeyip sipariş formları, proforma, elektronik posta üzerinden çalışmaktadır. Bu durum müşterilerle yaşanabilecek uyuşmazlıklar, taraflar arasında sözleşme kurulumuna ve koşullarına ilişkin görüş ayrılıklarına ve yorum farklılıklarına sebep olabilir.

Grup; müşterileriyle büyük oranda yazılı çerçeve sözleşmeler akdetmeyip, sipariş formları, proforma, elektronik posta gibi yöntemler üzerinden satış gerçekleştirilmektedir. Grup'un, müşteri siparişlerinde yazılı sözleşmelerden ziyade, sipariş formları, sözlü iletişim ve e-posta teatisi ile ilerlemesi taraflar arasında sözleşme kurulumuna ve koşullarına ilişkin görüş ayrılıklarına ve yorum farklılıklarına sebep olabilir.

Grup bu sebeple faaliyetlerini yürütürken müşterileri, iş sahibi ve projelerde çalışan üçüncü kişilerle ile hukuki itilaflar yaşayabilir ve bu uyuşmazlıklar neticesinde talep ve davalara ve Grup aleyhine yargı kararlarına ve idari yaptırımlara maruz kalabilir. Tüm bunlar da Grup'un talep ettiği ödeme ve hakedişlere tam ve zamanında kavuşmasında güçlük yaşamasına, bundan yoksun kalmasına, tazminat taleplerine maruz kalmasına ve neticede kar kaybı veya zarara uğramasına sebep olabilir.

Grup, müşterilerinin geç veya ayıplı ifaya yönelik talepleri ile karşılaşabilir. Grup'un sipariş şartlarına uygun üretim yapamaması, ürün kalitesinde düşüşlerin yaşanması ve geç teslim benzeri durumlar ile Grup aleyhine açılan davalar Grup'un faaliyetlerini ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.

Grup faaliyetlerini yürütürken ticari ilişki içine girdiği kişiler, kurumlar veya çalışanları ile hukuki ihtilaflar yaşayabilir ve bu uyuşmazlıklar neticesinde talep ve davalara ve Grup aleyhinde çeşitli yargı ve idari merci hüküm, karar ve yaptırımlarına maruz kalabilir. Söz konusu taraflarla yaşanması muhtemel uyuşmazlıklar sonucunda Grup aleyhinde davalar açılabilir.

Bu davalar, Grup'un taraf olduğu sözleşmeler kapsamındaki yükümlülüklerini tam, eksiksiz ve zamanında yerine getirememesine bağlı olarak müşterileri tarafından açılabilir. Grup, gerçekleştirdiği kalite ve istenen özelliklere uygunluk kontrollerine rağmen, üretilen ürünlerin sipariş, ihale veya anlaşma koşullarına uygun üretilmediği veya teslim edilmediği, ayıplı imalat olduğu iddialarıyla ve bunların sonucunda sözleşme ihlali, feshi, ürün iadeleri veya tazminat talepleri ile karşılaşılabilir.

Buna ek olarak Grup'un personelleri veya tedarikçileri tarafından Grup'a karşı çeşitli davalar açılabilir.

Davaların aleyhte sonuçlanması durumunda, Grup çeşitli tazminatlar ödemek zorunda kalabilir. Aleyhte sonuçlanan davalar, Grup'un beklenmedik maliyetlerle karşılaşmasına, müşteri ve itibar kaybına sebep olabilir. Bu durumlar, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini ve itibarını olumsuz etkileyebilir.

Grup'un faaliyetlerine ilişkin idari mercilerin denetimlerinde mevzuat ihlali olarak nitelendirilebilecek durumların tespiti söz konusu olabilir ve aykırılık halinde Grup'un sahip olduğu ruhsat, lisans, izin veya diğer belgeler iptal edilebilir, Grup'a idari para cezası verilebilir. Bu tip durumlar neticesinde Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir, itibar kaybı ile karşılaşabilir.

Grup'un lojistik ağını aksatacak veya maliyetlerini artıracak sorunların yaşanması, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Ürünlerin teslimi; fabrika sahasında teslim, liman/gümrük teslimi ve müşteri deposu teslimi olmak üzere üç şekilde sıralanmaktadır. Fabrika teslimi haricindeki tüm teslimat şekillerinde nakliye Grup'a aittir. Grup, genel olarak ham madde tedarik ve ürün satışlarında nakliye şirketleri ile çalışmaktadır. Her ne kadar Grup tarafından müşterilerle gerçekleştirilen anlaşmalar uyarınca doğrudan teslimatlar gerçekleştirilebilse de, üçüncü taraf lojistik şirketlerinden kaynaklanabilecek sebeplerle lojistik ağına aksaklıklar meydana gelebilir. Bu kapsamda Grup ile müşterileri ve/veya tedarikçileri arasındaki ilişkiler zedelenebilir, Grup teslim edilemeyen ürünler bakımından birtakım maliyetlere katlanmak zorunda kalabilir.

Bahsi geçen lojistik hizmet sağlayıcılarının yükümlülüklerini her zaman ve gereği gibi yerine getireceklerinin garantisi bulunmamaktadır. Aynı şekilde ürünlerin taşınması ve teslimatına yönelik hizmetlerin sağlıklı bir şekilde yerine getirileceğinin de garantisi bulunmamaktadır. Grup'un lojistik ağını aksatacak veya lojistik maliyetlerini artıracak sorunların yaşanması Grup'un faaliyetlerini ve finansal sonuçlarını olumsuz etkileyebilir, Grup'un taahhütlerini zamanında yerine getirmesini engelleyebilir.

Grup, faaliyetlerinin yurt dışı satışlarını içermesinin yaratacağı olası risklerden etkilenebilir.

Grup, yurt dışı satışlarını; yurt dışı marketler, toptancılar, bayiler ve yurt dışı komisyoncuları kanalı ile gerçekleştirmektedir.

Grup; yurt dışı satış ağını kısmen veya tamamen kaybetmesi ve yerine uygun koşullarda yeni yurt dışı bayilik veya araçlar bulamaması halinde Grup ihracat hedeflerini gerçekleştiremeyebilir, hasılatı ve karlılığı azalabilir.

Grup tarafından ihracat yapılan ülkelerin bu ürünleri kendileri üretmeye başlaması, yerel üreticilerden ürünlerin alınması yönündeki eğilimler ya da taleplerinde düşüş meydana gelmesi, Grup'un ürün ihraç ettiği ülkelerdeki müşterileri ile hiç ya da daha uygun koşullarda anlaşamaması, müşterilerin rakip firmalarla çalışmayı tercih etmesi gibi herhangi bir durumda, Grup'un gelirleri olumsuz etkilenebilir ve kârlılığı azalabilir.

Grup'un özellikle yoğun olarak satış yaptığı ülkelerdeki gerçekleşebilecek ekonomik krizler, daralmalar, devalüasyon, enflasyon, siyasi ve jeopolitik riskler, Grup'un ürünlerine olan talebin azalmasına ve Grup'un faaliyetlerinin olumsuz etkilenmesine sebep olabilir. Grup'un aktif olduğu ihracat pazarlarında ödeme sürelerinin artması ek bir işletme sermayesi ihtiyacına sebebiyet verebilir ve Grup'un nakit akımı yönetiminde sorunlara yol açabilir.

Grup'un faaliyet gösterdiği sektörde özellikle ihracat ve ithalat politikalarının belirsizliği ile hedef pazarlardaki tarife ve ticaret anlaşmalarındaki değişiklikler, ihracatı sınırlayabilir veya pahalılaştırabilir. Grup, ihracat yaptığı bazı ülkelerdeki politik gelişmeler veya istikrarsızlık

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar Y.D.İ.
644 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

nedeniyle alacak tahsilatı konusunda sorunlarla karşılaşabilir. Ayrıca Grup'un ihracat yaptığı ülkeler veya ortak gümrük politikası olan bölgeler, Türkiye'den yaptıkları ithalata karşı ürüne özel veya genel tarife ve tarife dışı tedbirler uygulayabilir.

Grup'un kısa, orta ve uzun vadede yeni girmeyi planladığı yurt dışı pazarlarda yaşanabilecek ekonomik veya siyasi gelişmeler Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Grup'un yurt dışında mevcut olan veya yeni girilmesi planlanan pazarlar için yüksek adetlerde üretim yapması ve ancak kapasitesini bununla paralel olarak büyütmemesi ise Grup'un faaliyetlerini gerektiği gibi gerçekleştirememesine yol açabilir.

Grup, faaliyetlerinin yurt içi satışlarını içermesinin yaratacağı olası risklerden etkilenebilir.

Grup'un yurtiçi satışlarının 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla, toplam net satışlarındaki payı sırasıyla %47, %62, %76, %77 ve %88'dir.

Grup'un faaliyetlerinin önemli bir kısmının yurt içi satışlarını içeriyor olması, satışları yurtiçi talebe duyarlı hale getirmektedir. Yurt içi pazarda meydana gelebilecek enflasyon, devalüasyon gibi ekonomik dalgalanmalar, ürün taleplerindeki azalmalar, siyasi ve toplumsal olaylar ile kamu ve özel sektör kaynaklı olumsuz etkiler, satışların ve hasılatın azalmasına yol açabilir. Yurt içi pazarında çeşitli etkenlerle talep daralması Grup'un satışlarının ve hasılatının azalmasına sebep olabilir.

Grup'un ürünlerine uygulanan standartlardaki değişimler faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un ürünleri ve uygulamaları çeşitli ürün ve üretim süreçleri ve uygulama standartlarına tabiidir. Grup çeşitli sektör ve pazarlara ihracat yapabilmek için çeşitli kalite belgelerine sahip olması gerekmektedir. Grup, çeşitli ülkelere aranan bu kalite belgelerini muhafaza edememesi, yenilerini temin edememesi Grup'un o ülkelere ihracat yapmasını engelleyebilir. Grup; ürün, üretim süreçleri ve diğer faaliyetlerine uygulanan standartlarda değişiklik meydana gelmesi halinde, yeni standartlara uyum sağlamak için ürünlerinin tasarımını, kullandığı teknolojiyi, üretim süreçlerini değiştirmek, bunlar için yatırımlar yapmak ve ek maliyetlere ve başka yükümlülükler katlanmak zorunda kalabilir. Grup, müşteri güveni açısından önem teşkil eden bu standartları koruyamaması halinde, müşteri ve iş kaybı ve finansal durumunu ve faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyecek cezai yaptırımlarla karşı karşıya kalabilir. Bu gibi durumlar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup faaliyetleri, yürürlükteki mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler sebebiyle olumsuz etkilenebilir.

Yürürlükteki mevzuatta, özellikle çevre, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatında -bunların yorum veya uygulamasındaki değişiklikler de dahil olmak üzere- olası değişiklikler, Grup'un faaliyetlerini yürütmesini önemli ölçüde etkileyebilir. Grup, olası mevzuat değişikliklerine uyum sağlamakta zorlanır veya zamanında uyum sağlayamaz ise bu durum faaliyetlerin aksamasına, müşteri kaybına ve kârlılığın azalmasına neden olabilir.

Bunun yanı sıra, Grup, Türkiye'deki iş sağlığı ve güvenliği, kişisel verilerin korunması, çevre koruma gibi bir dizi düzenlemeye tabidir. Bu alanlardaki mevzuat değişikliklerine uyum gösterememek, ek masraflara katlanılmasına ve operasyonel verimliliğin düşmesine neden olabilir. Mevzuat ihlali tespit edildiğinde ise, Grup ciddi adli ve idari yaptırımlar veya tazminat talepleri ile karşı karşıya kalabilir. Bu tür olumsuz durumlar, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumları V.D.
644 002 5754

Grup'un müşterilerinin ve satış kanallarının ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri, Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı, müşterilerin ödeme güçlüğüne düşmesi, teminatların paraya çevrilememesi, kimi durumlarda ise alacakların teminat altına alınmamış olması, alacak sigortası yaptırılmamış olması, nakit akışı uyuşmazlıkları; Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, operasyonel sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir. Grup müşterilerinin bir kısmı başta ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmelere bağlı olarak ödeme güçlerini kaybedebilir veya faaliyetlerine son verebilir. Grup'un müşterilerinin alacaklarının bir kısmının şüpheli hale dönüşmesi ya da tahsil edilememesi Grup'un finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un faaliyetleri sırasında yürütülen işler tehlikeli iş kategorisinde olup Grup'un faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir.

Tehlike sınıfı; iş sağlığı ve güvenliği açısından yapılan işin özelliği, işin her safhasında kullanılan veya ortaya çıkan maddeler, iş ekipmanı, üretim yöntem ve şekilleri, çalışma ortam ve şartları ile ilgili diğer hususlar dikkate alınarak iş yeri için belirlenen tehlike grubudur.

Grup'un faaliyetleri tehlikeli iş kategorisindedir. Grup, her ne kadar çalışanlarının iş sahalarında işleri sırasında iş kazalarına ve meslek hastalıklarına maruz kalmasını önleyebilmek amacıyla ilgili mevzuata uygun önlemlerin etkin şekilde alınmasına özen gösterse de; Grup çalışanları, operasyonlar çerçevesinde yaralanma, kesik, yanık, elektrik çarpması gibi iş kazalarına maruz kalabilir. Grup çalışanlarının iş sahalarında iş kazasına uğraması sebebiyle Grup'un hukuki veya cezai sorumluluğu doğabilir. Doğal risklere ek olarak teknolojik kusurlar, beşerî hatalar veya dış etkiler sonucunda ortaya çıkabilecek tehlikeler de Grup faaliyetlerinin doğası gereği ortaya çıkan risklerdir. Ortaya çıkabilecek bu tehlikeler, önemli yaralanmalara, ölüme, tesislerde ve ekipmanlarda ciddi hasarlara yol açabilir. Bahsi geçen durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi sonucunda Grup'un faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

Doğal çevreye yönelik herhangi bir zararın, Grup'un faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan uyumluluk denetimleri, yasal işlem ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilir.

Faaliyetlerinin doğası gereği Grup; çevre, sağlık, güvenlik, arazi kullanımı sorunları ve benzeri çok çeşitli yasal işlem ve takibatlara maruz kalabilir. Bunlar, üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikayetler ve talepler şeklinde ortaya çıkabilir. Bu sebeplerden ötürü Grup, üçüncü kişilerin tazminat taleplerinde bulunulmayacağını garanti edememektedir. Söz konusu şikâyet ve rahatsızlıklar, başvuru süreci sırasında bu faktörler hesaba katılarak verilmiş inşaat izinleri ve diğer ilgili izinlerde yer alan sınırlamalara uyulsa dahi gündeme gelebilir.

Yukarıda açıklanan sorunlardan herhangi birisi nedeniyle uygulanan yasal işlem ve/veya üretim faaliyetlerinin durdurulması, Grup'un masraflarında artışa yol açabilir ve bu da Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup çalışanlarının iş yavaşlatma, grev ve sair işçi eylemleri ile üretim faaliyetlerini aksatma riski bulunmaktadır.

Grup'un üretim faaliyetleri önemli ölçüde işçi emeğine bağlıdır. Grup'un faaliyetleri, üretim tesislerinde görev alan çalışanları, işletme ve üretim tesislerinin bakımından sorumlu olan

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5751

teknik personel, yöneticiler ve diğer çalışanların tecrübesine ve bunlar tarafından sağlanan hizmetlere dayanmaktadır.

Anılan çalışanların iş yavaşlatma, durdurma, grev ilanı ve benzeri eylemleri gerçekleştirmesi halinde Grup'un üretim planlamasında aksaklıklar ortaya çıkabilir, üretim tesislerindeki faaliyetini durdurmasına ve üretimlerin planlandığı gibi gerçekleşmemesine sebep olabilir. Grup gelecekte lokavt ilan etmek zorunda kalabilir. Böyle bir durumda Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Grup'un, iş durdurma eylemlerinden etkilenmeyeceği konusunda garanti verilememektedir. Grup, çalışanlarının maaş zammı talepleriyle veya diğer tür uyuşmazlıklarla karşı karşıya kalabilir. Bu tür işçi sorunları ayrıca gelecekteki iş uyuşmazlıkları, Grup'un kârlılığını, faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un büyümesi kurucu hissedarlar, üst yönetim ve nitelikli iş gücünün devamlılığına bağlıdır. Yönetim ve operasyonel kademede oluşabilecek iş gücü azalması Grup'un gelecekteki performansını olumsuz etkileyebilir.

Grup'un faaliyetlerinde, kurucu hissedarlarının, yöneticilerinin ve kilit personellerinin yarattığı katma değer önemli bir yer tutmaktadır ve Grup'un faaliyetlerinin başarısı, bu kişilerin performansına ve yeteneklerine bağlıdır. Bu kişiler, Grup'un yeni proje alması ve mevcut müşterilerle olan ilişkilerinin yönetilmesinde, mali politikaların yönlendirilmesinde önemli katkı sağlamaktadır. Herhangi bir sebeple bu kişilerin Grup'daki görevlerinden ayrılmaları ve Grup'un, bu kişilerin ayrılması sonrası aynı bilgi ve deneyime sahip nitelikli personel ile ikamede başarılı olamaması veya geç ikame etmesi durumunda, Grup'un faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

Grup'un üretim tesisinin işletilmesi, bakımı, yenilenmesi, teknik arıza, kullanım dışı hali, düşük verim, enerji kesintileri ve beklenmedik yatırım harcamalarına yol açabilecek önemli riskler taşımaktadır. Üretim tesisinde beklenmedik teknik arızalar, üretimde kesintiler meydana gelebilir, yedek parça temininde aksaklıklar olabilir, yenileme ve iyileştirme projeleri başarılı olmayabilir, yatırım harcamaları gerekebilir.

Grup; işbu izahname tarihi itibarıyla, faaliyetlerini, Göbel Mah., Katrancı Mehmet Pehlivan Cad., No: 150, Susurluk/Balıkesir adresinde yaklaşık 32.000 m² kapalı alana ve toplam yaklaşık 105.000 m² alana sahip üretim tesisinde ("Üretim Tesisi") gerçekleştirmektedir. Üretim tesisi bünyesinde kullanılan makinelerin mülkiyeti Grup'a aittir.

Grup'a ait üretim tesisinde ekipman arızaları, işletme hataları, bakım eksikliği ve zamanla oluşan genel yıpranmadan kaynaklı teknik arızalar meydana gelebilir. Bu kapsamda Grup'un düzenli olarak yürüttüğü bakım faaliyetleri arızaları önleyemeyebilir, arızalı parçaların onarımı için gerekli yedek parça ve ekipman temini veya teknik müdahale imkânı bulunamayabilir, gecikebilir veya yüksek maliyetli olabilir. Bu sebeple, üretim faaliyetinde arızalardan, plan dışı bakım ve tamirlerden kaynaklanan üretim kesintisi veya üretimde verimlilik düşüşleri yaşanabilir. Bu durumlar neticesinde Grup'un üretim planlamasında aksaklıklar ortaya çıkabilir, üretim maliyetlerinde ciddi artışlar olabilir, nakit akışında bozulmalar meydana gelebilir ve teslim etmesi gereken ürünleri zamanında üretilip teslim edemeyebilir.

Grup, meydana gelebilecek bu tip zarar riskini yönetmek için çeşitli sigortalara sahip olmasına rağmen; bu sigortalar, meydana gelen tüm zararları karşılamak için yeterli olmayabilir. Grup'un gelirlerinde de önemli bir azalmaya veya sigorta poliçeleriyle karşılanabilecek düzeyleri aşan yeniden yapım veya iyileştirme maliyetlerinin doğmasına

neden olabilir. Tüm bu durumlar Grup'un faaliyetini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Enerji, yakıt fiyatları ve taşımacılık giderlerinde yaşanacak dalgalanmalar, Grup'un faaliyetlerini ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir. Enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir.

Grup'un ekipmanlarının çalıştırılması, üretilen ürünlerin taşınması ve dağıtımı için enerji gerekmektedir. Bu sebeple, Grup'un faaliyet sonuçları, enerji fiyatlarındaki hareketlerden önemli ölçüde etkilenebilir. Grup, her ne kadar enerji verimliliğini artırmak ve enerji maliyetlerini düşürmek amacıyla Üretim Tesisi bünyesinde 1300 KW kapasiteli 1 (bir) adet GES kurmuş olsa da ve yine yatırım halinde 5 MW kapasiteli çatı ve arazi GES yatırımı bulunsa da enerji fiyatları, enerji fiyatlarına uygulanan ilgili mevzuat, düzenleyici hükümler veya politikalarındaki değişiklikler de dahil olmak üzere Grup'un kontrolü dışındaki diğer faktörler nedeniyle gelecekte önemli ölçüde değişebilir. Enerji ve yakıt maliyetlerindeki, navlun oranlarındaki veya diğer nakliye maliyetlerindeki artışlar veya önemli dalgalanmalar, Grup'un faaliyet sonuçlarını, işlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Grup'un yatırım halindeki GES projesi planlanan vakitte tamamlanmayabilir veya maliyetlerde beklenen verimliliği sağlayamayabilir.

Elektrik enerjisi ağında meydana gelebilecek önemli bir arıza veya aksama sonucunda veya arz yetersizliği nedeniyle elektrik enerjisi tedarik edilememesi, Grup'un faaliyetlerinin durmasına veya önemli derecede aksamasına sebep olabilir. Elektrik satın alma maliyetinin artması, Grup'un üretim maliyetlerini arttırabilir ve kârlılığını azaltabilir. Bu sebeple üretimde kesintiler ve verimlilikte düşüşler yaşanabilir, üretim durabilir. Grup'un üretiminde verim düşüklüğü, gecikmeler, siparişlerin zamanında teslim edilememesi gibi durumlar, müşteri kaybına ve tazminat taleplerine sebep olabilir. Grup, taahhüt ettiği mal üretimini ve satışları hiç veya zamanında gerçekleştiremeyebilir.

Grup'un bilgi teknolojileri altyapısındaki aksaklıklar, sistem ve ağlarındaki arızalar, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber saldırılar, Grup'un faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Grup'un bilgi teknolojileri altyapısının etkin ve kesintisiz çalışması, Grup faaliyetleri açısından büyük önem taşımaktadır. Sistem ve ağlar, Grup'un kontrolünde olmayan arıza ve kesintilere maruz kalırsa Grup'un faaliyetleri olumsuz etkilenebilir. Sistem güncellemelerindeki sorunlar, doğal afetler, siber saldırılar, kazalar, güç kesintileri, telekomünikasyon arızaları, virüsler, fiziksel veya elektronik ihlaller ve benzeri olaylar kesintiye sebep olabilir. Grup'un bilgi teknolojileri sistemlerindeki aksamalar, Grup'un üretim kapasitesi ve kritik veri kaybı dahil, idari, endüstriyel, operasyonel, ticari ve finansal kontrol sistemlerini ciddi düzeyde sekteye uğratabilir. Grup'un bilgi teknolojileri ağları da telekomünikasyon arızaları, doğal afetler veya diğer felaketlerden olumsuz etkilenebilir.

Yaşanabilecek kritik düzeyde büyük bir kesinti veya siber saldırı, Grup'un faaliyetlerinin durmasına sebep olabilir ve müşterilerine ürün satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Grup, güvenlik ihlallerini ve sistem hasarını onarmaya yönelik önemli ve beklenmedik masraflara maruz kalabilir. Meydana gelebilecek kesinti ve arızalar, gizli bilgi veya diğer veri ve bilgilerin kaybına yol açabilir, bunların muhafaza edildiği sistemlere zarar verebilir. Meydana gelebilecek siber saldırılar, Grup'un gizli bilgilerinin ifşa olmasına yol açabilir. Bu gibi durumlar, Grup'a karşı taleplere, dava açılmasına, itibar kaybına neden olabilir veya başka bir şekilde Grup'un faaliyetlerine zarar verebilir. Grup'un tesislerinin faaliyet ve verimliliği, operasyonel gözetim, iş sağlığı, güvenlik ve çevreyle ilgili kanun ve yönetmeliklere uyum üzerine odaklanan izleme ve kontrol sistemlerindeki bilgi teknolojileri kaynaklı bir arıza, faaliyetlerdeki aksamaların yanı sıra idari para cezalarına sebep olabilir. Yukarıda belirtilen sebeplerden herhangi birinden dolayı Grup'un bilgi teknolojileri

altyapısındaki bir aksaklık veya siber saldırı, Grup'un faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Grup, çeşitli sebeplerle büyüme ve diğer stratejik hedeflerini tam olarak hayata geçiremeyebilir, gerçekleştirse bile büyümesini etkin ve faydalı bir biçimde yönetemeyebilir.

Grup stratejik planlarının başarısında aşağıda özetlenen, kısmen veya tamamen Grup'un kontrolü dışında olan etkenlerin de önemi bulunmaktadır.

- Satış yaptığı piyasalarda mevcut ve gelecekteki rekabet ve talep seviyesi,
- Nitelikli personelin varlığı ve Grup'un bunları istihdam edebilme ve elinde tutabilme kabiliyeti,
- Grup'un ihtiyaç duyabileceği ek finansman ihtiyaçlarının temini,
- Grup'un faaliyet gösterdiği mevcut pazarlarda ve faaliyet göstereceği pazarlarda, yeni satış stratejilerini makul ticari şartlarda uygulayabilmesi,
- Finansal piyasaların durumu,
- Politik gelişmeler,
- Satış yaptığı piyasalarda rekabetin durumu,
- Makroekonomik ve mikroekonomik olumsuzluklar,
- Operasyonel, finansal ve yönetim sistemlerinin geliştirilmesi,
- Çalışanların eğitilmesi, motive edilmesi, yönetilmesi ve elde tutulması,
- Yeterli üretim kapasitesi, tesis ve ekipmanların muhafaza edilmesi,
- Marka ve itibarını koruyabilmesi.

Grup; stratejik adımları/işlemleri etkin biçimde belirleyemeyebilir, icra edemeyebilir, bunları başarılı şekilde uygulayamayabilir, bunlardan fayda sağlaması mümkün olmayabilir veya beklenen menfaatleri zamanında elde edemeyebilir. Grup, büyüme stratejisini başarıyla uygulasa dahi yatırımcılara, ürünlerine olan talebi artırmakta başarılı olacağını garanti edememektedir. Büyüme stratejisinin sonucunda, Grup'un ürünlerine olan talebin artmaması durumunda Grup'un üretim kapasitesinin kullanılmamasına veya düşük seviyede kullanılmasına veya o tarihe kadar yapılan yatırımların getirisinin alınmamasına sebep olabilir. Söz konusu durumlarda, Grup'un genişleme/büyüme girişimlerine ilişkin olarak yapılan üretim, dağıtım, tanıtım ve pazarlama ile ilgili giderler ile genel yönetim giderlerinin geri dönüşünü alması mümkün olmayabilir. Bu durumun ise, Grup'un geleceğe yönelik beklentileri, faaliyetleri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkisi olabilir.

Grup, yeni yatırım fırsatları elde edemeyebilir, yatırımları doğru tespit edemeyebilir ve gelecekte gerçekleştirmeyi planladığı yatırımlarından beklediği kârı elde edemeyebilir.

Grup'un üretimi artırmak amacıyla yaptığı yatırımlar gecikebilir, araştırmaları sonucunda elverişli bir yatırım fırsatı bulamayabilir, bulduğu yatırım fırsatlarını gerçekleştiremeyebilir, yatırımlar yer ve konu olarak Grup'un büyüme hedeflerine ve stratejisine uygun seçilmemiş olabilir veya kârlı yatırımlar olmayabilir. Şirket her ne kadar fizibilite çalışmaları ve çeşitli analizlerle yatırımların maliyetini hesaplamış ve proje planlaması yapmış olsa da, yeni yatırımlarının finansman ihtiyacını doğru tespit edemeyebilir, yatırım maliyeti bütçelenenden fazla olabilir, yatırımların finansmanı için kredi bulmak mümkün olmayabilir, mevzuata ilişkin sorunlarla karşılaşılabilir, gerekli izin ve ruhsatlar alınamayabilir, gerekli veya doğru personel bulunamayabilir, bu sebeplerle yeni yatırımlar planlanan vakitte, şekilde veya hiç tamamlanamayabilir. Grup'un yapmakta olduğu, planladığı ve gelecekte planlayacağı yatırımlar iflas edebilir, nakde çevrelemeyebilir. Bu durumlar Grup'un geleceğe yönelik beklentilerini, faaliyetlerini, cirosunu, kârlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Grup, faaliyet gösterdiği sektördeki pazar payını koruyamayabilir veya büyütemeyebilir, büyüme hedefleri ve stratejileri tam olarak hayata geçirilemeyebilir, sektördeki diğer oyuncularla etkin şekilde rekabet edemeyebilir ve fiyat politikasını sürdüremeyebilir.

Grup, rekabetin yoğun olduğu bir sektörde faaliyet göstermekte olup Türkiye ve Dünya genelinde ulusal ve uluslararası firmalar ile rekabet içerisinde. Grup'un faaliyet gösterdiği sektörlerde yeni şirketlerin girmesi ve/veya rakip şirketlerin yatırımlarını arttırması rekabetin artmasına, dolayısıyla kâr marjlarının baskılanmasına sebep olabilir. Rekabetçi baskıların artması ve Grup'un ürünlerinin pazar paylarının beklenen hızda büyümemesi, Grup'un fiyat politikasını sürdürememesi halinde, Grup'un ürünlerine yönelik yetersiz talebin veya düşen fiyatların Grup'un geleceğe yönelik beklentileri, faaliyetleri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkileri olabilir, Grup faaliyet gösterdiği sektörlerdeki pazar payını koruyamayabilir veya büyütemeyebilir.

Grup'un faaliyeti yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir, Grup işletme sermayesi ihtiyacını karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Grup'un yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.

Grup'un faaliyetleri yoğun bir işletme sermayesi ve nakit akışı yönetimi gerektirmektedir. Grup üretim, satış ve pazarlama faaliyetleri ile birlikte ihtiyaç duyduğu hammadde, işçilik, enerji, lojistik, makine, teçhizat ve satın aldığı hizmetler dahil girdilerde maliyet artışlarına maruz kalmaktadır. Özellikle üretim ve operasyon girdilerinin fiyatlarındaki dalgalanmalar, ani değişiklikler ve kur dalgalanmaları, Grup'un işletme sermayesi ihtiyacını arttırabilir. Grup her ne kadar artan maliyetleri öngörmek için çalışmalar yapsa da gerçekleşen maliyetler öngördüğünden fazla olabilir ya da öngörülenlere ek maliyetler ortaya çıkabilir. Öngörülemeyen maliyet artışları, girdi fiyatlarında ani değişiklikler, aşırı dalgalanmalar meydana gelmesi, Grup'un maliyetleri etkin bir biçimde öngörememesi ya da bu maliyetler için ayırdığı kaynağın yetersiz olması gibi faktörler, Grup'un işletme sermayesi ihtiyacını artırarak ek finansman ihtiyacını doğurabilir. Grup'un nakit akışlarını iyi yönetememesi, işletme sermayesi açığına sebep olabilir. Grup'un faaliyetlerini sürdürmesi ve işini büyütmesi için kredi ve sermaye piyasalarından finansman bulması gerekebilir. Finansal piyasalardaki sert dalgalanmalar ve bozulmalar, Grup'un kontrolü dışındaki ekonomik koşullar, mevzuattaki gelişmeler ve finansmanın mevcut olmaması gibi faktörler, Grup'un finansman bulma kabiliyetini etkileyebilir. İşletme sermayesi yetersizliği ve Grup'un ihtiyaç duyduğu finansmanı sağlayamaması halinde, Grup'un faaliyetlerini öngördüğü şekilde sürdürememesi, yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi veya gecikmeli olarak yerine getirmesi, tazminat talepleriyle karşılaşması durumunu ortaya çıkarabilir, Grup itibar kaybı yaşayabilir ve tüm bunların Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri üzerinde önemli bir olumsuz etkisi olabilir.

Grup'un itibarını zedeleyebilecek asılsız haberler ve haksız rekabet uygulamaları, kamuoyunda oluşabilecek olumsuz algılar sonucunda tüketici güveninde azalmaya yol açabilir ve bu durum Grup'un gelirleri ile kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Kamuoyunda yanlış bilgilendirme ya da bilgi kirliliği nedeniyle Grup aleyhine olumsuz bir algı oluşması hâlinde, Grup ürünlerine duyulan tüketici güveninde azalma meydana gelebilir. Markalaşma çalışmalarının öncelik kazanacağı bir dönemde, Grup'un hızla değişen medya dinamiklerine uyum sağlama kabiliyeti önem arz etmektedir. Sosyal medya ve dijital platformlarda Grup markaları ile ilgili olumsuz yorum ve paylaşımlara zamanında ve etkili bir şekilde yanıt verilmesine rağmen, müşteriler nezdinde itibar kaybı ihtimali doğabilir.

Ayrıca, kontrolsüz gıda üretimi yapan firmaların sağlıksız veya kusurlu ürünlerinin piyasada yaygınlaşması, tüm gıda sektörünü kapsayacak bir algı yaratarak, gerçek ve sağlıklı ürünlere olan tüketici güvenini zedeleyebilir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. (TİC. NO: 274800)
KURUMSAL İHTİSAP

Diğer ülkelerin tarım sektörüne yönelik sağladıkları teşvik ve ihracat desteklerini artırmaları ile gümrük politikalarında gerçekleştirebilecekleri değişiklikler, Türkiye'deki üretim faaliyetlerinin rekabetçi yapısını olumsuz yönde etkileyebilir.

Grup, ticari faaliyetlerinin dışında, üretimini Türkiye'de bulunan fabrikalar ve tesisler aracılığıyla gerçekleştirmektedir. Üretilen ürünlerin bir kısmı ihraç edilmekte olup, Grup dünya pazarında da faaliyet göstermektedir. Grup, ihracat operasyonları kapsamında, diğer ülkelerde üretim tesislerine sahip olan üreticilerle aynı pazarlarda rekabet etmektedir.

Dünya genelinde gıda üretimi, büyük ölçüde doğrudan ve dolaylı kamusal kaynaklarla desteklenmektedir. Bu destekler, çiftçilerin tarımsal üretim maliyetlerini azaltmak amacıyla girdilere yönelik sübvansiyon sağlanması, doğrudan gelir desteği verilmesi ve finansmana erişim kolaylıkları gibi geniş bir yelpazede uygulanmaktadır. Grup'un uluslararası pazarlardaki rakiplerinin bu desteklerden faydalanarak bitkisel hammaddelere daha düşük maliyetle erişim sağlamaları durumunda, Grup'un uluslararası pazarlarda rekabet edebilirliği zayıflayabilir.

Bunun yanı sıra, bazı ülkelerin yerli tarım ve gıda ürünlerini koruma eğiliminde oldukları ve bu eğilimlerin zamanla artabileceği değerlendirilmektedir. Yerli üretimi koruma veya uluslararası ilişkilerin beraberinde getirebileceği başka nedenlerle, bazı ülkeler ithalata yönelik yüksek gümrük tarifeleri uygulayabilmekte veya tarife dışı engeller ve zorluklar ortaya koyabilmektedir. Grup'un satışlarının önemli bir bölümünü gerçekleştirdiği Avrupa Birliği ülkelerinde bu tür politikaların benimsenmesi hâlinde, Grup'un satış hacmi ve kârlılığı üzerinde olumsuz etkiler meydana gelebilir.

Grup'un mevcut borçluluğu ve mali yükümlülükleri, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup, finansman ihtiyacını karşılamak için bankalardan kredi kullanabilir. Grup'un 30.09.2024 tarihi itibarıyla 18.494.974 TL tutarında ödenmemiş finansal borcu bulunmaktadır.

Grup'un yukarıda açıklanan çeşitli sebeplerle finansal borçları, aşağıda belirtilen durumlar dahil olmak üzere faaliyetleri üzerinde önemli sonuçlara yol açabilir:

- Borç ödeme yükümlülüklerinden dolayı işletme sermayesini, yatırım harcamalarını, satın almalar ve diğer genel kurumsal faaliyetleri finanse etmek için gereken nakdin azalması,

Yukarıda açıklanan durumlardan herhangi biri veya Grup'un borçlarından kaynaklanabilecek diğer sonuçlar, Grup'un nakit akışı yaratma ve borçlarını ödeme kabiliyetini olumsuz etkileyebilir. Bu durum, bir ölçüde genel ekonomik ve düzenleyici faktörlere ve Grup'un kontrolü dışında gelişen diğer faktörlere de bağlıdır. Borcun ödenmemesinden dolayı herhangi bir temerrüt durumunun oluşması üzerine ve söz konusu temerrüdün giderilmediği ve borçtan feragat edilmediği durumda, Grup'un kredi verenleri, henüz kullandırılmamış kredileri iptal edebilir, mevcut kredileri geri çağırabilir veya teminatları nakde çevirebilir, doğmuş ve/veya doğacak tüm alacakları ile kredi veren bankalar nezdinde açılmış olan tüm hesaplar, kredi veren lehine geçebilir.

Grup, işletme sermayesi, faaliyetleri, yatırım harcamaları, satın almalar, kurumsal faaliyetlerini finanse etmek ve benzeri sebeplerle bankalarla genel kredi sözleşmeleri akdetmiştir ve ileride de akdedebilir ve ilgili genel kredi sözleşmeleri, kontrol değişikliği hükümleri, bankanın yazılı onayı olmaksızın kredi vadesi boyunca üçüncü kişilere rehin, teminat verememe, garantör olamama, yeni bir yatırım yapamama, yürürlükte olanlar haricinde bir başka banka veya finansal kuruluştan veya ortaklardan ve grup şirketlerinden borçlanamama, temettü dağıtılabilmesi için ek koşullara uyma, kredi sözleşmeleri kapsamında

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ek sözleşmeler akdetme dahil olmak üzere, kredi sözleşmeleri kapsamında birtakım kısıtlayıcı taahhütlerde bulunabilir. Bu taahhütlerin herhangi birinin ihlali veya belirli olayların meydana gelmesi, ilgili telafi sürelerine ve diğer sınırlamalara tabi olarak, bu kredi sözleşmeleri kapsamında temerrüt haline yol açacaktır. İleride bankalarla akdedilebilecek kredi sözleşmeleri çerçevesinde herhangi bir temerrüt halinden feragat edilmediği durumda, henüz kullandırılmamış krediler iptal edilebilir. Ayrıca, kredi sözleşmeleri kapsamında bir ihlal veya temerrüt hali, çapraz temerrüt hükümleri içeren diğer sözleşmeler kapsamında da temerrüt haline ve kredinin geri çağırılmasına yol açabilir. Kredi sözleşmeleri kapsamındaki kredi verenler dahil olmak üzere Grup'un kredi verenlerinin söz konusu diğer sözleşmeler kapsamındaki kredileri geri çağırılmaları halinde Grup, Grup'un varlıklarının, söz konusu tutarları tamamıyla geri ödemeye ve ödemek zorunda olduğu diğer borçlarını karşılamaya yeterli olacağı konusunda garanti verememektedir. Ayrıca, Grup'un, ilgili tutarları geri ödeyememesi halinde alacaklılar kendilerine verilen teminatları nakde çevirip bunları gelir kaydedebilir.

Yukarıdaki durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un borçları, yabancı para cinsinden olabilir ancak bu durumda Grup'un operasyonları ve raporlamaları TL cinsinden yapılmakta olduğundan Grup'un dolara/euroya endeksli gelirleri, dolar/euro cinsinden borcuna karşı doğal bir koruma sağlasa da gelecekte dolar/euro endeksli gelir elde edilebileceğinin herhangi bir garantisi bulunmamaktadır.

Grup'un finansal tablolarının TL cinsinden hazırlanması dolayısıyla diğer kurlara karşı, özellikle de dolara ve euroya karşı, TL'nin değer kaybetmesi, ileride oluşabilecek dolara endeksli borcun ve faiz giderlerinin artması nedeniyle Grup'un kur zararlarında artışa yol açabilir. Bu durum da Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Ayrıca Grup açısından dış kaynak ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlerinin artması, Grup'un finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Grup'un faaliyetlerinin büyümesi ile paralel olarak, Grup'un dış kaynak ihtiyacı da artabilecektir. Finansman maliyetlerinin çok yükselmesinin Grup'un kullanacağı dış kaynaklarda ek maliyet yaratması sonucunda Grup'un kârlılığı olumsuz etkilenebilir. Finansman kaynaklarında yaşanabilecek daralma sonucunda Grup, nakit akışını yönetmekte ve faaliyetlerini yürütmekte sorun yaşayabilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un karşılaştacağı tüm riskler, Grup'un sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, Grup, sigorta tazminatını tahsil edemeyebilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Grup'un sigorta kapsamı, karşılaştacağı tüm riskleri kapsamada ve/veya karşılamada yetersiz kalabilir, yaptırdığı sigortaların kapsamı, meydana gelebilecek bazı hasarları veya Grup'un işinin doğal afet, pandemi gibi sebeplerle durması halinde uğranabilecek kâr kaybını karşılayamayabilir, sigorta teminat miktarı yetersiz kalabilir. Grup'un mevcut sigorta teminatı ile tazmin edilemeyen risklerin gerçekleşmesi halinde veya kapsam dahilinde olmakla beraber sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle Grup'un tazminat alamaması durumunda Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

5.2. İhraççının İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler

Grup'un faaliyet gösterdiği sektöre yeni rakiplerin girmesi ve yoğun rekabet Grup karlılığını olumsuz etkileyebilir.



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 7/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar M.D.
644 002 5754

[Handwritten signature]

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AVONİM ŞİRKETİ

Grup, rekabeti yoğun olan bir sektörde faaliyet göstermekte olup pazarlardaki rekabet büyük ölçüde fiyat, şirket itibarı ve hizmete dayanmaktadır. Grup'un pazar payını kaybetmeyeceğinin veya gelecekte mevcut ve yeni rakiplerinin artan rekabetiyle karşı karşıya kalmayacağını garantisini bulunmamaktadır. Bu kapsamda, Grup sektördeki rekabete uyum sağlayamayabilir; sektörün daralması ve rekabetin artması neticesinde Grup pazardaki rekabet nedeniyle mevcut pazar payını, gelirini veya kârlılığını koruyamayabilir.

Grup, çeşitli sebeplerden dolayı rakipleri ile ürün satışlarında fiyat bazlı rekabete girmek durumunda kalabilir. Grup, müşterilerine sunduğu kalitede ürün üretimine devam etse ve rekabetçi bir fiyat politikası uygulasa dahi, faaliyetine konu ürün segmentlerine yeni yerel veya uluslararası şirketlerin faaliyete başlaması ve/veya rakip şirketlerin yatırımlarını artırması, rekabetin artmasına, dolayısıyla kâr marjının baskılanmasına sebep olabilir. Gelecekte, Grup bu tür yatırımları yapmaya devam etmek için yeterli kaynağa sahip olmayabilir ve sonuç olarak faaliyet gösterdiği pazarlarda başarılı bir şekilde rekabet etmeye devam edemeyebilir.

Rakipler müşterilerin değişen ihtiyaçlarına daha hızlı tepki verebilir, kendilerini daha etkili bir şekilde farklılaştırabilir veya ürünlerinin işlevselliğini veya performansını Grup'tan daha hızlı veya daha uygun maliyetli bir şekilde geliştirebilir. Grup bu sebeple gelecekte önemli fiyat, marj veya hacim düşüşleriyle karşı karşıya kalabilir. Bu durum, Grup'un fiyatlandırma stratejileri üzerinde baskı oluşturabilir.

Grup, faaliyet gösterdiği sektördeki teknolojik gelişmeler ve yeniliklere hızlı ve etkin bir şekilde uyum sağlayamayabilir. Bu durum, Grup faaliyetlerini daha maliyetli ve zaman alıcı hale getirip Grup'un rekabet gücünü ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.

Ayrıca, sektördeki olası bir konsolidasyon Grup'un karşılaştığı rekabet düzeyinin artmasına neden olabilir. Grup'un rakipleri, birbirleri ile iş ortaklıkları kurabilir veya birleşme veya devralmalar gerçekleştirebilir. Bu işlemler sektörün konsolide olmasına neden olup Grup'un rakiplerinin finansal kaynaklarının büyümesi ve daha geniş bir ürün yelpazesi elde etmesi sonucunu doğurabilir.

Tüm bu durumlar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.

