

**PERA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.'NİN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI STATÜSÜNDEN
ÇIKMASI NEDENİYLE PAYLARININ
EKREM KORKMAZ VE ERDİN ÖZEL TARAFINDAN SATIN ALINMASINA İLİŞKİN PAY ALIM TEKLİFİ TALEP
FORMU**

Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin gayrimenkul yatırım ortaklığı statüsünden çıkmak suretiyle unvanının Pera Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirilmesini teminen, III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (Tebliğ) 44'üncü maddesi hükümleri çerçevesinde gayrimenkul yatırım ortaklığı statüsünden çıkma sonucunu doğuran esas sözleşme değişikliği 28/04/2024 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Kurulun II-26.1 sayılı "Pay Alım Teklifi Tebliği" hükümleri uyarınca pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğü kapsamında yapılan başvuru neticesinde, SPK'nın 14.03.2024 tarih ve 2024/15 sayılı haftalık bülteninde Pay Alım teklifi Bilgi formu onaylanmıştır.

www.peragyo.com.tr ve www.kap.org.tr'de ilan edilen pay alım teklifi bilgi formunda açıkladığı üzere; maliki bulunduğum ve zilyetliğimde bulunan ve aşağıda dökümü yer alan Şirket'e ait 1,00 TL nominal değerli paylarımı pay alım teklifi fiyatı olarak belirlenmiş olan 8,164820 TL'ye, II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği'nin 17'nci maddesinin birinci fıkrası hükmü dikkate alınarak 10.12.2023 tarihinden sonraki her gün için yıllık Türk Lirası Gecelik Referans Faiz oranının %50 fazlası ile basit faiz esasına göre hesaplanan faiz tutarının eklenmesi ile bulunan 10,3516 TL üzerinden satmayı talep ediyorum. Söz konusu pay alım teklifi ve ilgili tebliği uyarınca, teslim edilen payları gayri kabili rücu olarak verdiğimi ve payları geri talep etmeyeceğimi; bedelinin iş bu talep formunda belirttiğim şekilde ve bilgi formunda belirtilen sürede ödenmesini kabul ve beyan ederim.

Saygılarımla,

YATIRIMCI BİLGİLERİ:

Adı Soyadı / Unvanı:	
T.C Kimlik No:	
MKS Sicil Numarası:	
Vergi Dairesi / Vergi No (Tüzel Kişiler için):	
Adres:	
Telefon:	
Yetkili Kuruluş Adı:	
Yetkili Kuruluştaki Hesap No:	

SATIŞI TALEP EDİLEN PAYLAR:

Miktarı:			
Pay Alım Teklifi Fiyatı (8,164820 TL + 10.12.2023 tarihinden sonraki her gün için yıllık Türk Lirası Gecelik Faiz oranının %50 fazlası ile basit faiz esasına göre hesaplanan faiz tutarı):	10,3516 TL		
Tutarı:			
Satışı talep edilen payların üzerinde işlem yasağı, hukuki ihtilaf veya başka hak iddiası varsa ihtilaf durumunu belirtiniz:			
İşlem Yasağı:	Haciz:	Rehin:	Diğer:

ÖDEMENİN / TALEP FAZLASI PAYLARIN VİRMANININ YAPILACAĞI YATIRIMCI HESAP BİLGİLERİ:

Satışı talep edilen payların üzerinde işlem yasağı, hukuki ihtilaf veya başka hak iddiası yoksa, ödeme pay sahibinin aşağıdaki hesabına geçmek üzere ilgili yatırım kuruluşuna gönderilecektir.