Grup'un müşteri portföyünün veya potansiyel müşterilerinin ekonomik belirsizlikler veya maruz kaldıkları sektörel zorluklar nedeniyle taleplerini azaltması Grup'un faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Ekonomik belirsizlikler ve sektörel zorluklar, mevcut ve potansiyel müşterilerin taleplerini olumsuz etkileyebilir. Grup'un müşteri portföyü hane halkı, perakende, evdışı tüketim ve toplancılar oluşturmaktadır. Müşterilerin ekonomik belirsizlikler veya faaliyet gösterdikleri sektöre ilişkin sektörel zorluklar nedeniyle taleplerini azaltmaları Grup'u operasyonel esnekliğini artırmak zorunda bırakabilir ve Grup'un kârlılığını olumsuz etkileyebilir.

İhracat ve ithalat politikalarındaki belirsizlikler ve Grup'un ihracatını gerçekleştirdiği ürünlere yönelik kısıtlayıcı kararlar Grup'un ihracat faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Grup, ürettiği ürünlerin bir bölümünü yurt dışına ihraç etmektedir. Grup, 30.09.2024 yılı itibarıyla toplam hasılatının %11'i ihracattan gelmektedir.

Grup'un faaliyet gösterdiği sektörde ihracat ve ithalat politikalarının belirsizliği, Grup'un faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Özellikle, hedef pazarlardaki tarife ve ticaret anlaşmalarındaki değişiklikler, Grup ürünlerinin ihracatını sınırlayabilir veya pahalılaştırabilir. Grup'un ihracatını gerçekleştirdiği ürünlere yönelik ambargo uygulamaları,

TEHA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

damping vergileri, gümrük vergilerinde yapılacak artışlar, miktar veya tutar sınırlamaları gibi kısıtlayıcı düzenlemeler Grup'un ihracat gelirlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler

İhraç edilen paylar ilk kez halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanması yaşanabilir.

Halka arz işleminden önce, Şirket'in payları Türkiye'de veya yurt dışında halka açık herhangi bir piyasada işlem görmemiştir. Halka arzın gerçekleşmesinden sonra halka arz edilen paylara ilişkin bir piyasanın oluşacağına ve gelişeceğine veya bu türden bir piyasa gelişse bile mevcudiyetini devam ettireceğine ilişkin hiçbir güvence bulunmamaktadır. Buna ek olarak, halka arz edilen paylara ilişkin oluşan piyasanın likiditesi de halka arz edilen payları elinde bulunduranların sayısına, yatırımcıların halka arz edilen paylara ilişkin bir Pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka arz edilen paylara ilişkin aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya bu piyasa sürdürülebilir olmayabilir ve bu durumda yatırımcıların halka arz kapsamında satın aldıkları paylara ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Halka arz edilen paylara ilişkin pazarın sınırlı olması ve SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcıların, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaması, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaması veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edememesi, halka arz edilen payları elinde bulunduranların bu payları arz ettikleri miktarda, fiyatta, zamanda ve üçüncü taraflara borsa dışında satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve halka arz edilen payların işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini etkileyebilir, fiyat halka arz fiyatının altına düşebilir.

Halka arz fiyatı, halka arz edilen payların halka arz edileceği pazarda işlem gördüğü fiyatı ya da gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca Şirket'in faaliyet sonuçları ya da finansal performansı, işbu izahnamede değinilen risk faktörleri veya diğer koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka arz edilen payların piyasa değeri Şirket'in ve rakiplerinin finansal performansında meydana gelebilecek değişikliklere, küresel makroekonomik koşullara ve diğer etkenler ile izahname setinde değinilen risk faktörleri kapsamında ele alınan koşullar ya da diğer koşullara tepki olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar veya analistlerin ya da yatırımcıların beklentilerinin karşılanmaması, halka arz edilen payların işlem gördüğü fiyatın düşmesine yol açabilir ve yatırımcıların halka arz kapsamında aldıkları payları halka arz fiyatından veya bu fiyatın üzerinden satma imkanları hiçbir zaman olmayabilir.

Sonuç olarak, halka arz kapsamında halka arz edilen payları satın alan yatırımcılar, halka arz edilen paylara yönelik yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilir.

Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum hisselerin likiditesini ve hisse fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, toplam 24.500.000 TL nominal değerli B grubu pay BİST'te işlem görecektir ve bu paylar Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesinin %24,5'ine karşılık gelmektedir.

Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilir.



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket'in finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve Halka Arz Edilecek Payların pay başına fiyatının belirlenmesine esas teşkil eden fiyat tespit raporunun hazırlanmasında baz alınan varsayımlar gerçekleşmeyebilir. Beklentilerin gerçekleşmeyeceğinin düşünülmesi pay fiyatının düşmesine sebep olabilir.

Şirket'in mevcut pay sahipleri, halka arz sonrasında Şirket nezdinde önemli bir kontrole sahip olmaya devam edecektir. Bu pay sahiplerinin menfaatleri, piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatleri ile örtüşmeyebilir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra da mevcut hissedarlar, ortaklık sermayesinin çoğunluğuna sahip olacağından, ortaklık sermayesinin çoğunluğunu kontrol etmeye ve Şirket'in yönetimi ve işleri üzerinde genel olarak önemli bir nüfuza sahip olmaya devam edeceklerdir. A grubu pay sahipleri imtiyazlı paylar olduğundan, A grubu paylar oy haklarının çoğunluğuna sahip olacaktır. Bu sebeple, mevcut pay sahipleri ve özellikle A Grubu pay sahipleri (bazı kararlarda B grubu hissedarların olumlu oyu ile), yönetim kurulu ve bilirkişilerin seçimi, Esas Sözleşme tadilleri, sermaye artırımını, her türlü birleşme işlemleri ve temettü ödemeleri gibi pay sahiplerinin kararına sunulan konularda belirleyici etkiye sahip olmaya devam edecektir. Mevcut pay sahiplerinin menfaatleri, piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatlerinden farklı olabilir.

Şirket'in ana pay sahipleri tarafından ileride yapılabilecek pay satışları veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değeri üzerinde esash olumsuz etki oluşturabilir.

Şirket, 31.12.2024 tarihli ve 2024/17 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü kapsamında; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca bedelsiz ve bedelli sermaye artırımını yapılmayacağına, halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. Yukarıda yer verilen taahhüde konu süre sona erince Şirket, bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımına gidebilir. Söz konusu işlemler, pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilir, payların Borsa fiyatı düşebilir.

Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Murad Konakçı ve Cemal Konakçı'nın, 31.12.2024 tarihli beyanları ile VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin m. 8/1 hükmü uyarınca; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacaklarını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını, halka arza konu etmeyeceklerini (Borsa İstanbul'dan alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar almayacaklarını ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa ve kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacaklarını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacaklarını ve ayrıca SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı ilke kararı kapsamında sahip olduğum halka arza konu olmayan Şirket paylarını, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacaklarını

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 134
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceklerini kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.

Yine Şirket'in pay sahipleri tarafından verilen ve yukarıda yer alan taahhütlere konu süre sona erince mevcut ortakların pay satışları veya bu gibi bir satışın gerçekleşebileceğine yönelik bir beklenti oluşabilir ve söz konusu işlemler, Şirket'in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir. Yine ana pay sahiplerinin gerçekleştirebileceği pay satışları, Şirket'in kontrolünde bir değişime sebebiyet verebilir, bu da pay değerini olumsuz etkileyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda yatırımcıların elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir. Satılan payların yeni sahibi, Şirket'in idaresi konusunda mevcut ortaklar ile aynı başarıyı gösteremeyebilir. Bu durumda Şirket'in faaliyetleri ve finansal performansı olumsuz yönde etkilenebilir.

Ayrıca gelecekte yapılacak sermaye artırımlarında, yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen veya kısmen kısıtlanması ya da bu haklarını kullanmamaları durumunda; Şirket'in sermayesi artarken yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacağından, yatırımcıların payının toplam sermayeye oranı azalabilecektir.

Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşamayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kâr payı beklentilerini karşılamayabilir.

Türkiye'de halka açık şirketlerin tabii oldukları mevzuata ve ayrıca Şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtımları gerekmekte olup söz konusu kâr payı dağıtım politikaları zaman zaman SPK'nın ortaya koyduğu belirli düzenlemelerden etkilenebilir.

Halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz olmak üzere kâr payı dağıtılabilmek veya dağıtılabilir kâr payını şirket bünyesinde tutmaya karar verebilmektedir. Söz konusu dağıtılabilir kâr payının hesaplanmasında kullanılan meblağlar ve formüller, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı tarafından belirlenmiş olup, bu mevzuat gelecekte değişebilir. Şirket'in gelecekte kâr elde edeceğinin bir garantisi bulunmamaktadır.

Şirket tarafından kendi pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kâr elde edilmesi,
- Dağıtılabilir kâr veya yedek akçelerin durumu,
- Şirket'in serbest nakit akışının müsait olması,
- Şirket'in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri,
- Türkiye'de faaliyet gösteren diğer karşılaştırılabilir halka açık şirketlerin ödediği temettü tutarları,
- Pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri,
- Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükümetlerin aldığı tedbirler,
- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında bankalara verilen negatif taahhütler,
- Yönetim kurulunun takdirine bağlı diğer etkenler,

Şirket'in kârlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket'in yönetim kurulu, Şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir. Bu durumda Şirket tarafından kendi pay sahiplerine kâr payı ödenmeyebilir. Bunların sonucunda Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir.

TL'nin değerindeki dalgalanmalar pay fiyatını etkileyebilir.

TEK KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Çayırdere Cad. No: 73/4

Meclidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Beğazici Kurumlar A.Ş.

644 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket payları TL cinsinden kote edilecektir ve kâr payı ödemesi yapılması durumunda bu kar payları TL cinsinden ödenecektir. Dolayısıyla TL'nin diğer para birimlerine göre değerinde oluşabilecek dalgalanmalar payların değerini ve Türkiye dışındaki yatırımcılar için başka para birimlerine dönüştürülecek kâr payı ödemelerinin değerini etkileyebilir.

Ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler pay fiyatını olumsuz etkileyebilir.

İhraç edilen paylarda, ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyetlerinin beklentileri karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. Şirket'in ekonomik konjonktürden kaynaklanan durum nedeniyle faaliyetleri yavaşlayabilir, geçici veya sürekli durabilir, mali yapısı bozulabilir. Böyle durumlarda BİAŞ, Şirket paylarının işlem görmesini kısa veya uzun süreli olarak durdurabilir ve işlem sırasının sürekli veya geçici olarak kapatılması, Borsa Yönetim Kurulu tarafından Şirket paylarının Borsa kotundan çıkarılması vb. durumlarda Şirket paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilir, aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir, payların el değiştirmesi kısıtlı veya imkânsız hale gelebilir.

Şirket'in mevcut pay sahiplerinin ekonomik konjonktür nedeniyle gerçekleştirebileceği pay satışları, Şirket'in pay değerinde bir düşüşe neden olabilir veya Şirket'in kontrolünde bir değişime sebebiyet verebilir ve Şirket'in yönetim anlayışı/tarzı değişebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir.

Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması tedarik, üretim, finansman, satış gibi Şirket'e bağımlı faktörlerden kaynaklanabilir. Ayrıca, müşterilerin uluslararası ticari ve ekonomik konjonktürden etkilenmelerine ve tüm bunlardan bağımsız yurt içi veya yurt dışı makroekonomik gelişmelerin kötüleşmesi Şirket'in performansının beklentilerin altında gerçekleşmesine sebep olabilir. Böyle bir durumda Şirket pay fiyatı diğer işlem gören paylara benzer veya bağımsız şekilde düşebilir.

Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleştirilememesi, Şirket'in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Şirket paylarının halka arz fiyatının belirlenmesine esas teşkil eden fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımların gerçekleşmemesi durumunda Şirket'in finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve bu durum Şirkete ilişkin gelecek beklentilerini olumsuz etkileyerek Şirket'in pay fiyatını düşürebilir.

Fiyat tespit raporundaki varsayımların gerçekleştirilmesi veya gerçekleştirilmemesi Şirket pay fiyatlarının halka arz sonrasındaki seyrini etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarının söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir.

Halka Arz Edilecek Paylar, tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Potansiyel yatırımcılardan her biri, kendi koşulları çerçevesinde yatırımlarının uygunluğunu tespit etmek durumundadır. Yatırım araçlarının uygunluğu; yatırımcıların finansal durumları, sahip oldukları portföylerin niteliği, bilgi, deneyim ile ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşinalık gibi etkenlere göre yatırımcıdan yatırımcıya farklılık göstermekte olup Halka Arz Edilecek Paylar, her yatırımcı için uygun bir yatırım aracı olmayabilir. Bu durum, ilgili yatırımcıların yatırımdan bekledikleri faydayı elde edememelerine ve zarar etmelerine yol açabilecektir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

5.4. Diğer Riskler

Kredi riski

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir.

30.09.2024	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Banka Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)		16 3.5 61. 01 8	5 6 . 5 3 9	13 .8 53 .2 25	15 .5 99 .5 41
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri		16 3.5 61. 01 8	5 6 . 5 3 9	13 .8 53 .2 25	15 .5 99 .5 41
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar					

31.12.2023	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Banka Mevduat
	İlişkili	Diğer Taraf	İlişkili	Diğer Taraf	

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73A
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D.
644 002 5754

	T ar af	raf	il i T a r a f		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)		48 9.7 83. 48 0	3 . 6 4 0	2. 51 7. 01 3	2. 04 7. 32 9
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri		48 9.7 83. 48 0	3 . 6 4 0	2. 51 7. 01 3	2. 04 7. 32 9
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar					

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından "Alacaklar" dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. (31.12.2023: Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından "Alacaklar" dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.)

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30.09.2024 tarihi itibariyle likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73A
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5154

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

<i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>	<i>Defter Değeri</i>	<i>Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Top.</i>	<i>3 Aydan Kısa</i>	<i>3-12 Ay Arası</i>	<i>1-5 Yıl Arası</i>	<i>5 Yıllan Uzun</i>
Türev Olmayan Finansal Yük.						
Finansal Borçlar	18.43 7.793	18.43 7.793		17.29 5.186	1.142. 607	
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıktılar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıllan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Ticari Borçlar	87.28 5.103	87.28 5.103	56.31 9.768		30.96 5.335	
Diğer Borçlar						

31.12.2023 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>	<i>Defter Değeri</i>	<i>Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Top.</i>	<i>3 Aydan Kısa</i>	<i>3-12 Ay Arası</i>	<i>1-5 Yıl Arası</i>	<i>5 Yıllan Uzun</i>
Türev Olmayan Finansal Yük.						
Finansal Borçlar	95.165 .603	95.165 .603		94.02 2.996	1.14 2.60 7	
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıktılar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıllan Uzun
Türev Olmayan						

FEDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - ŞİŞLİ/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar
644 092 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Finansal Yükümlülükler						
Ticari	179.70	179.70	179.70			
Borçlar	4.712	4.712	4.712			
Diğer	3.091.	3.091.	3.091.			
Borçlar	183	183	183			

Faiz oranı riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Faiz oranlarındaki değişimler, faize duyarlı varlık ve yükümlülükler üzerinde yaptığı etkiyle finansal sonuçlar açısından önemli bir risk oluşturmaktadır.

30.09.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle faiz pozisyon tablosu aşağıda yer almaktadır.

		30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Sabit faizli finansal araçlar					
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı k/z yans. varlık.				
	Gerçeğe uygun değer farkı diğ. kap yans. varlık.				
Finansal yükümlülükler		18.494.974	129.292.313	111.431.782	111.452.495

Fiyat Riski

Grup fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır.

Döviz kuru riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle yabancı para varlık ve orijinal ve Türk Lirası para birimleri cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2024				
	TL Karşılığı	USD	AVRO	GBP	CHF
1. Ticari Alacaklar	6.718.075	121.493	67.396		
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	14.436.283	333.020	80.503	8	
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	35.106		920		
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	21.189.463	454.513	148.819	8	
9. Toplam Varlıklar (4+8)	21.189.463	454.513	148.819	8	
10. Ticari Borçlar	9.789		256		
11. Finansal Yükümlülükler					
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	9.789		256		
15. Finansal Yükümlülükler					
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)					
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	9.789		256		
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	21.179.674	454.513	148.563	8	
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	21.144.568	454.513	147.643	8	

	31.12.2023				
	TL Karşılığı	USD	AVRO	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	7.212.805	181.280	57.600		
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	128.114	2.277	1.865	8	
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	7.340.919	183.557	59.465	8	
9. Toplam Varlıklar (4+8)	7.340.919	183.557	59.465	8	
10. Ticari Borçlar					
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler					
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)					
15. Finansal Yükümlülükler					
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)					
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	7.340.919	183.557	59.465	8	
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	7.340.919	183.557	59.465	8	

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 18/5
Mecidiyeköy - Şişli/İS - ANKARA
Boğaziçi Kurumlar Y.D.
644 002 5734

	31.12.2022				
	TL Karşılığı	USD	AVRO	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	6.143.557	225.570	96.604		
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	7.316.474	387.730	3.330	9	
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	13.460.031	613.300	99.934	9	
9. Toplam Varlıklar (4+8)	13.460.031	613.300	99.934	9	
10. Ticari Borçlar	527.500	19.516	8.156		
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4.520.241	241.746			
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	5.047.741	261.262	8.156		
15. Finansal Yükümlülükler	993.712		49.848		
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	6.041.453		58.004		
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	7.418.578	352.038	41.930	9	
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	7.418.578	352.038	41.930	9	

	31.12.2021				
	TL Karşılığı	USD	AVRO	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	8.178.727	447.011	147.184		
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	448.693	3.372	25.822	789	
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	331.745	24.889			
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	8.959.166	475.272	173.006	789	
9. Toplam Varlıklar (4+8)	8.959.166	475.272	173.006	789	
10. Ticari Borçlar	10.387.947		688.550		
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	589.946	43.173	961		
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	10.977.893	43.173	689.511		
15. Finansal Yükümlülükler	8.463.593		560.997		
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	10.977.893	43.173	689.511		
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(2.018.727)	432.099	(516.505)	789	
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(10.224.119)	450.383	(1.076.541)	789	

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

30.09.2024

Kar/Zarar

Özkaynaklar

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Etiler Ekimci Cad. No:73/4
Mediavaköy - Şişli / İSTANBUL
Bilgi İşleri Kurumu V.D.
04 00 57 54

75

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.549.435	(1.549.435)		
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	1.549.435	(1.549.435)		
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	564.807	(564.807)		
5- Avro riskinden korunan kısım (-)				
6- Avro Net Etki (4+5)	564.807	(564.807)		
GBP'nin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
7- GBP Doları net varlık/yükümlülüğü	36	(36)		
8- GBP Doları riskinden korunan kısım (-)				
9- GBP Doları Net Etki (1+2)	36	(36)		
TOPLAM:	2.114.278	(2.114.278)		

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2023				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	540.359	(540.359)		
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	540.359	(540.359)		
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	193.701	(193.701)		
5- Avro riskinden korunan kısım (-)				
6- Avro Net Etki (4+5)	193.701	(193.701)		
GBP'nin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
7- GBP Doları net varlık/yükümlülüğü	30	(30)		
8- GBP Doları riskinden korunan kısım (-)				
9- GBP Doları Net Etki (7+8)	30	(30)		
TOPLAM:	734.090	(734.090)		

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu	
31.12.2022	


HOLLAND KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 3/4
 Mecidiyeköy Şişli/İSTANBUL
 Boğaziçi Kurumlar V.D.
 644 000 54


TERA
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	658.251	(658.251)	658.251	(658.251)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	658.251	(658.251)	658.251	(658.251)
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	83.587	(83.587)	83.587	(83.587)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)				
6- Avro Net Etki (4+5)	83.587	(83.587)	83.587	(83.587)
GBP'nin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
7- GBP Doları net varlık/yükümlülüğü	20	(20)	20	(20)
8- GBP Doları riskinden korunan kısım (-)				
9- GBP Doları Net Etki (7+8)	20	(20)	20	(20)
TOPLAM:	741.858	(741.858)	741.858	(741.858)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2021				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(1.095.705)	(542.770)	(1.095.705)	(542.770)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(1.095.705)	(542.770)	(1.095.705)	(542.770)
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	508.615	(508.615)	508.615	(508.615)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)				
6- Avro Net Etki (4+5)	508.615	(508.615)	508.615	(508.615)
GBP'nin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
7- GBP Doları net varlık/yükümlülüğü	1.741	(1.741)	1.741	(1.741)
8- GBP Doları riskinden korunan kısım (-)				
9- GBP Doları Net Etki (7+8)	1.741	(1.741)	1.741	(1.741)
TOPLAM:	(585.349)	585.349	(585.349)	585.349

Piyasa Riski

YİĞİT KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:734
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumları V.D.
044 002 5114

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket'in sahip olduğu varlıkların fiyatlarının düşmesi veya yükümlülüklerinin fiyatlarının yükselmesi Şirket'in zarara uğramasına sebep olabilir.

Küresel ekonomide veya iç piyasada oluşabilecek ekonomik krizler, daralmalar ve siyasi riskler, salgın hastalıklar ile savaş, ayaklanmalar, terör eylemleri ve benzeri olağanüstü olaylar ekonomiyi, sektörü, üretimi ve tüketimi ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz şekilde etkileyebilir.

Şirket'in mevcut durumda faaliyet gösterdiği ve ileride faaliyet göstereceği ve/veya göstermeyi planladığı ülkeler ve pazarlar bakımından küresel ekonomide veya iç piyasada oluşabilecek ekonomik krizler, daralmalar, politik gelişmeler, Türkiye'de veya diğer ülkelerde savaş, terör saldırıları, ayaklanmalar veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar, savaş, ayaklanmalar veya salgın hastalıklar, pandemi ve benzeri olağanüstü durumların makro-ekonomik ve mikro-ekonomik etkileri ile tüketici alışkanlıkları üzerindeki etkileri, Şirket'in finansal durumu ve faaliyetleri üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir. Bu sebeple, Şirket'in gelirlerinde azalmaya ve Şirket'in zarara uğramasına sebep olabilir.

Deprem, fırtına, kasırga, yangın, sel baskınları ve benzeri doğal afetler ekonomiyi, sektörü, üretimi ve tüketimi ve dolayısıyla Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz şekilde etkileyebilir.

Türkiye, yüksek riskli bir deprem bölgesi olup nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu, birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Bu nedenle şiddetli bir deprem, Grup'un tedarikçilerini, müşterilerini, tesislerini ve/veya gelecekte sahip olacağı tesisleri tahrip ederek satışlarını engelleyebilir, Grup'u zarara uğratabilir ve Grup'un finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Ayrıca gelecekte Grup'un tesislerinin veya merkezinin civarında, Grup'un tesislerindeki çalışanları veya merkez çalışanlarını etkileyebilecek herhangi bir depremin veya diğer doğal afetlerin gerçekleşmesi halinde, Grup'un faaliyetlerinde kesinti, durma veya aksamalar meydana gelebilir.

Benzer şekilde kasırga, fırtına, sel baskını, yangın ve bunlara benzer diğer doğal afetler Grup'un tedarikçilerini, tesislerini ve/veya gelecekte sahip olacağı tesisleri tahrip ederek Grup'un finansal durumunun olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

Aynı zamanda doğal afetler doğrudan Grup'un tedarikçilerine ve tesislerine zarar vermese dahi Grup'un müşterilerinin eğilimlerini etkilemesi veya Türkiye ekonomisinin bahsi geçen afetler sebebiyle zarar görmesi, yine Grup faaliyetlerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Grup'un tesislerinde hasar sigorta poliçelerinde karşılanabilecek düzeyleri aşan yeniden yapım veya iyileştirme maliyetlerinin ortaya çıkmasına neden olabilir. Bahsi geçen kayıplar, sigorta poliçeleri ile karşılanamayabilir. Tesislerin yeniden inşası mümkün olmayabilir, zaman alabilir ve yüksek maliyetli olabilir. Hasar gören kısımlarına ait çeşitli ekipmanların tamiri ya da değişiminde zorluk yaşanabilir, yüksek maliyetli olabilir veya hiç temin edilemeyebilir.

Tüm bu durumlar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Ticaret Unvanı	Fide Konserve Gıda Sanayi Anonim Şirketi
-----------------------	--



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 274
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
044 002 5754

78

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İşletme Adı	Yoktur.
--------------------	---------

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Sicili	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil No	226837-0
Ticaret Siciline Tescil Tarihi	01.09.1986

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Kuruluş Tarihi: 01.09.1986

Süresi: Süresiz.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat:	Türkiye
İhraççının Kurulduğu Ülke:	Türkiye Cumhuriyeti
Kayıtlı Merkezinin Adresi:	Büyükdere Cad.Nadide Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul
İnternet Adresi:	https://fide.com.tr/
Telefon Numarası:	+90 212 275 84 70
Faks Numarası:	+90 212 267 35 30

Şirket'in tabi olduğu mevzuat hakkında genel bilgi:

Fide Konserve Gıda San. A.Ş.'nin yürütmekte olduğu faaliyetler ile ilgili olarak tabi olduğu yasal mevzuatlar aşağıda sıralanmıştır:

- Gümrük Kanunu
- 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu
- Kamu İhale Kanunu,
- 4857 sayılı İş Kanunu,
- Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı,
- 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu,
- 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu,
- Karayolları Trafik Kanunu,
- Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatı,
- İşyeri Açma ve Çalışma Mevzuatı,
- 2872 sayılı Çevre Kanunu
- 27.12.2017 tarih ve 30283 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği,
- Atık Yönetmeliği,
- 18.06.2013 tarih ve 31615 sayılı İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik,

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/4

Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.İ.İ.

644 002 5154

- İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik,
- Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik,
- İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik,
- İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik,
- 25.04.2013 tarih ve 28628 sayılı İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği,
- 02.07.2013 tarih ve 28695 sayılı Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik
- 1739 sayılı Milli Eğitim Temel Kanunu / Usta Öğretici Meb Teşviği
- Tarım ve Orman Bakanlığı Kanaun ve Yönetmelikleri
- İmar Kanunu
- EPDK Mevzuatı
- Yatırım Teşvik Mevzuatı
- Dahilde İşlem Rejimi

Ayrıca Şirket, yurt dışında gerçekleştirmiş olduğu faaliyetler için ilgili ülkelerin hukuk kurallarına tabidir. Şirketin yurt dışında faaliyetlerini yürütebilmesi, bu ülkelerin ilgili mevzuatlarına uymasına bağlıdır. Şirket halka arz edilmesi halinde SPK'nin yükümlülüklerine de tabi olacaktır. Şirket'in tabi olduğu mevzuata ilişkin özet bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Gümrük Mevzuatı

Şirket sattığı ürünlerin bir bölümünü yurtdışından ithal edip bazı ürünlerini de yurtdışına göndermekte ve ticaret yoluyla satmaktadır. İşbu faaliyetlerinden dolayı şirket gümrük mevzuatına tabidir. Bir ülkeye ithal edilen ya da ihraç edilen eşyadan yürürlükteki Gümrük Kanunları doğrultusunda alınan vergi, resim veya harçtır. Gümrük kavramı, bu işlemlerin yapıldığı yer için de kullanılmaktadır. Türkiye'de gümrük, Ticaret Bakanlığı'nın sorumluluğunda çalışan bir kurumdur.

2005/8391 Sayılı Dahilde İşleme Rejimi Kararı

Madde 1- Bu Karar; Dünya piyasa fiyatlarından hammadde temin etmek suretiyle ihracatı artırmak, ihraç ürünlerine uluslararası piyasalarda rekabet gücü kazandırmak, ihraç pazarlarını geliştirmek ve ihraç ürünlerini çeşitlendirmek amacıyla hazırlanmıştır.

Madde 2- Bu Karar; elde edilmesinde ithal girdi kullanılan işlem görmüş ürünün ihracı ile ihracat sayılan satış ve teslimlerin belirlenmesi, yönlendirilmesi ve geliştirilmesine ilişkin tedbirlerin düzenlenmesi ve yürütülmesini kapsar.

Şirket 'in 28.08.2024 tarih ve 2024/D104521 Numaralı Dahilde İşleme İzin Belgesi bulunmaktadır.

Sanayi Sicil Kanunu

Sosyal 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu, sanayi işletmelerini bir maddenin vasıf, şekil, hassa veya terkiibini makine, cihaz, tezgâh, alet veya diğer vasıta ve kuvvetlerin yardımı ile veya sadece el emeği ile kısmen veya tamamen değiştirmek veya bu maddeleri işlemek suretiyle devamlı ve seri halinde imal veya istihsal eden yerlerle madenlerin çıkarılıp işlendiği yerler olarak tanımlamaktadır. Sanayi Sicil Kanunu uyarınca, sanayi işletmelerinin Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından tutulan sanayi siciline kaydının yapılması ve işletme adına sanayi sicil belgesi düzenlenmesi mecburidir. Sanayi siciline kayıtlı olan işletmeler bir senelik faaliyetlerini yıllık işletme cetveli üzerinde göstermek ve bu cetveli takvim senesi sonunda



itibaren en geç dört ay içinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na elektronik ortamda sunmak zorundadır. Sanayi Sicil Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarlarda idari para cezalarına tabi tutulabilir.

Sanayi Sicil Tebliği'nin 5. Maddesi çerçevesinde bir işletmenin birden fazla üretim yerinin olması halinde her üretim yerinin ayrı ayrı sanayi siciline kaydedileceği hüküm altına alınmıştır.

Sanayi Sicili Kanunu ve Sanayi Sicil Tebliği çerçevesinde sanayi sicil belgesi tanzimi için gerekli ve imalat, ticaret, inşaat ve hizmet alanlarında faaliyet gösteren esnaf ve sanatkarlara ait bilgilerle, makine ve tesisat, yıllık üretim kapasitesi, kapasite hesabı, yıllık tüketim kapasitesi gibi bilgileri gösteren ve onayından itibaren bir kapasite raporu temin edilmesi gerekmektedir.

Şirket'in üretim tesisleri kapsamında aldığı kapasite raporu ve sanayi sicil belgeleri aşağıdadır:

Şirket'in Balıkesir Sanayi Odası tarafından onaylanan 23.06.2023 tarih 23/183 nolu 07.07.2025 son geçerlilik tarihli ve 17.07.2023 tarih 23/182 nolu 26.07.2025 son geçerlilik tarihli iki adet kapasite raporu bulunmaktadır.

Şirket'in Susurluk Tesisi için, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 03/01/2011 tarihli ve 527354 numaralı belge ile verilen Sanayi sicil Belgesi 03/01/2023 tarihinde vızelenmiş olup vızelenen belge 03/01/2025 tarihine kadar geçerlidir.

Kamu İhale Kanunu

Kamu İhale Kanunu'nun amacı, kamu hukukuna tabi olan veya kamunun demi altrida bulunan veyahut kamu kaynağı kullanan kamu kurum ve kuruluşlarının yapacakları ihalelerde uygulanacak esas ve usulleri belirlemektir. Kamu kurumları ihtiyaç duydukları mal, hizmet ve yapım işlerini ihaleler yoluyla temin etmek zorunda olduğu için bu kanun kullanılmaktadır. Kamu İhale Kanununda üç farklı ihale usulüne yer verilmiştir: Bu ihale usulleri açık ihale usulü, belli istekliler arasında ihale usulü ve pazarlık usulüdür. İdareler gerçekleştirecekleri ihaleler ile ilgili olarak ihale işlem dosyası hazırlamak zorunda olup ihalelere ilişkin tüm doküman ve belgeler bu dosya içerisinde yer almalıdır. İstekli olabilecek şirketlerin bilgisine sunulan dokümanlar ise; ihale ilanı ile birlikte, idari şartname, teknik şartname, sözleşme tasarısı ve standart formlardır. İstekli olabilecek şirketler, bu dokümanları inceleyerek ihalelere teklif sunup sunamayacağını ya da itiraz konusu edilebilecek bir aykırılık bulunup bulunmadığını anlayacaktır. İstekli şirketler teklif dosyalarını buna göre hazırlaması gerekmektedir.

Kamu ihaleleri, ihaleyi düzenleyen firmalar tarafından ilanla duyurulmak zorundadır. Bu ilanlar; yerel veya ulusal basın ile veya askıya çıkılmak sureti ile ilan edilebileceği gibi kamunun ihale ilanlarına Basın İlan Kurumunun internet sitesi www.ilan.gov.tr üzerinden erişilebilmektedir. Ayrıca Kamu İhale Kurumu internet sitesi www.kik.gov.tr üzerinden de ihalelere erişim sağlanabilir. Ayrıca ihaleyi düzenleyen kamu idaresi tarafından idarenin internet sitesi üzerinden de ihale ilanı yayımlanmaktadır. İhale dokümanlarında, ihale tarihi, son teklif verme, ihale katılamayacak olanlar, ihalede yerli istekliler lehine fiyat avantajı uygulanıp uygulanmayacağı, hangi kriterlere göre en avantajlı teklifin belirleneceği gibi hususlara da açık şekilde yer verilmektedir. Şirket Kamu İhale Kanununa tabidir.

4857 sayılı İş Kanunu

İş Kanununun amacı işverenler ile bir iş sözleşmesine dayanarak çalıştırılan işçilerin çalışma şartları ve çalışma ortamına ilişkin hak ve sorumluluklarını düzenlemektir. İşverenler tarafından 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 8, 9 ve 11.

FILE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 134
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D.
644 002 1111

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

maddelerine göre, işyeri ve sigortalılara ilişkin bildirimler Sosyal Güvenlik Kurumuna yapılmalıdır. İş sözleşmesi, 4857 Sayılı Kanun'un 8. Maddesine göre süresi 1 yıl veya daha uzun olan iş sözleşmelerinin yazılı olarak yapılması zorunludur. Bir iş sözleşmesine dayanarak çalışan gerçek kişiye işçi, işçi çalıştıran gerçek veya tüzel kişiye yahut tüzel kişiliği olmayan kurum ve kuruluşlara işveren, işçi ile işveren arasında kurulan ilişkiye iş ilişkisi denir. İşveren tarafından mal veya hizmet üretmek amacıyla maddî olan ve olmayan unsurlar ile işçinin birlikte örgütlendiği birime işyeri denir. İşverenin işyerinde ürettiği mal veya hizmet ile nitelik yönünden bağlılığı bulunan ve aynı yönetim altında örgütlenen yerler (işyerine bağlı yerler) ile dinlenme, çocuk emzirme, yemek, uyku, yıkanma, muayene ve bakım, beden ve meslekî eğitim ve avlu gibi diğer eklentiler ve araçlar da işyerinden sayılır. Firma yürürlükte olan İş Kanunu ve bağlı olduğu Yönetmeliklere göre çalışanlarının iş koşullarını belirlemektedir.

Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı

Bu mevzuatın amacı, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri ile uyacakları usul ve esasları düzenlemektir.

Fide Konserve Gıda San. A.Ş. kişisel verilerin ve/veya özel nitelikli kişisel verilerin 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununa (KVKK) uygun bir şekilde toplanması, işlenmesi, aktarılması, silinmesi, yok edilmesi veya anonim hale getirilmesi kapsamında gizliliği korumak amacıyla hukuki, teknik ve idari tedbirleri almıştır.

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun amacı, sosyal sigortalar ile genel sağlık sigortası bakımından kişileri güvence altına almak; bu sigortalardan yararlanacak kişileri ve sağlanacak hakları, bu haklardan yararlanma şartları ile finansman ve karşılama yöntemlerini belirlemek; sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemektir. İş kazalarıyla meslek hastalıkları, hastalık, analık, malullük, yaşlılık ve ölüm hallerinde bu kanunda yazılı şartlarla sosyal sigorta yardımları sağlanır. Bu sigorta yardımı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile sağlanır. Şirket yürürlükte olan SGK mevzuatlarına göre çalışanlarının sosyal güvenlik haklarını korumaktadır. İşveren Sosyal Güvenlik Kurumuna işçinin işe başladığı tarihten önce Sosyal Güvenlik Kurumuna bildirmesi gerekmektedir.

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununun amacı; iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerini yürütmek üzere kurulacak işyeri sağlık ve güvenlik birimlerinin kuruluşu ile ortak sağlık ve güvenlik birimlerinin yetkilendirilmeleri, yetki belgelerinin iptali, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektir. İş sağlığı ve güvenliği, işyerinde işin yürütülmesi sırasında çeşitli nedenlerden kaynaklanan sağlığa zarar verebilecek koşullardan korunmak amacıyla yapılan sistemli ve bilimsel çalışmalardır.

Şirket, iş sağlığı ve güvenliği yönünden risk değerlendirmesi yapmak veya yaptırmakla yükümlüdür. Yapılmış olan risk değerlendirmesi, tehlike sınıfına göre çok tehlikeli, tehlikeli ve az tehlikeli işyerlerinde sırasıyla en geç iki, dört ve altı yılda bir yenilenir. Şirket, çalışanlarının işyerinde maruz kalacakları sağlık ve güvenlik risklerini dikkate alarak sağlık gözetimine tabi tutulmasını sağlar. İşveren, çalışanların iş sağlığı ve güvenliği eğitimlerini almasını sağlar.

Karavolları Trafik Kanunu

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 17
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar
644 002 5754

Karayolları Trafik Kanununun amacı, karayollarında, can ve mal güvenliği yönünden trafik düzenini sağlamak ve trafik güvenliğini ilgilendiren tüm konularda alınacak önlemleri belirlemektir. Bu kanun karayollarında vatandaşların can ve mal güvenliğini korumak amacıyla oluşturulmuştur. Şirket Karayolları Trafik Kanununa uygun olarak faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket Karayolları Trafik Yönetmeliği kapsamında bünyesinde yer alan motorlu taşıtlarına uygun tescil işlemlerini yapmakta, bu araçları (ticari araç, kamyon, forklift vb.) kullanacak personellerinin uygun sürücü belgesinin yanı sıra SRC belgesi ve psikoteknik belgesinin alınmasını sağlamaktadır. Ayrıca hem şirket bünyesinde kayıtlı olan taşıma amaçlı kullanılan araçlara hem de kiralık nakliye araçlarına uygun miktarlarda (istiap haddini aşmadan) yükleme yaparak sevkiyatlarını gerçekleştirmektedir.

Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatı

Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatı'nın amacı, fikir ve sanat eserlerini meydana getiren eser sahipleri ile bu eserleri icra eden veya yorumlayan icracı sanatçıların, seslerin ilk tespitini yapan fonogram yapımcıları ile filmlerin ilk tespitini gerçekleştiren yapımcıların ve radyo-televizyon kuruluşlarının ürünleri üzerindeki manevi ve mali haklarını belirlemek, korumak, bu ürünlerden yararlanma şartlarını düzenlemek, öngörülen esas ve usullere aykırı yararlanma halinde yaptırımları tespit etmektir. Sınai Mülkiyet Hakları; marka, patent, tasarım, faydalı model ve coğrafi işaretler gibi buluşların ve yeniliklerin, yeni tasarımların ve özgün çalışmaların ilk uygulayıcıları/bulan kişilerin adına ticaret alanında üretilen ve satılan malların üzerlerinde, üreticisinin veya satıcısının ayırt edilmesini sağlayacak işaretlerin sahipleri adına, kayıt edilmesini ve böylece bu kişilerin ürünü üretme ve satma hakkına belirli bir süre sahip olmalarını sağlayan haklardır. Marka, bir işletmenin mal ve/veya hizmetlerini bir başka işletmenin mal ve/veya hizmetlerinden ayırt etmeye yarayan kişi adları, sözcükler, şekiller, harfler, sayılar, malların biçimi veya ambalajları gibi çizimle görüntülenebilen, baskı yoluyla yayımlanabilen ve çoğaltılabilen her türlü işarettir. Şirketin hali hazırda tescil edilmiş 20 adet markası bulunmaktadır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik

10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca faaliyeti çevresinde bulunanlara biyolojik, kimyasal, fiziksel, ruhsal ve sosyal yönden az veya çok zarar veren veya vermesi muhtemel olan ya da doğal kaynakların kirlenmesine sebep olabilecek müesseseler gayrisihhi müessese olarak adlandırılmaktadır. Gayrisihhi müesseseler de kendi içlerinde birinci, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler olarak üçe ayrılmaktadırlar. Konutlardan ve insan ikametine mahsus diğer yerlerden mutlaka uzak bulundurulmaları gereken müesseseler birinci sınıf gayrisihhi müessese olarak adlandırılırken, konutlardan ve insan ikametine mahsus diğer yerlerden mutlaka uzak bulundurulmaları gerekmeyen, bununla birlikte müessesenin faaliyetinin gerektirdiği durumlarda izin verilmeden önce civarında ikamet edenlerin esenlik ve istirahatı hususunda konumu, tesisat ve vaziyeti itibarıyla bir zarar vermeyeceğine kanaat oluşması için inceleme yapılması gerekli müesseseler ikinci sınıf gayrisihhi müessese olarak adlandırılmaktadırlar. Bu kapsamda, söz konusu müesseseler: (1) geçerli bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı kapsamında faaliyet göstermeli ve (ii) işletmenin faaliyet alanında gerekli mesleki niteliklere sahip bir yönetici atanmalıdır. Belediyeler, hijyenik ve hijyenik olmayan tesisleri denetleme ve bu tesislerin kamu sağlığı ve çevre bakımından tehlike arz etmesi halinde, söz konusu tesisin faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulması dahil olmak üzere gerekli tedbirleri almaya yetkilidir.

Şirket'in işbu izahname tarihi itibarıyla ruhsat durumları aşağıda belirtilmiştir



PIRE KONSERVE GIDA SAN. T.Ş.
Buyukdere Cad. No: 104
Mecidiyeköy - Beşiktaş / İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları
641 002 5750

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket, Göbel Mahallesi Katrancı Mehmet Pehlivan Caddesi No:150-152 Susurluk/Balıkesir adresinde bulunan Susurluk Tesisi için T.C Susurluk Belediye Başkanlığı'ndan 15.05.2006 tarihli ve 2006-03 sıra nolu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatını almıştır.

Şirket, Mecidiyeköy Mahallesi Büyükdere Caddesi no:73/4 Şişli/İstanbul adresinde bulunan Merkez ofisi için T.C. Şişli Belediye Başkanlığı'ndan 18.12.2017 tarihli ve S/1699-2016-2835 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatını almıştır.

Cevre Kanunu

Çevre Kanunu uyarınca her türlü atık ve artığı, çevreye zarar verecek şekilde, ilgili yönetmeliklerde belirlenen standartlara ve yöntemlere aykırı olarak doğrudan ve dolaylı biçimde alıcı ortama vermek, depolama, taşımak, uzaklaştırmak ve benzeri faaliyetlerde bulunmak yasaktır. Kanun kapsamında ilgililer; kirlenmeyi önlemek, kirlenmenin meydana geldiği hallerde kirlenmeyi durdurmak, kirlenmenin etkilerini gidermek veya azaltmak için gerekli tedbirleri almakla yükümlüdürler.

Çevre Kanunu uyarınca ilgili işletmelere, çevresel etki değerlendirmesine, çevre izinlerine, tehlikeli kimyasal ve atıklara ve gürültü kontrolüne ilişkin çeşitli yükümlülükler getirilmiştir. İlgili yükümlülükler, aşağıda ayrı ayrı belirtilen ikincil mevzuat hükümleri ile detaylandırılarak uygulanmaktadır.

Çevresel Etki Değerlendirmesi

Çevreyi kirlenme riski taşıyabilecek faaliyetlerde bulunan işletmeler, Çevre Kanunu madde 11. kapsamında 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("ÇED Yönetmeliği") uyarınca ÇED raporu almak ve çeşitli çevre lisansları ve ikincil mevzuat kapsamında gereken ilgili diğer lisansları almakla yükümlüdür. ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ("Çevre Bakanlığı") tarafından dört şekilde karar verilmesi mümkündür:

Çevresel etki değerlendirilmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı) ilgili Yönetmelik EK-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirtilen karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.

Çevresel etki değerlendirilmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), Yönetmelik Ek-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır. Çevre Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur.

Çevresel etki değerlendirilmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları D.
044 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

esaslara göre kabul edilebilir düzeyde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" karar verilen proje için beş yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.

Çevresel etki değerlendirilmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez.

"ÇED Olumlu" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunan ve eşik değeri olan projelerde yapılacak kapasite artışı ve/veya alan genişletilmesinin planlanması durumunda, her bir kapasite artışı miktarının mevcut proje kapasitesi ile toplanması ve bu toplamın ÇED Yönetmeliği'nin EK-1'inde yer alan eşik değerde olması ya da üzerinde kalması durumunda ÇED Yönetmeliği'nin 8. maddesi kapsamında; EK-2'deki listede yer alan eşik değer ve üzerinde kalması durumunda ÇED Yönetmeliği'nin 16. maddesi kapsamında yeniden başvuru yapılması gerekmektedir.

Şirket bu kapsamda Susurluk İlçesi, Göbel Beldesi, Değirmenbayırı mevki, H20d24d pafta, 3549 nolu parselde Oraklar Turizm Gıda San.ve Tic.A.Ş tarafından kurulması planlanan "Su ürünleri İşleme Ünitesi"ne ait Balıkesir Valiliğine sunulan proje tanıtım dosyası incelenip değerlendirilerek Çed Yönetmeliği'nin 17.maddesi gereğince "Su Ürünleri İşleme Ünitesi" projesine Balıkesir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 12.05.20217 tarih 92416932-220.99-E.3546 sayılı yazısı ve 08.04.20210 tarih 84 nolu karar ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir"kararı verilmiştir.

Çevre İzin Lisans Yönetmeliği

10 Eylül 2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği, çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin 5. maddesi uyarınca çevreyi kirletici etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için ilk olarak geçici faaliyet belgesi almaları gerekmektedir. Geçici faaliyet belgesi alan işletmelerin, belge tarihinden itibaren bir yıl içerisinde faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (emisyon, deşarj ve gürültü kontrol izinleri gibi izinlerden oluşan ve hammadde kaynaklı üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan ve geri dönüştürülen kaynaklar kullanılarak yapılan üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) almak için İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

"Çevre İzin Belgesi" veya Çevre İzin ve Lisans Belgesi" veriliş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülükleri uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı



Büyükdere Cad. No: 3/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D.
344 002 9754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Buna ek olarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılan bir denetim sırasında denetçilere yanlış veya yanıltıcı bilgi verilmesi, sorumlulara altı aydan bir yıla kadar hapis cezası verilmesine neden olabilir.

Şirket'in üretim faaliyetlerini yürüttüğü Değirmenbayırı Mevki Göbel- Susurluk/Balıkesir adresinde bulunan işletme için T.C. Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 20.08.2024 tarih ve 38159080-15018.764 sayılı yazı ile 16.02.2025 tarihine kadar geçerli olmak üzere Geçici Faaliyet Belgesi verilmiştir

Çevre Danışmanlık Hizmetinin Alınması

ÇİLY EK-1 listesinde yer alan işletmelerin Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik12 kapsamında (i) Bakanlıktan yeterlik belgesi alarak çevre yönetim birimlerini kurma veya (ii) danışmanlık firmalarından çevre yönetimi hizmeti alma yükümlülükleri; ÇİLY EK-2 listesinde yer alan işletmelerin ise en az bir personeli sürekli istihdam etmek veya Bakanlıktan yeterlik belgesi alarak çevre yönetim birimlerini kurmak veya çevre danışmanlık firmalarından çevre yönetimi hizmeti almak yükümlülükleri bulunmaktadır.

Şirket, çevre danışmanlık hizmetleri alma yükümlülüğünü yerine getirmek amacıyla T.C. Çevre Şehircilik İklim Değişikliği Bakanlığı'na 253491970.2.4 belge no ile akredite edilmiş olan 01.01.2023 tarihli Çevsan Mühendislik Teknolojik Sistemler İnşaat Gıda Sanayi Ticaret Ltd Şti çevre danışmanlık hizmet sözleşmesi akdetmiştir.

Atık Yönetimi

Atık Yönetimi Yönetmeliği

Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri uyarınca, faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi, kurum, kuruluş ve işletme ve/veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işlem, karıştırma veya diğer işlemleri yapan gerçek veya tüzel kişiler "atık üreticisi"; atık üreticisi ya da atığı zilyetliğinde veya mülkiyetinde bulunduran gerçek veya tüzel kişiler ise "atık sahibi" olarak kabul edilmiştir. Atık üreticilerinin ve atık sahiplerinin sorumluluğunun belirlenmesinde Atık Yönetimi Yönetmeliği, ilgili atıkların türüne göre Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği ve Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği ile birlikte değerlendirilmelidir.

Şirket, Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 4. maddesi çerçevesinde Şirket'in Susurluk Tesisi'ndeki Gıda conserve üretimi ve paketlenme faaliyetleri dolayısıyla atık üreticisi konumundadır.

Atık Yönetimi Yönetmeliğin 9. Maddesi çerçevesinde atık üreticisi;

- Atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almakla,
- Atıklarını ayrı toplamak ve geçici depolamakla,
- Ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak il müdürlüğüne sunmakla ve onay almakla,
- Ürettiği atıklar için Bakanlıkça belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmakla,
- Belediye atıklarını, ilgili mevzuat kapsamında toplama, taşıma ve bertaraf yükümlülüğü verilmiş kurum ve kuruluşların belirlediği şekilde konut, işyeri gibi



YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

üretildikleri yerlerde çevre ve insan sağlığını bozmayacak şekilde kapalı olarak muhafaza ederek, toplamaya hazır etmekle,

- Bu Yönetmeliğin ek-4'ünde (M) işareti ile tanımlanan ve ek-3/B'de belirtilen özellikleri içermediği iddia edilen atıkların Bakanlıkça yetkilendirilmiş laboratuvarlarca yapılan analizlerle tehlikesiz olduğunu belgelemekle,
- Bu Yönetmelik hükümlerine uygun olarak izin alınması zorunlu olan geçici depolama alanları için il müdürlüğünden izin almakla,
- Atıklarını bu Yönetmelik hükümleri ve Bakanlıkça belirlenen esaslara uygun olarak izin/çevre lisansı almış atık işleme tesislerine göndermekle,
- Atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibariyle başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Bakanlıkça hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla, askeri birlik ve kurumlar ise yazılı olarak belirtilen sürede Millî Savunma Bakanlığı ve Genelkurmay Başkanlığınca Bakanlığa göndermek ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla,
- UATF kullanımı zorunlu olan atıklar için UATF kullanarak atık işleme tesislerine göndermekle ve ilgili iş ve işlemlere uymakla,
- Atık işleme tesisinin atığı kabul etmemesi durumunda, taşıyıcıyı başka bir tesise yönlendirmekle veya taşıyıcının atığı geri getirmesini sağlayarak, uygun bir tesiste atığın işlenmesini sağlamakla,
- Ürettikleri atıkların toplanması, taşınması ve geçici depolanması gibi işlemlerden sorumlu olan çalışanlarının eğitimi sağlamakla, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla,
- Kaza sonucu veya kasti olarak atıkların dökülmesi ve benzeri olaylar vuku bulduğunda 24 saat içerisinde il müdürlüğünü bilgilendirmek ve kaza tarihi, kaza yeri, atığın türü ve miktarı, kaza sebebi, atık işleme türü ve kaza yerinin rehabilitasyonuna ilişkin bilgileri içeren raporu il müdürlüğüne en geç 30 takvim günü içinde sunmakla,
- Kaza sonucu veya kasti olarak atıkların dökülmesi ve benzeri olaylar vuku bulduğunda il müdürlüğünü bilgilendirmek ve kaza tarihi, kaza yeri, atığın türü ve miktarı, kaza sebebi, atık işleme türü ve kaza yerinin rehabilitasyonuna ilişkin bilgileri içeren raporu il müdürlüğüne 3 iş günü içinde sunmakla,
- Yan ürün olarak değerlendirilebilecek bu Yönetmeliğin 19 uncu maddesinin birinci fıkrasında tanımlanan özelliklere haiz atıklar için uygunluk almak üzere Bakanlığa başvurmakla,
- Atığın niteliğinin belirlenmesi, toplanması, taşınması ve işlenmesi için yapılan harcamaları karşılamakla,

yükümlüdür.

Atık Yönetimi Yönetmeliği, atıkların, atık üreticisi tarafından işleme tesislerine ulaştırılmadan önce güvenli bir şekilde bekletilmesini geçici depolama olarak tanımlamıştır. Atık Yönetimi Yönetmeliği Madde 13 uyarınca atıklar üretildikleri yerde türlerine göre belirlenmiş kriterlere uygun şekilde geçici depolanırlar. Geçici depolama işlemi, kural olarak atığın üretildiği tesis veya kuruluşun sınırları içinde yapılır. Tıbbi atıklar ile ambalaj atıkları hariç olmak üzere, tesis/kuruluş sınırları içinde uygun yer bulunmadığının il müdürlüğü tarafından tespiti durumunda üreticiye ait il sınırları içerisinde il müdürlüğünden uygunluk alınmış olan bir alanda güvenli bir şekilde geçici depolama yapılabilir.

İTİB KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 14
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları
644 002 5754

Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticilerin, tehlikeli atıklarını geçici depoladıkları alan veya konteynerleri için il müdürlüğünden geçici depolama izni almaları gerekmektedir. Ayda bin kilogramdan daha az tehlikeli atık üreten atık üreticilerinin tehlikeli atıklarını depolayacakları alanlar ile ambalaj atığı, tehlikesiz atık ve tıbbi atık geçici depolama, alanları/konteynerleri geçici depolama izninden muaf tutulmuşlardır. Buna ilaveten miktarına bakılmaksızın tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve procesten kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetlerinde bulunanlar faaliyetleri nedeniyle oluşacak bir kaza dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadırlar.

Şirket'in Susurluk Tesisi'ne ilişkin olarak hazırlanan atık yönetim planı, T.C. Balıkesir Valiliği

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından incelenerek Atık Yönetimi Yönetmeliği ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı formatına uygun bulunarak

Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 27.09.2023 tarih ve 10.23.-231394990-212 kimlik nolu ATT belgesi düzenlenmiştir.

Şirket Susurluk Tesisi'ndeki Ambalaj Bitkisel yağ çamur cüruf atıklar için atıkların toplanması, taşınması ve bertarafı ve bu hususlarının danışmanlığı için özel sektör firmaları ile sözleşmeler imzalanmıştır.

Şirket Susurluk Tesisi'ndeki Ambalaj Bitkisel yağ ve atıklar için atıkların toplanması, taşınması ve bertarafı ve bu hususlarının danışmanlığı için özel sektör firmaları ile sözleşmeler imzalanmıştır.

Şirket Susurluk Tesisi'ndeki işletme sahası içerisindeki atıksu arıtımından kaynaklanan çamur atıklarının toplanması, taşınması ve bertarafı ve bu hususlarının danışmanlığı için 12332071650.0.1 çevre izin lisans belge nolu k nolu 2Y Lojistik Endüstriyel Boya Geri Dönüşüm Ticaret Limited Şirketi ile anlaşma imzalanmıştır.

Çevre Danışmanlığı ile ilgili Çevsan Mühendislik Teknolojik Sistemler İnşaat Gıda Sanayi Ticaret Ltd Şti ile Ambalaj Atıkları ile ilgili Uslu Metal Geri Hurda Geri Dönüşüm Ömer Usluca ile ve Bitkisel Yağ atıkları hususunda için Habitat Geri Dönüşüm ve Çevre San. ve Tic. Ltd. Şti ile sözleşmeler imzalanmıştır.

Şirket Susurluk Tesisi'ndeki tehlikeli atık üretimi neticesinde 18.07.2024 tarihli ve 445256517 7 sayılı tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası ve bu sigorta poliçesine 30.07.2024 tarihinde ek sorumluluk poliçesi yaptırmıştır.

Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği

26.06.2021 tarihli ve 31523 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği uyarınca ise Şirket, ambalaj atıklarının kontrolünü sağlamak ve çevreye zararını en aza indirmek, ambalaj ve ambalaj atıklarının çevre ve insan sağlığına zararlı olabilecek etkilerinin azaltılması için gerekli tedbirleri almak ve Çevre Bakanlığı'nın ambalaj bilgi sistemine kayıt olarak her yıl Mart ayı sonuna kadar sistem üzerinde bildirimleri sunmak gibi bazı yükümlülükler altındadır. İlgili mevzuata aykırılık halinde Çevre Kanunu, 52216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında çeşitli idari para cezaları ve yaptırımlar uygulanması öngörülmektedir. Ambalaj Atıkları Kontrolü Yönetmeliği'nin 2021 yılında tadil edilmesi ile birlikte sistem



YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

bakım ve geliştirme çalışmaları amacı ile kullanıcı girişlerine 2021 yılı Temmuz ayı itibarıyla kapatılmıştır.

Ancak ekonomik işletmelerin bildirim ve beyan yükümlülükleri devam etmekte olup bu bilgilerin Saklı tutulmaları gerekmektedir. Şirket, Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği uyarınca sistemin kapanmasından önce gerekli yükümlülüklerini yerine getirmiştir ve söz konusu sistemin kapanmasından itibaren beyan etmesi gereken bilgileri de saklı tutmaktadır. Şirket' in Susurluk Tesisi için yönetmelik kapsamında tanımlanmış olan hizmetlerinin sağlanması için 01.01.2024 tarihinde Uslu Metal Geri Hurda Geri Dönüşüm Ömer Usluca ile imzalanmış 200140 Metaller, 150104 Metalik Ambalaj, 150101 Kağıt-Karton Ambalaj, 150102 Plastik Ambalaj, 150107 Cam Ambalaj atığı toplanması hususunda sözleşmesi bulunmaktadır.

Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği

Şirket, 6 Haziran 2015 tarih ve 29378 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği kapsamında bitkisel atık yağ üreticileri bitkisel atık yağları diğer atık madde ve çöplerden ayrı olarak biriktirmekle, (i) faaliyetleri sonucu oluşan bitkisel atık yağların biriktirilmesi için sızdırmaz, iç ve dış yüzeyleri korozyona dayanıklı toplama kaplarını kullanmakla, (ii) bitkisel atık yağları lisanslı taşıyıcılarla işleme tesislerine göndermekle, (iii) bitkisel atık yağ sevkiyatında ulusal atık taşıma formu kullanmakla, (iv) bu yağların toplanması için lisanslı geri kazanım tesisleriyle veya bitkisel atık yağ ara depolama tesisleri ile yıllık sözleşme yapmakla, (v) atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibarıyla başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Çevre Bakanlığı'nca hazırlanan uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla yükümlüdürler. Şirket ilgili mevzuatta yer alan hüküm ve teknik özellik ve gerekliliklere uymaktadır. İlaveten Şirket' in Susurluk Tesisi için Habitat Geri Dönüşüm ve Çevre San. ve Tic. Ltd. Şti. ile imzalanan 08.01.2024 tarihli Bitkisel Atık Yağ Toplama Sözleşmesi uyarınca tesiste oluşan bitkisel atık yağların toplanması ve bertarafını sağlanması firma tarafından gerçekleştirilmektedir.

Sıfır Atık Yönetmeliği

12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği, sıfır atık sistemi kurması zorunlu olan ve gönüllülük esasına dayalı olarak sıfır atık sistemi kurmak isteyen işletmelere ilişkin hususları düzenlemektedir. Bu kapsamda ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED uygulamasına tabi işletmeler ve seçme eleme kriterine tabi işletmelerin sırasıyla 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla sıfır atık sistemine geçmesi ve Sıfır Atık Belgesi alması zorunludur.

Sıfır atık yönetim sistemini kuran tesisler, sorumluluk alanları dahilindeki tüm kişi ve kuruluşları atıkları türlerine göre ayırmaya ve ayrı biriktirmeye teşvik etmekle, israfı önlemeye yönelik çalışmalarda bulunarak atık oluşumunun önlenmesini veya azaltılmasını sağlamakla, sıfır atık sistemine ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan kılavuzlara uymakla ve hizmetlerini bu kılavuzlara entegre etmekle, sıfır atık yönetim sistemini sorumluluk alanındaki tüm kişi ve kuruluşlara ilan yoluyla duyurmakla, sıfır atık yönetim sisteminin yaygınlaştırılması ve bu konudaki farkındalığın artırılmasına yönelik eğitim faaliyetleri yapmakla, sıfır atık bilgi sistemine kaydolarak gerekli bilgi ve belgeleri sisteme kaydetmekle yükümlüdür. Çevre Kanunu uyarınca kurulması ve işletilmesi zorunlu olan sıfır atık yönetim sistemini kurmayanlara ve/veya kurduğunu belgeleyemeyenlere 2024 yılı için 96.226 TL idari para cezası uygulanması söz konusu olabilir.

ÇİCE KONSERTE GIDA SAN. TİC. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 3/4
Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

Sıfır Atık Yönetmeliği uyarınca ortak bir yönetimi olan alışveriş merkezleri, iş merkezleri, terminaller gibi yerlerde tüm bina ve yerleşkeyi kapsayacak şekilde sıfır atık yönetim sistemine geçiş planlaması yapılır. Yapılan planlama doğrultusunda alan içerisindeki tüm kurum, kuruluş ve işletmeleri kapsayacak şekilde yönetimin koordinasyonunda sıfır atık yönetim sistemi kurularak eş zamanlı uygulamaya geçilir. Tüm kurum, kuruluş ve işletmeler bu plana dahil olmak zorundadır. İçerisinde birden fazla kurum, kuruluş ve işletme barındıran ve ortak bir yönetimi olan bina ve yerleşkelere, içerisindeki tüm kurum, kuruluş ve işletmeleri kapsayacak şekilde seviyesine uygun tek bir sıfır atık belgesi düzenlenir. Ancak, organize sanayi bölgeleri ile havalimanları içerisindeki kurum, kuruluş ve işletmeler talep etmeleri halinde ayrıca münferit belge müracaatında bulunabilirler.

Bu kapsamda T.C. Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından Şirket adına TS/10/B3/16/222 belge numaralı ve 18.10.2022 tarihli Temel Seviye Sıfır Atık Belgesi düzenlenmiştir.

Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği

Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atık yağlar, Çevre Bakanlığı'ndan toplama yetkisi almış atık yağ rafinasyon tesisleri ve yetkilendirilmiş kuruluşlarca toplanır ve taşınır. Şirket faaliyetlerini sürdürürken atık yağ üretmekte ve bu doğrultuda Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği kapsamında, atık yağ üreticisi olarak; atık yağ oluşumunu en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almakla, farklı gruplardaki atık yağları birbirleriyle, su, çözücü, toksik tehlikeli ve/veya diğer maddelerle/atıklarla karıştırmamakla, Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği'nin Ek-1'inde yer alan gruplara göre atık yağlarını kaynağında ayrı biriktirmek ve Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği'nin 13'üncü maddesindeki hükümler doğrultusunda geçici depolama alanı kurmakla, geçici depolama alanında kolayca doldurulup boşaltılabilir nitelikte üzerinde "atık yağ" ibaresi bulunan variller veya tanklar kullanmakla, kullanılan ekipmanlarda taşma, dökülme, sızma ve benzeri durumları engelleyecek tedbirleri almakla, atık yağları yetkilendirilmiş kuruluşlara veya Çevre Bakanlığı'ndan toplama yetkisi almış rafinasyon tesislerine teslim etmekle, atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayından itibaren başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Bakanlıkça hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla yükümlüdür.

Şirket atık yağ niteliğindeki atıkların Çevre Bakanlığı MoTAT sistemine düzenli olarak işlenmesini sağlayarak, anlaşmalı firmalardan çevresel yükümlülükleri kapsamında danışmanlık almaktadır.

İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik

Acil durum planı, tüm işyerleri için tasarım veya kuruluş aşamasından başlamak üzere acil durumların belirlenmesi, bunların olumsuz etkilerini önleyici ve sınırlandırıcı tedbirlerin alınması, görevlendirilecek kişilerin belirlenmesi, acil durum müdahale ve tahliye yöntemlerinin oluşturulması, dokümantasyon, tatbikat ve acil durum planının yenilenmesi aşamaları izlenerek hazırlanır. Şirketin hazırlanmış ve uygulanmakta olan bir Acil Durum Eylem Planı bulunmaktadır. Bu plan çerçevesinde her bir eylem grubu için ayrı ayrı ekipler kurulmuş ve bunların iş akışları oluşturulmuştur.

İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik

İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmeliğin amacı; iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerinde görevli işyeri hekimlerinin ve diğer sağlık personelinin nitelikleri, belgelendirilmeleri, eğitimleri, görev, yetki ve sorumlulukları

İÇİŞİLERİ VE GIDA SANAYİSİ

Büyükdere Cad. No: 74

Merdivenköy - Sisli/İstanbul

Boğaziçi Kurumları V.D.

644 002 3154

ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektir. Şirket bünyesinde istihdam ettiği İş Yeri Hekiminin çalışma süreleri, görev ve sorumluluklarını yönetmeliğe olarak düzenler ve İSG-KÂTİP bildirimini bu doğrultuda yapar.

Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik

Mesleki Eğitim alma zorunluluğu bulunan tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işlerde, yapacağı işle ilgili mesleki eğitim aldığını belgeleyemeyenler çalıştırılamaz. Şirket tehlikeli sınıftadır ve Yönetmeliğin bu hükümlerine göre şirket tüm personellerine ilgili eğitimleri aldırıştır.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik

Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yaptığı işyerlerinde işveren iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere kur oluşturur. Şirket, iş sağlığı ve güvenliği kapsamında kurul kararlarını uygular.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu madde 6 uyarınca, "tehlikeli" sınıfta yer alan işyerlerinde iş sağlığı güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir. Çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinin bu kişilere ek olarak diğer sağlık personeli veya tam süreli işyeri hekimi görevlendirmesi zorunludur. Bu yükümlülüğü ihlal eden işverenler idari para cezasına tabi tutulur. Bu hususla ilgili 622 080 0090 vergi kimlik numaralı MN İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Sosyal Hizmetler Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi firması ile hali hazırda imzalanmış İş Güvenliği Hizmet alımı sözleşmemiz bulunmaktadır.

25.04.2013 tarih ve 28628 sayılı İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği

İş ekipmanlarının güvenliğinin kurulma ve montaj şartlarına bağlı olduğu durumlarda, ekipman kurulmasından sonra ve ilk defa kullanımından önce ve her yer değişikliğinde ekipmanın, periyodik kontrolleri yapmaya yetkili kişiler tarafından kontrolü yapılır, doğru kurulduğu ve güvenli şekilde çalıştığını gösteren belge düzenlenir. Şirket tarafından bu yönetmelik konusunda eğitimler alınmıştır.

02.07.2013 tarih ve 28695 sayılı Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik

Şirket, çalışanlarına standartlara uygun ve CE işaretli Kişisel Koruyucu Donanım temin etmekle yükümlüdür. İşyerlerinde çalışanlara standartlara uygun ve CE işaretli Kişisel Koruyucu Donanım (baret, emniyet ayakkabısı, koruyucu gözlük, yüz siperliği, toz maskesi, kulak koruyucusu, iş elbisesi, koruyucu eldiven, emniyet kemeri, güvenlik halatı, kimyasal maske) temin edilir.

1739 sayılı Millî Eğitim Temel Kanunu / Usta Öğretici Meb Tesviği

Bu Kanun, Yükseköğretim Kurulu ve Mesleki Eğitim Kurulunun belirleyeceği mesleklerde, kamu ve özel sektöre ait kurum, kuruluş ve iş yerleri ile mesleki ve teknik eğitim okul ve kurumlarındaki eğitim ve öğretimi kapsar.

1739 sayılı Milli Eğitim Temel Kanununun 47 nci maddesine göre Millî Eğitim Bakanlığı örgün ve yaygın eğitim kurumlarında ve hizmetiçi yetiştirme kurs ve seminerlerinde geçici veya ek ders görevi ile görevlendirilecek uzman ve usta öğreticiler hakkında bu yönetmelik hükümleri uygulanır.

Tarım ve Orman Bakanlığı Mevzuatı

İşletme Kayıt Belgesi

İÇİŞİLERİ BAKANLIĞI
GİÇİŞİLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Büyükdere Cad. No: 13/4
Maslak - Şişli - İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 000 3354

17.12.2011 tarihli 28145 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik uyarınca gerek kar amaçlı gerekse de kar amacı güdülmeyen kamu kurum kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından işletilen, gıdaların üretildiği/işlendiği/muhafaza edildiği/depolandığı/nakledildiği/satıldığı/servis edildiği herhangi bir aşaması ile ilgili herhangi bir faaliyeti yürüten işletmeler gıda işletmeleridir. Gıda İşletmeleri Yönetmeliği’nin EK-1’inde yer alan işletmeler dışında kalan diğer işletmeler kayıt kapsamında olup T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı’nın İl Müdürlüğü’ne başvurmakla yükümlüdür. Söz konusu Yetkili merci tarafından başvuru 15 (onbeş) gün içerisinde incelenir. Bilgilerin ve belgelerin eksiksiz hazırlanmış olması durumunda, gıda işletmelerine Yetkili merci tarafından işletme kayıt belgesi düzenlenir. Bu kapsamda Şirket’in sahip olduğu işletme kayıt belgeleri aşağıdaki gibidir:

Kayıt No	Belgeyi Veren Kurum	İşletmenin Ticaret Ünvanı	İşletmenin Adresi	İşletmenin Faaliyet Konusu	Belgenin İlk Veriliş Tarihi	Belgenin Değişiklik Tarihi
10-1076	T.C BALIKESİR VALİLİĞİ İL TARIM ve ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ	FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş (Susurluk Şubesi)	Göbel Mah.Katrancı Mehmet Pehlivan Cad.No:150 Susurluk-Balıkesir/Türkiye	Balık Konservesi Üretimi	2.11.2016	24.02.2022
10-0991	T.C BALIKESİR VALİLİĞİ İL TARIM ve ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ	FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş	Göbel Mah.Katrancı Mehmet Pehlivan Cad.No:150 Susurluk-Balıkesir/Türkiye	Gıda Üretimi Yapan İşletmeler	8.03.2012	13.01.2022
TR_10-K_000251	T.C SUSURLUK KAYMAKAMLIĞI İLÇE TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ	FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.	Göbel Mah.Katrancı Mehmet Pehlivan Cad.No:150 Susurluk-Balıkesir/Türkiye	Gıda Üretimi Yapan İşletmeler	8.03.2012	17.01.2022

5596 Sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu

5596 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu; gıda ve yem güvenliğini, halk sağlığını, bitki ve hayvan sağlığını ve hayvan ıslahı ve refahını, tüketici menfaatleri ile çevrenin korunmasını da dikkate alarak korumak ve sağlamak amacıyla yürürlüğe girmiştir. Gıda ile ilgili faaliyet gösteren işletmeciler, kendi faaliyet alanlarının her aşamasında 5596 Sayılı Kanun’da belirtilen şartları sağlamakla yükümlüdürler. Gıda işletmecisi piyasaya arz ettiği ürünle ilgili risklerin önlenmesi, azaltılması veya ortadan kaldırılmasından sorumlu olup, bunlara ilişkin tedbirlerin alınmasına ilişkin olarak Tarım ve Orman Bakanlığı’yla işbirliği yapar.

5596 Sayılı Kanun’un beşinci kısmı gıda ve yeme ilişkin olup gıda ve yem güvenilirliği, gıda ve yem güvenilirliğinin sağlanmasına ilişkin sorumluluklar, gıda kodeksi, etiketleme ve izlenebilirlik, sunum ve reklam ve tüketici haklarının korunması hususlarını düzenlemektedir.

Bu doğrultuda;

- Gıda, gıda ile temas eden madde ve malzeme ve yem ile ilgili faaliyet gösteren işletmeciler, kendi faaliyet alanının her aşamasında 5596 Sayılı Kanun’da belirtilen şartları sağlamak ve bunu doğrulamakla yükümlüdür.
- Gıda ve yem işletmecisi ürettiği, işlediği, ithal ettiği, satışını veya dağıtımını yaptığı bir ürünün, gıda ve yem güvenilirliği şartlarına uymadığını değerlendirmesi veya buna ilişkin makul gerekçeleri olması durumunda, söz konusu ürünü kendi kontrolünden çıktığı aşamadan başlamak üzere, toplanması için gerekli işlemleri derhal başlatmak ve konu ile ilgili Tarım ve Orman Bakanlığı’nı bilgilendirmek zorundadır.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:34
Merdivenköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar/D
644 002 5754

- Gıda ve yem işletmecisi, faaliyeti ile ilgili istenen kayıtları güncel tutmak, istendiğinde Tarım ve Orman Bakanlığı'na sunmak zorundadır.
- Tarım ve Orman Bakanlığı, resmî kontrol sonucu, mevzuat şartlarını taşımadığı, insan, hayvan veya bitki sağlığı açısından tehlike oluşturduğu tespit edilen ürünlerle ilgili ürünün piyasaya arzı, taşınması, ülkeye girişi ve çıkışının kısıtlanması veya yasaklanması, satışının durdurulması veya piyasadaki toplanması veya ilgili ürünlerin itlaf ve imha edilmesi gibi önlemler ve tedbirler almaya yetkilidir. İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in gıda üretimi, işlenmesi ve dağıtım aşamalarına 5996 sayılı Kanun ve ilgili sair mevzuatta düzenlenen yükümlülüklerle uymadığına ilişkin herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar bulunmamaktadır. Şirket'e yapılan resmi kontroller sonucu herhangi bir idari yaptırım uygulanmamıştır.

Zorunlu İstihdam

5996 Sayılı Kanun çerçevesinde gıda maddeleri ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemeleri üreten işyerlerinde, üretimin niteliğine göre belirlenen nitelikli personellerden en az bir adet istihdam edilmesi zorunludur. İlgili istihdam yükümlülüğüne ilişkin usul ve esasların detayları 2019/48 sayılı Gıda ve Yem İşletmelerinde Çalıştırılması Zorunlu Meslek Gruplarının Belirlenmesine Dair Tebliğ'de düzenlenmiştir. İlgili Tebliğ'in "İşin Nevine Göre Personel Çalıştırmak Zorunda Olan Gıda ve Yem İşletmeleri ile Bu İşletmelerde Çalışabilecek Lisans Eğitimi Almış Meslek Mensupları"nı gösterir EK-1 uyarınca meyve ve sebze işleyen işletmeler (30 beygir üzeri motor gücü bulunan veya toplam 10 kişiden fazla personel çalıştıran işletmeler) gıda mühendisi, ziraat mühendisi, kimya mühendisi, kimyager, gıda teknolojisi, biyolog istihdam etmekle yükümlüdür. İşbu izahname tarihi itibarıyla mevzuat uyarınca öngörülmüş olan personeller, Şirket bünyesinde istihdam edilmektedir.

Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği

Gıda kodeksi, gıda ve gıda ile temas eden madde ve malzemelerle ilgili asgari teknik ve hijyen kriterleri, bitki koruma ürünü ve veteriner ilaç kalıntıları, katkı maddeleri, bulaşanları, numune alma, ambalajlama, etiketleme, nakliye, depolama esasları ve analiz metotlarını belirlemektedir.

Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği uyarınca gıda ve gıda ile temas eden madde ve malzemeler için ilgili yatay ve dikey gıda kodeksi hükümlerine uyulması zorunludur. İlgili mevzuat hükümlerine aykırılık halinde Çevre Kanunu'nda öngörülen ve yukarıda açıklanan yaptırımlar söz konusu olacaktır. İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in gıda üretimi, işlenmesi ve dağıtım aşamalarına Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği'nde düzenlenen yükümlülüklerle uymadığına ilişkin herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar bulunmamaktadır.

Bu Yönetmelik, su ürünleri stoklarını korumak ve su ürünleri kaynaklarından ekonomik olarak yararlanmak üzere, su ürünleri ruhsat tezkereleri, sportif amaçla yapılacak avcılık, istihsal yerlerinin değiştirilmesi, avcılıkta patlayıcı ve zararlı maddelerin kullanılması, su ürünleri istihsal yerlerine dökülmesi yasak olan zararlı ve kirletici maddeleri, istihsal vasıtalarının vasıf, şartları ve bunların kullanılması, su ürünleri avcılığının düzenlenmesi, trolavcılığı, arizi olarak istihsaledilen su ürünleri, su ürünleri sağlığı, su ürünlerinden yapılacak mamül ve yarı mamül maddelerin üretimi, su ürünlerinin pazarlaması ile ilgili usul, esas, yasak, sınırlama, yükümlülük, tedbir, kontrol ve denetimine ait hususları kapsar.

Şirket, Türk Gıda Kodeksi'nde öngörülen usul ve esaslara uygun olarak faaliyet göstermektedir.

Gıda Ambalajı ve İzlenebilirliği

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 13/4
Maslak - Şişli/İST. NİSİLİ
Boğaziçi Kurumları V.D.
644 002 5754

5996 Sayılı Kanun çerçevesinde; piyasaya arz edilecek gıda ve yem, izlenebilirliği sağlamak amacıyla, uygun şekilde etiketlenmek veya Tarım ve Orman Bakanlığı'na belirlenecek bilgi ve belgelerle uygun şekilde tanımlanmak zorundadır. Gıda ile ilgili özel mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla, gıdanın ve yemin şekli, görünümü, ambalajı, kullanılan ambalaj malzemesi, tasarlanma ve sergilenme şekli, her tür yazılı veya görsel basın aracılığı ile sunulan bilgi dâhil, etiketlenmesi, tanıtımı, reklamı ve sunumu tüketiciyi yanıltıcı şekilde yapılamayacaktır. İlgili mevzuat hükümlerine aykırılık halinde Çevre Kanunu'nda öngörülen ve yukarıda açıklanan yaptırımlar söz konusu olacaktır. Şirket, 5996 Sayılı Kanun çerçevesindeki etiketleme ve ambalaj yükümlülüklerine uyumlu hareket etmekte olup işbu izahname tarihi itibarıyla gıdanın piyasaya arzı aşamasında ürünün ambalaj ve etiketlenmesine ilişkin olarak 5996 sayılı Kanun ve ilgili sair mevzuatta düzenlenen yükümlülüklerle uymadığına ilişkin herhangi bir dava, tetkik, uyanı veya ihtar bulunmamaktadır.

Lisanssız GES İzinleri

30.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisansız Elektrik Üretim Yönetmeliği uyarınca, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile sanayi tesisleri ve tarımsal sulama amaçlı tesisler tarafından bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünün iki katı ile sınırlı olmak kaydıyla, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile ön lisans ve lisans alma ile Şirket kurma yükümlülüklerinden muaftır.

Buna göre tesisin kurulacağı bölgede yetkili elektrik dağıtım Şirketine yapılacak başvuru sonucunda olumlu bağlantı görüşü ve çağrı mektubu düzenlenmesi halinde lisanssız elektrik üretim faaliyet gerçekleştirebilir. Lisanssız faaliyet, güneş enerjisi santralleri bakımından çatı, cephe ve arazi uygulaması şeklinde yürütülür. İlgili tesisin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından kabul tutanağın hazırlanması üzerine, lisanssız elektrik üretim faaliyeti yürütebilir.

Şirketimizin, EPDK 'nın 02.01.2013 tarih ve 28783 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Elektrik Piyasasında Lisansız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik ve Yönetmeliğin uygulanması dair tebliğine istinaden YEKDEM (Yenilenebilir Enerji Kaynaklarını Destekleme Mekanizması) anlaşması bulunmaktadır.

İmar Kanunu ve Yapı Ruhsatları ve Yapı Kullanma İzinleri

3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsat (inşaat ruhsatı) alınması mecburidir. Ayrıca, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından yapı kullanma izni alınması gerekir. Yapı Kullanma İzin Belgesi, imar mevzuatı kapsamında bir ruhsat niteliğinde değildir. Ancak İmar Kanunu Madde 31 kapsamında iskân alınmaması halinde yapılar elektrik, su ve kanalizasyon hizmetlerinden ve tesislerinden faydalandırılmayacaklardır. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Madde 64/6 kapsamında 5 yıllık ruhsat süresi içinde yapı kullanma izninin düzenlenmesi gerekmektedir. Aksi halde yapının ruhsatsız yapı olarak değerlendirilmesi riski bulunmaktadır. İmar Kanunu'nun 32. maddesine göre; kaçak yapı yapıldığının ilgili yönetim birimince belirlenmesi, uygulama sorumlusunca (fenni sorumlu tarafından) saptanarak bildirilmesi ya da bir biçimde kaçak yapı yapıldığının öğrenilmesi üzerine, ilgili belediye ya da il özel yönetimlerince (valiliklerce), o andaki yapım durumu saptanır ve yapı mühürlenip yapımı durdurulur.



Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar
644 002 5754

İmar Kanunu Madde 32 kapsamında, ruhsat alınmadan veya ruhsata aykırı yapılar sıfatıyla mühürlenmeleri riski bulunmaktadır ve İmar Kanunu Madde 42 kapsamında ise ruhsat alınmadan veya ruhsata aykırı olarak yapılan yapıların sahiplerine aşağıdaki tablo kapsamda aykırı yapının her bir metrekaresi için yapının sınıfına göre değişen idari para cezası uygulanmaktadır.

Belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde yapılacak planlar ile inşa edilecek resmi ve özel bütün yapıların İmar Kanunu kapsamında değerlendirilecek olmasına karşılık Şirket'e ait Yapı Kayıt Ruhsatı bilgileri aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Şirket'in Susurluk Tesisi için sahip olduğu yapı ruhsat ve izinleri aşağıdaki gibidir:

No	Belge Adı	Ruhsat / Dosya Tarihi	Ruhsat / Dosya No	Tapu Tescil Belgesi Tarihi	Tapu Tescil Belgesi Numarası	Parsel No
1	Yapı Ruhsatı	19.10.1994	11	12.07.1990	3459	3.480
2	Yapı Ruhsatı	22.01.1993	12	12.07.1990	1166	3.479
3	Yapı Ruhsatı	07.07.1995	3			3.532
4	Yapı Ruhsatı	04.09.1995	5	30.05.1995	1444	1.453
5	Yapı Ruhsatı	04.08.1993	20	12.07.1990	1166	3.479
6	Yapı Ruhsatı	12.03.2004	16	12.03.2004	27.12.1997 / 3577	3549
7	Yapı Kullanma İzin Kağıdı	18.08.1988	11			3.479
8	Yapı Kullanma İzin Kağıdı	22.03.1993	11			3.468
9	Yapı Ruhsatı	22.01.1993	12			3.479
10	Yapı Ruhsatı	09.11.1994	21			3.480

Yapı izin ve ruhsatları bakımından Şirket'in üretim faaliyetlerini etkileyecek bir eksiklik bulunmamakta olup işbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in tabi olduğu imar ve kat mülkiyeti düzenlemelerine uymadığına işaret eden herhangi bir eksiklik, dava, tetkik, uyarı veya ihtar bulunmamakta ve idari makam veya ilgili belediye tarafından yapı tatil zaptı, idari para cezası veya yıkım benzeri işlem bulunmamaktadır.

Yatırım Teşvik Belgesi

19.06.2012 tarih ve 28328 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 15.06.2012 tarih ve 2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar ve 20.06.2012 tarih ve 28329 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2012/1 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ çerçevesinde yatırım teşvik sistemi, kalkınma planları ve yıllık programlarda öngörülen hedefler doğrultusunda tasarrufların katma değeri yüksek yatırımlara yönlendirilmesi, üretim ve istihdamın artırılması, uluslararası rekabet gücünü artıracak ve AR-GE içeriği yüksek bölgesel ve büyük ölçekli yatırımlar ile stratejik yatırımların özendirilmesi, uluslararası doğrudan yatırımların artırılması, bölgesel gelişmişlik farklılıklarının azaltılması, kümelenme ve çevre korumaya yönelik yatırımlar ile araştırma ve geliştirme faaliyetlerinin desteklenmesidir. Sistem kapsamında teşvik belgesi düzenlenenlere farklı teşvik uygulamaları doğrultusunda gümrük vergisi muafiyeti, katma değer vergisi ("KDV") istisnası, çeşitli vergi indirimleri, sigorta primi işveren hissesi desteği, yatırım yeri tahsisi, faiz veya kâr payı desteği, KDV iadesi, gelir vergisi stopajı desteği, sigorta primi desteği gibi destek unsurları sağlanabilmektedir.

Şirket, Yatırım Teşvik Kararı ile Yatırım Uygulama Tebliğ uyarınca üretim tesisleri ve üretim kapasiteleri için önemli olan yatırım konuları arasında yer alan modernizasyon ve tevsi yatırımları için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan 550588 sayı ve 21.03.2023 tarihli yatırım teşvik belgeleri almıştır. Bu yatırım teşvik belgesi, Susurluk Tesisi için alınmış olup 3

YATIRIM TEŞVİK BELGESİ
Büyükdere Cad. No: 3/4
Meclidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

yıllık sigorta primi işveren hissesi desteği ile %20 yatırıma katkı oranlı %55 vergi indirimi desteklerini kapsamaktadır.

Şirket'in Sertifika ve Kalite Belgeleri

Şirket tarafından sunulan bilgiye göre Şirket IFS1498 ve BRC1735 numaralı sertifikalara ve Yönetim sistemi için ISO45001:2018, Çevre yönetim sistemi için ISO14001:2015 sertifikalara sahiptir. Kalite yönetim sistemleri için 2 yılda toplamda 2 kez ara denetim olmakta ve 3. Yıl sonunda belgelendirmeler yenilenmektedir.

Şirket'in üretim tesisi, uluslararası kalite standartlarına uygun bir kalite yönetim sistemi kurduğuna dair TSE-ISO 9001-2015 sertifikası ve ISO 22000:2008 Gıda Güvenliği Yönetim Sistem Belgelendirmesi 'ne sahiptir.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarih	Gelişme
1986	Şirket, 15.09.1986 tarihli ve 1596 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere 01.09.1986 tarihinde 5.000.000 TL (Eski Türk Lirası) kuruluş sermayesiyle eski ticaret ünvanı olan "Oraklar Otelcilik Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi" ünvanı ile her türlü turizm faaliyetlerinde bulunmak amacıyla İstanbul'da kurulmuştur.
1986	Şirket 1986 yılında ilk ihracatını gerçekleştirmiştir.
1988	Şirket bünyesindeki fabrikaya sebze konserve üretim hattı kurulmuştur.
1989	Şirket bünyesindeki fabrikaya şerit biber konserve üretim hattı kurulmuştur.
1990	Şirket bünyesindeki fabrikaya hazır yemek üretim hattı kurulmuştur.
1991	Şirket bünyesindeki fabrikaya greyfurt kompostosu üretim hattı kurulmuştur.
1992	Şirket bünyesindeki fabrikaya vişne ve kiraz kompostosu üretim hattı kurulmuştur.
1994	Şirket, 09.03.1994 tarihli ve 3487 sayılı TTSG uyarınca ticaret ünvanını "Oraklar Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak tadil etmiştir ve işgal konusuna turizm faaliyetlerine ek olarak gıda, hayvancılık ve inşaat faaliyetlerini eklemiştir.
1994	Şirket bünyesindeki fabrikaya kornişon turşu üretim hattı kurulmuştur.
1995	Şirket kuruluş sermayesi olan 5.000.000 TL'yi 10.000.000.000 TL'ye (Eski Türk Lirası) arttırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırımını, 29.12.1994 tarihinde tescil edilerek 04.01.1995 tarih ve 3996 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır. Arttırılan tutar, nakit olarak karşılanmıştır.
1999	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 10.000.000.000 TL olan sermayesini 100.000.000.000 TL (Eski Türk Lirası)'ye arttırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırımını, 12.11.1999 tarihinde tescil edilerek 17.11.1999 tarih ve 4921 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır. Arttırılan tutar nakit olarak karşılanmıştır.
2000	Şirket bünyesindeki fabrikaya doğranmış ve soyulmuş domates üretim hattı kurulmuştur.
2001	Şirket bünyesindeki fabrikaya ketçap üretim hattı kurulmuştur.
2003	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 100.000.000.000 TL olan sermayesini 1.550.000.000.000 TL (Eski Türk Lirası)'ye arttırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırımını, 30.12.2002 tarihinde tescil edilerek 03.01.2003 tarih ve 5710 sayılı TTSG

	de yayımlanmıştır.
2004	Şirket bünyesindeki fabrikaya közlenmiş ürün üretim hattı kurulmuştur.
2005	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 1.550.000,00 TL olan sermayesini 2.022.813 TL'ye artırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırımını, 19.10.2005 tarihinde tescil edilerek 24.10.2005 tarih ve 6417 sayılı TTSG de yayımlanmıştır.
2007	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 2.022.813 TL olan sermayesini 3.000.000 TL'ye artırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırımını, 14.09.2007 tarihinde tescil edilerek 19.09.2007 tarih ve 6898 sayılı TTSG de yayımlanmıştır.
2009	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 3.000.000 TL olan sermayesini 6.000.000 TL'ye artırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırımını, 29.12.2008 tarihinde tescil edilerek 02.01.2009 tarih ve 7219 sayılı TTSG de yayımlanmıştır. Artırılan tutar nakit olarak karşılanmıştır.
2010	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 7.700.000 TL olan sermayesini 10.000.000 TL'ye artırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırımını, 25.03.2010 tarihinde tescil edilerek 31.03.2010 tarih ve 7533 sayılı TTSG de yayımlanmıştır.
2012	09.05.2012 tarihinde Fide Konserve Gıda Sanayi Anonim Şirketi Susurluk Şubesi kurulmuştur. Şirket Merkez adresini Büyükdere caddesi Nadide apartmanı No.73 Kat.2 Daire 4 Mecidiyeköy Şişli İstanbul adresine taşımıştır. Bu husus 11.07.2012 tarihinde tescil edilerek 17.07.2012 tarih ve 8113 sayılı TTSG de yayımlanmıştır.
2016	Şirket fabrika çatısına 1,3 MW kurulu güce sahip çatı GES kurulmuştur.
2017	Şirket bünyesindeki fabrikaya kemik suyu ve çorba üretim hattı kurulmuştur.
2018	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 10.000.000 TL olan sermayesini 10.500.000 TL'ye artırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırımını, 09.08.2018 tarihinde tescil edilerek 15.08.2018 tarih ve 9643 sayılı TTSG de yayımlanmıştır. Artırılan tutar nakit olarak karşılanmıştır.
2021	Şirket bünyesindeki fabrikaya ton balığı üretim hattı kurulmuştur. Şirket bünyesindeki fabrikaya mandalina kompostosu üretim hattı kurulmuştur.
2021	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 10.500.000 TL olan sermayesini 21.000.000 TL'ye artırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırımını, 06.10.2021 tarihinde tescil edilerek 06.10.2021 tarih ve 10424 sayılı TTSG de yayımlanmıştır. Artırılan tutar nakit olarak karşılanmıştır. Şirket, 06.12.2021 tarihli ve 10466 sayılı TTSG uyarınca, kuruluş tarihi 17.01.1984 olan Fide Konserve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile birleşmiştir. Şirket, bu birleşme işlemi "devralan" taraf, Fide Konserve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ise "devrolan" taraf olmuştur. 30.12.2021 tarihli ve 10484 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket, ticaret ünvanını mevcut ticaret ünvanı olan "Fide Konserve Gıda Sanayi Anonim Şirketi" olarak değiştirmiştir.

FIDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

2023	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 21.000.000 TL olan sermayesini 65.000.000 TL'ye artırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırım, 01.03.2023 tarihinde tescil edilerek 01.03.2023 tarih ve 10780 sayılı TTSG de yayımlanmıştır. Arttırılan tutarın tamamı geçmiş yıllardan karşılanmıştır. Şirket Makine Modernizasyonu ile ilgili T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından 21.03.2023 tarih ve 550558 belge numaralı 1.186.358.268 TL tutarlı Yatırım Teşvik Belgesi almıştır.
2024	Şirket esas sözleşme değişikliği yaparak 65.000.000 TL olan sermayesini 100.000.000 TL'ye artırmıştır. Bahsi geçen sermaye artırım, 10.05.2024 tarihinde tescil edilerek 10.05.2024 tarih ve 11079 sayılı TTSG de yayımlanmıştır. Arttırılan tutarın tamamı geçmiş yıllardan karşılanmıştır.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Aşağıdaki tabloda Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla gerçekleştirdiği makine ve yatırım tutarları yer almakta olup ayrıca Şirket, Susurluk Tesisi'nde modernizasyon ve kapasite artışı için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından 17.03.2023 tarih ve 550588 sayılı 1.186.358.268 TL tutarında yatırım teşvik belgesi almıştır. Mevcut modernizasyon çalışmaları için halihazırda 90.979.912,30 TL'lik yatırım yapılmıştır.

Yatırım Yeri	Yatırım Türü*	Yatırımın Tarihi	Yatırım Bedeli	Finansman Sekli
Balıkesir Susurluk	ETİKETLEME MAKİNESİ	10.03.2021	1.031.158,85	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	OTAKLAV	26.10.2021	2.495.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	OTAKLAV	30.10.2021	2.495.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	KAPAMA MAKİNASI	17.11.2021	2.108.600,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	TAM OTOMATİK TENKE KUTU KAPAMA MAKİNASI	29.04.2022	6.300.847,46	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	TAM OTOMATİK KAPAMA MAKİNASI	16.05.2022	5.924.150,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	PALET DİZER MAKİNESİ	30.06.2022	3.625.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	TAM OTOMATİK KAPAMA MAKİNASI	25.08.2022	5.924.150,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	PASTÖRİNİZE TÜNELİ	26.09.2022	11.650.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	PASTÖRİNİZE TÜNELİ	26.12.2022	10.000.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	KARTON YAPIŞTIRMA MAKİNESİ	28.03.2023	472.430,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	EGSOZ TÜNELİ	31.03.2023	2.700.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	PASTÖRİNİZE TÜNELİ	31.03.2023	10.000.000,00	Özkaynak
Balıkesir	İNDEK MAKİNESİ	11.05.2023	171.365,60	Özkaynak

Büyükdere Cad. No: 3/4
Masatlıyıköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
044 002 5754

Susurluk				
Balıkesir Susurluk	TRAFO	29.05.2023	1.388.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	KAVANOZ KAPAM MAKİNESİ	8.06.2023	5.350.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	PASTÖRİZASYON TUNELİ	5.07.2023	11.745.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	PASLANMAZ OTOKLOV ARABASI	11.07.2023	168.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	STREÇLEME MAKİNESİ	4.09.2023	95.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	PAKETLEME MAKİNESİ	12.10.2023	25.848.725,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	OTOKLAV	23.10.2023	1.674.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	SOĞUK HAVA DEPOSU KAPISI	30.11.2023	24.450,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	SOĞUK HAVA DEPOSU PANELİ	30.11.2023	80.538,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	SOĞUK HAVA DEPOSU CİHAZI	30.11.2023	250.512,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	SOĞUK HAVA DEPOSU CİHAZI	27.12.2023	1.118.317,24	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	SOĞUK HAVA DEPOSU KAPISI	27.12.2023	30.307,57	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	SOĞUK HAVA DEPOSU PANELİ	27.12.2023	592.448,59	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	SOĞUK HAVA DEPOSU KAPISI	14.03.2024	36.755,80	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	SOĞUK HAVA DEPOSU PANELİ	14.03.2024	119.456,35	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	İNJEK MAKİNESİ	14.03.2024	200.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	OTOKLAV	19.03.2024	8.750.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	OTOKLAV	23.03.2024	6.500.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	AYIKLAMA BANTİ	26.03.2024	5.750.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	KAPAMA MAKİNESİ	26.03.2024	7.500.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	YANGIN POMPASI	28.03.2024	293.813,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	BANT	25.04.2024	516.279,81	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	METAL DEDEKÖTRÜ	15.05.2024	403.086,26	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	BANT	16.05.2024	783.834,59	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	HIZAR MAKİNESİ	23.05.2024	381.700,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	2 ADET FİLTRE	21.09.2024	210.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	BLANSÖR	27.09.2024	964.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	PİSİRME TANKI	15.10.2024	727.650,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	OTOKLAV ARABASI	21.10.2024	1.085.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	INK JET MAKİNESİ	21.10.2024	171.451,50	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	OTOKLAV	19.11.2024	6.500.000,00	Özkaynak

Balıkesir Susurluk	KAPAMA MAKİNESİ	19.11.2024	7.500.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	SHRINGLEME MAMİNESİ	22.11.2024	1.671.695,20	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	AYIKLAMA BANTİ	25.11.2024	5.750.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	OTOMATİK KAPAMA MAKİNESİ	25.11.2024	8.750.000,00	Özkaynak
Balıkesir Susurluk	POMPA	4.12.2024	36.000,00	Özkaynak

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

SGK Teşvikleri

5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun 81nci maddesine göre, bu kanunun 4üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi kapsamındaki sigortalıları çalıştıran özel sektör işverenlerinin, uzun vadeli sigorta kolları olarak ifade edilen malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin beş puanlık kısmına isabet eden tutarı 01.10.2008 tarihinden itibaren Hazine tarafından karşılanmaktadır.

Şirket iş bu izahname dönemlerinde aralıksız beş puanlık SGK teşviğinden yararlanmış ve yararlanmaya devam etmektedir.

16322

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun EK-2.Maddesinde yer alan 6322 Kanun numaralı sigorta primi desteğine ilişkin usul ve esaslar 2012/30 ve 2012/37 no'lu SGK Genelgelerinde açıklanmış olup, Tamamlama vizesi yapılmış olan işyerlerinden yatırım teşvik belgesindeki destekten yararlanmaya esas dönemlerde **sigorta primi işveren hissesi** desteği öngörülen 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 ncı bölgelerde kurulu bulunan işyerleri, 5 yıl boyunca belirtilen kişi sayısı kadar SGK işveren primi ödemektedir

Şirket tamamlama vizesi 2023 yılında yapılan yatırım teşvik belgesi ile 5 yıl boyunca üretimde çalışan 111 personelinin SGK işveren primlerini destek kapsamındadır.

4857 Engelli SGK primi

İşverenler, elli veya daha fazla işçi çalıştırdıkları özel sektör işyerlerinde yüzde üç engelli, kamu işyerlerinde ise yüzde dört engelli ve yüzde iki eski hükümlü işçiyi veya 21/6/1927 tarihli ve 1111 sayılı Askerlik Kanunu veya 16/6/1927 tarihli ve 1076 sayılı Yedek Subaylar ve Yedek Askeri Memurlar Kanunu kapsamına giren ve askerlik hizmetini yaparken

EDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/A
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar Yat. Yat. Yat.
044 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

12/4/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununun 21 inci maddesinde sayılan terör olaylarının sebep ve tesiri sonucu malul sayılmayacak şekilde yaralananları meslek, beden ve ruhi durumlarına uygun işlerde çalıştırmakla yükümlüdürler. Aynı il sınırları içinde birden fazla işyeri bulunan işverenin bu kapsamda çalıştırmakla yükümlü olduğu işçi sayısı, toplam işçi sayısına göre hesaplanır.

Şirket iş bu izahname dönemlerinde bu kapsamda bulunan Engelli personelimize ait SGK işveren primleri hazine tarafından karşılanmıştır.

Fuar Teşvikleri

Şirket iş bu izahname döneminde Katılmış olduğu devlet destekli yurt içi ve yurt dışı fuarlara ilişkin teşvikler aşağıda ki toabloda belirtilmiştir.

DFİF

İhracata Yönelik Devlet Yardımları Kapsamında Destekleme ve Fiyat İstikrar Fonu kapsamında yapılan ihracat yönelik T.C.M.B tarafından kazanılan hakedişler aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

Döviz Dönüşüm Desteği

Şirket Yapmış olduğu ihracatlara ait bedellerin yurda getirilmesi, getirilen dövizin T.C.M.B satılması ve döviz almama taahhüdü bulunulmasına müteakip döviz dönüşüm desteğinden yararlanmakta olup bu hususla ilgili tutarlar aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

Yatırım Teşvik Belgesi

Şirket, Yatırım Teşvik Kararı ile Yatırım Uygulama Tebliğ uyarınca üretim tesisleri ve üretim kapasiteleri için önemli olan yatırım konuları arasında yer alan modernizasyon ve tevsi yatırımları için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan 550588 sayı ve 21.03.2023 tarihli yatırım teşvik belgeleri almıştır. Bu yatırım teşvik belgesi; Susurluk Tesisi için alınmış olup 3 yıllık sigorta primi işveren hissesi desteği (Yatırım tamamlandıktan sonra) ile %20 yatırıma katkı oranlı %55 vergi indirimi desteklerini kapsamaktadır.

İzahname Dönemi İtibariyle Alınan Teşvik Tutarları

TL	2021	2022	2023	2024/09
SGK TEŞVİKLERİ	839.534,76	2.824.948,13	3.096.598,47	3.700.462,55
DFİF	221.042,00	726.797,78	101.728,96	
Fuar Desteği				118.992,00
Döviz Dönüşüm Desteği				869.447,80

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bakış

Şirket, 15.09.1986 tarihli ve 1596 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde eski ticaret ünvanı olan "Oraklar Otelcilik Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi" ünvanıyla ve 5.000.000 TL kuruluş sermayesi ile 01.09.1986 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur.

Şirket'in merkez adresi; Büyükdere Cad. Nadide Apt., No.73, Kat.2, D.4, Şişli/İstanbul'dur.

ŞİŞİ KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73
Metegöy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket temel olarak gıda ürünleri konserve imalatı sektöründe faaliyet göstermekte olup temel faaliyet konusu gıda maddelerini konserve ve konsantre hale getirip yurtiçi ve yurtdışındaki pazarlara satışlarıdır.

Şirket'in üretim ve satışını yaptığı ana ürün grupları (i) salça grubu, (ii) doğranmış ve sos grubu, (iii) közlenmiş grubu, (iv) balık grubu, (v) sebze grubu, (vi) sağlık grubu (çorbalar), (vii) meyve grubu, (viii) hazır yemek olmak üzere gruplandırılmaktadır.

Şirket, Göbel Mah., Katrancı Mehmet Pehlivan Cad., No: 150, Susurluk/Balıkesir adresinde yaklaşık 32.000 m² kapalı alana ve toplam yaklaşık 105.000 m² alana sahip üretim tesisinde ("Üretim Tesis") faaliyet göstermektedir. Üretim Tesis, her biri ayrı bağımsız üretim bölümü olan (i) salça (ii) doğranmış ve sos üretim hattı, (ii) ton balığı hattı, (iii) mandalina hattı, (iv) çorba ve hazır yemek hattı ve (v) közlenmiş hattı bölümlerini bünyesinde bulundurmaktadır.

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in, sermayesindeki payların sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (i) Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi ve sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (ii) Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi olmak üzere 2 (iki) adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirket, bağlı ortaklıkları ile bir Grup oluşturmaktadır.

Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi; 21.12.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kurulmuş olup Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Cad. Nadide Apartmanı Blok No: 73 İç Kapı No: 4 Şişli / İstanbul adresinde Şirket ürünlerinin imalatı, satımı, ihracatı ve ithalatı ile e-ticaretini yapma faaliyetlerini sürdürmektedir.

Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi 01.02.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah., Büyükdere Cad., Nadide Apartmanı, Blok No: 73, İç Kapı No: 4, Şişli / İstanbul adresinde Şirket ürünlerini pazarlama faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur.

Grup'un 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla konsolide hasılat ve net kâr tutarları aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Yıllar	Hasılat (TL)	Net kâr (TL)
31.12.2021	613.932.023	77.524.592
31.12.2022	1.021.751.627	57.106.576
31.12.2023	1.277.451.725	387.926.399
30.09.2023	875.951.278	416.255.960
30.09.2024	901.566.661	32.106.881

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla ürün grubu bazında net satış verilerini içeren tablo aşağıda yer almaktadır:

Ürün Gruplarının Toplam İçerisindeki Payı (%)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Balık Grubu	23,6	35,0	26,6	30,6	42,1
Hazır Yemek	1,7	0,4	18,1	30,5	31,1
Közlenmiş Grubu	6,9	21,5	17,5	15,9	13,8

Salça Grubu	43,5	19,0	13,7	11,0	4,5
Sağlık Grubu (Çorbalar)	3,2	3,8	3,1	2,6	4,3
Meyve Grubu	11,1	12,0	6,0	5,3	3,7
Doğranmış ve Sos Grubu	0,3	0,3	1,0	0,5	2,6
Diğer (*)	9,7	13,5	17,5	8,8	1,3
Elektrik Enerjisi	0,9	0,4	0,3	0,3	0,4
Sebze Grubu	1,3	0,2	0,0	0,0	0,0
Satış İndirimleri	-2,2	-6,2	-3,7	-5,4	-3,8
TOPLAM	100	100	100	100	100

*Ticari Mal, Ambalaj Malzemesi, Hizmet satışları, Nakliye devlet teşviklerinden oluşmaktadır

Grup'un ürün satışları 30.09.2024 tarihinde sona eren finansal dönem itibarıyla 57 üzerinde ülkeye yapılmaktadır. 30.09.2024 tarihinde sona eren finansal dönem itibarıyla en çok ihracat yapılan ülkeler İngiltere, Hollanda, Romanya, İspanya, Bulgaristan, Sudi Arabistan ve Avusturalya'dır. Grup'un 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla yurt içi ve yurt dışı satışların net satış hasılatındaki payını içeren tablo aşağıda yer almaktadır:

Hasılat	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Yurtiçi Satışlar	187.040.060	673.778.179	1.036.840.962	745.187.017	818.791.627
% Hasılat	30%	65%	81%	85%	91%
Yurtdışı Satışlar	438.724.836	407.222.638	290.703.220	177.473.494	96.962.596
%Hasılat	71%	39%	23%	20%	11%
Net Satışlar	613.932.024	1.036.596.566	1.277.451.725	875.951.278	901.566.661

Grup bünyesinde 30.09.2024 tarihinde sona eren finansal dönem itibarıyla itibarıyla personel kırımını aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Yönetim Personel	4	5	5	3
İdari Personel	19	23	23	17
Üretim/Hizmet	257	307	415	357
Merkez	20	21	20	17
TOPLAM	300	356	463	394

Ürünler

Şirket temel olarak gıda ürünleri konserve imalatı sektöründe faaliyet göstermekte olup temel faaliyet konusu gıda maddelerini konserve ve konsantre hale getirip yurtiçi ve yurtdışındaki pazarlara satışlarıdır.

Şirket'in üretim ve satışını yaptığı ana ürün grupları (i) salça grubu, (ii) doğranmış/sos grubu, (iii) közlenmiş grubu, (iv) balık grubu, (v) sebze grubu, (vi) sağlık grubu (çorbalar), (vii) meyve grubu, (viii) hazır yemek olmak üzere gruplandırılmaktadır. Ana ürün gruplarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Salça Grubu

Ürün Adı	Ürün Görseli	Ürün Adı	Ürün Görseli
-----------------	---------------------	-----------------	---------------------

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73
Meşrutiyet - Şişli - İSTANBUL
Bogazici Kurumlar
844 002 5754

Fide Domates Sosu 5 Kg		Fide Domates Salçası 720 CC	
Fide Domates Salçası 5 Kg		Fide Domates Salçası 1 Kg	

Doğranmış/sos grubu

Ürün Adı	Ürün Görseli	Ürün Adı	Ürün Görseli
Fide 5/1 Doğranmış Domates		Fide 5/1 Pizza Sos	

Közlenmiş Grubu

Ürün Adı	Ürün Görseli	Ürün Adı	Ürün Görseli
Fide 2650 CC Közlenmiş Patlıcan - Cam		Fide 3/1 Közlenmiş Patlıcan	
Fide 3/1 Közlenmiş Biber		Fide 5/1 Közlenmiş Biber	

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 73/4
Maslak Köyü - Beşiktaş/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.Ş.
044 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Fide 5/1 Közlenmiş şerit Biber		Fide Biber Salçası 720 CC	
-----------------------------------	---	------------------------------	---

Balık grubu

�r�n Adı	�r�n Görseli	�r�n Adı	�r�n Görseli
Fide Ton Zeytinyaęlı 1 3x80 G		Fide Ton Klasik 3x80 G	
Fide Ton Light 3x80 G		Fide Ton Acılı 3x80 G	
Fide Ton Ekonomik 3x80 G		Fide Ton Zeytinyaęlı 1 2x160 G	
Fide Ton Klasik 2x160G		Fide Ton Zeytinyaęlı 1 2x160 G	

FİDE K N T Y  G D N SAN. A.ř.
Ruy kdere Cad. No: 7/16
Masidiyek y - Beřik stanbul
B g zli Kurumlar
G   002 5754

TERA
YATIRIM MENK L DEğERLER
ANONİM ş RKETİ

Fide Ton Klasik 2x160 G		Fide Ton Ekonomik 2x160 G	
Fide Ton Klasik 1705 G		Nova Ton 1705 G	

Sağlık Grubu (Çorbalar)

Ürün Adı	Ürün Görseli	Ürün Adı	Ürün Görseli
Fide İlikli Kemik Suyu 480 ML		Fide Tavuk Suyu 480 ML	
Fide Paça+İlikli Kemik Suyu 480 ML		Fide Paça+İlikli Kemik Suyu Jöle Kıvamında Sade 480 ML	
Fide Paça+İlikli Kemik Suyu Jöle 480 ML		Fide İlikli Kemik Sulu Kelle Paça Kıvamında Sebzeli Çorbası 480 ML	

Meyve Grubu

Ürün Adı	Ürün Görseli	Ürün Adı	Ürün Görseli
----------	--------------	----------	--------------

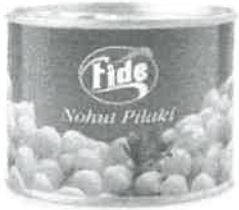


FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/4
Maslak - Şişli - İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.İ.İ.
044 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Fide Mandalina Komposto 312 G		Fide Mandalina Komposto 2650 G	
----------------------------------	---	--------------------------------------	---

Hazır Yemek Grubu

Ürün Adı	Ürün Görseli	Ürün Adı	Ürün Görseli
Fide 1/5 Barbunya a Pilaki		Fide 1/5 Fasulye Pilaki	
Fide 1/5 Nohut pilaki		Fide 1/5 Salçalı Tavuk	
Fide 1/5 Sulu Köfte		Fide 1/5 Çoban Kebabı	

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Düvükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İS T. N. 800
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

Fide 1/5 Dana Rosto		Fide 1/5 Et Kavurma	
Fide 1/5 Tavuklu Bezelye		Fide 1/5 Taze Fasulye	
Fide Yaprak Sarma		Fide Patlıcan Kızartma	
Fide Etli Bulgur Pilavı			

Üretim Tesisi

Şirket üretimini Göbel Mah., Katrancı Mehmet Pehlivan Cad., No: 150, Susurluk/Balıkesir adresinde yaklaşık 32.000 m² kapalı alana ve toplam yaklaşık 105.000 m² alana sahip üretim tesisinde ("Üretim Tesisi") gerçekleştirmektedir. Üretim Tesisi, Şirket'in üretim faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla 1986 yılında kurulmuştur. Üretim Tesisi'ne ait görsel aşağıda yer almaktadır:

FIDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 133/1
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754



Görsel: Üretim Tesisi

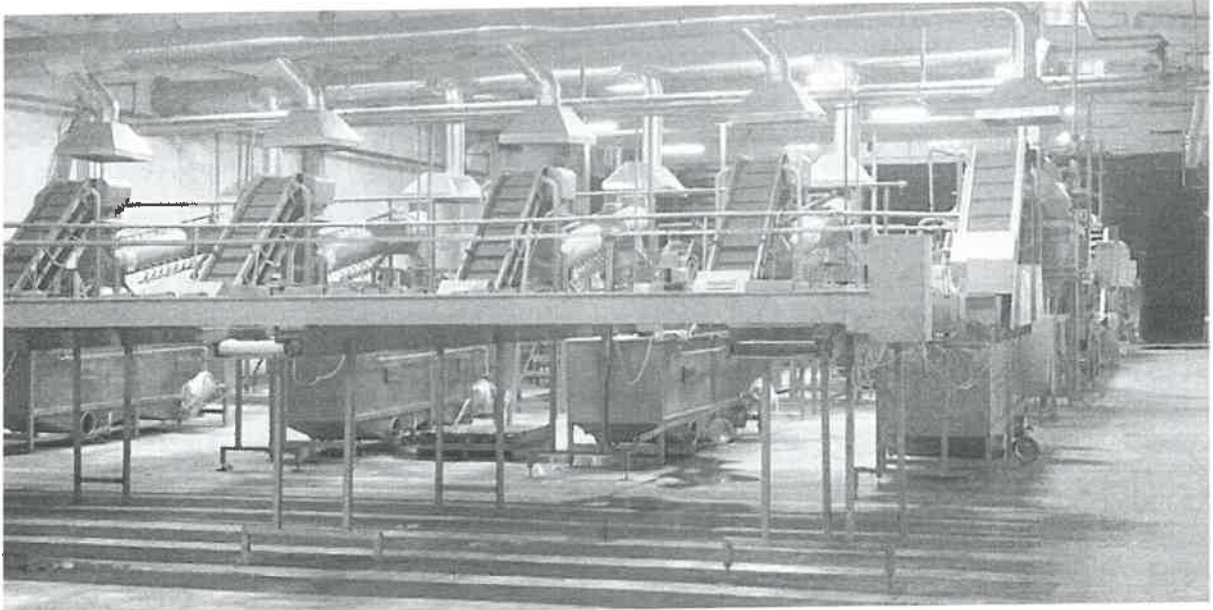


Çorba Üretim Hattı

FIDEK KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 34
 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
 Boğaziçi Kurumları Y.D.
 644 002 5754

109

TERA
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ



Mandalina Hattı

Üretim Tesisi stratejik bir lokasyon üzerine kurulu olup; İstanbul-İzmir Otoyol aksında yer almakta, Bandırma Limanı'na 40 km mesafede konumlandırılmıştır.

Üretim Tesisi, (i) salça grubu, (ii) doğranmış/sos grubu, (iii) közlenmiş grubu, (iv) balık grubu, (v) sebze grubu, (vi) sağlık grubu (çorbalar), (vii) meyve grubu, (viii) hazır yemek üretim hatlarını bünyesinde bulundurmaktadır.

Üretim Tesisi'nde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla ana ürün grubu bazında üretim miktarları aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Ürün Grubu/ Üretim Miktarı	31.12.2021	
	Kutu Miktarı (adet)	Net Miktar (ton)
Salça Grubu	654.632,00	1.392.220,00
Doğranmış ve Sos Grubu	43.184,00	215.920,00
Közlenmiş Grubu	616.708,00	2.165.893,46
Sebze Grubu	85.204,00	426.020,00
Hazır Yemek	392.435,00	78.487,00
Meyve Grubu	3.200.864,00	1.242.780,29
Sağlık Grubu (Çorbalar)	1.454.749,00	469.335,88
Ton Balığı	4.240.857,00	606.923,52
Genel Toplam	10.688.633,00	6.597.580,14

Ürün Grubu/ Üretim Miktarı	31.12.2022	
	Kutu Miktarı (adet)	Net Miktar (ton)
Salça Grubu	-	-
Doğranmış ve Sos Grubu	-	-
Közlenmiş Grubu	1.609.232,00	3.174.113,68
Sebze Grubu	898,00	44.691,88

NE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 3/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D.
044 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Hazır Yemek	503.489,00	100.697,80
Meyve Grubu	1.773.537,00	783.346,68
Sağlık Grubu (Çorbalar)	1.213.640,00	606.820,00
Ton Balığı	8.972.830,00	1.412.685,80
Genel Toplam	14.073.626,00	6.122.355,84

Ürün Grubu/ Üretim Miktarı	31.12.2023	
	Kutu Miktarı (adet)	Net Miktar (ton)
Salça Grubu	-	-
Doğranmış ve Sos Grubu	296.801,00	1.484.005,00
Közlenmiş Grubu	1.751.126,00	227.722.345,56
Sebze Grubu	-	-
Hazır Yemek	6.051.240,00	1.210.248,00
Meyve Grubu	502.347,00	297.205,66
Sağlık Grubu (Çorbalar)	1.089.805,00	544.902,50
Ton Balığı	8.581.373,00	1.263.647,60
Genel Toplam	18.272.692,00	232.522.354,31

Ürün Grubu/ Üretim Miktarı	30.09.2023	
	Kutu Miktarı (adet)	Net Miktar (ton)
Salça Grubu	-	-
Doğranmış ve Sos Grubu	296.801,00	1.484.005,00
Közlenmiş Grubu	1.148.428,00	1.808.847,16
Sebze Grubu	-	-
Hazır Yemek	6.040.599,00	1.208.119,80
Meyve Grubu	464.006,00	182.182,66
Sağlık Grubu (Çorbalar)	591.439,00	295.719,50
Ton Balığı	6.186.619,00	900.090,71
Genel Toplam	14.727.892,00	5.878.964,82

Ürün Grubu/ Üretim Miktarı	30.09.2024	
	Kutu Miktarı (adet)	Net Miktar (ton)
Salça Grubu	-	-
Doğranmış ve Sos Grubu	-	-
Közlenmiş Grubu	1.193.874,00	2.624.377,95
Sebze Grubu	-	-
Hazır Yemek	3.080.700,00	616.140,00
Meyve Grubu	61.398,00	19.156,18
Sağlık Grubu (Çorbalar)	1.567.683,00	783.841,50
Ton Balığı	8.538.237,00	1.225.836,82
Genel Toplam	14.441.892,00	5.269.352,45

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Üretim Tesisi'nde ana ürün grubu bazında üretim kapasiteleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Rüyakders Cad. No: 7
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ana Ürün Grubu / Üretim Kapasitesi (Kg.)	30.09.2024
Domates Salça	23.442.000
Ketçap	12.240.000
Sebze Grubu	9.988.000
Mandalina Segemnti	7.032.000
Hazır Yemek Konservesi	5.010.000
Meyve Pulpu	4.896.000
Domates Sosu	4.320.000
Meyve Kompostosu	4.162.000
Közlenmiş Patlıcan	4.032.000
Soyulmuş Domates Konservesi	3.292.000
Pizza Sosu	3.218.000
Şerit Biber	3.174.000
Kurutulmuş Sebze	3.012.000
Küp Doğranmış Domates	2.963.000
Üzüm Konservesi	2.688.000
Mayonez	2.442.000
Közlenmiş Biber Konservesi	2.268.000
Balık	1.853.000
Biber Salçası	1.000.000
Çorba Çeşitleri	576.000
Kornişon 720cc 1.584.000 Adet	406.560
Reçel Marmelat	406.560
Kornişon 5/1 168.000 Adet	369.500
Salata Sosu	312.000
Kornişon 370cc 1.056.000 Adet	211.200
TOPLAM	103.313.820

Yurt içi ve Yurt dışı Satışlar

Şirketin 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 dönemlerine ait ürün bazında yurtiçi satış tutarları ve miktarları aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır:

Yurtiçi Satış Tablosu	31.12.2021			31.12.2022		
	Kutu Miktarı (Adet)	Net Miktar (Ton)	Satışlardaki Payı	Kutu Miktarı (Adet)	Net Miktar (Ton)	Satışlardaki Payı
Salça Grubu	1.715.927	2.765.671	23,1%	423.694	437.870	1,5%
Doğranmış/Sos Grubu	831	4.155	0,0%	11.796	58.980	0,2%
Közlenmiş Grubu	215.575	749.489	5,4%	900.140	2.102.924	22,5%
Balık Grubu	2.487.908	399.770	38,6%	5.196.501	1.538.556	50,0%



Yüköğdere Cad. No: 3/A
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Bogaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Sebze Grubu	156.399	430.827	2,0%	19.362	96.790	0,3%
Sağlık Grubu (Çorbalar)	704.177	227.673	6,4%	959.588	1.112.108	4,5%
Meyve Grubu	1.710	550	0,0%	1.744	603	0,0%
Hazır Yemek	652.887	265.016	3,2%	266.295	66.266	0,6%
Elektrik Enerjisi	-	1.103.089	1,7%	-	832.688	0,6%
Diğer	-	-	19,6%	-	-	19,8%
GENEL TOPLAM	5.935.414	5.946.239	187.040.060	7.779.120	6.246.785	673.778.179

Yurtiçi Satış Tablosu	31.12.2023			30.09.2023		
	Kutu Miktarı	Net Miktar	Satışlardaki Payı	Kutu Miktarı	Net Miktar	Satışlardaki Payı
	(Adet)	(Ton)		(Adet)	(Ton)	
Salça Grubu	208	1.398	0,0%	77	638	0,0%
Doğranmış/Sos Grubu	70.862	354.510	1,2%	20.971	104.880	0,6%
Közlenmiş Grubu	1.390.225	3.461.919	15,6%	746.097	1.805.774	13,8%
Balık Grubu	4.805.994	1.332.910	31,4%	3.681.765	981.891	34,9%
Sebze Grubu	-	-		-	-	
Sağlık Grubu (Çorbalar)	1.266.990	639.315	3,8%	652.307	329.812	3,1%
Meyve Grubu	672.273	210.470	3,2%	211	541	0,0%
Hazır Yemek	6.074.793	1.216.480	22,6%	6.066.724	1.214.275	36,7%
Elektrik Enerjisi	-	636.540	0,3%	-	505.274	0,4%
Diğer	-	-	21,8%	-	-	10,6%
GENEL TOPLAM	14.281.345	7.853.541	1.036.840.962	11.168.152	4.943.085	745.187.017

Yurtiçi Satış Tablosu	30.09.2024		
	Kutu Miktarı	Net Miktar	Satışlardaki Payı
	(Adet)	(Ton)	
Salça Grubu	386	970	0,0%
Doğranmış/Sos Grubu	178.596	893.705	2,7%
Közlenmiş Grubu	1.216.338	2.453.393	9,7%
Balık Grubu	5.573.225	1.501.529	44,7%
Sebze Grubu	-	-	
Sağlık Grubu (Çorbalar)	1.565.404	786.328	4,7%
Meyve Grubu	672.094	209.726	2,7%
Hazır Yemek	3.586.192	717.820	33,7%
Elektrik Enerjisi	-	681.334	0,4%
Diğer	-	-	1,4%
GENEL TOPLAM	12.792.235	7.244.804	818.791.627

Grup'un ürün satışları 30.09.2024 tarihinde sona eren finansal dönem itibarıyla 57 üzerinde ülkeye yapılmaktadır. 30.09.2024 tarihinde sona eren finansal dönem itibarıyla en çok ihracat

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

yapılan ülkeler İngiltere, Hollanda, Romanya, İspanya, Bulgaristan, Sudi Arabistan ve Avusturalya'dır. Grup'un 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla yurt içi ve yurt dışı satışların net satış hasılatındaki payını içeren tablo aşağıda yer almaktadır:

Hasılat	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Yurtiçi Satışlar	187.040.060	673.778.179	1.036.840.962	745.187.017	818.791.627
% Hasılat	30%	65%	81%	85%	91%
Yurtdışı Satışlar	438.724.836	407.222.638	290.703.220	177.473.494	96.962.596
% Hasılat	71%	39%	23%	20%	11%
Net Satışlar	613.932.024	1.036.596.566	1.277.451.725	875.951.278	901.566.661

Grup'un 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 dönemlerine ait ürün bazında yurtdışı satış tutarları ve miktarları aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır:

Yurtdışı Satış Tablosu	31.12.2021			31.12.2022		
	Kutu Miktarı	Net Miktar	Satışlardaki Payı	Kutu Miktarı	Net Miktar	Satışlardaki Payı
	(Adet)	(Ton)		(Adet)	(Ton)	
Salça Grubu	3.905.452	3.963.400	61,0%	3.009.309	2.915.505	47,6%
Doğranmış/Sos Grubu	12.651	63.255	0,6%	17.898	89.490	0,6%
Közlenmiş Grubu	267.144	805.960	8,0%	496.428	1.210.512	16,1%
Balık Grubu	761.790	126.356	8,5%	175.328	60.644	2,0%
Sebze Grubu	21.516	97.596	0,6%	4.620	23.100	0,1%
Sağlık Grubu (Çorbalar)	11.400	5.700	0,1%	319.904	63.981	1,9%
Meyve Grubu	3.284.952	1.099.900	21,1%	4.026.876	1.439.856	31,7%
Hazır Yemek	35.460	11.412	0,1%	-	-	
Elektrik Enerjisi	-	-		-	-	
Diğer	-	-		-	-	
GENEL TOPLAM	8.300.365	6.173.579	438.724.836	8.050.363	5.803.088	407.222.638

Yurtdışı Satış Tablosu	31.12.2023			30.09.2023		
	Kutu Miktarı	Net Miktar	Satışlardaki Payı	Kutu Miktarı	Net Miktar	Satışlardaki Payı
	(Adet)	(Ton)		(Adet)	(Ton)	
Salça Grubu	2.428.125	2.428.125	58,1%	1.243.200	1.243.200	49,5%
Doğranmış/Sos Grubu	-	-		-	-	
Közlenmiş Grubu	315.534	1.279.146	21,2%	195.612	771.456	20,0%
Balık Grubu	428.652	71.668	6,1%	292.248	49.239	6,8%
Sebze Grubu	-	-		-	-	
Sağlık Grubu (Çorbalar)	-	-		-	-	
Meyve Grubu	1.005.648	759.024	14,6%	984.660	696.060	23,7%
Hazır Yemek	-	-		-	-	
Elektrik Enerjisi	-	-		-	-	
Diğer	-	-		-	-	
GENEL TOPLAM	4.177.959	4.537.963	290.703.220	2.715.720	2.759.955	177.473.494

Yurtdışı Satış Tablosu	30.09.2024		
	Kutu Miktarı	Net Miktar	Satışlardaki Payı
	(Adet)	(Ton)	
Salça Grubu	-	311.111	39,1%
Doğranmış/Sos Grubu	4.536	22.680	0,4%
Közlenmiş Grubu	278.334	1.065.990	42,6%
Balık Grubu	178.092	28.858	7,3%
Sebze Grubu	-	-	
Sağlık Grubu (Çorbalar)	-	-	
Meyve Grubu	373.392	224.556	10,5%
Hazır Yemek	-	-	
Elektrik Enerjisi	-	-	
Diğer	-	-	
GENEL TOPLAM	834.354	1.653.194	96.962.596

Üretim süreci temel olarak aşağıdaki şekilde 8 (sekiz) aşamada sıralanmaktadır:

Üretim Süreci Aşamaları		Açıklama
1.	Üretim planlaması	Alınan siparişler, ürün rekoltesi, sermaye yapısı kar/zarar analize göre üretim planlaması yapılmaktadır.
2.	Ham madde ambalaj mazlemesi tedariği ve kontrolü	İş emrine göre ham madde ve yardımcı malzeme siparişleri alımı ile başlamaktadır.
3.	Ham maddelerin fabrika girişi	İş ve üretim planı akışına göre ham maddelerin fabrikaya girişi gerçekleşmektedir.
4.	Ürünlerin kalite kontrolleri	Fabrika sahasında giren tüm hammadde ve yardımcı malzeme üretim hattına sevk olmadan girişte kalite kontrol tabi tutulur ve yeterli görünen ürünler üretim hatlarına sevk olmaktadır.
5.	Üretim hattına sevk	Kalite kontrol onaylanan ürünler iş akışına göre üretim hatlarına sevk edilmektedir.
6.	Üretim esnasında kalite kontrol	Üretim esnasında çeşitli kritik nokatlarda alınan numuneler belirlenen parametrelere uygunluk kontrol edilmektedir.
7.	Üretim süreci biten ürünlerin depoda muhafazası	Uygun normlarda ürünler sevkiyat emrine kadar depolara aktarılmakta ve norm dışı ürünler karantinaya alınmaktadır.
8.	Etiket paketleme kolileme ve sevk	Gelen sevk emirlerine göre ürünler etiketlenerek ve kolilenerek sevke hazır hale getirilmektedir.

Ürün bazında üretim süreçleri detaylarına aşağıda yer verilmektedir:

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Boğaziçi Kurumlar V.D.
044 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ürünler	Üretim Süreci Aşamaları
Biber Salçası	Ayıklama/parçalama, ön ısıtma, finisher, evaporasyon, dolum, kapama, pastörizasyon.
Domates Salçası	Yıkama/ ayıklama; kesme/ezme, ön ısıtma, elekten geçirme, evaporasyon, pastörizasyon, dolum, kapama.
Tavuk Konserve	Haşlama, tavuk-yag-sebze-sos dolum, kapama, sterilizasyon.
Etli Bulgur Pilavı	Et haşlama, bulgur yıkama/ baharatlar ile karışım, pilav+et dolum, kapama, sterilizasyon.
Dana Rosto	Et haşlama, et-yag-sebze-sos dolum, kapama, sterilizasyon.
Kelle Paça Çorba	Karışım hazırlama, pişirme, et+karışım dolum, kapama, sterilizasyon.
Tavuk Suyu	Yıkama, sebze ve baharatlarla kaynatma (24 saat), dolum, kapama, sterilizasyon.
Kemik Suyu	Kemik kesme, yıkama, sebze+kemik kaynatma (36 saat), dolum, kapama, sterilizasyon.
Mandalina Konservesi	Boylama, haşlama, kabuk soyma, segmentleme, asit ve kostik ile nötrleme, dolum, şurup dolum, kapama, pastörizasyon.
Közlenmiş Biber Konservesi	Ayıklama, közleme, tambur, yıkama, dolum, salamura dolum, kapama, pastörizasyon.
Közlenmiş Patlıcan Konservesi	Közleme, tambur, seçme-ayıklama/yıkama, blanşör, kesme, patlıcan+salamura dolum, kapama, pastörizasyon.
Ton Balık konservesi	Kalibre/boylama, çözdürme, kesme, yıkama, ön pişirme, et temizleme, balık+yag+salamura dolum, kapama, sterilizasyon.
Doğranmış Domates	Ayıklama-seçme, haşlama, kabuk alma, ayıklama-seçme, küp doğrama(kesme), ayıklama-seçme, dolum, şıra dolum, kapama, pastörizasyon.
Pizza Sos	Yıkama, seçme-ayıklama, parçalama, ön ısıtma, finisher, evaporasyon, pastörizasyon, dolum, kapama, soğutma/kurulama.

Sertifikalar

Grup aşağıdaki tabloda bilgisi verilen sertifikalara sahiptir:

Sertifika Adı	Verildiği Ülke	Veren Kurum	Açıklama	Sertifika Verme Yılı	Geçerlilik Tarihi
ISO 9001:2015	Türkiye	Royalcert	Sebze, Meyve ve Hazır yemek konservesi (Teneke kutu, Cam kavanoz ve Rasyon paket), Hazır yemek paketi, Kemik suları ve Çorbalar, Balık konservesi üretimi (Teneke kutu ve rasyon paket) üretimi ve satışı	23.12.2024	02.12.2025
ISO 14001:2015	Türkiye	Royalcert	Sebze, Meyve ve Hazır yemek konservesi (Teneke kutu, Cam kavanoz ve Rasyon paket), Hazır yemek paketi, Kemik suları ve	23.12.2024	02.12.2025

			Çorbalar, Balık konserve üretimi (Teneke kutu ve rasyon paket) üretimi ve satışı		
ISO 45001:2018	Türkiye	Royalce rt	Sebze, Meyve ve Hazır yemek konserve (Teneke kutu, Cam kavanoz ve Rasyon paket), Hazır yemek paketi, Kemik suları ve Çorbalar, Balık konserve üretimi (Teneke kutu ve rasyon paket) üretimi ve satışı	23.12.2024	22.12.2025
ISO 22000:2018	Türkiye	IQM	Sebze, Meyve ve Hazır yemek konserve (Teneke kutu, Cam kavanoz ve Rasyon paket), Hazır yemek paketi, Salça ve soslar, Turşu konserve, Kurutulmuş gıdalar, Reçel ve marmelat, Balık konserve üretimi (Teneke kutu ve rasyon paket) üretimi ve satışı	07.06.2024	04.05.2025
BRCGS	Türkiye	Global Quality (GQ)	Peeling, sorting, pasteurization of mandarin segments in syrup and packaging into tin cans	22.01.2024	03.02.2025
IFS	Türkiye	Global Quality (GQ)	Peeling, sorting, pasteurization of mandarin segments in syrup and packaging into tin cans	22.01.2024	03.02.2025

Tedarik Zinciri

Grup, faaliyetleri için temel olarak meyve sebze ve ambalaj malzemesi ve enerji tedarik etmektedir.

Grup; sözleşmeli tarım yapmaktadır. Çiftçilere sezon öncesi aynı yardım olarak damla sulama mazot fide ve gübre yardımı yapılmaktadır. Üretimde kullanılan (ton balığı haricindeki) tüm girdiler yerli üretimdir. Hazır yemek için kırmızı ve beyaz etler helal sertifikalı entegre firmalardan temin edilmektedir.. Orkinos tedariği yurt dışında bulunan sadece dolphin safe (ton balığı avlanması sırasında yunus balıklarına hiçbir şekilde zarar verilmemektedir) sertifikalı orkinos avlama dondurma enterge tesis ve izinlerine sahip firmalardan yapılmaktadır.

Aşağıda yer alan tablolarda 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup'un ilk 10 tedarikçisine ilişkin bilgiler yer almaktadır. Tedarikçilerin sıralanması her yıl kendi içerisinde değerlendirilerek sunulmuştur.