Hesap Sahibinin Adı Soyadı – Unvanı:	
Banka / Aracı Kurum Adı:	
Şube Adı ve Kodu:	
Alıcı Hesap (IBAN) Numarası:	
Açıklama	"PEGYO" PAY ALIM TEKLİF BEDELİ

PAY VİRMANLARININ YAPILACAĞI HESAP BİLGİLERİ:

Banka / Aracı Kurum Adı:	TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Şube Adı ve Kodu:	TRA
Alıcı Hesap Numarası:	20021
Vergi No-Sicil No:	7810140409 - 12619001
Lot Adedi	
Açıklama	"PEGYO" PAY GERİ ALIMI (ÇAĞRI)

Satışı talep edilen paylar Ekrem Korkmaz ve Erdin Özel'e eşit miktarda paylaştırılacaktır.

Virman Edilecek Pay Adedi	%50	%50
Aracı Kurum Adı / Kodu:	Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / TRA	Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / TRA
Hesap No:	6432	6431
Adı Soyadı:	Ekrem Korkmaz	Erdin Özel
MKK Sicil Numarası:	32066006	31165778
Telefon:	0212 365 10 00	0212 365 10 00
Faks:	0212 290 69 95	0212 290 69 95

Pay alım teklifi işlemleri Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla, 30.04.2024 saat 09:00'da başlayacak ve 14.05.2024 saat 17:00'de sona erecektir. Yarım işgünü mesai olan günlerde talepler saat 12:00'a kadar kabul edilecektir. Pay sahipleri, paylarının saklamada bulunduğu yatırım kuruluşuna başvurarak veya www.terayatirim.com internet adresinden ulaşabilecekleri "Pay Alım Teklifi Talep Formu"nu dolduracaklar ve verecekleri talimat ile yatırım kuruluşundan bu paylarını Tera Yatırım nezdindeki Ekrem Korkmaz ve Erdin Özel'e ait hesaplara virmanlanmasını talep edeceklerdir. Paylarını virman eden yatırımcılara, söz konusu paylarının Türk Lirası karşılığı, payların virmanını takip eden iş günü içerisinde talep formunda belirttikleri hesaplarına yatırılmak suretiyle ödenecektir.

Form ve Eklerinin Gönderileceği E-posta Adresi:	operasyon@terayatirim.com
Form ve Eklerinin Gönderileceği Faks Adresi:	0212 290 69 95
Tera Yatırım İrtibat Numarası	0212 365 10 00

www.terayatirim.com internet adresinde ilan edilen Kişisel Verilerin Korunması Aydınlatma Metni'ni okudum, Bilgi Formu'nda açıklanan esaslar dahilinde, işbu formda belirtilen adette maliki bulunduğum ve zilyetliğimde bulunan PEGYO paylarımı, 1 pay PEGYO için "Pay Alım Teklifi Fiyatı" olarak belirlenen 10,3516 TL üzerinden satmayı talep ediyorum. Pay virmanlarını yukarıda belirtilen Ekrem Korkmaz ve Erdin Özel'e ait hesaplara tam ve zamanında transfer edeceğimi, bu payları gayri kabili rücu olarak verdiğimi ve payları geri talep etmeyeceğimi, satış bedeli olarak hesaplanacak tutarın işbu Talep Formu'nda belirttiğim şekilde ve belirtilen sürede ödenmesini, işbu Talep Formu'nda verdiğim bilgilerin doğru olduğunu, söz konusu bilgilerin yanlış veya eksik olması halinde tüm sorumluluğun tarafıma ait olduğunu, Pay Alım Teklifine katılım kararı alabilmem için gerekli olan tüm bilgilerin tarafıma sağlandığını ve gerekli şart ve esaslar hakkında bilgi sahibi olduğumu gayri kabili rücu kabul, beyan ve taahhüt ederim.

Tarih : / / 2024

İmza:

Talep Formuna Eklenmesi Gerekli Evraklar:

- Gerçek Kişiler için Nüfus Cüzdanı, T.C. Kimlik numarasını içeren Sürücü Belgesi veya Pasaport fotokopisi
- Yurtiçinde / Yurt Dışında Yerleşik Tüzel Kişiler için vergi levhası fotokopisi ve imza sirküleri fotokopisi.