Hammadde Tedarikçisi	31.12.2021		Hammadde Tedarikçisi	31.12.2022	
	Alış (TL)	Toplam Alışlara Oran (%)		Alış (TL)	Toplam Alışlara Oran (%)
Tedarikçi 1	43.723.235,46	9,42	Tedarikçi 1	74.615.501,16	11,25
Tedarikçi 2	15.846.940,39	3,41	Tedarikçi 2	41.716.858,22	6,29
Tedarikçi 3	7.098.600,00	1,53	Tedarikçi 3	30.287.152,54	4,57
Tedarikçi 4	4.073.342,93	0,88	Tedarikçi 4	18.161.638,25	2,74
Tedarikçi 5	4.740.804,77	1,02	Tedarikçi 5	17.524.020,69	2,64
Tedarikçi 6	1.492.681,62	0,32	Tedarikçi 6	13.096.991,71	1,97
Tedarikçi 7	2.892.480,00	0,62	Tedarikçi 7	12.631.967,70	1,9
Tedarikçi 8	3.022.998,60	0,65	Tedarikçi 8	9.442.704,92	1,42

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
T.C. KONSERVE GIDA SANAYİSİ
Boğaziçi Kurumlar V.D.
844 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
T.C. KONSERVE GIDA SANAYİSİ
Boğaziçi Kurumlar V.D.
844 002 5754

Tedarikçi 9	2.958.265,04	0,64	Tedarikçi 9	7.797.444,95	1,18
Tedarikçi 10	2.032.736,41	0,44	Tedarikçi 10	7.002.355,00	1,06
TOPLAM	90.555.817,22	19,51	TOPLAM	239.024.902,18	36,04

Hammadde Tedarikçisi	31.12.2023		Hammadde Tedarikçisi	30.09.2024	
	Alış (TL)	Toplam Alışlara Oranı (%)		Alış (TL)	Toplam Alışlara Oranı (%)
Tedarikçi 1	103.368.469,43	11,29	Tedarikçi 1	77.748.467,84	12,76
Tedarikçi 2	79.081.650,25	8,63	Tedarikçi 2	62.916.484,67	10,32
Tedarikçi 3	62.706.086,23	6,85	Tedarikçi 3	33.908.829,96	5,56
Tedarikçi 4	39.972.500,00	4,36	Tedarikçi 4	28.500.000,00	4,68
Tedarikçi 5	25.848.725,00	2,82	Tedarikçi 5	19.465.929,36	3,19
Tedarikçi 6	18.515.041,91	2,02	Tedarikçi 6	16.840.017,54	2,76
Tedarikçi 7	13.981.723,22	1,53	Tedarikçi 7	12.343.093,00	2,02
Tedarikçi 8	13.069.173,37	1,43	Tedarikçi 8	7.659.286,60	1,26
Tedarikçi 9	12.186.300,00	1,33	Tedarikçi 9	6.552.567,85	1,08
Tedarikçi 10	11.212.556,75	1,22	Tedarikçi 10	6.303.372,24	1,03
TOPLAM	388.905.763,55	42,46	TOPLAM	277.558.834,42	45,54

Müşteriler

Aşağıda yer alan tabloda 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup'un ilk 10 müşterisine ilişkin bilgiler yer almaktadır. Müşterilerin sıralanması her yıl kendi içerisinde değerlendirilerek sunulmuştur.

Müşteri	31.12.2021		Müşteri	31.12.2022	
	Satış Bin (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)		Satış Bin (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)
Müşteri 1	8.376.618,94	4,78	Müşteri 1	46.305.882,95	7,39
Müşteri 2	6.102.996,85	3,48	Müşteri 2	13.070.664,00	2,09
Müşteri 3	4.544.773,78	2,59	Müşteri 3	9.600.000,00	1,53
Müşteri 4	1.917.592,95	1,09	Müşteri 4	9.251.103,30	1,48
Müşteri 5	1.651.391,70	0,94	Müşteri 5	8.400.000,00	1,34
Müşteri 6	1.638.888,88	0,94	Müşteri 6	2.704.208,73	0,43
Müşteri 7	1.487.607,70	0,85	Müşteri 7	5.993.207,46	0,96
Müşteri 8	1.374.856,74	0,78	Müşteri 8	3.690.391,40	0,59
Müşteri 9	1.320.606,74	0,75	Müşteri 9	5.665.798,86	0,9
Müşteri 10	1.241.236,30	0,71	Müşteri 10	2.589.344,63	0,41
TOPLAM	29.656.570,58	16,93	TOPLAM	107.270.601,33	17,13

Müşteri	31.12.2023		Müşteri	30.09.2024	
	Satış Bin (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)		Satış Bin (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)
Müşteri 1	79.324.513,09	8,05	Müşteri 1	101.793.995,11	12,66
Müşteri 2	76.963.916,67	7,81	Müşteri 2	8.530.753,94	1,06
Müşteri 3	32.144.243,90	3,26	Müşteri 3	54.065.071,28	6,72
Müşteri 4	22.444.240,16	2,28	Müşteri 4	11.523.546,73	1,43
Müşteri 5	8.945.459,95	0,91	Müşteri 5	6.662.430,66	0,83
Müşteri 6	11.055.770,33	1,12	Müşteri 6	15.425.851,27	1,92
Müşteri 7	3.141.931,34	0,32	Müşteri 7	9.713.548,71	1,21
Müşteri 8	6.155.002,48	0,62	Müşteri 8	6.730.566,92	0,84
Müşteri 9	5.237.912,75	0,53	Müşteri 9	7.751.700,00	0,96
Müşteri 10	4.534.855,25	0,46	Müşteri 10	6.169.115,46	0,77
TOPLAM	249.947.845,92	25,36	TOPLAM	228.366.580,08	28,4

Lojistik, Teslimat ve Stok Stratejisi

Yurt içi lojistik filo firması ile anlaşmamızın yanı sıra yerel lojistik firmaları ile de çalışmaktayız. Talebe göre Türkiye'nin 7 bölgesine sevkiyatımız bulunmaktadır. Sevkiyat süresi gideceği noktaya göre değişmektedir.

Yurt dışı sevkiyatlarında ise ürünler fabrika ya da liman/gümrük teslimi olarak satışı gerçekleştirilmektedir. Türkiye'deki limanlar/gümrüklere kadar olan lojistik süreci Şirket'e aittir. Yurtdışı satışları için Arkas, Medlog gibi firmalar ile çalışılmaktadır.

Müşteri Etkileşimi

Kalit kontrol ve Kalite güvence departmanı telefon e-mail veyahut online platformdan gelen şikayetleri inceleyip gerekirse üretim sürecinde alınan şahit numuneler ile karşılaştırıp gerekli geri dönüşü yapmaktadır

Dijitalleşme ve Teknoloji

Şirket Muhasebe Finans ve Stok kontrolü için Netsis ERP programı kullanmaktadır.

İnsan Kaynakları için Luca ERP programı kullanılmaktadır.

GES takip verimlilik ölçümü için LOQMA programı kullanılmaktadır.

Sürdürülebilirlik

Sıfır Atık politikasını benimseyen Grup, üretim sürecinin tüm aşamalarındaki girdileri geri dönüşüm şirketleri vasıtasıyla geri dönüşüm sürecine kazandırmaktadır.

Stratejik Hedefler

Marka Penetrasyonunun Artırılması: Grup, yurt içi ve yurt dışı pazarlarda farklılaştırılmış kanal stratejileri geliştirerek marka bilinirliğini ve penetrasyonunu artırmayı hedeflemektedir. Bu yaklaşım ile, çeşitli pazar segmentlerinde marka varlığının güçlendirilmesi ve müşteri tabanının genişletilmesi hedeflenmektedir.

Yurt Dışı Hedef Pazarlarda Büyüme: Grup, belirlenen hedef yurt dışı pazarlarda markalı ve sürdürülebilir bir büyüme stratejisi izlemeyi planlamaktadır. İlgili strateji, marka imajını güçlendirme ve uluslararası pazarda rekabetçi bir konum elde etme amacına hizmet etmektedir.

Ürün Portföyünün Genişletilmesi: Grup, yeni ürün kategorilerine yatırım yaparak ürün portföyünü genişletmeyi hedeflemektedir.

Operasyonel Mükemmellik ve Müşteri Memnuniyeti: Grup, operasyonel mükemmelliğe odaklanarak müşteri ilişkileri yönetiminden satış sonrası desteğe kadar olan tüm süreçlerde müşteri memnuniyetini artırmayı hedeflemektedir. Bu, sürekli iyileştirme ve müşteri odaklı yaklaşımlarla elde edilecek bir hedef olup marka sadakati ve Pazar payında artış sağlamayı amaçlar.

Üretim Kapasitesini Arttırmak: Grup, gerçekleştirdiği yeni yatırımlarla üretim kapasitesini arttırmayı hedeflemektedir.

Sürdürülebilirlik: Sürdürülebilirlik, çevresel etkileri azaltmak, kaynakları daha verimli kullanmak ve atık üretimini en aza indirmek Grup'un hedefleri arasındadır.

Üretim: Grup, Türkiye ve Dünya'daki tüketicilerine sağlıklı pratik hijyenik kaynağı belli yiyecekler üretmeyi hedeflemektedir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket, NACE sınıflandırmasına göre 10.39.01 "Sebze ve meyve konserve imalatı (salça, domates püresi dâhil, patatesten olanlar hariç)" üretim faaliyetlerini gerçekleştirmekte olup Şirket'in tarım sektörünün altında yer alan "konserve gıda sektöründe" yer almaktadır. Aşağıda küresel ve Türkiye tarım ile konserve gıda sektörlerine ilişkin bilgilerle Şirket'in işbu sektörlerdeki konumuna ilişkin bilgiler yer almaktadır.

Küresel Tarım, Gıda ve Konserve Sektörü

2022 yılında başlayan Ukrayna-Rusya savaşının ardından Rusya'ya karşı birçok alanda uygulanan yaptırımlar, başta enerji fiyatları olmak üzere gıda ve tarımsal emtia fiyatlarında dalgalanmalara sebep olmuş ve 2022 yılında tarımsal emtia fiyatları önemli ölçüde artış göstermiştir. Sonasın da ise küresel gıda fiyatlarında gözlemlenen normalleşme ile birlikte enflasyon oranlarının stabil seyrettiği görülmektedir. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (FAO)'ya göre 2021 yılında 125,7 seviyesinde gerçekleşen global gıda fiyat endeksi 2022 yılında 144,5 2023 yılında 124,3 ve 2024 yılı Kasım ayında 127,5 olarak gerçekleşmiştir.¹

Öte yandan, küresel tarımsal üretim miktarı 2023 yılında bir önceki seneye göre %0,7 artışla toplam 9,6 milyar ton olarak gerçekleştirmiş olup üretilen tarım ürünlerinin %32'si tahıllardan, %22'si ise sebze ve meyvelerden oluşmuştur. Küresel gayri safi yurt içi hasıla (GSYİH) 2023 yılında 100,6 trilyon dolara ulaşırken, iktisadi faaliyet kollarından "Tarım" ise küresel GSYİH'nin %4,3'ünü oluşturmuştur. Tarım sektörünün küresel GSYİH içindeki payı yıllar itibarıyla benzer bir seyir izlemekle birlikte bazı gelişmekte olan ülkelerde GSYİH içinde tarımın payının %25 ve üzeri seviyelerde olduğu görülmektedir.²

¹ <https://www.fao.org/worldfoodsituation/foodpricesindex/en/>

² <https://www.imf.org/en/Publications/WEO/Issues/2023/10/10/world-economic-outlook-october-2023>

Cognitive Market Research verilerine göre³ küresel işlenmiş gıda pazarı büyüklüğü 2024 yılı itibarıyla 164,2 milyar ABD Doları büyüklüğe sahip olup 2031 yılına kadar %6 YBBO göstermesi ve 246,9 milyar ABD Doları büyüklüğe ulaşması beklenmektedir. Aynı dönemde, 2024 yılında toplam büyüklüğü 49,2 milyar ABD Doları olan Avrupa pazarının %4,5'lik bir YBBO gösterirken 2024 yılı büyüklüğü 3,3 milyar ABD Doları olarak hesaplanan Afrika ve Orta Doğu pazarının ise %5,7'lik bir ortalama büyüme performansı göstermesi beklenmektedir. Söz konusu dönemde global büyümenin itici gücünün ise %8 YBBO sergilemesi beklenen Asya Pasifik bölgesinden gelmesi beklenmektedir.

ResearchAndMarkets'ın raporuna göre küresel konserve balık ve deniz ürünleri pazarının 2023 yılında 50,2 milyar ABD Doları olduğu tahmin edilmektedir. Sektörün 2023 yılından 2030 yılına kadar %2,9'luk bir YBBO ile büyüyerek 2030 yılında 61,4 milyar ABD Dolarına ulaşacağı öngörülmektedir.

Yine aynı rapor uyarınca sektörün büyümesini sağlayan bir diğer önemli faktör de deniz ürünlerinin sağlığa faydaları, özellikle de temel omega-3 yağ asitlerini sağlamadaki rolü konusunda artan farkındalıktır. Omega-3'ler, enflamasyonu azaltmak, kolesterol seviyelerini düşürmek ve kalp sağlığını iyileştirmek gibi kardiyovasküler faydaları ile bilinmektedir. Daha fazla tüketici kalp sağlığına uygun beslenmeye öncelik verdikçe ve kırmızı et tüketimini azaltmaya çalışıkça, konserve çeşitleri de dahil olmak üzere deniz ürünlerine olan talep artmaktadır. Konserve balık ürünleri, bu önemli besin maddelerinin uygun fiyatlı ve erişilebilir bir kaynağını sunarak sağlık bilincine sahip tüketiciler arasında popüler bir seçim haline gelmektedir.

Sürdürülebilirlik de konserve balık ve deniz ürünleri sektörünün önemli bir itici gücüdür. Tüketiciler çevre konusunda daha bilinçli hale geldikçe, sürdürülebilir kaynaklı deniz ürünleri de dahil olmak üzere kendi değerleriyle uyumlu ürünleri giderek daha fazla aramaktadır. Deniz ürünlerinin, sürdürülebilir balıkçılık uygulamaları kullanılarak temin edildiğini tevsik eden Marine Stewardship Council (MSC) etiketi gibi sertifikaların yaygınlaşması, çevre dostu konserve balık ve deniz ürünleri seçeneklerine olan talebi artırmaktadır.

Ayrıca, e-ticaretin yaygınlaşması ve çevrimiçi pazar yerleri aracılığıyla konserve balık ve deniz ürünlerinin bulunabilirliği pazarın büyümesine katkıda bulunmaktadır.

Konserve balık ve deniz ürünleri pazarındaki büyüme, uygun ve sağlıklı gıda seçeneklerine yönelik artan talep, deniz ürünlerinin besinsel faydaları konusunda artan farkındalık ve sürdürülebilir gıda üretimine yönelik küresel değişim gibi çeşitli temel faktörlerden kaynaklanmaktadır. Yoğun yaşam tarzları ve hızlı yemek çözümlerine duyulan ihtiyaç nedeniyle konserve balık ve deniz ürünleri, tüketicilerin yüksek proteinli, besin açısından zengin gıdaları yeme alışkanlıklarına dahil etmeleri için kolay bir yol sağlamakta olup konserve ton balığı, somon ve sardalya gibi ürünler, az hazırlık gerektiren veya hiç gerektirmeyen sağlıklı yemek seçenekleri arayan, zaman sıkıntısı çeken bireyler tarafından tercih edilmektedir. İşbu hususların sektörün gelişimine katkıda bulunması öngörülmektedir.⁴

³ <https://www.cognitivemarketresearch.com/processed-food-market-report?srsltid=AfmBOoqsO096Lww/WCuOauXUS2rBgYmgkTzEsKgtCkloJN9UUNogaWs1>

⁴ <https://www.globenewswire.com/news-release/2024/12/18/2998809/28124/en/Canned-Fish-and-Seafood-Market-Insights-and-Strategic-Business-Report-2024-2030-Growing-Focus-on-Canned-Fish-for-Omega-3-Fatty-Acid-and-Nutritional-Benefits-Drives-Adoption.html>

Türkiye Tarım, Gıda ve Konserve Sektörü

Türkiye İstatistik Kurumu'nun (TUIK) verilerine göre "Tarım, ormancılık ve balıkçılık" sektörünün, Türkiye GSYİH içindeki payı, 2021 yılında %5,5 seviyesinde olurken, 2022 yılında ise %6,5'e yükselmiştir. 2023 yılı ilk dokuz aylık verilere göre ise "Tarım, ormancılık ve balıkçılık" sektörünün GSYİH içindeki payı %6,7 olarak gerçekleşmiştir (2022/9 ay: %6,7).

Yine TUIK tarafından yayınlanan tahmini Bitkisel Üretim İstatistikleri'ne⁵ göre üretim miktarları, 2023 yılında bir önceki yıla göre Tahıllar ve Diğer Bitkisel Ürünler'de (yem bitkileri hariç) %10,3; Sebzeler'de %0,6; Meyveler, İçecek ve Baharat Bitkileri'nde %2,3 oranında artmıştır. Buna göre 2023 yılında tahıllar ve diğer bitkisel ürünlerde 77,7 milyon ton; sebzelerde 31,8 milyon ton; meyveler, içecek ve baharat bitkilerinde ise 27,4 milyon ton üretim gerçekleşmiştir. Sebzeler grubunda üretim miktarlarına bakıldığında, meyvesi için yetiştirilen sebze kategorisi %0,5 küçülürken, bu grupta yer alan domates üretimi (sofralık ve sanayi) %2,3, karpas biberi %8,2, acur üretimi ise %11,8 artmış, biber üretimi ise %4 küçülmüştür.

Bitkisel Üretim (Bin Ton)	2021	2022	2023
Tahıllar ve diğer bitkisel ürünler	61.236	70.458	77.686
Sebzeler	31.753	31.589	31.788
Meyveler, içecek ve baharat bitkileri	24.907	26.805	27.411

Türkiye'de 1960'lü yılların başında kurulmuş olan meyve ve sebze işleme sanayi planlı kalkınma yöntemleri⁶ sayesinde Türkiye'nin tarım sektörü gelişme göstermiştir. İşbu kapsamda yıllara sari olarak Türkiye'deki konserve üretimi giderek artmış ve 2024 yılında konserve meyve-sebze üretim miktarı 1 milyar tonu aşmıştır.⁷

Konserve Sebze ve meyve konserve üretiminde "Sebze Meyve Mamulleri" alt grubunda ve ton balığı konserve üretiminde "Su Ürünleri ve Hayvansal Mamuller" grubunda olan Şirket'in sektöre ilişkin ihracat rakamları aşağıdaki gibidir.

30.09.2024 Tarihi İtibariyle Sektörel Bazda Yıllık İhracat Kayıt Rakamları – 1.000 (ABD Doları) ⁸	
SEKTÖR	TOPLAM
Meyve Sebze Mamulleri	1.960.200
Su Ürünleri ve Hayvansal Mamuller	2.800.516

30.09.2023 Tarihi İtibariyle Sektörel Bazda Yıllık İhracat Kayıt Rakamları – 1.000 (ABD Doları) ⁹	
SEKTÖR	TOPLAM
Meyve Sebze Mamulleri	1.699.601
Su Ürünleri ve Hayvansal Mamuller	2.581.474

31.12.2022 Tarihi İtibariyle Sektörel Bazda Yıllık İhracat Kayıt Rakamları – 1.000 (ABD Doları) ¹⁰

⁵ <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Bitkisel-Uretim-istatistikleri-2023-49535>

⁶ https://www.sbb.gov.tr/wp-content/uploads/2022/07/Kalkinma_Plani_Birinci_Bes_Yillik_1963-1967.pdf

⁷ <https://turktarim.gov.tr/Haber/168/konserve-insan-sagligina-zararli-degil>

⁸ Türkiye İhracatçılar Meclisi, <https://tim.org.tr/tr/ihracat-rakamlari>

⁹ Türkiye İhracatçılar Meclisi, <https://tim.org.tr/tr/ihracat-rakamlari>

SEKTÖR	TOPLAM
Meyve Sebze Mamulleri	2.525.539
Su Ürünleri ve Hayvansal Mamuller	4.066.046

31.12.2021 Tarihi İtibariyle Sektörel Bazda Yıllık İhracat Kayıt Rakamları – 1.000 (ABD Doları)¹¹

SEKTÖR	TOPLAM
Meyve Sebze Mamulleri	2.026.778
Su Ürünleri ve Hayvansal Mamuller	3.398.253

Meyve Sebze Mamulleri Meyve Sebze Konserveleri İhracat Rakamları

Ocak-Aralık (ABD Doları)			Ocak-Aralık (KG)	
2022	2023	Değ	2022	2023
898.563.240,83	982.006.912,31	9,29%	666.400.585,25	620.691.699,42

Hayvansal Ürün, Süt ve Su Ürün, Balıklar ve Su Ürünleri İhracat Rakamları¹²

	Ocak-Eylül (ABD Doları)			Ocak-Eylül (KG)		
	2023	2024	Değ	2023	2024	Değ
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. BALIKLAR VE SU ÜRÜNLERİ	1.269.871.914,21	1.436.084.165,51	13,1	198.553.032,21	229.751.189,95	15,7
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. CANLI HAYVANLAR	48.916.322,89	58.386.035,32	19,4	21.158.909,42	21.385.074,20	1,1
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. HAYVANSAL MENŞEİLİ DİĞER ÜRÜNLER	191.571.610,75	224.826.331,59	17,4	90.827.933,03	117.697.695,80	29,6
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. HAYVANSAL ÜRÜNLER	833.082.194,75	793.605.406,23	-4,7	473.480.417,96	414.722.172,36	-12,4
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. HAYVANSAL YAĞLAR	47.303.215,33	55.423.889,03	17,2	10.563.949,70	11.668.136,51	10,5
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ	190.081.677,13	234.226.867,11	23,2	69.099.339,47	110.642.043,26	60,1

Hayvansal Ürün, Süt ve Su Ürün, Balıklar ve Su Ürünleri İhracat Rakamları

Ocak-Aralık (ABD Doları)			Ocak-Aralık (KG)		
2022	2023	Değ	2022	2023	Değ

¹⁰ Türkiye İhracatçıları Meclisi, <https://tim.org.tr/tr/ihracat-rakamlari>

¹¹ Türkiye İhracatçıları Meclisi, <https://tim.org.tr/tr/ihracat-rakamlari>

¹² Türkiye İhracatçıları Meclisi, <https://tim.org.tr/tr/ihracat-rakamlari>



HAYVANSAL ÜRÜN. SÜT VE SU ÜRÜN.BALIKLAR VE SU ÜRÜNLERİ	1.637.753.432,32	1.679.795.011,03	2,57	250.450.604,19	271.633.656,23	8,46%
HAYVANSAL ÜRÜN. SÜT VE SU ÜRÜN. CANLI HAYVANLAR	127.991.868,76	65.231.760,94	-49,03	59.509.279,22	27.307.211,93	-54,11
HAYVANSAL ÜRÜN. SÜT VE SU ÜRÜN. HAYVANSAL MENŞEİLİ DİĞER ÜRÜNLER	269.638.588,82	267.932.110,39	-0,63	123.113.596,92	128.125.378,61	4,07
CANLI HAYVAN. HAYVANSAL ÜRÜN. SÜT VE SU ÜRÜN.HAYVANSAL ÜRÜNLER	1.474.940.304,38	1.156.312.645,15	-21,60	864.419.208,45	652.972.206,01	-24,46
HAYVANSAL ÜRÜN. SÜT VE SU ÜRÜN. HAYVANSAL YAĞLAR	44.273.895,51	49.181.476,18	11,08	16.689.098,64	11.576.546,89	-30,63
HAYVANSAL ÜRÜN. SÜT VE SU ÜRÜN. SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ	508.982.426,01	267.833.146,66	-47,38	169.406.378,70	102.426.370,75	-39,54
Hayvansal Ürün, Süt ve Su Ürün, Balıklar ve Su Ürünleri İhracat Rakamları						
	Ocak-Aralık (ABD Doları)			Ocak-Aralık (KG)		
	2021	2022	Değ	2021	2022	Değ
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. BALIKLAR VE SU ÜRÜNLERİ	1.345.518.074,55	1.638.462.337,38	21,8	232.963.295,17	250.578.503,47	7,6
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. CANLI HAYVANLAR	106.089.975,89	127.991.868,76	20,6	40.081.908,44	59.509.279,22	48,5
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. HAYVANSAL MENŞEİLİ DİĞER ÜRÜNLER	217.938.278,73	269.880.042,63	23,8	118.649.079,22	123.165.416,40	3,8
CANLI HAYVAN.HAYVANSAL ÜRÜN.. SÜT VE SU ÜRÜN. HAYVANSAL ÜRÜNLER	1.218.732.756,75	1.475.457.912,61	21,1	792.510.775,70	864.669.029,15	9,1

Türkiye Yıllık Konserve İhracat Rakamları

TÜİK verileri uyarınca Türkiye'nin yıl bazında konserve ihracat rakamları ise miktar ve tutar (ABD Doları) olarak aşağıda sunulmaktadır.

YILLAR	ÜRÜN GRUBU	MİKTAR (KG)	TUTAR (ABD Doları)
2021	Hazırlanmış veya konserve edilmiş balıklar; bütün veya parça halinde olanlar hariç	9.087.573	47.339.658
	Ton balıkları, orkinoslar ve palamut; hazırlanmış veya konserve edilmiş, bütün veya parça halinde	633.141	2.796.189

	Sebzeler, meyveler ve yenilen diğer bitki parçaları (sirke veya asetik asitle hazırlanmış veya konserve edilmiş); hıyarlar	170.222.271	184.858.176
	Turunçgil; farklı hazırlanmış veya konserve edilmiş	23.829.696	38.592.345
	Çorbalar, et suları ve müstahzarları	12.541.405	25.448.695
	YIL TOPLAMI	216.314.086	299.035.063
2022	Hazırlanmış veya konserve edilmiş balıklar; bütün veya parça halinde olanlar HARIÇ	11.112.971	61.270.927
	Ton balıkları, orkinoslar ve palamut; hazırlanmış veya konserve edilmiş, bütün veya parça halinde	1.858.106	9.676.649
	Sebzeler, meyveler ve yenilen diğer bitki parçaları (sirke veya asetik asitle hazırlanmış veya konserve edilmiş); hıyarlar	178.844.324	209.859.407
	Turunçgil; farklı hazırlanmış veya konserve edilmiş	31.848.288	54.632.112
	Çorbalar, et suları ve müstahzarları	12.624.127	29.216.627
	YIL TOPLAMI	236.287.816	354.655.722
2023	Hazırlanmış veya konserve edilmiş balıklar; bütün veya parça halinde olanlar HARIÇ	7.226.990	44.219.233
	Ton balıkları, orkinoslar ve palamut; hazırlanmış veya konserve edilmiş, bütün veya parça halinde	1.469.275	7.494.157
	Sebzeler, meyveler ve yenilen diğer bitki parçaları (sirke veya asetik asitle hazırlanmış veya konserve edilmiş); hıyarlar	176.232.173	247.229.727
	Turunçgil; farklı hazırlanmış veya konserve edilmiş	24.986.570	48.626.747
	Çorbalar, et suları ve müstahzarları	11.771.919	27.212.413
	YIL TOPLAMI	221.686.927	374.782.277

Grup'un 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ile 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren dönemlerde hasılat tutarları sırasıyla 613.932.023 TL, 1.021.751.627 TL, 1.277.451.725 TL, 875.951.278 TL ve 901.566.661 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un aynı dönemler itibarıyla toplam hasılatının yurt dışı ve yurt içi satışlar bazında kırılımı ise aşağıda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Yurtiçi Satışlar	187.040.060	673.778.179	1.036.840.962	745.187.017	818.791.627
Yurtdışı Satışlar	438.724.836	407.222.638	290.703.220	177.473.494	96.962.596
Diğer Gelirler	22.583	3.143.972	1.218.135	838.987	628.142
TOPLAM	625.787.478	1.084.144.789	1.328.762.317	923.499.498	916.382.365

Avantajlar

- İhracat,

YİNE KONSERVE GIDA SAN. TİC. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73
Mecliyeköy - Şişli / İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644.002.5754

- Ürün çeşitliliği,
- Ton balığı, mandalina kompostosu sağlıklı ürünler çorba grubu ve soslar pazarının büyüyen ve gelişen bir pazar olması,
- Sağlıklı ve güvenilir gıdaya kolay ulaşım,
- Tüketici alışkanlarındaki değişiklik,
- Yeni olan tesis modernizasyona verilen önem,
- Karlı olan üretimlere yönelmek,
- Yenilikçi ürünlere yönelmenin kolay olması,
- 50 yıllık tecrübe,
- Yurtiçi ve yurt dışında marka bilinirliği,
- Köklü ticari ilişkiler,
- Yerli üretime destek,
- %90 kadın personel istihadımı,
- Yenilebilir enerji kaynaklarına yatırım,
- Tüketici alışkanlıklarında konserve ürünlerine yönelime ilişkin değişiklik,
- Şirket yöneticilerinin 25 yıllık deneyimi.
- Şirket ürün gamı çeşitliliği sayesinde yıl boyunca üretim yapması.
- 6 (altı) ayrı üretim hattına sahip olması.

Dezavantajlar

- İklimle bağılılık.
- Mevsimlik hasat yapılabilmesi nedeni ile ham maddeye ulaşımında zorluk.
- Rakip ülkelerde işgücü maliyetinin daha düşük olması

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracatının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

30.09.2024 itibarıyla Şirket gelirlerinin büyük bir kısmı yurtiçi satışlardan oluşmakta olup toplam ihracatın payı %11 seviyesinde meydana gelmiştir. İlgili dönem itibarıyla en çok ihracat yapılan ülkeler Almanya, İngiltere, Romanya, Suudi Arabistan, Bulgaristan olup toplam ihracattaki payları sırasıyla %19,52, %18,24, %7,73, %6,46 ve %5,83 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in satış hasılatının yurtiçi ve yurtdışı dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Hasılat	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Yurtiçi Satışlar	187.040.060	673.778.179	1.036.840.962	745.187.017	818.791.627
% Hasılat	30%	65%	81%	85%	91%
Yurtdışı Satışlar	438.724.836	407.222.638	290.703.220	177.473.494	96.952.596
%Hasılat	71%	39%	23%	20%	11%
Net Satışlar	613.932.024	1.036.596.566	1.277.451.725	875.951.278	901.566.661

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Bu izahnamenin "Risk Faktörleri" başlıklı 5 bölümünde ifade edilen unsurlar dışında olağanüstü bir etkilenebilirlik durumu olacağı öngörülmemektedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in Ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan herhangi bir patent lisans, sınai Ticari ya da finansal anlaşması bulunmamaktadır. Bu nedenle Şirket'in üretim, satış, operasyon ve hizmetlerinde bu gibi dış faktörelere bağlılığı yoktur.

Şirket Adına Tescilli Markalar

Şirket'in toplam 20 (yirmi) adet tescil edilmiş markası bulunmaktadır. Şirket'in tescilli markaları ile marka tescil başvurularına ilişkin bilgi aşağıda yer alan tabloda sunulmaktadır:

1	Başvuru No	2022/061872	Başvuru T.	28.04.2022	Bülten No	399	
	Tescil No	2022061872	Tescil T.	30.07.2023	Gazete No	485	
	Marka	fide					
	Sınıf	293032					
	Durumu	Marka Tescil Edildi.Yenileme Tarihi:28.04.2032					
2	Başvuru No	2021/120319	Başvuru T.	27.08.2021	Bülten No	388	
	Tescil No	2021120319	Tescil T.	05.06.2023	Gazete No	484	
	Marka	Fide ton ekonomik katkısız					
	Sınıf	29					
	Durumu	Marka Tescil Edildi.Yenileme Tarihi:27.08.2031					
3	Başvuru No	2021/040628	Başvuru T.	11.03.2021	Bülten No	373	
	Tescil No	2021040628	Tescil T.	07.10.2022	Gazete No	480	
	Marka	Fide ton klasik katkısız yüksek omega3 yüksek protein					
	Sınıf	29					
	Durumu	Marka Tescil Edildi. Yenileme Tarihi:11.03.2031					
4	Başvuru No	2021/040626	Başvuru T.	11.03.2021	Bülten No	376	
	Tescil No	2021040626	Tescil T.	03.10.2022	Gazete No	480	
	Marka	Fide ton light suda katkısız					
	Sınıf	2935					
	Durumu	Marka Tescil Edildi. Yenileme Tarihi:11.03.2031					
5	BaşvuruNo	2021/040623	BaşvuruT.	11.03.2021	BültenNo	371	
	TescilNo	2021040623	TescilT.	03.10.2022	GazeteNo	480	
	Marka	fidetonekonomikkatkısızomega3kaynağı yüksek protein					
	Sınıf	2935					
	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:11.03.2031					
6	BaşvuruNo	2021/040605	BaşvuruT.	11.03.2021	BültenNo	375	
	TescilNo	2021040605	TescilT.	09.10.2022	GazeteNo	480	
	Marka	fidetonacılıkatkısızyüksekomega3yüksek protein					
	Sınıf	2935					
	Durumu						



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 74
Merdivenköy - Şişli - İstanbul
Bağcızici Kurumları Y.D.
044 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:11.03.2031			
	BaşvuruNo	2021/040563	BaşvuruT.	11.03.2021	BültenNo 376
	TescilNo	2021040563	TescilT.	04.10.2022	GazeteNo 480
7	Marka	fidetonzeytinyağhkatkısız			
	Sınıf	29			
	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:11.03.2031			
	BaşvuruNo	2021/035556	BaşvuruT.	04.03.2021	BültenNo 371
	TescilNo	2021035556	TescilT.	02.09.2021	GazeteNo 474
8	Marka	fide			
	Sınıf	293032			
	Durumu	Marka Tescil Edildi.YenilemeTarihi:04.03.2031			
	BaşvuruNo	2010/06228	BaşvuruT.	02.02.2010	BültenNo 0
	TescilNo	201006228	TescilT.	24.09.2012	GazeteNo 420
9	Marka	nova			
	Sınıf	052930 32			
	Durumu	Marka Tescil Edildi.YenilemeTarihi:02.02.2030			
	BaşvuruNo	2006/19932	BaşvuruT.	02.05.2006	BültenNo 137
	TescilNo	200619932	TescilT.	11.06.2007	GazeteNo 388
10	Marka	fideşekil			
	Sınıf	05293032			
	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:02.05.2026			
	BaşvuruNo	2005/06230	BaşvuruT.	28.02.2005	BültenNo 121
	TescilNo	200506230	TescilT.	30.03.2007	GazeteNo 387
11	Marka	fide			
	Sınıf	05293032			
	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:28.02.2025			
	BaşvuruNo	2005/07345	BaşvuruT.	07.03.2005	BültenNo 119
	TescilNo	200507345	TescilT.	02.03.2007	GazeteNo 387
12	Marka	yenielif			
	Sınıf	293032			
	Durumu	MarkaTescil Edildi.YenilemeTarihi:07.03.2025			
	BaşvuruNo	2005/07346	BaşvuruT.	07.03.2005	BültenNo 119
	TescilNo	200507346	TescilT.	21.03.2007	GazeteNo 387
13	Marka	elif			
	Sınıf	293032			
	Durumu	MarkaTescil Edildi.YenilemeTarihi:07.03.2025			
	BaşvuruNo	2002/10960	BaşvuruT.	09.05.2002	BültenNo 91
	TescilNo	200210960	TescilT.	23.06.2006	GazeteNo 382
14	Marka	fide			
	Sınıf	2930			
	Durumu	MarkaTescil Edildi.YenilemeTarihi:09.05.2032			
	BaşvuruNo	97/005752	BaşvuruT.	28.04.1997	BültenNo 0



NOVA

Fide

FİDE



FİDE



YİNE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Nüvâkdere Cad. No: 234
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D.
644 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

15	TescilNo	183556	TescilT.	27.08.1998	GazeteNo	331	FİDE
	Marka	fide					
	Sınıf	2930					
	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:28.04.2027					
16	BaşvuruNo	97/005754	BaşvuruT.	28.04.1997	BültenNo	0	FİDEM
	TescilNo	184186	TescilT.	29.09.1998	GazeteNo	332	
	Marka	fidem					
	Sınıf	2930					
	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:28.04.2027					
17	BaşvuruNo	97/005753	BaşvuruT.	28.04.1997	BültenNo	0	FİDES
	TescilNo	183642	TescilT.	28.08.1998	GazeteNo	332	
	Marka	fides					
	Sınıf	2930					
	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:28.04.2027					
18	BaşvuruNo	97/005750	BaşvuruT.	28.04.1997	BültenNo	0	ÖZFİDE
	TescilNo	183190	TescilT.	27.07.1998	GazeteNo	331	
	Marka	özfide					
	Sınıf	2930					
	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:28.04.2027					
19	BaşvuruNo	95/006085	BaşvuruT.	21.06.1995	BültenNo	0	ELİF
	TescilNo	160320	TescilT.	25.09.1995	GazeteNo	314	
	Marka	elif					
	Sınıf	2930					
	Durumu	MarkaTescilEdildi.Birsonrakiyenilemetarihi:07.03.2025					
20	BaşvuruNo	94/009299	BaşvuruT.	13.09.1994	BültenNo	0	YENİNOVA
	TescilNo	153923	TescilT.	13.12.1994	GazeteNo	309	
	Marka	yeninova					
	Sınıf	2930					
	Durumu	MarkaTescilEdildi.YenilemeTarihi:13.09.2034					

Şirket'in Sahip Olduğu Alan Adları

No.	Alan Adı	Son Kullanma Tarihi
1.	www.fide.com.tr	16.04.2029

Sertifikalar

Sertifika Adı	Verildiği Ülke	Veren Kurum	Açıklama	Sertifikalandırma Yılı	Geçerlilik Tarihi
ISO 9001:2015	Türkiye	Royalcert	Sebze, Meyve ve Hazır yemek konservesi (Teneke kutu, Cam kavanoz ve Rasyon paket), Hazır yemek paketi, Kemik suları ve Çorbalar, Balık konservesi üretimi (Teneke kutu ve rasyon paket) üretimi ve satışı	23.12.2024	02.12.2025

YENİNOVA GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 7/4
Meclidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Bağımsız Kurumlar V.D.
(044-002-8784)

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ISO 14001:2015	Türkiye	Royalcert	Sebze, Meyve ve Hazır yemek konservesi (Teneke kutu, Cam kavanoz ve Rasyon paket), Hazır yemek paketi, Kemik suları ve Çorbalar, Balık konservesi üretimi (Teneke kutu ve rasyon paket) üretimi ve satışı	23.12.2024	02.12.2025
ISO 45001:2018	Türkiye	Royalcert	Sebze, Meyve ve Hazır yemek konservesi (Teneke kutu, Cam kavanoz ve Rasyon paket), Hazır yemek paketi, Kemik suları ve Çorbalar, Balık konservesi üretimi (Teneke kutu ve rasyon paket) üretimi ve satışı	23.12.2024	22.12.2025
ISO 22000:2018	Türkiye	IQM	Sebze, Meyve ve Hazır yemek konservesi (Teneke kutu, Cam kavanoz ve Rasyon paket), Hazır yemek paketi, Salça ve soslar, Turşu konservesi, Kurutulmuş gıdalar, Reçel ve marmelat, Balık konservesi üretimi (Teneke kutu ve rasyon paket) üretimi ve satışı	07.06.2024	04.05.2025
BRCGS	Türkiye	Global Quality (GQ)	Peeling, sorting, pasteurization of mandarin segments in syrup and packaging into tin cans	22.01.2024	03.02.2025
IFS	Türkiye	Global Quality (GQ)	Peeling, sorting, pasteurization of mandarin segments in syrup and packaging into tin cans	22.01.2024	03.02.2025

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Bu izahnamenin 7.2.1. bölümünde yer alan açıklamalarda geçen sektörel değerlendirmeler ve Şirket'in sektördeki konumuna ilişkin yapılan açıklamalar TÜİK başta olmak üzere bağımsız kaynaklardan derlenen bilgilere dayandırılmaktadır.

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in, sermayesindeki payların sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (i) Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi ve sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (ii) Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi olmak üzere 2 (iki) adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirket, bağlı ortaklıkları ile bir Grup oluşturmaktadır.

Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi; 21.12.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kurulmuş olup Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Cad.

FIDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 3/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Nadide Apartmanı Blok No: 73 İç Kapı No: 4 Şişli / İstanbul adresinde ton balığı ithalatı faaliyetlerini sürdürmektedir.

Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi 01.02.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah., Büyükdere Cad., Nadide Apartmanı, Blok No: 73, İç Kapı No: 4, Şişli / İstanbul adresinde Şirket ürünlerini pazarlama faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuş olup halihazırda gayrifaa'dır.

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in 2 (iki) gerçek kişi pay sahibi bulunmakta olup herhangi bir tüzel kişi pay sahibi bulunmamaktadır.

Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden payların %50'si Murad Konakçı'ya, %50'si Cemal Konakçı'ya aittir.

Şirket'in A grubu pay sahipleri olan Murad Konakçı ve Cemal Konakçı'nın (i) yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı ve (ii) genel kurul toplantılarında 5 (beş) oy hakkı imtiyazı veren imtiyazlı A grubu payların tamamını ellerinde bulundurmaktadır ve Şirket'in yönetim hakimiyetine birlikte eşit derecede sahiptir.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in, sermayesindeki payların sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (i) Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi ve sermayesindeki payların tamamına (%100) sahip olduğu (ii) Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi olmak üzere 2 (iki) adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirket, bağlı ortaklıkları ile bir Grup oluşturmaktadır.

Fide Ton Gıda Sanayi Anonim Şirketi; 21.12.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kurulmuş olup Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Cad. Nadide Apartmanı Blok No: 73 İç Kapı No: 4 Şişli / İstanbul adresinde Şirket ürünlerinin imalatı, satımı, ihracatı ve ithalatı ile e-ticaretini yapma faaliyetlerini sürdürmektedir.

Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi 01.02.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Şirket'in bağlı ortaklığı olarak Mecidiyeköy Mah., Büyükdere Cad., Nadide Apartmanı, Blok No: 73, İç Kapı No: 4, Şişli / İstanbul adresinde Şirket ürünlerini pazarlama faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Maddi Duran Varlıklar (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Arazi ve Arsalar	163.066.374	163.066.374	168.365.894	128.707.475
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	16.102.211	16.102.212	16.102.211	16.102.210
Binalar	318.988.064	326.030.852	324.128.412	323.055.762
Tesis, Makine ve Cihazlar	962.656.661	922.832.277	821.265.032	688.171.550
Taşıtlar	17.538.038	14.118.878	12.880.000	11.926.601
Demirbaşlar	26.799.618	26.758.630	25.905.964	24.957.258
Özel Maliyetler	1.885.290	1.885.290	823.759	823.757
Yapılmakta Olan Yatırımlar	185.227	555.536		
Birikmiş Amortismanlar (-)	(685.869.916)	(660.093.116)	(629.410.869)	(608.907.493)

FIDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Toplam	821.351.567	811.256.933	740.060.403	584.837.120
--------	-------------	-------------	-------------	-------------

Şirket'in edineceği maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Yatırım Cinsi	Edinileceği Yıl	m ²	Mevki	Yapılan Ödeme (TL)	Yapılacak Ödemeler (TL)	Kullanım Amacı	Yatırım Tutarı (\$) (Bilgi Amaçlı)
Makine, cihaz	2026-2027	-	-	90.979.912,30 TL	1.000.000.000	Kapasite artışı ve mevcut makinelerin modernizasyonu	27,8 Milyon ABD Doları

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu, çevreyi korumak için teşebbüsler tarafından alınması gereken tedbirlerin genel hatlarını ve bu tedbirlere uymamanın sonuçlarını düzenlemektedir. Şirket'in hukuka uygun bir biçimde işletilebilmesi çevre mevzuatı kapsamında bazı ek izin ve onayların alınmasına bağlıdır. Söz konusu mevzuatta belirtilen yükümlülüklerin ihlali, Şirket faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası verilmesine neden olabilecektir.

Çevre Kanunu uyarınca her türlü atık ve artığı, çevreye zarar verecek şekilde, ilgili yönetmeliklerde belirlenen standartlara ve yöntemlere aykırı olarak doğrudan ve dolaylı biçimde alıcı ortama vermek, depolamak, taşımak, uzaklaştırmak ve benzeri faaliyetlerde bulunmak yasaktır. Kanun kapsamında ilgililer; kirlenmeyi önlemek, kirlenmenin meydana geldiği hallerde kirlenmeyi durdurmak, kirlenmenin etkilerini gidermek veya azaltmak için gerekli tedbirleri almakla yükümlüdürler.

Çevre Kanunu uyarınca ilgili işletmelere, çevresel etki değerlendirmesine, çevre izinlerine, tehlikeli kimyasal ve atıklara ve gürültü kontrolüne ilişkin çeşitli yükümlülükler getirilmiştir. İlgili yükümlülükler, aşağıda ayrı ayrı belirtilen ikincil mevzuat hükümleri ile detaylandırılarak uygulanmaktadır.

Çevresel Etki Değerlendirmesi

Çevreyi kirlenme riski taşıyabilecek faaliyetlerde bulunan işletmeler, Çevre Kanunu madde 11 kapsamında 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan ÇED Yönetmeliği uyarınca ÇED raporu almak ve çeşitli çevre lisansları ve ikincil mevzuat kapsamında gereken ilgili diğer lisansları almakla yükümlüdür. ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından dört şekilde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirilmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı) ilgili Yönetmelik EK-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirtilen karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirilmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), Yönetmelik Ek-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

Çevre Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur.

- Çevresel etki değerlendirilmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeyde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için beş yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirilmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez.

"ÇED Olumlu" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunan ve eşik değeri olan projelerde yapılacak kapasite artışı ve/veya alan genişletilmesinin planlanması durumunda, her bir kapasite artışı miktarının mevcut proje kapasite ile toplanması ve bu toplamın ÇED Yönetmeliği'nin EK-1'inde yer alan eşik değerde olması ya da üzerinde kalması durumunda ÇED Yönetmeliği'nin 8. maddesi kapsamında; EK-2'deki listede yer alan eşik değer ve üzerinde kalması durumunda ÇED Yönetmeliği'nin 16. maddesi kapsamında yeniden başvuru yapılması gerekmektedir.

Çevre İzni

10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan ÇİLY, çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin 5. maddesi uyarınca çevreyi kirletici etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için ilk olarak geçici faaliyet belgesi almaları gerekmektedir. Geçici faaliyet belgesi alan işletmelerin, belge tarihinden itibaren bir yıl içerisinde faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (emisyon, deşarj ve gürültü kontrol izinleri gibi izinlerden oluşan ve hammadde kaynaklı üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan ve geri dönüştürülen kaynaklar kullanılarak yapılan üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) almak için İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

ÇİLY uyarınca geçici faaliyet belgesi olmadan faaliyete başladığı tespit edilen işletmelere, Çevre Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre idari yaptırımlar uygulanır ve söz konusu işletmeler, geçici faaliyet belgesi düzenlenene kadar faaliyette bulunamazlar.

Tesis faaliyet konusu bakımından ÇİLY uyarınca çevreye kirletici etkisi yüksek düzeyde olan, çevreye kirletici etkisi olan işletmeler kategorisinde yer almıyor veya çevreye kirletici etkisi olmasına rağmen belirlenen sınır değerlerini aşmıyor ise Çere İzni Kapsam Dışı yazısı düzenlenmektedir. Kapsam dışı yazısı almaya hak kazanamamış tesislerin Çevre İzni veya

FİDE KONGRE VE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 34
Meridiyeköy - ŞİŞLİ/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
044 002 5734

133

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Çevre İzin ve Lisans Belgesi olmadan faaliyet göstermeleri halinde ilgili tesislerin faaliyetleri Çevre Kanunu uyarınca süresiz durdurulur ve aykırılığın çeşidine göre idari para cezasına çarptırılırlar.

“Çevre İzin Belgesi” veya Çevre İzin ve Lisans Belgesi” veriliş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Kanunu’nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülüklere uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir.

Çevre Danışmanlık Hizmetinin Alınması

01.11.2022 tarih ve 32000 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik uyarınca ÇİLY EK-1 listesinde yer alan işletmelerin (i) Çevre Bakanlığı’ndan yeterlik belgesi alarak çevre yönetim birimlerini kurma veya (ii) danışmanlık firmalarından çevre yönetimi hizmeti alma yükümlülükleri; ÇİLY EK-2 listesinde yer alan işletmelerin ise en az bir personeli sürekli istihdam etmek veya Çevre Bakanlığı’ndan yeterlik belgesi alarak çevre yönetim birimlerini kurmak veya çevre danışmanlık firmalarından çevre yönetimi hizmeti almak yükümlülükleri bulunmaktadır.

Atık Yönetimi

02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri uyarınca, faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi, kurum, kuruluş ve işletme ve/veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işlem, karıştırma veya diğer işlemleri yapan gerçek veya tüzel kişiler “atık üreticisi”; atık üreticisi ya da atığı zilyetliğinde veya mülkiyetinde bulunduran gerçek veya tüzel kişiler ise “atık sahibi” olarak kabul edilmiştir.

Atık Yönetimi Yönetmeliğin 9. maddesi çerçevesinde atık üreticileri (i) atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri alma, (ii) atıklarını ayrı toplamakla ve geçici depolamakla, (iii) ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak il müdürlüğüne sunmakla ve onay almakla, (iv) ürettiği atıklar için Çevre Bakanlığı tarafından belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmakla, (v) ürettiği atıkların toplanması, taşınması ve geçici depolanması gibi işlemlerden sorumlu olan çalışanlarının eğitimini sağlamakla, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla, (vi) Atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibariyle başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Çevre Bakanlığı tarafından hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla, (v) atığın niteliğinin belirlenmesi, toplanması, taşınması ve işlenmesi için yapılan harcamaları karşılamakla ve (vi) ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak il müdürlüğüne sunup onay almakla yükümlüdür. Ancak sadece ÇİLY EK-1’de yer alan işletmeler tarafından il müdürlüğü onayına sunulur. Diğer atık üreticileri güncel atık yönetim planlarını denetim esnasında sunulmak üzere hazır bulundurur.

Atık Yönetimi Yönetmeliği, atıkların, atık üreticisi tarafından işleme tesislerine ulaştırılmadan önce güvenli bir şekilde bekletilmesini geçici depolama olarak tanımlamıştır. Atık Yönetimi Yönetmeliği 13. maddesi uyarınca atıklar üretildikleri yerde türlerine göre belirlenmiş kriterlere uygun şekilde geçici depolanırlar. Geçici depolama işlemi kural olarak

atığın üretildiği tesis veya kuruluşun sınırları içinde yapılır. Tıbbi atıklar ile ambalaj atıkları hariç olmak üzere, tesis/kuruluş sınırları içinde uygun yer bulunmadığının il müdürlüğü tarafından tespiti durumunda üreticiye ait il sınırları içerisinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nden uygunluk alınmış olan bir alanda güvenli bir şekilde geçici depolama yapılabilir.

Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticilerin, tehlikeli atıklarını geçici depoladıkları alan veya konteynerleri için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nden geçici depolama izni almaları gerekmektedir. Ayda bin kilogramdan daha az tehlikeli atık üreten atık üreticilerinin, tehlikeli atıklarını depolayacakları alanlar ile ambalaj atığı, tehlikesiz atık ve tıbbi atık geçici depolama alanları/konteynerleri geçici depolama izninden muaf tutulmuşlardır. Buna ilaveten miktarına bakılmaksızın tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve procesten kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetlerinde bulunanlar faaliyetleri nedeniyle oluşacak bir kaza dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadırlar. Çevre Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca ilgili mevzuatta öngörülen yasaklara veya sınırlamalara aykırı olarak tehlikeli atıkları toplayan, ayıran, geçici ve ara depolama yapan, geri kazanan, yeniden kullanan, taşıyan, ambalajlayan, etiketleyen, bertaraf eden ve ömrü dolan tehlikeli atık bertaraf tesislerini kurallara uygun olarak kapatmayanlara 2024 yılı için 1.936.005 Türk Lirasından 19.360.712 TL'ye kadar idari para cezası uygulanmaktadır.

Sıfır Atık

12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği, sıfır atık sistemi kurması zorunlu olan ve gönüllülük esasına dayalı olarak sıfır atık sistemi kurmak isteyen işletmelere ilişkin hususları düzenlemektedir. Bu kapsamda ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED uygulamasına tabi işletmeler ve seçme eleme kriterine tabi işletmelerin sırasıyla 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla sıfır atık sistemine geçmesi ve Sıfır Atık Belgesi alması zorunludur.

Sıfır atık yönetim sistemini kuran tesisler, sorumluluk alanları dahilindeki tüm kişi ve kuruluşları atıkları türlerine göre ayırmaya ve ayrı biriktirmeye teşvik etmekle, israfı önlemeye yönelik çalışmalarda bulunarak atık oluşumunun önlenmesini veya azaltılmasını sağlamakla, sıfır atık sistemine ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan kılavuzlara uymakla ve hizmetlerini bu kılavuzlara entegre etmekle, sıfır atık yönetim sistemini sorumluluk alanındaki tüm kişi ve kuruluşlara ilan yoluyla duyurmakla, sıfır atık yönetim sisteminin yaygınlaştırılması ve bu konudaki farkındalığın artırılmasına yönelik eğitim faaliyetleri yapmakla, sıfır atık bilgi sistemine kaydolarak gerekli bilgi ve belgeleri sisteme kaydetmekle yükümlüdür. Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında, söz konusu aykırı fiilin niteliğine göre Çevre Kanunu, Büyükşehir Belediyesi Kanunu, Belediye Kanunu, Kabahatler Kanunu veya diğer mevzuatta öngörülen idari yaptırımlar uygulanır.

Sıfır Atık Yönetmeliği EK-1 gereği şirketin organize sanayi bölgelerinde yer alan tesisleri yönetmelik gereği sıfır atık yönetim sistemini kurmakla yükümlü olup temel seviyede sıfır atık belgesi almakla yükümlüdür. Çevre Kanunu gereği sıfır atık sistemine geçmesi zorunlu olan işletmelerin sıfır atık sistemine geçmemesi halinde 2024 itibarıyla 96.226 TL idari para cezası uygulanmaktadır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Çarşı No: 2/4
Meclis-i Kuvve-i Milliye
Boğaziçi Kurumlar V.d.
044 002 5134

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri* (TL)	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Arsa	Muhtelif	120.025.000	Tarih: 02.01.2024 No: 2023_M_0340	Yatırım Amaçlı Değildir.	
Fabrika Binası	Muhtelif	239.975.000	Tarih: 02.01.2024 No: 2023_M_0340	Yatırım Amaçlı Değildir.	

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

30.09.2024 tarihinde 1.034.387 TL'den oluşan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin özet tablo aşağıda yer almaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Haklar			38.588	38.589
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.946.690	1.999.122	2.052.487	3.089.801
Birikmiş Amortisman (-)	(1.921.647)	(1.932.883)	(1.968.331)	(2.094.003)
Toplam	25.043	66.239	122.743	1.034.387

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Maddi olmayan duran varlıklar, GES takip verimlilik ölçümü programları ile merkez büroda kullanılmak üzere diğer muhtelif programlardan ibaret olup, İhraççı'nın faaliyetlerini sürdürmesi hususunda önemli derecede bağımlılığı bulunmamaktadır.

İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.3. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.



İÇİŞİLERİ BAKANLIĞI
Güvenlik Genel Müdürlüğü
Mevduatlar Dairesi Başkanlığı
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloları aşağıda yer almaktadır.

VARLIKLAR (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönen Varlıklar	392.476.636	592.041.715	1.159.929.354	449.177.343
Nakit ve Nakit Benzerleri	4.177.411	19.046.476	5.513.526	16.786.676
Finansal Yatırımlar			8.153.209	1.750.974
Ticari Alacaklar	134.870.541	162.793.919	667.006.671	153.050.431
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	12.999.815			
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	121.870.725	162.793.919	667.006.671	153.050.431
Diğer Alacaklar	5.028.575	5.061.033	3.424.567	13.459.219
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar			4.945	56.539
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	5.028.575	5.061.033	3.419.622	13.402.680
Stoklar	202.948.741	186.515.745	214.698.872	228.472.094
Peşin Ödenmiş Giderler	26.979.326	188.748.886	226.258.750	5.420.785
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	26.979.326	188.748.886	226.258.750	5.420.785
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	295.001	44.855	11.624.382	14.992.241
Diğer Dönen Varlıklar	18.177.040	29.830.801	23.249.377	15.244.923
Duran Varlıklar	619.302.217	740.295.928	1.073.740.820	1.147.040.614
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar		157.898	157.898	157.899
Ticari Alacaklar				83.700.000
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar				83.700.000
Diğer Alacaklar	18.927	11.388	6.911	4.167
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	18.927	11.388	6.911	4.167
Maddi Duran Varlıklar	584.837.121	740.060.404	811.256.935	821.351.567
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	25.043	66.238	122.743	1.034.386
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	25.043	66.238	122.743	1.034.386
Peşin Ödenmiş Giderler			38.822.395	150.208
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler			38.822.395	150.208
Ertelenmiş Vergi Varlığı	34.421.126		223.373.938	240.642.387
Toplam Varlıklar	1.011.778.853	1.332.337.643	2.233.670.174	1.596.217.957
KAYNAKLAR	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler	281.542.321	292.422.732	927.858.200	174.782.095
Kısa Vadeli Borçlanmalar	57.171.827	103.251.870	126.113.084	17.295.186
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	57.171.827	103.251.870	126.113.084	17.295.186
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	52.534.776	4.690.993	1.626.879	57.181
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	52.534.776	4.690.993	1.626.879	57.181
Ticari Borçlar	141.298.589	152.396.666	244.147.434	41.900.099
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	141.298.589	152.396.666	244.147.434	41.900.099
Çalışanlara Sağlanan Faydalara Kapsamında Borçlar	6.790.735	5.798.688	5.443.537	5.031.524
Diğer Borçlar	12.730.670	521.641	9.274.719	7.390.087
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9.274.550	112.125		(2.000)
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.456.119	409.516	9.274.719	7.392.087
Ertelenmiş Gelirler	10.598.270	25.118.698	518.883.388	89.883.653
İlişkili Olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler	10.598.270	25.118.698	518.883.388	89.883.653
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	402.148	502.752	22.369.159	11.996.034
Kısa Vadeli Karşılıklar	15.305	141.424		397.707
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15.305	141.424		397.707
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler				830.624
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.648.600	163.097.979	2.054.797	36.896.856

DOE KONSERVATİF SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 3/4
Maslak - Şişli - İSTANBUL

Bogaziçi Kurumlar A.Ş.
644 002 5754

Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.745.891	3.488.919	1.552.350	1.142.607
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar</i>	<i>1.745.891</i>	<i>3.488.919</i>	<i>1.552.350</i>	<i>1.142.607</i>
Ticari Borçlar	1.728.358	111.183.292		30.965.335
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>1.728.358</i>	<i>111.183.292</i>		<i>30.965.335</i>
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.174.351	1.904.084	332.536	3.994.334
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	<i>4.174.351</i>	<i>1.904.084</i>	<i>332.536</i>	<i>3.994.334</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		46.521.684	169.911	794.580
Özkaynaklar	722.587.933	876.816.932	1.303.757.177	1.384.539.006
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	722.587.933	876.816.932	1.303.757.177	1.384.539.006
Ödenmiş Sermaye	21.000.000	21.000.000	65.000.000	100.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	196.296.073	196.296.072	239.833.809	243.581.142
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	62.567.029	62.567.028	62.567.028	62.567.028
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler / (Giderler)		52.262.072	54.433.280	52.477.723
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>		<i>52.262.072</i>	<i>54.433.280</i>	<i>52.477.723</i>
<i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)</i>		<i>50.118.506</i>	<i>51.046.034</i>	<i>51.046.034</i>
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>		<i>2.143.566</i>	<i>3.387.246</i>	<i>1.431.689</i>
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.164.253	3.164.253	3.164.253	3.164.253
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	362.035.988	472.025.552	489.932.830	849.253.873
Net Dönem Karı / (Zararı)	77.524.590	69.501.955	388.825.977	73.494.987
Toplam Kaynaklar	1.011.778.854	1.332.337.643	2.233.670.174	1.596.217.957

*30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücüne göre ifade edilmiştir.

Kaynak: Finansal Tablolar

DÖNEN VARLIKLAR

Şirket'in dönen varlıkları Nakit ve Nakit Benzerleri, Finansal Yatırımlar, Ticari Alacaklar, Diğer Alacaklar, Stoklar, Peşin Ödenmiş Giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve Diğer Dönen Varlıklardan oluşmaktadır.

Şirket'in dönen varlıklar toplamı 30.09.2024 tarihinde önceki yılsonuna göre %61,3 gerileyerek 449.177.343 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu düşüş temel olarak ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar kalemindeki düşüşten kaynaklanmaktadır. 31.12.2023 yılında ise önceki seneye göre %95,9 oranında artarak 1.159.929.354 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artış ise Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar kalemi ve peşin ödenmiş giderler kaleminden kaynaklanmaktadır. 31.12.2022 tarihinde önceki yıla göre 50,8% artarak 592.041.715 TL olarak gerçekleşmiştir (2021: 392.476.636 TL). Artışın temel sebebi peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklar kalemlerindeki artıştır.

30.09.2024 tarihi itibarı ile dönen varlıklar toplam aktiflerinin %291'ini oluşturmaktadır (31.12.2023: %52,2, 31.12.2022: %44,4, 31.12.2021: %38,8).

Nakit ve Nakit Benzerleri

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Nakit ve Nakit Benzerleri	4.177.411	19.046.476	5.513.526	16.786.676
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	355,9%	-71,1%	204,5%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,4%	1,4%	0,2%	1,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve vadesi bilanço tarihi olan çekleri içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Buharide yer alan dönemler itibarı ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi banka kaleminin içerisinde yer alan vadesiz mevduatlardan kaynaklanmaktadır.

Finansal Yatırımlar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir. İlgili kalem diğer menkul kıymetlerden oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi diğer menkul kıymetler kaleminin içerisinde yer alan hisse ve fonların değer dalgalanmasından kaynaklanmaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Finansal Yatırımlar	-	-	8.153.209	1.750.974
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-	-78,5%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	-	-	0,4%	0,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ticari Alacaklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ticari Alacaklar	134.870.541	162.793.919	667.006.671	153.050.431
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	20,7%	309,7%	-77,1%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	13,3%	12,2%	30,0%	9,9%

Kaynak: Finansal Tablolar

Kısa vadeli ticari alacaklar; Ticari Alacaklar, Alınan Çekler, Alacak Senetleri, Alacak Senetleri Reeskontu, Şüpheli Alacaklar, Şüpheli Alacak Karşılığı kalemlerinden oluşmakta olup, 30.09.2024 döneminde yaşanan %77'lik azalışın sebebi ilişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar ve Alacak Senetleri kalemlerinden kaynaklanmaktadır. 31.12.2023 yılında yaşanan %300'lük artışın nedeni ilişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar, alınan çekler ve alacak senetlerinden kaynaklanmaktadır. 31.12.2022 yılında yaşanan bu artışın nedeni ise alacak senetlerinden kaynaklanmaktadır.

Diğer Alacaklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Diğer Alacaklar	5.028.575	5.061.033	3.424.567	13.459.219
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	0,6%	-32,3%	293,0%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,5%	0,4%	0,2%	0,9%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer alacaklar kalemi verilen depozito ve teminatlar, bağlı ortaklardan alacaklar ve diğer çeşitli alacaklar kalemlerinden oluşmaktadır. İlgili kalem ihracat dolayısı ile doğan KDV iadesinden kaynaklanmaktadır. Artış ve azalışlar bilanço dönemindeki vergi ve/veya SGK yüküne bağlı olarak değişiklik göstermektedir. 30.09.2024 dönemindeki artışın sebebi ise indirimli orana tabi KDV iadesinden kaynaklanmaktadır.

Stoklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Stoklar	202.948.741	186.515.745	214.698.872	228.472.094
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-8,1%	15,1%	6,4%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	20,1%	14,0%	9,7%	14,8%

Kaynak: Finansal Tablolar

Stoklar; ilk madde ve malzeme stok, mamul stok, ticari mallar ve diğer stoklar kaleminden oluşmaktadır.

2023 yılı ve 2024/09 döneminde sırasıyla gerçekleşen %15 ve %6'lık artışlar İlk Madde ve Malzeme Stok kaleminden kaynaklanmaktadır. Grup'un ilk madde ve malzeme stokları gıda ürünlerinden ve ambalaj malzemelerinden oluşmakta olup, stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir. 2022 yılında yaşanan %8'lik azalışın nedeni ise Mamul Stok kalemindeki azalıştır. Grup'un mamul ve ticari mallar stokları, konserve gıda ürünlerinden oluşmaktadır. Stoklar üzerinde sigorta teminatı bulunmamaktadır.

Peşin Ödenmiş Giderler

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Peşin Ödenmiş Giderler	26.979.326	188.748.886	226.258.750	5.420.785
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	599,6%	19,9%	-97,6%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	2,7%	14,2%	10,2%	0,4%

Kaynak: Finansal Tablolar

Peşin ödenmiş giderler gelecek aylara ait giderler, verilen sipariş avansları ve iş avansları kalemlerinden oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi Verilen Sipariş Avansları kalemindeki dalgalanmadan kaynaklanmaktadır. Verilen sipariş avansları kaleminde sebze ve meyvelerden oluşan konserve yer almakta olup sadece mevsimindeki ürünlerden üretim yapılmaktadır. Mevsim meyve ve sebzeleri üretim ürün rekoltesi, alınan siparişlere göre dalgalanma göstermektedir.

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	295.001	44.855	11.624.382	14.992.241
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-84,8%	25815,5%	29,0%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,5%	1,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar; Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlardan oluşmakta olup İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi Şirket'in karlığında yaşanan artış ödediği vergilere de yansımaktadır.

Diğer Dönen Varlıklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

FILE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cadd. No: 34
Nispetiye - Şişli/İstanbul
Boğaziçi Kurumlar V.D.
044 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Diğer Dönen Varlıklar	18.177.040	29.830.801	23.249.377	15.244.923
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	64,1%	-22,1%	-34,4%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	1,8%	2,2%	1,0%	1,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer dönen varlıklar; devreden KDV, İndirilecek KDV ve Diğer KDV kalemlerinden oluşmaktadır. 2022 yılında Gıda sektöründeki satış KDV oranı %1 düşürülmüş Ambalaj malzemesi, makine ve emtia alımlarındaki %20 olan KDV oranı devreden KDV yansıması 2023 ve 2024 yıllarında ise Devreden KDV tutarı İndirimli Orana Tabi K.D.V iadesi yöntemi ile vergi ve SGK borçlarımızdan mahsup edilerek tutarı düşürülmüştür.

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar, Ticari Alacaklar, Diğer Alacaklar, Maddi Duran Varlıklar, Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Vergi Varlığından oluşmaktadır.

Şirket'in duran varlıklar toplamı 30.09.2024 tarihinde önceki yılsonuna göre %3,0 artarak 1.092.357.558 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu artış temel olarak ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar kalemindeki düşüşten kaynaklanmaktadır. 31.12.2023 yılında ise önceki seneye göre %43,2 oranında artarak 1.060.445.868 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artış ise Şirket'in maddi duran varlıklar ve peşin ödenmiş giderler kalemlerinden kaynaklanmaktadır. 31.12.2022 tarihinde önceki yıla göre 19,5% artarak 740.295.928 TL olarak gerçekleşmiştir (2021: 619.302.217 TL). Artışın temel sebebi maddi duran varlıklar kalemindeki artıştır.

30.09.2024 tarihi itibarı ile duran varlıklar toplam aktiflerinin %70,9'ini oluşturmaktadır (31.12.2023: %47,8, 31.12.2022: %55,6, 31.12.2021: %61,2).

Ticari Alacaklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ticari Alacaklar	-	-	-	83.700.000
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-	-
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	5,4%

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirket'in ticari alacaklarının tamamı ilişkili olmayan taraflardan oluşmakta olup, ticari alacaklar senetlerinden oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi ticari alacaklar kaleminin içerisinde yer alan sipariş avansı için alınan 2025 vadeli çeklerden kaynaklanmaktadır.

Diğer Alacaklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Diğer Alacaklar	18.927	11.388	6.911	4.167
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-39,8%	-39,3%	-39,7%

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:7/4
Merdivenköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
844 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
------------------------------------	------	------	------	------

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirketin Diğer alacaklar kalemi; verilen depozito ve teminatlar, bağlı ortaklıklardan alacaklar ve diğer çeşitli alacaklardan oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi diğer alacaklar kaleminin içerisinde yer alan diğer çeşitli alacaklar kaleminden kaynaklanmaktadır. Çeşitli alacaklar kalemi dönem içinde gümrüğe verilen teminatları kapsamaktadır.

Maddi Duran Varlıklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Maddi Duran Varlıklar	584.837.121	740.060.404	811.256.935	821.351.567
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	26,5%	9,6%	1,2%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	57,8%	55,5%	36,5%	53,3%

Kaynak: Finansal Tablolar

Maddi duran varlıklar kalemi; Arazi ve Arsalar, Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri, Binalar, Tesis, Makine ve Cihazlar, Taşıtlar, Demirbaşlar, Özel Maliyetler, Yapılmakta Olan Yatırımlar ve Birikmiş Amortismanlar kaleminden oluşmaktadır. Maddi duran varlıklar kalemindeki İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi yeniden değerlendirme kapsamında kaynaklanmaktadır. Şirket üretim hatlarının modernizasyon ve kapasite artışına yatırım yapmakta olup bu sebeple yatırımlar her dönem artarak devam etmektedir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	25.043	66.238	122.743	1.034.386
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	164,5%	85,3%	742,7%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Maddi Olmayan Duran Varlıklar kalemi; haklar diğer maddi olmayan duran varlıklar ve birikmiş amortisman kalemlerinden oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi diğer maddi olmayan duran varlıklar kalemidir. 30.09.2024 bilanço dönemindeki artış merkez ofis tadilatı ile Grup'un mevcut GES projesi için teknolojik altyapı yatırımından kaynaklanmaktadır.

Peşin Ödenmiş Giderler

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Peşin Ödenmiş Giderler	0	0	38.822.395	150.208
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-	-99,6%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	1,7%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

İDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 7/14
Meridilyaköy - Şişli/İS
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

Peşin ödenmiş giderler kalemi verilen avanslardan oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi verilen avanslar kalemidir. İlgili kalem makine, emtia ve yapılması düşünülen GES projesinden kaynaklı avanslardan oluşmaktadır.

Ertelenmiş Vergi Varlığı

İlgili kalemin toplam varlıklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ertelenmiş Vergi Varlığı	34.421.126	0	223.373.938	240.642.387
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-100,0%	-	7,7%
Toplam Varlıklar İçerisindeki Payı	3,4%	0,0%	10,0%	15,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınmaktadır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Kısa Vadeli Borçlanmalar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Borçlanmalar	57.171.827	103.251.870	126.113.084	17.295.186
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	80,6%	22,1%	-86,3%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	5,7%	7,7%	5,7%	1,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Kısa vadeli borçlanmalar; banka kredileri ve diğer mali borçlar kaleminden kaynaklanmakta olup, izahname dönemleri boyunca banka kredilerindeki dalgalanmalar sebebi ile değişiklik göstermiştir.

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda Analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	52.534.776	4.690.993	1.626.879	57.181
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-91,1%	-65,3%	-96,5%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	5,2%	0,4%	0,1%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları; banka kredileri kaynaklanmakta olup, izahname dönemleri boyunca banka kredilerindeki dalgalanmalar sebebi ile değişiklik göstermiştir.

143
BÜYÜKLERE ADI NO: 7
MERİDİYNKÖY - SİĞIRIÇI
BOĞAZİÇİ KURULUŞU V.D.
644 002 573

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Borçlar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ticari Borçlar	141.298.589	152.396.666	244.147.434	41.900.099
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	7,9%	60,2%	-82,8%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	14,0%	11,4%	11,0%	2,7%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ticari borçlar kaleminde; Ticari Borçlar, Borç Senetleri, Borç Senetleri Reeskontu ve Verilen Çek ve Ödeme Emirlerinden oluşmaktadır. 30.09.2024 döneminde bir önceki döneme göre yaşanan bu azalışın sebebi borç senetlerinden kaynaklanmaktadır. 31.12.2023 ve 31.12.2022 yıllarında bir önceki yıla göre yaşanan artışın sebebi borç senetleri ve verilen çek ve ödeme emirlerinden kaynaklanmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	6.790.735	5.798.688	5.443.537	5.031.524
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-14,6%	-6,1%	-7,6%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,7%	0,4%	0,2%	0,3%

Kaynak: Finansal Tablolar

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar personele borçlar ve ödenecek sosyal güvenlik kesintilerinden oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi personele verilen maaş ve ücretleri içeren personele borçlar kalemidir.

Diğer Borçlar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Diğer Borçlar	12.730.670	521.641	9.274.719	7.390.087
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-95,9%	1678,0%	-20,3%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	1,3%	0,0%	0,4%	0,5%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer borçlar kalemi ödenecek vergi ve fonlardan oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi vergi borçları kalemidir.

Ertelenmiş Gelirler

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ertelenmiş Gelirler	10.598.270	25.118.698	518.883.388	89.883.653
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	137,0%	1965,7%	-82,7%

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 2/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	1,0%	1,9%	23,4%	5,8%
------------------------------------	------	------	-------	------

Kaynak: Finansal Tablolar

Ertelenmiş gelirler kalemi ilişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler kaleminden oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi alınan sipariş avanslarından kaynaklanmaktadır.

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	402.148	502.752	22.369.159	11.996.034
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	25,0%	4349,3%	-46,4%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	1,0%	0,8%

Kaynak: Finansal Tablolar

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü kurumlar vergisi karşılığı ve peşin ödenen vergi ve fonlardan oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Karşılıklar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Karşılıklar	15.305	141.424	0	397.707
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	824,0%	-100,0%	-
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Kısa vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılığından oluşmakta olup, İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi üretimden kaynaklanmaktadır.

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	0	0	0	830.624
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-	-
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler kalemi esasen hesaplanan KDV kaleminden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Uzun Vadeli Borçlanmalar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
----	------------	------------	------------	------------

145

YİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Eğilim Cad. No: 3/4

Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Beğazici Kurumlar V.D.

144 002 5764

TERA

YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.745.891	3.488.919	1.552.350	1.142.607
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-50,0%	124,8%	35,9%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,2%	0,3%	0,1%	0,1%

Kaynak: Finansal Tablolar

Uzun vadeli borçlanmalar banka kredilerinden oluşmakta olup, bilanço dönemleri itibari ile banka fonlarının uzun vadeli kısımlarını oluşturan kalem olup hasılat ve kar artışına karşın borçlarda azalma gözlemlenmektedir.

Ticari Borçlar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ticari Borçlar	1.728.358	111.183.292	0	30.965.335
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	0,0%	0,0%	0,0%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ticari borçlar borç senetleri kaleminden oluşmakta olup, 2024/09 dönemindeki borç senetleri, siparişi verilen uzun vadeli yatırımın 2025 yılına isabet eden çeklerinden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Karşılıklar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.174.351	1.904.084	332.536	3.994.334
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	119,2%	472,6%	-91,7%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,4%	0,1%	0,0%	0,3%

Kaynak: Finansal Tablolar

Uzun vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılığından oluşmaktadır. Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	0	46.521.684	169.911	794.580
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-100,0%	27280,0%	-78,6%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	0,0%	3,5%	0,0%	0,0%

Kaynak: Finansal Tablolar

FILE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları Y.D.
844 002 5734

Ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Özkaynaklar

İlgili kalemin toplam kaynaklar içerisindeki yıllar itibarıyla payı ve toplam tutarda analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Özkaynaklar	722.587.933	876.816.932	1.303.757.177	1.384.539.006
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	19,6%	49,3%	3,1%
Toplam Kaynaklar İçerisindeki Payı	71,4%	64,9%	58,1%	86,3%

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirket'in özkaynakları; Ödenmiş Sermaye, Sermaye Düzeltme Farkları, Paylara İlişkin Primler/İskontolar, Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı, Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları, Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler, Geçmiş Yıllar Karları ve Net Dönem Karı kalemlerinden oluşmaktadır. İzahnamede yer alan dönemler itibari ile yaşanan artışların sebebi ödenmiş sermaye ve geçmiş yıllar karları kalemidir.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 yılları ile 30.09.2023 ve 30.09.2024 ara dönemlerine ilişkin özel bağımsız denetimden geçen finansal tablolarındaki gelir ve giderlerin detayı ve bunlara ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir:

Gelir Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Satış Hasılatı	613.932.023	1.021.751.627	1.277.451.725	875.951.278	901.566.661
Satışların Maliyeti (-)	(464.112.260)	(663.294.831)	(915.967.870)	(671.670.083)	(609.539.961)
Brlk Kar/(Zarar)	149.819.763	358.456.796	361.483.855	204.281.195	292.026.700
Genel Yönetim Giderleri (-)	(22.975.005)	(13.524.881)	(20.118.419)	(13.619.122)	(12.796.977)
Satış ve Pazarlama Giderleri (-)	(22.008.993)	(68.962.798)	(49.479.150)	(34.823.242)	(47.530.377)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	52.164.669	68.097.203	59.344.779	57.356.967	71.796.896
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(40.988.513)	(78.608.028)	(110.897.583)	(76.876.594)	(78.430.219)
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)	116.011.921	265.458.292	240.333.482	136.319.204	225.066.023
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		33.451.026	876.205	46.192.229	2.034.420
Finansman gideri öncesi faaliyet zararı	116.011.921	298.909.318	241.209.687	182.511.433	227.100.443
Finansman Gelirleri	43.496	4.085.531	5.025		
Finansman Giderleri (-)	(27.555.031)	(25.631.067)	(15.425.978)	(12.070.019)	(6.467.034)
Parasal Kazanç/(Kayıp)		(163.244.357)	(99.242.149)	(108.115.237)	(210.700.878)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)	88.500.386	114.119.425	126.546.585	62.326.177	9.932.531
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/ (Gideri)	(10.975.794)	(44.617.470)	262.279.388	361.326.150	63.562.455
Vergi Geliri/(Gideri)	402.148	(2.303.687)	(22.369.159)	(12.781.292)	(11.996.034)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(10.573.446)	(47.313.783)	284.648.547	374.107.442	75.558.489



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Meclidiyeköy - Şişli/İST/NEBİ
Boğaziçi Kurumlar V.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Dönem Net Karı veya Zararı	77.524.592	69.501.955	388.825.973	423.652.327	73.494.986
----------------------------	------------	------------	-------------	-------------	------------

*30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücüne göre ifade edilmiştir.

Kaynak: Finansal Tablolar

Gelir Tablosu Analizi:

Hasılat

Şirket ve bağlı ortaklıkları ("Grup"), ton balığı, domates salçası, biber salçası, soyulmuş domates, hazır yemek, sebze, közlenmiş biber sirkeli şerit biber turşusu, portakal, greyfurt, mandalina, meyve kompostosu, reçel, marmelat, meyve pulpu, kurutulmuş sebze gibi tarımsal gıda ürünlerinin belirli işlemlerden geçirip konsantre ve konserve hallerini yurt içi ve yurt dışı pazarlarına sunmaktadır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla hasılatın kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Yurtiçi Satışlar	187.040.060	673.778.179	1.036.840.962	745.187.017	818.791.627
Yurtdışı Satışlar	438.724.836	407.222.638	290.703.220	177.473.494	96.962.596
Diğer Gelirler	22.583	3.143.972	1.218.135	838.987	628.142
Brüt Satışlar	625.787.478	1.084.144.789	1.328.762.317	923.499.498	916.382.365
Satıştan İndeler	(6.459.052)	(38.938.690)	(42.351.220)	(38.938.690)	(11.985.574)
Satış İskontoları	(3.014.230)	(725.133)	(1.063.318)	(725.130)	(2.471.712)
Diğer İndirimler	(2.382.173)	(7.884.400)	(7.896.054)	(7.884.400)	(358.418)
Net Satışlar	613.932.023	1.021.751.627	1.277.451.725	875.951.278	901.566.661
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	66%	25%	-	3%

Kaynak: Finansal Tablolar

Hasılat bir önceki yıla göre 2022 yılında %69, 2023 yılında %23 ve 30.09.2024 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %3 oranında artış göstermiştir. Gerçekleşene artışların temel nedeni yurt içi satışlardaki artıştır.

Satışların Maliyeti

Satışların maliyeti; satılan mamuller maliyeti, satılan ticari mallar maliyeti, satılan hizmet maliyeti ve diğer satışların maliyetinden oluşmakta olup izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ilgili kalemin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Satılan Mamuller Maliyeti (-)	(209.384.306)	(473.528.183)	(684.696.930)	(548.279.470)	(655.721.026)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	(251.277.166)	(185.630.262)	(231.222.633)	(123.342.306)	58.344.113
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(3.450.788)	(2.154.701)	(48.307)	(48.307)	(12.163.048)
Diğer Satışların Maliyeti (-)		(1.981.685)			
Toplam	(464.112.260)	(663.294.831)	(915.967.870)	(671.670.083)	(609.539.961)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	43%	38%	-	-9%

Kaynak: Finansal Tablolar

30.09.2024 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre önemli oranda bir farklılık yaşanmamış olup; 2023 ve 2022 yıllarında yaşanan artışta satın mamuller maliyeti kaleminde etkili olmuştur.

Brüt Kar

Brüt kar, 2023 yılında %139, 2024 yılı 9 aylık döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %43 oranında artış göstermiş olup artışın temel nedeni hasılatın, satışların maliyetinden daha büyük oranda yükselmesidir. Bu doğrultuda Şirket'in brüt kar marjında da ilerleme gözlenmektedir. 2023 yılında yaşanan deprem felaketi sebebiyle zayıflayan talep Şirket'in

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/3
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

büyümesini ve brüt kar marjı negatif etkilenmiş ve 2022 yılına göre brüt kar marjı gerileme göstermiştir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Brüt Kar/(Zarar)	149.819.763	358.456.796	361.483.855	204.281.195	292.026.700
Brüt Kar Marjı	24%	35%	28%	23%	32%
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	139%	1%	-	43%

Kaynak: Finansal Tablolar

Faaliyet Giderleri

Şirket'in faaliyet giderleri genel yönetim ve pazarlama giderlerinden oluşmaktadır.

Genel Yönetim Giderleri

Grup'un genel yönetim giderlerine ilişkin kırılım aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Personel Giderleri	(9.066.372)	(5.519.202)	(11.131.781)	(6.348.772)	(4.226.967)
Amortisman Giderleri	(1.559.453)	(949.325)	(1.997.219)	(1.518.686)	(5.342.202)
Bakım Onarım Giderleri	(553.942)	(337.215)	(289.878)	(280.789)	(776.503)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(762.364)	(596.200)	(6.346)	(6.978)	
Yemek ve Yemekhane Giderleri	(923.495)	(562.182)	(650.897)	(510.104)	(821.718)
Danışmanlık Giderleri	(2.580.236)	(1.570.732)	(1.835.646)	(794.568)	(504.765)
Vergi Resim Harç Giderleri	(466.818)	(284.178)	(805.654)	(595.893)	(62.953)
Sigorta Giderleri	(86.359)	(52.572)	(173.045)	(129.083)	
Kira Giderleri	(241.481)	(147.003)	(98.838)	(73.105)	(58.067)
Haberleşme, Bilgi İşlem ve Posta Giderleri	(126.144)	(76.791)	(90.134)	(66.178)	(4.376)
Elektrik, Su, Gaz Giderleri	(139.876)	(85.150)	(36.082)	(30.306)	(41.190)
Noter Giderleri	(277.449)	(168.899)	(136.906)	(132.107)	(263.515)
Büro ve Kırtasiye Giderleri	(131.131)	(79.827)	(52.165)	(68.853)	(22.987)
Temsil, Ağırlama, Yiyecek Giderleri	(274.504)	(167.106)	(304.542)	(174.603)	(468.673)
Taşıt, Parça, Yakıt Giderleri	(246.946)	(150.329)	(36.636)		
Abone ve Aidat Giderleri	(354.277)	(215.668)	(78.650)	(56.805)	(77.812)
Banka Masrafları	(509.626)	(310.238)	(117.692)	(117.323)	(125.249)
Diğer Giderler	(4.674.534)	(2.252.264)	(2.276.309)	(2.714.969)	
Genel Yönetim Giderleri	(22.975.005)	(13.524.881)	(20.118.419)	(13.619.122)	(12.796.977)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-41%	49%	-	-6%

Kaynak: Finansal Tablolar

Genel yönetim giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre; 2022 yılında %41 azalış, 2023 yılında %49 artış ve 2024/09'da %6 azalış göstermiştir. İlgili kalemlerde yaşanan dalgalanmalar ağırlıklı olarak personel, amortisman ve danışmanlık giderlerinden kaynaklanmaktadır.

Pazarlama Giderleri

Grup'un pazarlama giderlerine ilişkin kırılım aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Ambalaj Malzemesi Giderleri	(7.220.482)	(14.732.880)	(5.415.255)	(5.954.333)	(32.531.203)
Nakil Varsıt Giderleri					(577.784)
Satış ve Dış Ticaret Giderleri					(8.145.799)
Nakliye Giderleri	(9.193)	(7.125.985)	(8.011.238)	(4.625.903)	(4.474.306)
Vergi Resim Harç Giderleri	(2.606.937)	(4.768)			(5.267)
Komisyon Giderleri	(5.226.138)	(23.693.536)	(12.588.554)	(7.922.327)	
Sigorta Giderleri		(58.408)	(185.953)	(141.634)	(110.599)
Haberleşme, Bilgi İşlem ve Posta Giderleri	(460.666)	(465.752)	(596.951)	(426.863)	(287.297)
Taşıt Kira ve Yakıt Giderleri	(902.905)	(1.817.778)	(966.569)		

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 13/4
Meclidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
844 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Reklam ve İlan Giderleri	(2.348.808)	(5.542.457)	(6.882.063)	(4.536.833)	(539.054)
Temsil, Ağırılama, Yiyecek Giderleri	(174.285)	(241.430)	(477.959)	(436.661)	(134.424)
Gümrük Giderleri		(8.360.886)	(3.555.010)	(2.864.362)	(480.582)
Diğer Giderler	(3.059.579)	(6.908.918)	(10.799.598)	(7.914.326)	(244.064)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	(22.008.993)	(68.962.798)	(49.479.150)	(34.823.242)	(47.530.377)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	213%	-28%	-	36%

Kaynak: Finansal Tablolar

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderlere ilişkin kırılım aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Komisyon Gelirleri	-	6.029	-	-	-
Konusu Kalmayan Karşılıklar	6.573.400	4.359.707	1.110.298	1.476.040	1.818.010
Kambiyo Karları	30.686.999	17.970.356	14.507.952	12.462.636	6.006.545
Reeskont Faiz Gelirleri	4.732.622	38.385.208	32.872.583	33.124.038	58.433.167
Diğer Gelir ve Karlar	5.392.108	5.803.242	7.272.578	6.524.419	5.448.880
Önceki Dönem Gelir ve Karları	-	77.772	306.366	-	-
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	4.779.541	1.494.890	3.275.000	3.769.833	90.294
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	52.164.669	68.097.203	59.344.779	57.356.967	71.796.896
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	31%	-13%	-	25%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer gelirlerde 2022 yılı ve 2024/9 döneminde sırasıyla %31 ve %25 oranlarında artış yaşanmış olup nedeni ağırlıklı olarak reeskont faiz gelirlerinden kaynaklanmaktadır. 2023 yılında bir önceki yıla göre gerçekleşen %13 oranındaki azalış ise konusu kalmayan karşılıklar, kambiyo karları, reeskont faiz gelirlerinde yaşanan azalışlardan meydana gelmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Karşılık Giderleri (-)	(6.818.370)	(3.095.170)	(7.499.476)	(10.157.140)	(3.181.373)
Kambiyo Zararları (-)	(23.645.262)	(31.445.041)	(30.215.037)	(20.002.434)	(23.203.499)
Reeskont Faiz Giderleri (-)	(9.564.172)	(36.476.011)	(60.708.442)	(36.607.468)	(44.834.524)
Diğer Gider ve Zararlar (-)	(1.368)	(1.792.823)	(630)	(626)	(263.419)
Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(64.030)		(24.561)	(24.560)	
Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)	(895.311)	(5.798.984)	(12.449.437)	(10.084.366)	(6.947.404)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(40.988.513)	(78.608.028)	(110.897.583)	(76.876.594)	(78.430.219)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	92%	41%	-	2%

Kaynak: Finansal Tablolar

Diğer giderler kaleminde 2022, 2023 yılı ile 2024/09 döneminde yaşanan artışlar sırasıyla %92, %41 ve %2 olarak gerçekleşmiştir. İlgili dönemlerde yaşanan artışlar ağırlıklı olarak reeskont faiz giderlerinden kaynaklanmaktadır.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Yatırım faaliyetlerinden gelirlere ilişkin kırılım aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Duran Varlık Satış Karı	-	2.407	876.205	690.369	2.034.420
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Satış Kazançları		33.448.619	-	45.501.859	-



FIDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Süyükdere Cad. No: 33A
Meclidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.
644 002 5750

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	33.451.026	876.205	46.192.228	2.034.420
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-97%	-	-96%

Kaynak: Finansal Tablolar

İlgili kalem duran varlık satış karları, maddi ve maddi olmayan duran varlık satış kazançlarından oluşmaktadır. 2022 yılı ve 2023/09 döneminde gerçekleşen duran varlık satış kazançları Şirket'in kullanılabilir durumda olan ancak modernizasyon kapsamında yenilenen makine ve teçhizatlarının satışından kaynaklanmaktadır.

Finansman Gelirleri ve Giderleri

Finansman gelirlerine ilişkin kırılım aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Faiz Gelirleri	43.496	48.947	5.025	-	-
Kur Farklı Gelirleri	-	4.036.584	-	-	-
Finansman Gelirleri	43.496	4.085.531	5.025	-	-

Kaynak: Finansal Tablolar

Finansman gelirleri; faiz gelirleri ve kur farkı gelirlerinden oluşmakta olup, izahnamede yer alan dönemler itibarıyla yaşanan bu dalgalanmanın sebebi kur farkı gelirlerinden kaynaklanmaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	(27.555.031)	(17.285.796)	(15.425.978)	(12.070.019)	(6.467.034)
Kur Farklı Giderleri		(8.345.271)			
Finansman Giderleri	(27.555.031)	(25.631.067)	(15.425.978)	(12.070.019)	(6.467.034)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-7%	-40%	-	-46%

Kaynak: Finansal Tablolar

Finansman giderleri; kısa vadeli borçlanma giderleri ve kur farkı giderleri oluşmakta olup, izahnamede yer alan dönemler itibarı ile yaşanan bu dalgalanmanın sebebi kısa vadeli borçlanma giderlerinden kaynaklanmaktadır.

Net Parasal Pozisyon Kazanç / Kayıpları

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGG) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıfken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış göstermektedir. Şirket'in 2021, 2022, 2023 yılları ve 2023/09, 2024/09 dönemlerinde, parasal varlıkları parasal yükümlülüklerinden fazla olduğundan parasal kayıp elde etmiştir.

Net Parasal Pozisyon	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
----------------------	------------	------------	------------	------------	------------

Kazançları/(Kayıpları) (TL)					
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	-	(163.244.343)	(94.369.474)	(103.991.434)	(207.191.676)
Toplam	-	(163.244.343)	(94.369.474)	(103.991.434)	(207.191.676)
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-	-42%	-	99%

Kaynak: Finansal Tablolar

Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri

İlgili kalemin itibarıyla değeri ve analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Vergi Geliri/Gideri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Cari Kurumlar Vergisi Gideri (-)	(402.148)	(2.303.687)	(22.369.159)	(12.781.292)	(11.996.034)
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	(10.573.646)	(54.709.162)	278.876.298	362.587.272	30.661.182
Toplam	(10.975.794)	(57.012.849)	256.507.139	349.805.980	18.665.148
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	419%	-550%	-	-95%

Kaynak: Finansal Tablolar

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerler arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Kurumlar Vergisi Kanununun 32/A maddesine göre teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde edilen kazançlara indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisi uygulama imkanı getirilmiştir. Ertelenmiş vergi varlığının önemli bir kısmı yatırım kaynaklı indirimli kurumlar vergisinden kaynaklanmaktadır.

Dönem Net Karı

İlgili kalemin itibarıyla değeri ve analiz dönemi içerisinde gözlemlenen değişim aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Dönem Net Karı veya Zararı	77.524.592	69.501.955	388.825.973	423.652.327	73.494.986
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-10%	459%	-	-83%
Net Kar Marjı	13%	7%	30%	48%	8%

Kaynak: Finansal Tablolar

İzahnamede yer alan finansal tablolar itibarıyla net kar ve net kâr marjında dalgalanmalar gözlemlenmektedir. 2022 yılında net kar ve net kâr marjında meydana gelen azalış ağırlıklı olarak net parasal pozisyon kayıpları ve ertelenmiş vergi giderinden kaynaklanmaktadır. 2023 yılı ve 2023/09 dönemlerinde ise bir önceki yıla göre gerçekleşen artışların temelinde ertelenmiş vergi gelirleri yer almaktadır. 2024/09 dönemi incelendiğinde ise net parasal pozisyon kayıplarındaki artış ile ertelenmiş vergi gelirinde azalma Grup'un karını ve kâr marjını olumsuz yönde etkilemiştir. 2024/09 döneminde net kar marjı %4 olarak gerçekleşmiştir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Yurtiçi Satışlar	187.040.060	673.778.179	1.036.840.962	745.187.017	818.791.627
Yurtdışı Satışlar	438.724.836	407.222.638	290.703.220	177.473.494	96.962.596
Diğer Gelirler	22.583	3.143.972	1.218.135	838.987	628.142
Brüt Satışlar	625.787.479	1.084.144.789	1.328.762.317	923.499.498	916.382.365
Satıştan İadeler	-6.459.052	-38.938.690	-42.351.220	-38.938.690	-11.985.574
Satış İskontoları	-3.014.230	-725.133	-1.063.318	-725.130	-2.471.712
Diğer İndirimler	-2.382.173	-7.884.400	-7.896.054	-7.884.400	-358.418
Net Satışlar	613.932.024	1.036.596.566	1.277.451.725	875.951.278	901.566.661

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 7
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar
044 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	69%	23%	-	3%
---	---	-----	-----	---	----

Kaynak: Finansal Tablolar

Hasılat bir önceki yıla göre 2022 yılında %69, 2023 yılında %23 ve 30.09.2024 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %3 oranında artış göstermiştir. Gerçekleşen artışların temel nedeni yurt içi satışlardaki artıştır.

Brüt kar, 2023 yılında %139, 2024 yılı 9 aylık döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %43 oranında artış göstermiş olup artışın temel nedeni hasılatın, satışların maliyetinden daha büyük oranda yükselmesidir. Bu doğrultuda Şirket'in brüt kâr marjında ilerleme gözlenmektedir. 2023 yılında yaşanan deprem felaketi sebebiyle zayıflayan talep Şirket'in büyümesini ve brüt kâr marjı negatif etkilenmiş ve 2022 yılına göre brüt kâr marjı gerileme göstermiştir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Net Dönem Karı	77.524.592	57.106.576	387.926.399	416.255.960	32.106.881
Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Değişim	-	-26%	579%	-	-92%
Net Kar Marjı	13%	6%	30%	48%	4%

Kaynak: Finansal Tablolar

İzahnamede yer alan finansal tablolar itibarıyla net kar ve net kâr marjında dalgalanmalar gözlemlenmektedir. 2022 yılında net kar ve net kâr marjında meydana gelen azalış ağırlıklı olarak net parasal pozisyon kayıpları ve ertelenmiş vergi giderinden kaynaklanmaktadır. 2023 yılı ve 2023/09 dönemlerinde ise bir önceki yıla göre gerçekleşen artışların temelinde ertelenmiş vergi gelirleri yer almaktadır. 2024/09 dönemi incelendiğinde ise net parasal pozisyon kayıplarındaki artış ile ertelenmiş vergi gelirinde azalma Grup'un karını ve kâr marjını olumsuz yönde etkilemiştir. 2024/09 döneminde net kar marjı %4 olarak gerçekleşmiştir.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Gıda sektörü, diğer sektörlerdeki değişikliklerden, dünyadaki politik, ekonomik ve sosyal gelişmelerden ve iklim gibi doğal etkenlerden fazlasıyla etkilenmektedir. Gıda sektörünü ve Fide Konserve'nin performans ve faaliyetlerini doğrudan ve/veya dolaylı olarak etkileyebilecek hususlar;

- Faiz oranlarındaki dalgalanmalar,
- Döviz kurlarındaki dalgalanmalar,
- Küresel ısınma ve iklim değişikliği,
- Nüfus artışı,

olarak sıralanmaktadır.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Şirket'in borçluluk durumunda en son ara dönem finansal tablo tarihi olan 30.09.2024 tarihinden izahname imza tarihine kadar önemli bir değişiklik olamamıştır.

Borçluluk Durumu - 30.09.2024	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	174.782.095

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Püyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Garantili	-
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	174.782.095
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	36.896.856
Garantili	-
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	36.896.856
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	211.678.951
Özkaynaklar	1.384.539.006
Ödenmiş Sermaye	100.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	243.581.142
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	62.567.028
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler / (Giderler)	52.477.723
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.164.253
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	849.253.873
Net Dönem Karı / (Zararı)	73.494.987
TOPLAM KAYNAKLAR	1.596.217.957
Net Borçluluk Durumu- 30.06.2024	Tutar (TL)
A. Nakit	16.786.676
B. Nakit Benzerleri	-
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	1.750.974
D. Likidite (A+B+C)	18.537.650
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	17.295.186
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	57.181
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	-
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	17.352.367
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	-1.185.283
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	1.142.607
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	1.142.607
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	-42.676

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihleri itibarıyla fon kaynakları aşağıdaki gibidir:

KAYNAKLAR	31.12.2021	Pay	31.12.2022	Pay	31.12.2023	Pay	30.09.2024	Pay
Kısa Vadeli Yükümlülükler	281.542.321	27,8%	292.432.732	21,9%	927.858.200	41,5%	174.782.095	10,9%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	57.171.827	5,7%	103.251.870	7,7%	126.113.084	5,6%	17.295.186	1,1%
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	57.171.827	5,7%	103.251.870	7,7%	126.113.084	5,6%	17.295.186	1,1%

FILE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar
844 002 5754

TERA
TATIKIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	52.534.776	5,2%	4.690.993	0,4%	1.626.879	0,1%	57.181	0,0%
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	52.534.776	5,2%	4.690.993	0,4%	1.626.879	0,1%	57.181	0,0%
Ticari Borçlar	141.298.589	14,0%	152.396.666	11,4%	244.147.434	10,9%	41.900.099	2,6%
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	141.298.589	14,0%	152.396.666	11,4%	244.147.434	10,9%	41.900.099	2,6%
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Karşısında Borçlar	6.790.735	0,7%	5.798.688	0,4%	5.443.537	0,2%	5.031.524	0,3%
Diğer Borçlar	12.730.670	1,3%	521.641	0,0%	9.274.719	0,4%	7.390.087	0,5%
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9.274.550	0,9%	112.125	0,0%		0,0%	(2.000)	0,0%
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.456.119	0,3%	409.516	0,0%	9.274.719	0,4%	7.392.087	0,5%
Ertelenmiş Gelirler	10.598.270	1,0%	25.118.698	1,9%	518.883.388	23,2%	89.883.653	5,6%
İlişkili Olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler	10.598.270	1,0%	25.118.698	1,9%	518.883.388	23,2%	89.883.653	5,6%
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	402.148	0,0%	502.752	0,0%	22.369.159	1,0%	11.996.034	0,8%
Kısa Vadeli Karşılıklar	15.305	0,0%	141.424	0,0%		0,0%	397.707	0,0%
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15.305	0,0%	141.424	0,0%	-	-	397.707	0,0%
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	-		0,0%	-	-	830.624	0,1%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.648.600	0,8%	163.097.979	12,2%	-	-	36.896.856	2,3%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.745.891	0,2%	3.488.919	0,3%	1.552.350	0,1%	1.142.607	0,1%
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.745.891	0,2%	3.488.919	0,3%	1.552.350	0,1%	1.142.607	0,1%
Ticari Borçlar	1.728.358	0,2%	111.183.292	8,3%	-	-	30.965.335	1,9%
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	1.728.358	0,2%	111.183.292	8,3%	-	-	30.965.335	1,9%
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.174.351	0,4%	1.904.084	0,1%	332.536	0,0%	3.994.334	0,3%
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	4.174.351	0,4%	1.904.084	0,1%	332.536	0,0%	3.994.334	0,3%
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		0,0%	46.521.684	3,5%	169.911	0,0%	794.580	0,0%
Özkaynaklar	722.587.933	71,4%	876.816.932	65,8%	1.303.757.177	58,4%	1.384.539.006	86,7%
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	722.587.933	71,4%	876.816.932	65,8%	1.303.757.177	58,4%	1.384.539.006	86,7%
Ödenmiş Sermaye	21.000.000	2,1%	21.000.000	1,6%	65.000.000	2,9%	100.000.000	6,3%
Sermaye Düzeltme Farkları	196.296.073	19,4%	196.296.072	14,7%	239.833.809	10,7%	243.581.142	15,3%
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	62.567.029	6,2%	62.567.028	4,7%	62.567.028	2,8%	62.567.028	3,9%
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler / (Giderler)	-	-	52.262.072	3,9%	54.433.280	2,4%	52.477.723	3,3%
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	-	-	52.262.072	3,9%	54.433.280	2,4%	52.477.723	3,3%
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	-	50.118.506	3,8%	51.046.034	2,3%	51.046.034	3,2%
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-	-	2.143.566	0,2%	3.387.246	0,2%	1.431.689	0,1%
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.164.253	0,3%	3.164.253	0,2%	3.164.253	0,1%	3.164.253	0,2%
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	362.035.988	35,8%	472.025.552	35,4%	489.932.830	21,9%	849.253.873	53,2%
Net Dönem Karı / (Zararı)	77.524.590	7,7%	69.501.955	5,2%	388.825.977	17,4%	73.494.987	4,6%
Toplam Kaynaklar	1.011.778.854	100,0%	1.332.337.643	100,0%	2.233.670.174	100,0%	1.596.217.957	100,0%

*30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücüne göre ifade edilmiştir.

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirket'in fon kaynakları, kısa ve uzun vadeli yükümlülükler ile özkaynaklardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in kaynaklarının yaklaşık %11,34'ü kısa vadeli yükümlülükler, %2,39'u uzun vadeli yükümlülükler ve %86,27'si özkaynaklardan oluşmaktadır. Şirket'in fon kaynakları içinde en öne çıkan kalem Özkaynaklardır.

Şirket'in kısa vadeli ve uzun vadeli fon kaynakları temel olarak, kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, ticari borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler ve uzun vadeli borçlanmalar kalemlerinden oluşmaktadır.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 7/4
Meclidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

Şirket'in özkaynakları; ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, paylara ilişkin primler, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler, kardan ayrılan kısıtlanmış gelirler, geçmiş yıllar karları ve net dönem karından oluşmaktadır.

Şirket fon durumunu ve borçlanma ihtiyacını net borçlanma/toplam özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Net borç hazır değerlerin toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Toplam finansal borçlanmalar	111.452.495	111.431.782	129.292.313	18.494.974
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	4.177.411	19.046.476	13.666.735	18.537.650
Net finansal borç / (net nakit)	107.275.083	92.385.306	115.625.578	-42.676
Özkaynaklar	722.587.933	864.421.554	1.290.462.225	1.329.855.950
Net finansal borç / özkaynak oranı	0,15	0,11	0,09	0,00

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirket'in net borç/özkaynaklar oranı 30.09.2024 tarihi itibarıyla 0,00, 31.12.2023 tarihi itibarıyla ise 0,09 olarak gerçekleşmiştir.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Özet Nakit Akım Tablosu (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-68.962.394	-88.653.902	125.317.582	40.531.075	120.209.505
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-35.352.623	-108.572.230	-4.330.285	-16.177.838	-1
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	30.465.361	13.359.199	-129.260.487	31.298.250	-108.936.354
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)	-4.020.160	17.688.091	-13.532.950	55.651.487	11.273.150
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Üzerindeki Etkisi	-	-	10.478.555	39.690.453	39.303.051
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış	4.020.160	17.688.091	13.532.950	55.651.487	11.273.150
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	8.197.571	4.177.411	19.046.476	19.046.476	5.513.526
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	4.177.411	21.865.502	5.513.526	74.697.963	16.786.676

Kaynak: Finansal Tablolar

Bu dönemde üretilen hasılat ve artan kar marjları sayesinde pozitif bir nakit akışı sağlanırken ilgili dönemde Şirket'in ticari alacaklarındaki artış, stoklarındaki artış ve ticari borçlarındaki azalış, net işletme sermayesinin artmasına ve nakit çıkışına neden olmuştur. Buna karşılık nakit karakterli olmayan amortisman ve vergi giderlerindeki pozitif nakit etkisi ile işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları pozitif gerçekleşmiştir.

2024 üçüncü çeyreğinde-108.936.354 TL Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan nakit çıkışı meydana gelmiştir. Söz konusu nakit çıkışı finansal borçların faiz ve ana para ödemelerinden kaynaklanmaktadır.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Net Borç / Toplam Sermaye oranının yüksekliği Şirket'in finansal borçlarını ödeyememe riskini göstermektedir. Net borç hazır değerlerin toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır. Hazır değerler nakit ve nakit benzerleri ile kısa vadeli finansal yatırımlar hesabında yer alan vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Toplam sermaye özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Şirket'in işbu İzahname kapsamındaki finansal dönemler itibarıyla borçluluk durumu ile söz konusu borçların özkaynaklara olan oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
----	------------	------------	------------	------------

156

YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Toplam finansal borçlanmalar	111.452.495	111.431.782	129.292.313	18.494.974
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	4.177.411	19.046.476	13.666.735	18.537.650
Net finansal borç / (net nakit)	107.275.083	92.385.306	115.625.578	-42.676
Özkaynaklar	722.587.933	864.421.554	1.290.462.225	1.329.855.950
Net finansal borç / özkaynak oranı	0,15	0,11	0,09	0,00

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirket'in net finansal borç/özkaynaklar oranı, 2021 yılında 0,31, 31.12.2022 itibarıyla 0,21, 31.12.2023 tarihi itibarıyla 0,09 olup 30.09.2024 döneminde ise Şirket pozitif net finansal pozisyona sahiptir.

İşletme sermayesi beyanı:

İzahname tarihinden itibaren 12 aylık bir dönem için İhraççı'nın işletme sermayesi mevcut yükümlülüklerini karşılamada yeterlidir. İhraççının 12 aylık sürenin sonunda işletme sermayesi sıkıntısı yaşamayacağı tahmin edilmektedir.

Net işletme sermayesi firmanın likit varlıkları ile kısa vadeli borçlarını karşılama yeteneğini gösterir ve temelde dönen varlıklar ile kısa vadeli yükümlülükler arasındaki fark olarak hesaplanır. Buna göre, izahnamede incelenen finansal dönemler itibarıyla Şirket'in net işletme sermayesi aşağıdaki tabloda sunulduğu gibidir:

İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönen Varlıklar	392.476.636	592.041.715	1.159.929.354	449.177.343
Kısa Vadeli Yükümlülükler	281.542.321	292.422.732	927.858.200	174.782.095
Net İşletme Sermayesi	110.934.315	299.618.983	232.071.154	274.395.248

Kaynak: Finansal Tablolar

Şirket'in 30.09.2024 tarihi itibari ile net işletme sermayesi 274.395.248 TL olup yükümlülüklerini sahip olduğu varlık kalemleri ile karşılayabilecek durumdadır.

Şirket'in işbu izahname tarihinden itibaren en az 12 aylık dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır. Şirket'in net işletme sermayesi yeterlidir.

Şirket 30.09.2024 tarihi itibarıyla pozitif net işletme sermayesine sahiptir. 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ve 30.09.2024 dönemi itibarıyla net işletme sermayesinin hasılatı oranı sırasıyla - %18,1, %29,3, %18,2 ve %30,4 olarak gerçekleşmiştir.

11.4. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

11.5. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

ETİK KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:74
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar Y.D.
644 002 8754

ATERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

30.09.2024 itibarıyla Şirket, 2024 yılı ilk 9 ayı içerisinde bir önceki yılın aynı dönemine göre benzer bir satış hasılatı ve brüt kar marjı sergilerken yurtdışı hasılatın net satışlar içerisindeki payının azaldığı ve %20'den %11'e düştüğü görülmektedir. Şirket'in ihracat pazarındaki daralmayı yurtiçi satış artışları ile telafi ettiği ve bu dönemde yurtiçi satışlarını %10 oranında artırdığı görülmektedir. Bu dönemde stok yapısının da önceki döneme benzer bir seyir izlediği ve şirketin stabil bir stok devir hızı ile çalıştığı görülmektedir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Tarımsal emtia fiyatlarındaki dalgalanmalar, ton balık ithalatının sürdürülebilirliği, başta domates olmak üzere tarımsal ürünlerdeki hasat durumu, gıda fiyat endeksindeki değişimler, salçaya zaman zaman uygulanan ihracat kotaları ve döviz kurlarının durumu Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek hususlar arasında yer almaktadır.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.3. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

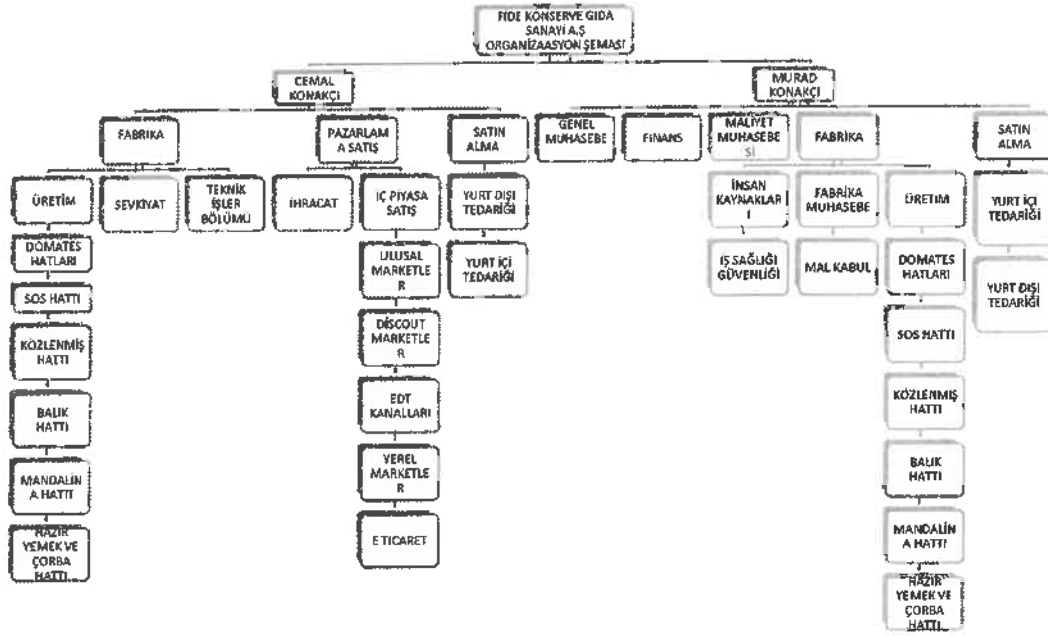
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

Şirket'in organizasyon şemasına aşağıda yer verilmektedir:

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Güyükdere Cad. No: 33
Mecidiyeköy Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Cemal Konakçı	Yönetim Kurulu Başkanı	Büyükdere Cad.Nadi de Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı -	3 Yıl	50.000.000	50
Murad Konakçı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Büyükdere Cad.Nadi de Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 Yıl	50.000.000	50
Ergün Sidar	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad.Nadi de Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl	-	-

Doğan Tuzcu	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad.Nadide Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl	-	-
Hakan Buğan	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad.Nadide Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl	-	-

Yönetim Kurulu üyelerinin İhraççı dışında başka bir Şirket'te yürüttükleri herhangi bir görev bulunmamaktadır.

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Yönetimde söz sahibi personel, ihraççının, yönetim veya denetim organlarının üyesi olmadığı halde, doğrudan ya da dolaylı olarak ihraççı ile ilişkili içsel bilgilere düzenli erişen ve ihraççının gelecekteki gelişimini ve ticari hedeflerini etkileyen idari kararlar verme yetkisi olan kişilerdir. Yönetimde söz sahibi personel hakkındaki bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Cemal Konakçı	Yönetim Kurulu Başkanı	Büyükdere Cad.Nadide Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	50.000.000	50
Murad Konakçı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Büyükdere Cad.Nadide Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	50.000.000	50
Ergün Sıdar	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad.Nadide Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Fabrika Müdürü Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Doğan Tuzcu	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad.Nadide Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Hakan Buğan	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad.Nadide Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-

Yönetimde söz sahibi olan kişilerin İhraççı dışında yürüttükleri görevler 15.4 numaralı bölümde verilmektedir.

FİBE KONDURVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/2
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D.
644 002 57 33

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:
Yoktur.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyeleri Cemal Konakçı ve Murad Konakçı kardeşlerdir.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Cemal Konakçı – Yönetim Kurulu Başkanı

22.07.1968 yılında İstanbul'da doğdu. İngiltere'nin Bournemouth şehrinde bulunan Bournemouth University'den mezun oldu. Konserve sektöründe 44 yıllık deneyime sahip ve Şirket bünyesinde çeşitli kademelerde görevde bulunan Cemal Konakçı, halen Fide Konserve CEO'su ve Yönetim Kurulu Başkanı olarak görevine devam etmektedir.

Murad Konakçı – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1974 yılında İstanbul'da doğdu. Lisans eğitimini 1998 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Matematik Mühendisliği Bölümü'nde tamamladıktan sonra, 2001 yılında University of Miami'de İşletme ve Finans alanında Yüksek Lisans derecesini elde etmiştir. Amerika Birleşik Devletleri'nde çeşitli sektörlerde sergilediği girişimcilik faaliyetlerinin ardından Türkiye'ye dönmüş ve Şirket'te 2002 yılından itibaren aktif olarak çeşitli roller üstlenmiştir. İş geliştirme, pazarlama, finans ve satın alma departmanlarında başarılı projeler hayata geçirmiştir. Mevcut durumda, Murat Konakçı Şirket'in Yönetim Kurulu Başkan Vekili'dir. Şirket'in stratejik yönlendirilmesi ve operasyonel başarısının sürdürülmesinde rol oynamaktadır.

Ergün Sidar-Yönetim Kurulu Üyesi

Ergün Sidar; 1979 Balıkesir – Susurluk doğumludur. Eğitim ve öğretim hayatını Balıkesir' de tamamlayıp 1976 yılında Fide Konserve Gıda San. A.Ş. bünyesine katılmıştır. Şirketin Susurluk fabrikasında çeşitli bölümlerinde görev yapmış ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak iş hayatına devam etmektedir.

Hakan Buğan-Yönetim Kurulu Üyesi

Hakan Buğan; 19.09.1980 İstanbul'da doğmuştur. Eğitim hayatını Eskişehir Anadolu Üniversitesi İktisat Bölümünden 2004 yılında mezun olarak tamamlamıştır. İş hayatına mezuniyet sonrası muhasebe ve finans departmanlarında görev yapmış ve 2011 yılında mali müşavir olmuştur. Mali Müşavir, Muhasebe Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak iş yaşamına devam etmektedir.

Doğan Tuzcu- Yönetim Kurulu Üyesi

1968'de Rize'de doğan Doğan Tuzcu ilk, orta ve lise eğitimini Rize'de tamamlamıştır. 1985 yılında Rize Lise'sinden mezun olmuştur.

1993 yılında Erciyes Üniversitesi İktisat/İngilizce bölümünden mezun olmuştur. Sonrasında 1993-1995 yılları arasında bir yıl TheQueensCollege /NY MBA devamındaTheTampaCollege /Florida da MBA-International Finance üzerine eğitimini bitirerek mezun olmuştur.

1995 yılında Tekstilbank Management Trainee sınavını kazanarak bankacılığa başlayan Doğan Tuzcu Tekstilbank, İktisat Bankası, Bank Capital ve Bayındırbank'da çalıştıktan sonra 2001 yılında özel sektöre geçerek CFO/Mali İşler Direktörü olarak iş hayatına devam etmiştir. 23

ŞİRKETİN GIDA SAN. A.Ş.
Yüküklere Cev. No: 734
Mediylukhy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 002 5734

yıl süren bu süreçte yerli ve Avrupa'nın birçok büyük bankası ile finansal işbirliği, proje finansmanı, yatırım projeleri danışmanlığı üzerinde çalışmıştır. İleri düzeyde İngilizce bilen Doğan Tuzcu aynı zaman da evli ve 2 çocuk babasıdır.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Ad Soyadı	Son 5 Yılda Görev Aldığı Şirket	Görevi	Sermaye Payı (%)	Göreve Devam Edip Etmediği Bilgisi
Cemal Konakçı	Şirket	Yönetim Kurulu Başkanı	50	Devam ediyor
Murad Konakçı	Şirket	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	50	50
Ergün Sıdar	Şirket	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
Doğan Tuzcu	Şirket	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
	TSS Gıda Turizm Ticaret Limited Şirketi	Müdür	59	Devam Ediyor

	Ekim Garden Gıda Limited Şirketi	-	50	-
Hakan Buğan	Şirket	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

Ekim Gıda San. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mediölyükky - Şişli/İSTANBUL
Bogazici Kurumu V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Yönetim Kurulu Üyelerine Sağlanan Faydalar	-	450.000	600.000	600.000	450.000
Yönetimde Söz Sahibi Personele Sağlanan Faydalar	-	-	-	-	-
TOPLAM	-	450.000	600.000	600.000	450.000

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yoktur.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı- Soyadı	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	İş Adresi	Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				TL	%
Cemal Konakçı	Yönetim Kurulu Başkanı	Büyükdere caddesi Nadide apartmanı no 73 / 4 Mecidiyeköy Şişli İSTANBUL	3 yıl	50.000.000	50

YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Beştaş Kurumlar A.Ş.
844 002 5754

Murad Konakçı	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Büyükdere caddesi Nadide apartmanı no 73 / 4 Mecidiyeköy Şişli İSTANBUL	3 yıl	50.000.000	50
Ergün Sıdar	Fabrika Müdürü Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere caddesi Nadide apartmanı no 73 / 4 Mecidiyeköy Şişli İSTANBUL	3 yıl	-	-
Doğan Tuzcu	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere caddesi Nadide apartmanı no 73 / 4 Mecidiyeköy Şişli İSTANBUL	3 yıl	-	-
Hakan Buğan	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere caddesi Nadide apartmanı no 73 / 4 Mecidiyeköy Şişli İSTANBUL	3 yıl	-	-

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personellere, iş ilişkileri sona erdirildiğinde Şirket tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket esas sözleşmesinin "Şirketin Temsili, Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca;

"Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır."

KIDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket tarafından denetimden sorumlu komite, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi kurulacak ve söz konusu komitelere sermaye piyasası mevzuatına uygun şekilde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi atanacaktır. Söz konusu komitelerin kurulmasına ilişkin olarak henüz bir yönetim kurulu kararı alınmamıştır. Dolayısıyla bu komitelerin, Şirket paylarının halka arzını takiben Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve Kurumsal Yönetim Tebliği'nde belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleştirilecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

II-17.1. sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı öngörülmüştür. Dolayısıyla Şirket Kurul'ca yeni listenin ilanına kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır.

Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülüklerle Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır. Ayrıca Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği hükümlerine titizlikle uyacaktır.

Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 15. maddesi uyarınca;

"Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu kılınan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, işbu Ana Sözleşme'ye aykırı sayılır.

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve Şirket'in kendi adına ve 3. kişiler lehine garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikası ve ilişkili taraf işlemlerine ilişkin esasların belirlenmesine ilişkin yönetim kurulu kararı halka arzı takiben alınacak ve SPK'nın kamunun aydınlatılmasına ilişkin esasları çerçevesinde kamuya ilan edilecektir.

Halka açılma sonrası dönemde SPK mevzuatı gereği düzenlenecek Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu ile Ortaklık'ın Kurumsal Yönetim İlkeleri karşısındaki durumu sermaye piyasası mevzuatına uygun periyotlarla ayrıca kamuya duyurulacaktır.

SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri çerçevesinde Şirket, kamuya yapacağı duyuruların, mevzuatın öngördüğü şekilde yapılması için gerekli alt yapıyı oluşturacaktır. Ayrıca yönetim kurulu başkanı veya üyeleri Şirket faaliyetleri ile ilgili önemli gelişmelerin kamuya duyurulmasını, pay sahiplerinin bilgi edinme haklarının kullanılmasını, genel kurul bilgilerinin düzenli ve şeffaf olarak duyurulmasını, kâr dağıtım politikaları hakkında gerekli bilgilendirmelerin yapılmasını da kapsayacak şekilde tüm bilgilendirme çalışmalarını düzenli olarak yerine getirecektir.

Ayrıca Şirket'in faaliyetleri, sektörel gelişmeler, yeni pazarlara ulaşma ve yeni ürünler geliştirme ile ilgili yatırımcıların kararlarında önem arz eden hususlar, özel durum açıklamaları www.kap.org.tr ve Şirket'in internet adresi <https://www.fide.com.tr>'de duyurulacaktır.

Şirket'in internet adresi <https://www.fide.com.tr> adresidir. Aşağıda belirtilen konu başlıkları ile ilgili dosyaların halka açılma sonrası zaman içerisinde Şirket'in internet sitesinde yer alması için gerekli çalışmalar sürdürülmektedir.

SPK ve BİST düzenlemeleri ile TTK hükümleri çerçevesinde Şirket, kamuyu aydınlatma ve bilgilendirmede aşağıdaki araçları kullanır:

- Özel durum açıklamaları,
- Finansal raporlar,
- Yıllık faaliyet raporları,
- Kurumsal internet sitesi,
- Yatırımcılar için hazırlanan bilgilendirme ve tanıtım dokümanları,
- SPK düzenlemeleri uyarınca hazırlanması gereken izahname seti, tasarruf sahiplerine satış duyurusu, duyuru metinleri ve dokümanlar,
- Yazılı ve görsel medya aracılığıyla yapılan basın açıklamaları,
- TTSG ve günlük gazeteler vasıtasıyla yapılan ilan ve duyurular.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri

Pay sahiplerine ve pay sahipleri ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak, MKK nezdindeki işlemleri yönetmek,

Yatırımcıların Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini kamuya açıklanmamış gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, mevzuat ve Şirket'in kamuyu aydınlatma politikası çerçevesinde açık ve net olarak yanıtlamak,

Genel Kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuatta, Esas Sözleşme'ye ve diğer ortaklık iç düzenlemelerine uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak,

Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus dahil Sermaye Piyasası Mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek, mevzuat gereği yapılan açıklamaların yanı sıra kamuoyu ile iletişimin koordinasyonunu sağlamak, yatırımcılarla ve analistlerle görüşmeler gerçekleştirmek üzere konferans, panel, seminer ve tanıtım toplantılarına katılım sağlamak.

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

Şirket halihazırda Yatırımcı İlişkileri birimi oluşturmamıştır. İzahname tarihi itibarı ile sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemiştir. II.17.1 sayılı Tebliğ uyarınca, payları halka ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, payların borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren 6 ay içinde Yatırımcı İlişkileri bölümü oluşturma ve bölümün doğrudan bağlı olarak çalışacağı Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi belirleme yükümlülüğü bulunmaktadır. Bu bağlamda Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği madde 11/6 uyarınca Şirket paylarının halka arzını takip eden 6 ay içinde Yatırımcı İlişkileri Yöneticisini belirleyerek ilgili bilgiyi KAP'ta yayınlacaktır.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile

mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihleri itibarıyla Grup'un çalışan sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Yönetim Personel	4	5	5	3
İdari Personel	19	23	23	17
Üretim/Hizmet	257	307	415	357
Merkez	20	21	20	17
TOPLAM	300	356	463	394

30.09.2024 tarihi itibarıyla Grup'un coğrafi dağılımı bazında çalışan sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Çalışan Personel Sayıları / Coğrafi Bölge	30.09.2024		
	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	Toplam
Merkez (İstanbul)	-	25	25
Üretim Tesisi (Balıkesir/Susurluk)	257	18	275
Toplam	257	43	300

30.09.2024 tarihi itibarıyla Grup'un görev tanımı bazında çalışan sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Görev Tanımı	Personel Sayısı
İdari İşler	3
Satış Pazarlama	7
Satış Destek	2
Muhasebe/Finans	5
İnsan Kaynakları	3
İthalat/İhracat	3
Teknisyen	7
Usta	2
Mühendis	5
İşçi	260

30.09.2024 tarihi itibarıyla Grup'un kadın-erkek dağılımı bazında çalışan sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Cinsiyet	Oran
Kadın	80%
Erkek	20%

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Son genel kurul toplantısı ve işbu izahname tarihi itibarıyla Şirket pay sahipliğine ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi								
Ortağın Soyadı	Adı	Sermaye Payı / Oy Hakkı						
		Son Genel Kurul Toplantısı İtibarıyla				Son Durum İtibarıyla		
		26.12.2024				İzahname tarihi itibarıyla		
		Pay Grubu	(TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Hakkı (%)	Pay Grubu	(TL)	Sermayeye Oranı (%)
Murad Konakçı	A		12.500.000	12,5	31,25	A	12.500.000	12,5
	B		37.500.000	37,5	18,75	B	37.500.000	37,5
Cemal Konakçı	A		12.500.000	12,5	31,25	A	12.500.000	12,5
	B		37.500.000	37,5	18,75	B	37.500.000	37,5
TOPLAM			100.000.000	100,00	100,00		100.000.000	100,00

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca Şirket sermayesi 100.000.000 adet paya ayrılmış olup 25.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 75.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı bulunmamaktadır. Bahse konu imtiyazlara ilişkin bilgiye işbu İzahname'nin 21.15 numaralı bölümünde yer verilmektedir.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket'in sermayesini temsil eden paylar hakkında bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü	Bir Payın Nominal Değeri	Sermayeye Oranı (%)	Toplam (TL)
-------	-----------------------------	-------------------	--------------------------------	---------------------------	----------------

İNCE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Kuyukdere Cad. No:73/4
Maslıyaka - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.Ş.
Tic. Sic. No: 27427
Tic. Sic. No: 27427

			(TL)		
A	Nama	Yönetim Kurulu üyeliğine aday gösterme imtiyazı. Genel Kurul'da oy imtiyazı.	1	25	25.000.000
B	Hamiline	Bulunmamaktadır.	1	75	75.000.000
TOPLAM				100	100.000.000

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL değerindedir ve tamamı muvazaadan arı bir şekilde ödenmiştir. İşbu sermaye, her biri 1 (bir) Türk Lirası 100.000.000 adet paya bölünmüş olup 25.000.000 adedi nama yazılı A Grubu, 75.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.

A Grubu nama yazılı payların yönetim kurulu'na aday gösterme ve Genel Kurul'da oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu hamiline yazılı payların hiçbir imtiyazı yoktur.

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket ortaklarından Murad Konakçı ve Cemal Konakçı yönetim hakimiyetine eşit derecede sahiptir.

Hakimiyetin kötüye kullanılmasını engellemek adına esas sözleşmede özel bir hüküm bulunmamaktadır. Ancak esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7. maddesi uyarınca, TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre yönetim kurulunun kurmakla yükümlü olduğu komiteler oluşturulacaktır. Buna ek olarak Yönetim Kuruluna SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esas çerçevesinde, ikiden az olmamak üzere bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri seçilecektir. Bu tedbirlerin hâkim durumun kötüye kullanılmasını engellemeye katkısı olacağı düşünülmektedir. Bunun dışında SPKn ve TTK uyarınca hâkim durumun kötüye kullanılmasına yönelik hükümlerden kaynaklanan tedbirler mevcuttur.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket pay sahipleri olan Murad Konakçı ve Cemal Konakçı kardeşlerdir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İhraççı'nın ortağı ve ilişkili taraflar ile olan borç-alacak ilişkisi ile söz konusu borç-alacağın kaynağı ve niteliği aşağıdaki tablolarda sunulmuştur.

İlişkili Tarafın Adı-Soyadı/Ticaret Ünvanı	İlişkili Taraf Sayılmasının Gerekçesi
Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim	İlişkili Şirket

Şirketi	
Murad Konakçı	Ortak
Cemal Konakçı	Ortak

İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi	-	-	4.945	58.539
Toplam	-	-	4.945	58.539

İlişkili Tarafalara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Murad Konakçı	4.637.275	56.063	-	-
Cemal Konakçı	4.637.275	56.062	-	-
Toplam	9.274.550	112.125	-	-

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İhraççı'nın finansal tablo dönemleri itibarıyla ilişkili taraflara gerçekleştirmiş olduğu satış işlemi bulunmamaktadır.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL değerindedir ve tamamı muvazaadan ari bir şekilde ödenmiştir. İşbu sermaye, her biri 1 (bir) Türk Lirası değerinde 100.000.000 adet paya bölünmüş olup 25.000.000 adedi nama yazılı A Grubu, 75.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL (BeşYüzMilyonTürkLirası) olup her biri 1 TL değerinde 500.000.000 adet nama/hamiline yazılı paya ayrılmıştır.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Ticaret Siciline Tescil ve TTSG İlan Tarihi	Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı
06.10.2021 tarihinde tescil edilerek 06.10.2021 tarih ve 10424 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.	10.500.000	21.000.000	Artırılan tutar nakit olarak karşılanmıştır.
01.03.2023 tarihinde tescil edilerek 01.03.2023 tarih ve 10780 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.	21.000.000	65.000.000	Artırılan tutarın tamamı geçmiş yıllardan karşılanmıştır.
10.05.2024 tarihinde tescil edilerek 10.05.2024 tarih ve 11079 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.	65.000.000	100.000.000	Artırılan tutarın tamamı geçmiş yıllardan karşılanmıştır.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket payları mevcut durum itibarıyla Borsa'da işlem görmemektedir. Halka arz edilmesi planlanan payların Borsa'da işlem görmesi yönünde başvuruda bulunulmuştur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Esas Sözleşme'nin tam metnine <https://fide.com.tr/> adresinden ulaşılması mümkün olup bir örneğine Ek 1'de yer verilmektedir.

Esas Sözleşme'nin "Şirketin Temsil, Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca:

YİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Buyukdere Cad. No: 7
Mecidiyeköy - Beşiktaş/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar
044 002 5734

"A grubu payların yönetim kurulu seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Şirket yönetim kurulu en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek adına, 5 (beş) üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir."

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, A grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her pay için 5 oy hakkı ve B grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her pay için 1 oy hakkı bulunmaktadır.

Şirketin işbu izahname tarihi itibarıyla yönetim kurulu iç yönergesi, 05.05.2021 tarih ve 10323 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, Şirket'in amaç ve faaliyetleri Şirket'in amaç ve konusu başlıca şunlardır.

"A. Gıda

- 1- Bilumum gıda maddesinin imalatı, ambalajı ve kutulanmasını yapmak.
- 2- Konserve, salça, komposto, marmelat ve benzerlerinin imalatını yapmak.
- 3- Yaş meyve ve sebzelerden meyve suyu ve konsantresi imal etmek.
- 4- Her cins bitkisel yağ imal etmek, bitkisel yağlar ve benzerlerinden ve artıkları ile her türlü emtiadan sabun, sabun tozu temizlik malzemesi imalatını yapmak.
- 5- Konserve, salça yaş veya kuru sebze, su ürünleri ve yenebilecek hayvanların ve av hayvanlarının etlerinden ve ürettiği mahsullerden sıcak, soğuk, dondurulmuş, kurutulmuş yemek imal etmek.
- 6- Her cins meyve ve kurutulmuş meyvelerden sebzelerden turşu, şıra, sirke ve benzerlerinin imalatını yapmak.
- 7- Her cins tenekeden ve emtiadan kutu ve ambalaj maddelerini imal etmek.

B. Hayvancılık

- 1- Bilumum büyük ve küçükbaş hayvanları, balık, su, deniz ve göl mahsullerini, kümes hayvanlarını, av hayvanlarını, evcil ve süs hayvanlarını üretmek, beslemek ve aracılık etmek, ithal ve ihracatını yapmak.
- 2- Yukarıda anılan hayvanlardan elde edilen mahsullerinden, etlerinden pastırma, sosis, salam, kavurma, sucuk ve benzerlerini yapmak, sütlerinden peynir, tereyağı, yoğurt ve benzerlerini yapmak, bal imal etmek, konserve, dondurulmalarını, kurutulmalarını ve her türlü işlemlerini yapmak veya yaptırmak.
- 3- Yukarıdaki işlemlerle ilgili olarak kullanılan kimyevi maddeleri ve yardımcı maddeleri ile levazimatını imal etmek.
- 4- Yukarıda zikredilen hayvanların derilerinden, bağırsaklarından her cins eşyalar ve emtialar imal etmek.
- 5- Deri, kürk, postek ve benzerlerinden bilumum giyim eşyası, ayakkabı, saraciye, bot, terlik, çizme, kar çizmesi, çanta, bavul, valiz, çizdan, kemer, turistik ve hediyelik eşya, aksesuar imalatını ve konfeksiyonu yapmak.



FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 101
Mediye Köyü - Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Boğaziçi Kurumları
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

C. Turizm

- 1- Yurt içinde veya yurt dışında yat turizm işletmeciliği yapmak.
- 2- Yurt içinde veya yurt dışında yat, kara, deniz, hava, göl ve nehir ulaştırma araçları ile gezi, eğlence ve organizasyonlar yapmak.
- 3- Şehir, yurt dışı, umre ve hac turları tertiplemek veya başka seyahat acentelerinin, turizm şirketlerinin biletlerini satmak, sattırmak, organizasyonunu yapmak veya yaptırmak.
- 4- Yurt dışında veya yurt içinde turistik otel, konaklama mahalleri, kampingler, cafe-bar, restaurant, market gibi yerleri işletmek ve kiralamak.

D. İnşaat

- 1- Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması kaydıyla, her türlü gayrimenkulü alıp satabilir, kiralayabilir.
- 2- Gayrimenkuller üzerinde meskenler, toplu konutlar, turistik tesisler, villalar, yazlık evler, kooperatif, binaları, tesisler, okullar, yurtlar, benzin istasyonları ve her nevi inşaat işleri ve dekorasyonunu yapmak veya yaptırmak ve bunların alım-satımını yapmak, pazarlamak.
- 3- Yurtdışında ve yurtiçinde kültürel, sosyal, sportif tesisler, havaalanı, gar, otobüs terminalleri, liman ve yat limanları, yollar, köprüler, tüneller, barajlar, eğitim ve dinlenme tesisleri, her nevi elektrik santralleri, lojman, bahçe ve park çevre düzenlemesi, restorasyon, bilumum onarım ve tamir işlerini yapmak veya yaptırmak.
- 4- Kat karşılığı her türlü inşaat yapmak ve satmak.
- 5- Her nevi parselasyonunu, tersim ve ölçümleme işlem ve muamelelerin tevhid işlemlerini yapmak.
- 6- İpotek veya sair değerler karşılığında inşaat yapmak, yaptırmak, yapılmasını veya yaptırılmasını taahhüt etmek, temin ve organize etmek.

E. Yatırım

Yukarıda anılan işlerle ilgili olarak;

- 1- Bilumum dükkan, özel depo, atölye, fabrika ve tesisler inşa etmek, ettirmek.
- 2- Büyükbaş ve küçükbaş hayvan, balık, su deniz ve göl mahsulleri, kümes hayvanları, av hayvanları, evcil ve süs hayvanları ve arıcılık ile ilgili çiftlikleri ve tesisleri kurmak.
- 3- Otel, konaklama tesisleri, kampingler, cafe, bar, restaurant, gazino, okul, özel yurt, benzin istasyonu yerleri inşa etmek ve ettirmek.
- 4- Konserve, dondurulmuş, kurutulmuş gıda maddeleri ile ilgili fabrika ve tesisler inşa etmek ve ettirmek.
- 5- Entegreler, salhaneler, kesimhaneler (özel) inşa etmek ve ettirmek.
- 6- Meyve ve sebze bahçeleri tesis etmek.
- 7- Bakım ve onarım için servis istasyonları kurmak.

F. Ticaret

- 1- Bilumum gıda maddeleri almak, satmak, ihmal ve ihraç etmek.

- 2- Bilumum meyve ve sebze ile benzerlerini almak, satmak, ithal ve ihraç etmek.
- 3- Bilumum akaryakıt ve madeni yağlar ve benzerlerinin alımı, satımı ithali ve ihracı.
- 4- Benzin istasyonu işletmeciliğini yapmak.
- 5- Otomotiv sanayi ile ilgili bilumum motor, makine, yedek parça, levazımat ve aksesuarını almak, satmak ve pazarlamak.
- 6- Yağlama, yıkama, bakım ve onarım işlerini yapmak.
- 7- Kara, nakil vasıtaları, motorlu, motorsuz ve zirai araç ve gereçleri imal etmek, almak, satmak, pazarlamak ve ihraç etmek.

Şirket yukarıda yer verilen işleri gerçekleştirmek için;

1- Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması kaydıyla, ihalelere girebilir ve aldığı ihaleleri anlaşmalarla başkalarına devredebilir ve taahhütte bulunabilir.

2- Lüzumlu hammadde ve makine, yedek parçaları ile levazımatının alımı, temini ve ithalini yapabilir.

3- Şirket gerek yurt içinde ve gerekse yurt dışında mümessillikler, bayilikler, distribütörlükler, seyahat ve turizm acentelikleri alabilir, verebilir. Satış büroları, mağazalar açabilir. Her türlü fuarcılık, ticaret ve sanayi mamullerinin teşhir edildiği teşhir salonları açabilir, organizasyonlarını yapabilir. Açılmış ve açılacak fuar, festival, panayır, konferans, seminerlere iştirak edebilir.

4- Şirket işletme konusu ile ilgili her türlü hammadde, mamul ve sair ilgili bilcümle malzemeleri, makinaları, emtiaları, makine ve araç ve gereçleri aksesuarları ve teferruatını alabilir, ithal veya ihraç edebilir.

5- Şirket konusu işlerin oluşabilmesi için kanuni mevzuatın gerekli kıldığı tüm teşebbüs ve merasimi ifade ederek gerekli izin, imtiyaz, ruhsatname, patent, ihtira beratları, lisans, know-how marka, fesihname, belge, alameti farika gibi sınai, fikri mülkiyet haklarını ve emsali hakları iktisap edebilir veya tamamen üçüncü şahıslara devredebilir, her türlü sınai, mali hukuki işlem ve tasarruflarda bulunabilir, resmi ve özel bilumum ihalelere iştirak edebilir, acentelik, mümessillik, komisyonculuk, bayilik, distribütörlük alabilir ve verebilir. Ayrıca, yukarıdaki hakları kiraya verebilir veya kiralayabilir. Şirket gayelerinin oluşmasını teminen kısa, orta ve uzun vadeli istikrazlar akdedebilir, aval ve kefalet kredileri temin edebilir. Anılan hususlarda Sermaye Piyasası Mevzuatına uyulur.

6- Şirket, sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ve yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle ticari, hukuki iş birliği yapabilir. Yeni şirketler kurabilir. Kurulmuş olan şirketlere ve ortaklıklara ortak olabilir, katılabilir.

7- İstigal mevzu kapsamına giren mamul ve yarı mamul emtia ve sınai ürünleri imal edebilir, fason olarak üçüncü kişilere imal ettirebilir, bunları kiralayabilir veya sahibi olduğu tesisleri, makinaları kısa veya uzun süreli kiraya verebilir. Fason imalat yaptırdığı firmalara sahip olduğu makine tesis ve binaları kira mukabilinde veya yaptıracağı işlerde kullanılmak kaydı ile bedelsiz olarak kullandırabilir."

Yukarıda yer verilen Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesine uygun olarak Şirket; Susurluk/Balıkesir'de bulunan ve 6 (altı) ayrı üretilim hattına sahip Üretim Tesisi'nde, domates salçası, biber salçası, közlenmiş patlıcan, közlenmiş biber, mandalina kompostosu,

ton balığı konservesi, sağlıklı ürünler (çorbalar) ve hazır yemek konserveleri üretme, ambalajlama ve pazara sevk etme faaliyetlerinde bulunmaktadır.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Görev Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK ve Sermaye Piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş), en fazla 7 (yedi) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. A Grubu paylar, Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek genel kurulun seçimine sunacağı adaylar, (İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu toplanmasına gerek olmaksızın) A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı ile veya alacakları yazılı bir karar ile belirlenir.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri; söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden oluşacaktır.

Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl süreyle görev yapmak üzere seçilir. Yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Yönetim kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir. Genel kurul, lüzum görürse Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde yönetim kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki genel kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz bir kişiyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye selefinin görev süresini tamamlayacaktır. Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler. Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir.

Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Yönetim Kurulu, ilk toplantısında aralarından bir başkan ve bir başkan vekili seçer.

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPK, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler genel kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda genel kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı

hükümlerine uyulur. Şirket ile işlem yapma, şirkete borçlanma ve rekabet yasağına ilişkin TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket nezdinde işbu izahname tarihi itibarıyla komiteler oluşturulmamıştır. Bahsi geçen komitelerin, Şirket paylarının halka arzını takiben Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve Kurumsal Yönetim Tebliği'nde belirtilen sürelerle uyularak ve her halikârda en geç halka arzdan sonra gerçekleştirilecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Temisli, Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, A grubu payların yönetim kurulu seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Şirket yönetim kurulu en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek adına, 5 (beş) üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3(üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca A grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her pay için 5 oy hakkı ve B grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her pay için 1 oy hakkı bulunmaktadır.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Genel kurula ilişkin usul ve esaslar, Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 9'uncu maddesinde düzenlenmiştir. Bu kapsamda olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanmaktadır:

Genel kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı, konusunda SPK'nın 29/1 hükmü saklıdır.

Genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul, Şirket'in hesap devresi sonundan itibaren 3 ay içinde; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket iş ve işlemlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir A Grubu pay için 5 (Beş) oy hakka, her bir B Grubu pay için 1 (Bir) oy hakkı bulunmaktadır. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi vekaletname ile yetkilendirilmiş bir temsilci de yollayabilir. Vekaletnameler ve vekaleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur. TTK'nın oyda imtiyazlı paylara ilişkin hükümlerinde yer alan istisnalar saklıdır.

Şirket genel kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir. Önemli nitelikteki işlemlere taraf olanların ilişkili taraf olması durumunda, genel kurul toplantılarında ilişkili taraflar oy kullanamazlar.

Genel kurul, Şirket'in merkez adresinde veya Yönetim Kurulu tarafından belirlenecek Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

Şirket'in genel kurul toplantısına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Şirket Esas Sözleşmesi'nin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanmaları sağlanır.

Genel kurul toplantısının işleyiş şekli bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel kurul toplantısı TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve iç yönergeye uygun olarak yürütülür.

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında bakanlık temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme'nin "Payların Devri" başlıklı 16'ncı madde uyarınca:

"Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

Borsada işlem gören ve görececek olan (B) Grubu paylar serbestçe devredilebilecek olup söz konusu payların devrine herhangi bir kısıtlama getirilemez.

(A) grubu payların üçüncü kişilere ya da Şirkette pay sahibi olan gerçek veya tüzel kişilere devri halinde, söz konusu paylar öncelikli olarak diğer (A) Grubu pay sahiplerine önerilecektir.

Yönetim Kurulu, Şirket'in faaliyet konusunun gerçekleşmesi, işletme konusu veya ekonomik bağımsızlık bakımından Şirket'in, bağlı ortaklıklarının veya iştiraklerinin ticari faaliyetlerine zarar verme potansiyeli bulunan kişilere veya tüzel kişilere yapılan imtiyazlı pay devirlerini reddetme hakkına sahiptir.

(A) Grubu payların devri halinde devralan, payları kendi adına ve hesabına aldığını açıkça beyan etmezse veya devralanın ödeme yeterliliği şüpheli ise ve Şirketçe istenen teminat verilmemişse Yönetim Kurulu devre onay vermeyi reddedebilir.

FİDİ KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73A
Maslak - Şişli - İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar Yat. A.Ş.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Anılan halde, devredene, devre konu payları, başvurma anındaki gerçek değeriyle, Şirket'in devreden dışındaki pay sahipleri veya üçüncü kişiler hesabına almayı önererek Türk Ticaret Kanunu'nun 493. maddesi hükmüne uygun olarak onay istemi reddedilebilir.

Devralan, payların gerçek değerinin belirlenmesini isterse, Şirket ile sözleşme ilişkisi olan bağımsız denetim firması dışındaki, uluslararası alanda tanınmış ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan denetim lisansı almış bağımsız denetim firmaları arasından seçilecek bir denetim firmasının Uluslararası Değerleme Standartları kapsamında yer verilen değerlendirme yöntemi esas alınarak hesaplanacaktır. Değerleme giderlerini Devralan karşılar.

Devralan, gerçek değeri öğrendiği tarihten itibaren 1 ay içinde bu fiyatı reddetmezse devralma önerisini kabul etmiş sayılır.

Paylar; miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra gereği iktisap edilmişlerse Şirket, payları edinen kişiye, sadece paylarını gerçek değeri ile devralmayı önerdiği takdirde onay vermeyi reddedebilir.

SPK'dan gerekli uygun görüş ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izin alınması koşuluyla, (A) Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların (B) grubu paya dönüşümü için Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin, Esas Sözleşmenin 10 uncu maddesinin üçüncü fıkrasında yer verilen ağırlaştırılmış nisap çerçevesinde, genel kurulca onaylanması gerekmektedir."

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Grup'un ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle imzaladığı sözleşmeler dışında önemli sözleşmesi bulunmamaktadır.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Kurul'un II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel bağımsız denetime tabi tutulan ve izahnamede yer alması gereken 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023, 30.09.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin yıllık finansal tabloları ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporları EK-2'de yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin yıllık finansal tabloları Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından özel bağımsız denetime tabi tutulmuş olup bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/4
Mediolye Köyü - Beşiktaş/İSTANBUL
Bağımsız Kurumlar D.Ş.
644 002 5164

179

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ünvanı	Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Hasan Yüceer
Adresi	Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. İstanbul Dünya Ticaret Merkezi A3 Blok No:10/2 Kat:16 Ofis No: 461 Bakırköy, İstanbul, Türkiye

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla finansal tablolarının denetimi, Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından yapılmış olup aşağıdaki görüş verilmiştir:

Fide Konserve Gıda Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Eylül 2024 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynak değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Yukarıda yer alan bağımsız denetçi görüşünün dayanağı ise aşağıda yer almaktadır:

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kâr payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket genel kurulu, 31.12.2021, 31.12.2022, 30.09.2023, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler için kar dağıtım kararı almamıştır.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/1

Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumları V.Ş.

644 002 51 54

Kar dağıtım esasları, Şirket'in Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 14. maddesinde düzenlenmiştir:

"Şirket kar tespiti ve dağıtımı konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder.

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden Şirket'in kar dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Ana Sözleşme de veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

Bu Ana Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kar payı avansı dağıtılabilmesi için genel



TEB KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
844 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilebilir.”

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ayda Grup’un finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek dava, hukuki takibat ve tahkim işlemleri bulunmamaktadır.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

İhraç edilecek ve Borsa İstanbul’da işlem görecektler paylar, Şirket’in hamiline yazılı B grubu paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu izahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. Kurul onayının ardından ISIN numarası, Takasbank’tan temin edilecektir.

Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Halka Arz Edilecek Pay Sayısının Halka Arz Öncesi B Grubu Pay Sayısına Oranı (%)	Halka Arz Edilecek Pay Sayısının Halka Arz Sonrası B Grubu Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur.	22.500.000	29,99	23,07	1	22.500.000	22,5	18,36

Ortak satışı yoluyla ihraç edilerek halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Halka Arz Edilecek Pay Sayısının Halka Arz Öncesi B Grubu Pay Sayısına Oranı (%)	Halka Arz Edilecek Pay Sayısının Halka Arz Sonrası B Grubu Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur.	2.000.000	2,86	2,05	1	2.000.000	2	1,63

a. İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırım yapılmayacaktır.



TERA KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 44
Meridiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. ANONİM ŞİRKETİ

- b. İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

- c. Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Yoktur.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydedilmesi kaydedilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları henüz kaydedilmemiş olup halka arz çalışmaları sırasında kaydedilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydedilmesi planlanmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satış yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kar Payı Hakkı (SPKn md. 19 ve TTK md. 507, II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği):

TTK'nın 507. Maddesi, SPKn'nın 19. maddesi ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, pay sahipleri, genel kurul tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârdan pay alma hakkına sahiptir. Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kâr dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıl kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve Şirket çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık şirket genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir.

Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kâr matrahına eklenir. Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

İhraçının kârından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı: Halka açık ortaklıklarda kâr payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması

Boğaziçi Kurumları A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 1/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları A.Ş.
0344 002 5000

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kâr payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı: SPKn. Md. 19 ve SPK II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, ortaklar ve kâra katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kâr payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen kâr payı avansı bedelleri, dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 tarih ve 2018/136E. ve 2019/21 K. Sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.

Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket; Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmesi'ni dikkate alarak kâr dağıtım kararlarını belirlemekte ve kâr dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.

Kâr payı avansı: Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTK m. 461, kavıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn m. 18, II-18. 1 sayılı Kavıtlı Sermaye Sistemi Tebliği):

TTK m. 461 uyarınca, her pay sahibi, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak, Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca Yönetim Kurulu sermaye artırımını kararında yeni pay haklarını sınırlandırmaya yetkilidir.

Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

SPKn m. 18 uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Bedelsiz Pay Edinme (TTK m. 462, SPKn m. 19 ve VII-128. 1 sayılı Pay Tebliği):

Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiveden Pay Alma Hakkı (TTK m. 507):

TTK m. 507 uyarınca, Şirket'in sona ermesi hâlinde her pay sahibi, Esas Sözleşme'de sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn m. 29, 30, TTK m. 414, 415, 419, 425, 1527, II-30. 1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği):

Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi

ŞİRKETİN SERMAYE VE GİDA SAN. A.Ş.
Rüyaköy Cad. No: 7
Mediçyuköy, Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları
644 002 3364

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin ilgili maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dahil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

Genel Kurulda Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK m. 407, 409, 417):

TTK md. 407 uyarınca, pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar. Kanuni istisnalar saklıdır. TTK md. 409 uyarınca, genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, yönetim kurulunun yıllık raporuna, kârın kullanım şekline, dağıtılacak kâr ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, yönetim kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Gerekli takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağırılır. TTK md. 417 uyarınca, yönetim kurulu, SPKn'nin 30. Maddesi 2. Fıkrası uyarınca genel kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, MKK'dan sağlayacağı "pay sahipleri çizelgesi"ne göre düzenler.

Oy Hakkı (SPKn m. 30 ve TTK md. 432, 433, 434, 435, 436):

TTK md. 434 uyarınca, her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarıyla orantılı olarak kullanır. TTK md. 432 uyarınca, bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur. TTK md. 433 uyarınca, oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir. TTK md. 435 uyarınca, oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar. TTK md. 436 uyarınca, pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile Şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz. Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz. SPKn md. 30 uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn m. 14, TTK m. 437, II-14. 1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği):

SPKn. 14. Maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK madde 437 uyarınca finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda,

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73A
Meclidiyeköy - ŞİŞLİ/İSTANBUL

Bölgemiz Kurumları / B.Ş.
044 002 57 50

185

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal Davası Açma Hakkı (TTK m. 445-451, SPKn m. 18/6, 20/2):

TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18'inci maddesinin altıncı fıkrası ve 20'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararların ilanından itibaren 30 gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler. Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, yıl sonu finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir. Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın, çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTK m. 411, 412, 420, 439, 531, 559, SPKn m. 27):

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını ve genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir. Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer Asliye Ticaret Mahkemesinden özel denetçi atanmasını isteyebilir. Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK m. 207, 438, 439):

TEK KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 33A
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Bogazici Kurumlar A.Ş.
844 002 5754

186

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

TTK md. 207 uyarınca; Denetçi, özel denetçi, riskin erken saptanması ve yönetimi komitesi; bağlı Şirket'in, hâkim şirketle veya diğer bağlı bir şirketle ilişkilerinde hilenin veya dolanın varlığını belirtir şekilde görüş bildirmişse, bağlı Şirket'in her pay sahibi, bu konunun açıklığa kavuşturulması amacıyla, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atanmasını isteyebilir. TTK md. 438 uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir. TTK md. 439 uyarınca, genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir. Dilekçe sahiplerinin, kurucuların veya Şirket organlarının, kanunu veya esas sözleşmeyi ihlal ederek, Şirket'i veya pay sahiplerini zarara uğrattıklarını, ikna edici bir şekilde ortaya koymaları hâlinde özel denetçi atanır.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn m. 24, II- 23. 3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği):

SPKn. Md. 24 uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Kurul, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn 23'üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın birinci fıkra hükmü uygulanır. Kurul ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı hâller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar Kurul tarafından II- 23. 3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn m. 27, II-27. 3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği):

SPKn madde 27 ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığı dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Şüpheye mahal

vermemek adına, yönetim kontrolünün elde edilmesi ile aynı zamanda halka açık şirketten çıkarma ve satma hakkının da doğması durumunda pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğü doğmaz. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket'in 31.12.2024 tarih ve 2024/015sayılı Yönetim Kurulu Kararı uyarınca;

1. Şirket'in 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 500.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 22.500.000 TL artırılarak 122.500.000 TL'ye çıkarılmasına,
2. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 22.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 22.500.000 TL adet hamiline yazılı B grubu payın halka arz fiyatından primli olarak çıkarılmasına,
3. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 22.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 22.500.000 adet hamiline yazılı B grubu paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
4. Şirket'in mevcut pay sahipleri arasında yer alan Murad Konakçı'nın sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve Cemal Konakçı'nın sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 1.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay olmak üzere ("**Halka Arz Eden Pay Sahipleri**") toplamda 2.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 2.000.000 adet hamiline yazılı B grubu payın halka arz edilmesine ilişkin taleplerin kabulüne ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine,
5. Sermaye artırımını ve ortak satışı kapsamında ihraç edilen toplamda 24.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 24.500.000 adet hamiline yazılı B grubu payın belirlenecek halka arz fiyatından, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("**SPK**") ilgili düzenlemeleri kapsamında halka arz edilmesine,
6. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan payların tamamının halka arz kapsamında satılamaması durumunda, halka arz kapsamında satılamayan payların halka arz sonrasında alınacak yeni bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,
7. Bu kararın ve ekte yer alan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 461'inci maddesi uyarınca hazırlanan Yönetim Kurulu Raporu'nun Gebze Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil ve ilan edilmesi ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulması da dahil olmak üzere gerekli tüm işlemlerin yapılmasına,
8. Sermaye artırımını ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırım tutarını yansıtabilecek şekilde tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması ve tadil tasarısına dair uygun görüş alınmasını müteakip esas sözleşmesinin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine,

FILE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
644 062 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

9. Halka arz edilecek paylar için Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Tera Yatırım")'nın Konsorsiyum Lideri olarak yetkilendirilmesine, Şirket, Tera Yatırım ve sözleşmede adı geçebilecek diğer konsorsiyum üyeleri ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri ile "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" imzalanmasına,
10. Tera Yatırım tarafından hazırlanacak fiyat tespit raporunda belirlenecek fiyatın halka arz fiyatı olarak kabul edilmesine ve halka arz fiyatının Tasarruf Sahipleri Satış Duyurusu ile kamuya duyurulmasına,
11. Fiyat istikrarına ilişkin işlemlerin gerçekleştirilmesine karar verilmesi halinde Halka Arz Eden Pay Sahipleri ile Tera Yatırım arasında Fiyat İstikrarını Sağlayıcı İşlemler Sözleşmesi'nin imzalanmasına ve bu sözleşme hükümleri çerçevesinde, Pay Tebliği'nin 11. maddesi kapsamında Tera Yatırım tarafından fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesine,
12. Yukarıdaki hususlar kapsamında gerekli başvuruların ve işlemlerin yapılması için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., T.C. Ticaret Bakanlığı, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve ilgili Ticaret Sicili Müdürlükleri de dahil olmak üzere ve bunlarla sınırlı olmamak üzere tüm resmi kurum ve kuruluşlara yapılacak olan başvurular, yazışmalar ve benzer belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, ilgili kurumlar tarafından talep edilecek ek bilgi ve belge de dahil olmak üzere, söz konusu bilgi ve belgelerin takibine ve tekemmüle, ilgili diğer makam ve dairelerdeki usul ve işlemleri ifa ve ikmale, Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapması gereken açıklamalar için gerekli tüm işlemleri yerine getirmeye, bu kapsamda yapılacak tüm işlemlerde Şirket'i herhangi bir rakamsal sınırlama olmaksızın, en geniş şekilde temsil etmeye Şirketimiz imza sirkülerinde yetkili kişilerin yetkili kılınmasına,

katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır. Ancak, SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) İlke Kararı uyarınca, halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Şirket'in mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta

kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nin 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nin 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettilme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşüne İzahname'nin I numaralı bölümünde yer verilmiştir.

Halka arzda SPK ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arz katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Şirket'in mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsı halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No:73/4

Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar V.Ş.

644 002 5754

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırım ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen B grubu payların nominal değeri 24.500.000 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %20'dir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket paylarının halka arzı için [●] ([●]) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin kesin başlangıç ve bitiş tarihleri Kurul ve BİST'in uygun görüşleri sonrasında KAP'ta ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Tasarruf sahiplerine satış duyurusu, halka arzdan önce Şirket'in <https://fide.com.tr/> ve halka arzda satışa aracılık edecek Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin <https://terayatirim.com/> adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayınlanacaktır.

Halka arzın 2025 yılı içerisinde yapılması planlanmaktadır.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

[●]

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

[●]

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

[●]

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

[●]

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

[●]

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

[●]

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakları sermaye artırım yoluyla ilk halka arzın gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Modidyeküy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
0212 601 5731

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

Kişi	Kurum
Cemal Konakçı	Şirket
Murad Konakçı	Şirket
Hakan BUĞAN	Şirket
Ergün Sıdar	Şirket
Doğan Tuzcu	Şirket
Derya Çimen	Şirket
Özgür Gürkan	Şirket
Ender Küçük	Şirket
Şevket Ersan Özkardaşlar	Şirket
Emre Tezmen	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Emir Münir Sarpyener	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Ethem Umut Beytorun	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Recep Bozkurt	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Seda Demirelli Küçükmeral	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Mehmet Ali Vardar	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Emrullah Furkan Gün	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
İlayda Aleksanyan	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Melis Aydoğan	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Büyükdere Cad. No:73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Bogaziçi Kurumlar V.D.
İS44 002 1751

Can Ata Ünal	Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Hasan YÜCEER	Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Ziya Deniz ŞENALP	Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Meltem Akol	Akol Avukatlık Bürosu
Denizhan Budak	Akol Avukatlık Bürosu
Onur Küçük	Akol Avukatlık Bürosu
Beril Duman	Akol Avukatlık Bürosu
Sena Atalay	Akol Avukatlık Bürosu
Işıl Bozkurt	Akol Avukatlık Bürosu
Sarper Kılıç	Akol Avukatlık Bürosu

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a. Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

[•]

b. Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği md 18/5 hükmü kapsamında, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise o gruba ait tahsisatın karşılanamayan kısmı öncelikle varsa karşılanamayan taleplerin karşılanması amacıyla Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna aktarılacaktır. Bu aktarım sonrasında veya Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna tahsis edilen kadar talep gelmemesi durumunda kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.

Yeterli talep olması halinde, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay miktarının, halka arz edilen pay miktarının %1'ini aşmayacak şekilde

FİDE KURUMSAL GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Beşiktaş/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar M.B.
644 002 37 33

belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYŞ) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama PYŞ bazında ve %3 olarak uygulanır.

- c. **Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:**

[•]

- d. **Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:**

[•]

- e. **Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi sebebiyle talebi karşılanamayanlar hariç o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet lot dağıtılacağına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Eden tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19'uncu maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

- f. **Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:**

[•]

- g. **Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:**

Yoktur.

- h. **Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:**

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

- a. **Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:**

[•]



İNDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 10
Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

- b. Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

[•]

- c. Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

- d. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 (bir) TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi:

1 TL nominal değerli payın satış fiyatı [•] TL olarak belirlenmiştir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, konsorsiyum üyesi aracı kurum bazında aşağıda detayları verildiği üzere hesap açma ücreti, sermaye piyasası aracının MKK'ya virman ücreti, yatırımcının başka aracı kuruluştaki hesabına virman ücreti, EFT ücreti, damga vergisi ve konsorsiyum üyesi tarafından detayı verilen diğer giderleri ödeyeceklerdir.

Konsorsiyum Üyelerinin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
[•]	[•]	[•]	[•]	[•]	[•]	[•]

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1 TL nominal değerli bir adet payın satış fiyatı [•] TL olarak belirlenmiştir.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süre içerisinde KAP'ta (www.kap.org.tr) ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk İhraççı'ya aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakları halka arz sebebiyle ve halka arz kapsamında satılacak paylar için talepte bulunan yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı yalnızca Şirket doğrudan menfaat sağlayacaktır.

Bu durumdan mevcut ortaklar dolaylı yoldan da olsa menfaat elde edebilirler. Zira, Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelebilecek kardan; ortaklar

hem kâr payı hem de mevcut payların da değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatının mevcut payların değerinin belirlenmesi açısından da bir ölçüt olması sayesinde ortaklar için dolaylı bir menfaat olarak sayılabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhrî hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççıpayları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İşbu İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

[•].

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

[•].

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket ve payların halka arzını gerçekleştirecek aracı kuruluşlar arasındaki Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi [•] tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, tarafları tanıtıcı bilgiler, Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, Şirket ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtım ile ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun hukuki danışmanlık ücreti, sektör raporunu hazırlayan kuruluşun sektör raporu hazırlanmasına ilişkin ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu izahnamenin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Liderleri olarak görevi yapan Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

ŞİRKET KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73/4
Maslak/Beşiktaş - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları Vakfı
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Akol Avukatlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Akol Avukatlık Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'nin, Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır. Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi, Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret almaktadır.

Şirket'e değerlendirme hizmeti veren Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi ile Şirket arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin, Şirket ile arasında değerlendirme hizmetlerine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır. Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi, Şirket'e sunduğu değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret almaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazarı'nda işlem görmesi için [●] tarihinde başvuru yapılmıştır.

Halka arz, halka arz edilen payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup halka arz edilen payların satış tamamlandıktan sonra Borsa'da işlem görebilmesi, Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa'nın vereceği olumlu karara bağlıdır. Söz konusu karar alınmadıkça halka arz edilen payların borsada işlem görme imkânı olmayacaktır. Borsa İstanbul A.Ş. nin kararı ile payların Borsa'da işlem görmeye başlayacağı tarih belirlenecek ve anılan tarih Borsa İstanbul A.Ş. tarafından KAP'ta ilan edilecektir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Duyukdere Cad. No: 73/4
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar Y.D.
644 002 3754

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arzı konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

[•].

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

[•].

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

[•].

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

[•].

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

[•].

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

[•].

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

[•].

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Pay Sahibi	İş Adresi	Son 3 Yılda Grup İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
Murad Konakçı	Büyükdere Cad. Nadide Apt. No.73	Yönetim Kurulu Üyesi – Yönetim	Yoktur.

BOĞAZİÇİ KURUMLAR Y.D.
Büyükdere Cad. No:73/4
Mediye Köyü - Şişli/İSTANBUL
644 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

	Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Kurulu Başkan Vekili	
Cemal Konakçı	Büyükdere Cad. Nadide Apt. No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi – Yönetim Kurulu Başkanı	Yoktur.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin Şirket sermayesinde sahip olduğu 2.000.000 TL nominal değerde 2.000.000 adet hamiline yazılı B grubu payın halka arz edilmesi planlanmaktadır. Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının, aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Pay Sahibi	Halka Arz Öncesi Hissedarlık Yapısı			Halka Arz Sonrası	
	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Tutar (TL)	Oranı (%)
Murad Konakçı	A	12.500.000	12,5	12.500.000	10,2
	B	37.500.000	37,5	36.500.000	29,8
Cemal Konakçı	A	12.500.000	12,5	12.500.000	10,2
	B	37.500.000	37,5	36.500.000	29,8
Halka Açık	B	-	-	24.500.000	20
TOPLAM		100.000.000	100,00	122.500.000	100,00

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 31.12.2024 tarihli ve 2024/17 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü kapsamında; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca bedelsiz ve bedelli sermaye artırımını yapılmayacağına, halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Murad Konakçı ve Cemal Konakçı'nın, 31.12.2024 tarihli beyanları ile VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin m. 8/1 hükmü uyarınca; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacaklarını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını, halka arza konu etmeyeceklerini (Borsa İstanbul'dan alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar almayacaklarını ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa ve kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacaklarını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka

arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacaklarını ve ayrıca SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı ilke kararı kapsamında sahip olduğum halka arza konu olmayan Şirket paylarını, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacaklarını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceklerini kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

İşbu izahnamenin 27.3. bölümünün (b) bendinde yer alan taahhütler, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrası ile SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı kapsamında verilmesi gereken taahhütleri de kapsamaktadır.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli husular:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Halka arza ilişkin tahmini toplam maliyetin [•] TL olacağı tahmin edilmekte ve pay başına maliyetin [•] TL olması öngörülmektedir. Şirket'in halka arzdan sağlayacağı net nakit girişinin [•] TL olması beklenmektedir.

Tahmini Maliyet (TL)	Şirket	Halka Arz Eden Pay Sahipleri
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin Nominal Değeri Üzerinden) (%0,2)	[•]	[•]
SPK Kurul Ücreti (İhraç Değeri ve Nominal Değer Farkı Üzerinden)	[•]	[•]
Borsa Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	[•]	[•]
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)	[•]	[•]
Aracılık Komisyonu (BSMV dahil)	[•]	[•]
Hukuki Danışmanlık (KDV dahil)	[•]	[•]
Bağımsız Denetim Giderleri (KDV dahil)	[•]	[•]
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler	[•]	[•]
Rekabet Kurumu	[•]	[•]
KAP Hizmet Bedeli	[•]	[•]
Toplam Tahmini Maliyet	[•]	[•]
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	[•]	[•]
Pay Başı Maliyet	[•]	[•]
Halka Arz Geliri (Brüt)	[•]	[•]
Halka Arz Geliri (Net)	[•]	[•]

Talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabilirler.

YİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73A
Mecidiyeköy - Beşiktaş/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.E.
644 002 5754

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'in 31.12.2024 tarih ve 2024/16 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Şirket'in sermaye artırımını ile ihraç edilecek yeni payların halka arz edilmesi sonucunda halka arz masraflarının çıkarılmasından sonra elde edilecek gelirin kullanım yerleri ile ilgili bilgiler ve kullanım yerlerinin dağılımı aşağıda sunulmaktadır:

A. Yeni Yatırımla Kapasite Artırışı ve Modernizasyon

Şirket, halka arzdan elde edeceği kaynağın %30-%40'lık kısmını hali hazırda devam eden mevcut üretim tesislerinin kapasite artışı için gerekli olan makine teçhizat alımı ve modernizasyonu ile ilgili üretim tesislerinde gerçekleştirilen ve gerçekleştirilecek olan faaliyetlerini desteklemek ve/veya işbu faaliyetleri geliştirici birimleri kurmak için kullanmayı hedeflenmektedir. İşbu yatırımlar kapsamında Şirket'in Türkiye'deki ve yurtdışındaki konumunun güçlendirilmesi, üretim maliyetlerinin düşürülmesi amaçlanmaktadır.

B. Şirket'in operasyonel büyüme sürecinde ihtiyaç duyulacak kaynağın sağlanması

Şirket, halka arzdan elde edeceği kaynağın %60-%70'lik kısmını üretim faaliyetleri kapsamında yerli ve yabancı üreticilerden sağladığı ürünlerin temini ve yeni yatırımların devreye alınması ile artması beklenen satış hacmine paralel olarak ortaya çıkacak operasyonel büyüme süreçlerinde ihtiyaç duyulacak kaynakların karşılanmasında kullanmayı planlamaktadır.

Kullanım Yeri	Kullanıma İlişkin Yüzdesel Aralık (%)
Yeni Yatırımla Kapasite Artırışı ve Modernizasyon	30-40
Şirket'in operasyonel büyüme sürecinde ihtiyaç duyulacak kaynağın sağlanması	60-70
TOPLAM	100

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat/katılma hesabı ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar Şirket'in en son özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarında yer alan veriler esas alınarak yapılacaktır.

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar ilerleyen aşamalarda paylaşılacaktır.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Hesaplamalar ilerleyen aşamalarda paylaşılacaktır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde ihraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
-------	---------------------

Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Aracılık Hizmetleri
Akol Avukatlık Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Gayrimenkul Değerleme Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir.

İzahnamede Sektörel Bilgiler

Şirket, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

Bağımsız Denetim Raporları

Aşağıdaki belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporunu hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış ve yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayımlanmasında ilgili raporları hazırlayanların rızası bulunmaktadır.

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023 ve 30.09.2024 tarihinde sona eren yıllık ve ara dönem finansal tabloları Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından denetlenmiştir. Bağımsız denetim şirketinin özel bağımsız denetim görüşünün, izahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Sorumlu Ortak görüşü aşağıda verildiği gibidir.

"Fide Konserve Gıda Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Eylül 2024 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynak değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır".

Ticaret Unvanı: Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Sorumlu Denetçi: Hasan Yüceer

Adresi: Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. İstanbul Dünya Ticaret Merkezi A3 Blok No:10/2 Kat:16 Ofis No: 461 Bakırköy, İstanbul, Türkiye

Telefon: +90 212 446 40 00

Faks: +90 212 446 37 00

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 13/4

Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL

Boğaziçi Kurumlar

644 002 5754

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili rapordan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirilebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde izahnamede yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasıyla ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Hesap Dönemleri	Bağımsız Denetim Şirketi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Denetçisinin Adı ve Soyadı	Görüş
31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2023, 30.09.2024	Ulusal Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Hasan Yüceer	Olumlu

Hukukçu Raporu

İşbu İzahname'nin 4 numaralı ekinde yatırımcıların incelemesine sunulan Bağımsız Hukukçu Raporu, Akol Avukatlık Bürosu tarafından hazırlanmıştır.

Adresi: Levent Mahallesi, Kanyon Ofis Binası Büyükdere Cad. No:185 Kat:18, 34394 Şişli/İstanbul

Telefon: +90 212 264 60 00

Faks: +90 212 264 60 01

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Akol Avukatlık Bürosu'nun hukukçu raporunun izahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri, süreç danışmanlığı hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir.

Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, izahnamenin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

ACE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73A
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları P.İ.
644 002 5754

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Bağımsız Denetim Raporu uyarınca, Şirketin %100 bağlı ortaklığı olan ve 01.02.2022 tarihinde tescil edilerek kurulan Fide Dağıtım Pazarlama İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi, parasal önemlilik kavramı göz önünde bulundurularak konsolidasyona dahil edilmemiştir.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecektir payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen 2 çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, bir gerçek kişinin Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) yerleşim yerinin TMK hükümlerine uygun olarak Türkiye'de olması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturması gerekmektedir. Buna ek olarak, (i) resmi dairelere; (ii) resmi müesseselere veya (iii) merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları da Tam Mükellef yani sınırsız vergi yükümlüleri olarak değerlendirilmektedir. Dolayısıyla, Tam Mükellef olarak değerlendirilen söz konusu kişiler Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu şartları sağlamayan bir gerçek kişi Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Halka Arz Edilecek Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilecek Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilecek Paylar ile ilgili dağıtılan kar paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2024 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
110.000 TL'ye kadar	15
230.000 TL'nin 110.000 TL'si için 16.500 TL, fazlası	20
580.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL), fazlası	27



FIDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 224
Mecidiyeköy - Beşiktaş / İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar Vergisi
044 00 55 54

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

3.000.000 TL'nin 580.000 TL'si için 135.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'nin 870.000 TL'si için 213.300 TL), fazlası	35
3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 982.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 958.800 TL), fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

Kurumlar Vergisi Kanunu (KVK)'na göre sermaye şirketleri, kooperatifler, ikdisadî kamu kuruluşları, demek veya vakıflara ait ikdisadî işlemler, iş ortaklıkların, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların kârı Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk Vergi Kanunlarına göre belirlenmektedir. Kurumlar Vergisi oranı KVK'nun 32. maddesi uyarınca kurum kazancı üzerinden %25 olarak belirlenmiştir. Bununla birlikte, 22.04.2021 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 7316 sayılı Kanun değişikliği ile 2021 ve 2022 vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı sırasıyla %25 ve %23 olarak belirlenmiştir.

15.07.2023 tarih ve 32249 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Karamnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile KVK'da yapılan değişiklik uyarınca kurumların 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'tir. Ayrıca, 17.11.2020'de Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile KVK'da değişiklik yapılarak, payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranının 2 (iki) puan indirimli olarak uygulanmasına hükmedilmiştir. İndirimden yararlanılan hesap dönemleri süresince şirketlerin bu halka açıklık oranını sağlayamaması halinde ise zamanında indirim sebebiyle tahakkuk ettirilmeyen vergiler vergi ziyayı cezası uygulanmaksızın gecikme faizi ile birlikte tahsil edilir.

KVK'unda tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu İK şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancının doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir.

FİDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.

Çiğdem Caddesi No: 3/3
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar
644 002 575

"Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

2006 ve 2025 yılları arasında Borsa'da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nun Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nun Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nun Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 2025 yılından sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 2025 yılından sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bkz. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören paylarının alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ-Merkezi Kayıt Kuruluşu AŞ dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu paylarının bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak veri tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a. Bankalar ve aracı kurumların alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- b. Alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ifası halinde alış bedeli ile ifa bedeli arasındaki fark,
- c. Bankalar ve aracı kurumların aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,
- d. Aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran

KURSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 73A
Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
644 002 5754

menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden Kanun a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kırılımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kırılımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uyabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarması durumunda, elden çıkarma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifatı matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliğ uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Tevkifata tabi tutulan BİST'te işlem gören paylara ilişkin alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Söz konusu bu gelirler, diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye dâhil edilmez Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde GVK'nun Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine, 4749 sayılı Kanuna göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratları için münferit veya özel beyanname verilmez.

ERDE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere-Cad. No:73
Mecidiyeköy, Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları
644 02 575

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nun Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntılan verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nun Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri eldeemiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk Vergi Kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nun Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciligince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. KKTC vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca te dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, söz konusu belgenin her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, Çifte Vergilendirmeyi önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satım yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyân doğmuş sayılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar

ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın Geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşılıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde 86/2 çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde 101/2 uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'den elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadırlar.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yıl izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yıl izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Büyükdere Cad. No: 70
Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar No:
644 002 3004

edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticaret ile uğraşmaması gerekmektedir.

32.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticaret ile uğraştıklarından %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk Vergi Kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.4. Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

01.01.2006 tarihinden itibaren SPK'nın düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirket sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35. maddesiyle, 15.06.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin, her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait paylar veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

GVK'nın 94/1-6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı Kanunla değişik 94/1-6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (v) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 2009/14592 sayılı

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

BKK uyarınca %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimî temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İlave, GVK'ya 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki, kurumlardan edinilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı %50'si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az %50'sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisi beyannamesi verilme süresine kadar Türkiye'ye transfer etmek şartıyla, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesinde, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 numaralı fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağılı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı, GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır. Bununla birlikte, 22.04.2021 tarihli ResmiResmî Gazete'de yayımlanan 7316 sayılı Kanun değışikliği ile 2021 ve 2022 vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı sırasıyla %25 ve %23 olarak belirlenmiştir. 7456 sayılı Kanun ile KVK'da yapılan değışiklik uyarınca kurumların 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'tir.

Ancak, KVK'nın 5/a-1 maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, yatırım fonlarının katılım belgeleri ile yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kâr payları hariç, kurumlar vergisinden müstesnadır.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğı bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesinde, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimî temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceğı dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilceğı ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.
Boğaziçi Kurumlar A.Ş.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler, Büyükdere Cad.Nadide Apt.No.73 Kat.2 D.4 Şişli/İstanbul adresindeki Şirket'in merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi <https://fide.com.tr/> ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1. İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2. İhraççı'nın izahnamede yer alması gereken finansal tabloları.

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere İlişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporları

EK 3: Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 4: Akol Avukatlık Bürosu Tarafından Hazırlanan Hukukçu Raporu ve Hukukçu Sorumluluk Beyanı

EK 5: Gayrimenkul Değerleme Raporları

EK 6: Gayrimenkul Değerleme Kuruluşu Sorumluluk Beyanı,

EK 7: Fon Kullanım Yeri Raporu ve İlgili Yönetim Kurulu kararı

EK 8: Fiyat Tespit Raporu ve Ekleri

EK 9: Katılım Finans Ükeleri Bilgi Formu

DE KONSERVE GIDA SAN. A.Ş.
Büyükdere Cad. No:73/4
Mer. Ayeköy - Şişli/İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.
T:44 002 5754

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